

Kath. Gemeindezentrum St. Cyriakus, Schwäbisch Gmünd - Straßdorf

Neubau Kindergarten St. Elisabeth

Differenz der Kosten zwischen 1,5- und 1-Geschossigkeit des dreigruppigen Kindergartens im Bereich der Gruppenräume und des Mehrzweckraumes.

Ermittlung über Kostendaten des Projekt- und Kostendatenblattes

Flächenermittlung

m ²		St	=	m ²	
64,50	*	3	=	193,50	Fläche Gruppenräume u. vorgelagerter Erschließungsber.
90,00	*	1	=	90,00	Fläche Mehrzweckr. u. vorgelagerter Erschließungsber.
				<u>283,50</u>	

Volumenermittlung

m ²		m	=	m ³	
283,50	*	1,10	=	311,85	Volumen durch Absenkung der Raumhöhe von 1,10 m

Kostenermittlung, ca.

m ³		€/ m ³ BRI	=	EUR, Brutto	
311,85	*	283,00	=	88.253,55	KG 300, Baukonstruktion gemäß Datenblatt 283 €/m ³ BRI
				<u>8.825,36</u>	Anteilige Baunebenkosten, ca. 10%
				97.078,91	Differenzbetrag 1-, 1,5- Geschossigkeit