



Schwäbisch Gmünd, 27.04.2011
Gemeinderatsdrucksache Nr. 095/2011

Vorlage an

Ortschaftsrat Straßdorf

zur Bekanntgabe
- öffentlich -

Bau- und Umweltausschuss

zur Vorberatung
- öffentlich -

Gemeinderat

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

**Erschließung Baugebiet "Emerland I" in Schwäbisch Gmünd-Straßdorf
Kanal- und Straßenbauarbeiten, Straßenbeleuchtung**

- Anlagen:**
- Anlage 1 Gesamtkostenzusammenstellung
 - Anlage 2 Bieterübersicht
 - Anlage 3 Lageplan

Beschlussantrag:

1. Baubeschluss zur Erschließung des Baugebietes „Emerland I“ mit Kanal- und Straßenbauarbeiten und Straßenbeleuchtung gemäß Gesamtkostenzusammenstellung (Anlage 1) für:

Kanalbauarbeiten in Höhe von	251.000 €
(davon Hausanschlusskosten in Höhe von)	51.000 €



Straßenbauarbeiten in Höhe von	400.000 €
Straßenbeleuchtung in Höhe von	40.000 €
Gesamt	<u>691.000 €</u> =====

2. Vergabe der Arbeiten auf Nachmaß an die Fa. Georg Eichele, Untergröningen, gemäß deren Angebot vom 21.04.2011 mit 143.499,05 € für den Kanalbau, 43.469,45 € für den Kanalbau-Hausanschlüsse und 221.502,15 € für den Straßenbau, gesamt 408.550,65 €.

3. Zur Durchführung der Maßnahme werden für den Straßenbau bei der Haushaltsstelle 2 T 6300 0158 9506 Mittel in Höhe von 467.830,18 € von 2010 ins Haushaltsjahr 2011 übertragen.

Für die Straßenbeleuchtung werden bei der Haushaltsstelle 2 T 6700 0158 9605 40.000,00 € von 2010 nach 2011 übertragen.

Sachverhalt und Antragsbegründung:

1. Die Stadt Schwäbisch Gmünd beabsichtigt das Baugebiet „Emerland I“ zu erschließen.
2. Die Kanal- und Straßenbauarbeiten sind nach VOB öffentlich ausgeschrieben worden. Die Leistungsverzeichnisse wurden von 6 Firmen abgeholt und von 4 Firmen zur Submission eingereicht. Die Stadtwerke haben sich mit einem Abschnitt für die Verlegung von Gas- und Wasserleitungen an der Ausschreibung beteiligt. Sie werden diese Arbeiten gesondert vergeben. Eine V ergabe an eine andere Firma ist nicht vorgesehen.
3. Alle Angebote wurden gemäß VOB/A §§ 21,23 und 25 auf Vollständigkeit sowie rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft.
4. Das Angebot der Firma Georg Eichele, Untergröningen, erscheint als das technisch und wirtschaftlich annehmbarste.
5. Mit dem Bau soll am 06.06.2011 begonnen werden. Die Erschließungsarbeiten werden ohne Asphaltdeckschicht durchgeführt. Diese werden mit dem Endausbau eingebaut.
Die Fertigstellung ist für den 28.10.2011 geplant.



Mitteldeckung:

Kanalbau: I-Plan: 10.0107

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel €	Bereits in Anspruch genommen €	Noch verfügbar €	Ausgaben des Beschluss- Antrags €	Restmittel €	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung €
200.000,--	---	200.000,--	200.000,--	---	---

Hausanschlüsse für Entwässerung

Die Herstellung der Hausanschlüsse für die Baugrundstücke werden durch die zu vereinnehmenden Hausanschlussbeiträge gedeckt.

Straßenbau: HHST: 2 T 6300 0158 9506

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel €	Bereits in Anspruch genommen €	Noch verfügbar €	Ausgaben des Beschluss- Antrags €	Restmittel €	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung €
HHR: 480.000,--	12.169,82	467.830,18	400.000,--	67.830,18	---

Straßenbeleuchtung: HHST: 2 T 6700 0158 9605

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel €	Bereits in Anspruch genommen €	Noch verfügbar €	Ausgaben des Beschluss- Antrags €	Restmittel €	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung €
HHR 40.000,--	---	40.000	40.000	---	---