



Vorlage an

Bau- und Umweltausschuss

zur Vorberatung
- öffentlich -

Gemeinderat

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

**Landesgymnasium für Hochbegabte in Schwäbisch Gmünd Internat 2. BA
Internatsneubau
hier: Vergabe von 2 Gewerken
Bezug: GR-Drucksache 139/2005**

Anlagen:

Anlage 1	Pläne
Anlage 2 und 3	Preisspiegel
Anlage 4	Kostenfortschreibung

Beschlussantrag:

Vergabe der folgenden Gewerke beim Neubau des Internatsgebäudes:

Vergabesumme brutto
(Skonti bereits berücksichtigt)

Beschlussantrag 1

Rohbauarbeiten

Fa. Hermann Fuchs, Ellwangen

649.557,80 €

Anlage 1



Beschlussantrag 2

Blitzschutzarbeiten

Fa. Müller Blitzschutzbau, Oberrot

pauschal 3.224,80 €

Anlage 2

Sachverhalt und Antragsbegründung:

Gemäß Gemeinderatsbeschluss vom 27.07.2005 (Drucksache 139/2005) wurde der Bau des 2. Bauabschnittes Internat - hier Internatsneubau mit insgesamt 74 Internatsplätzen - beschlossen.

Nachdem von Seiten der Nutzer der Bedarf von mindestens einer Mentorenwohnung im Gebäude zur Betreuung und Kontrolle der Schüler und Schülerinnen als dringend notwendig erachtet wurde, musste die Planung dahin gehend erweitert werden. Wie in den Plänen Anlage 1 ersichtlich, entsteht zusätzlich zu den 74 Internatsplätzen im südlichen Teil des Erdgeschosses eine 3-Zimmer-Wohnung. Die Finanzierung erfolgt analog der Mentorenwohnungen Gebäude 16 von Seiten der VGW-D und wird vom Schulverband gepachtet.

Der Baubeginn des Internatsneubaues ist auf April 2006 mit einer Laufzeit von ca. 15 Monaten terminiert, so dass mit Schuljahresbeginn 2007/2008 der zweite Bauabschnitt des Internats ganzheitlich fertig gestellt ist und damit sämtliche 250 Internatsplätze zur Verfügung stehen.

Die Rohbau- und Blitzschutzarbeiten für die Maßnahme wurden im Februar öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission am 23.02.2006 lagen folgende Angebote vor:

Rohbauarbeiten

Von 14 angeforderten Vergabeunterlagen gingen bis zur Submission 9 Angebote ein. Gemäß Preisspiegel (Anlage 2) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter Fa. Fuchs, Ellwangen erfolgen, der derzeit auch die Rohbauarbeiten beim Internatsgebäude 11 erstellt.

Blitzschutzarbeiten

Zur Submission lagen 9 Angebote vor.

Gemäß Preisspiegel (Anlage 3) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter Fa. Müller, Oberrot erfolgen.

Beide Gewerke liegen knapp unter dem genehmigten Kostenbudget (siehe Anlage 4 Kostenforschreibung).



Mitteldeckung:

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschlussantrags	Restmittel	Verpflichtungsermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
2H235001039400		1.357.262,88 €	652.782,60 €	704.480,28 €	