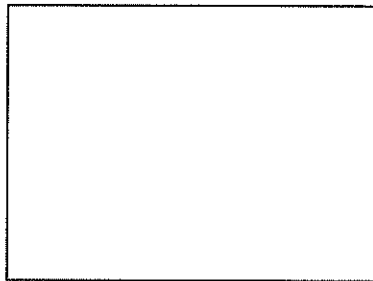
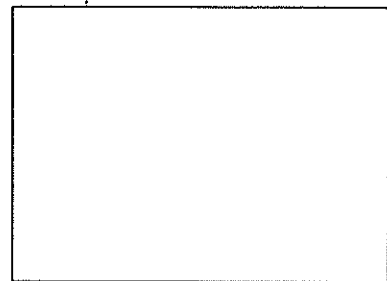


Lageplan



Grundriss



Schnitt

Objekt, Ort	Kindergarten St. Koloman, Schwäbisch Gmünd - Wetzgau/Rehnenhof
Maßnahme	Sanierung Flachdach



Mikrofilm Planschlüssel

Kirchengemeinde	St. Maria Wetzgau-Rehnenhof	Bauwerk	
Dekanat	Ostalb	Baukonstruktion	
PLZ, Ort	73527 Schwäbisch Gmünd	Geschosse	
Architekt	Architekturbüro Preiß	Außenwände	
Planungsstand		Dach	Flachdach
Erbauung		Gelände	

Planungsdaten

DIN 277	m²	%	Grobelemente	m²	Bemerkung
Hauptnutzfläche HNF		#DIV/0!	Außenwandflächen AWF		
Nebennutzfläche NNF		#DIV/0!	Innenwandflächen IWF		
Funktionsfläche FF		#DIV/0!	Außenglasflächen AGF		
Verkehrsfläche VF		#DIV/0!	Deckenflächen DKF		
NNF, FF und VF gesamt	0	#DIV/0!	Dachflächen DF		
Netto-Grundfläche NGF	0	#DIV/0!	Fußbodenflächen FBF		
Konstruktionsfläche KGF		#DIV/0!	Verkehrsflächen/Wege (außen)		
Brutto-Grundfläche BGF	0	100,0%		m²	
Grundstücksfläche			Brutto-Rauminhalt BRI		
Überbaute Fläche / GRZ			BRI / BGF	BRI / NF	BRI / NGF
Geschossfläche / GFZ			#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Kostendaten

DIN 276	€	€/m² BGF	€/m² NF	€/m² BRI	%
100 Baugrundstück	0 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0,0%
200 Herrichten, Erschließung, Abbruch	0 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0,0%
300 Baukonstruktion	95.350 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	93,5%
400 Technische Anlagen	0 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0,0%
500 Außenanlagen	0 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0,0%
600 Ausstattung und Kunstwerke	0 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0,0%
700 Baunebenkosten	6.609 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	6,5%
Summe 300 & 400	95.350 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	93,5%
Summe 200,300,400,600	95.350 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	93,5%
Gesamtsumme	101.959 €	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	100,0%

Kostenaufstellungen In Anlehnung an die DIN 276	Berechnung	Anschlag	Feststellung
---	------------	----------	--------------

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag, brutto	Teilbetrag, brutto	Teilbetrag, brutto
100	Grundstück			
110	Grundstückswert			
120	Grundstücksnebenkosten			
130	Freimachen			
Gesamtsumme 100		0,00 €	0,00 €	0,00 €

200	Herrichten und Erschließen			
210	Herrichten, Abbruch			
220	Öffentliche Erschließung			
230	Nichtöffentliche Erschließung			
240	Ausgleichsabgaben			
Gesamtsumme 200		0,00 €	0,00 €	0,00 €

300	Bauwerk-Baukonstruktion, Leistungsbereich			
300.000	Baustelleneinrichtung			
300.001	Gerüstarbeiten	2.350,00 €		
300.002	Erdarbeiten			
300.006	Verbau-, Ramm- und Einpressarbeiten			
300.010	Dränarbeiten			
300.012	Mauerarbeiten			
300.013	Beton- und Stahlbetonarbeiten			
300.014	Naturwerkstein-, Betonwerksteinarbeiten			
300.016	Zimmer- und Holzbauarbeiten	23.150,00 €		
300.017	Stahlbauarbeiten			
300.018	Abdichtungsarbeiten gegen Wasser			
300.020	Dachdeckungsarbeiten			
300.021	Dachabdichtungsarbeiten	65.950,00 €		
300.022	Klempnerarbeiten (Flaschner)	3.900,00 €		
300.023	Putz- und Stuckarbeiten			
300.024	Fliesen- und Plattenarbeiten			
300.025	Estricharbeiten			
300.027	Tischlerarbeiten (Schreiner)			
300.028	Parkettarbeiten, Holzpflasterarbeiten			
300.029	Beschlagarbeiten			
300.030	Rolladenarbeiten			
300.031	Metallobauarbeiten, Schlosserarbeiten			
300.032	Verglasungsarbeiten			
300.033	Gebäudereinigungsarbeiten			
300.034	Maler- und Lackiererarbeiten			
300.036	Bodenbelagarbeiten			
300.037	Tapezierarbeiten			
300.039	Trockenbauarbeiten			
	Raumschale (restauratorische Arbeiten)			
Gesamtsumme 300		95.350,00 €	0,00 €	0,00 €

400	Bauwerk-Technische Anlagen, Leistungsbereich			
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			
420	Wärmeversorgungsanlagen			
430	Lufttechnische Anlagen			
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen			
442	Eigenstromversorgungsanlagen (Photovoltaik)			
443	Niederspannungsschaltanlagen			
444	Niederspannungsinstallationsanlagen			
445	Beleuchtungsanlagen			
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen			
449	Starkstromanlagen, Sonstiges			

