



Schwäbisch Gmünd, 10.06.2016
Gemeinderatsdrucksache Nr. 124/2016

Vorlage an

Verwaltungsausschuss

zur Unterrichtung

- öffentlich -

Sachstandsbericht Bauplatzmanagement

Sachverhalt:

Der Bereich „**Bauplatzmanagement**“ umfasst die **Vermarktung von Wohnbaugrundstücken** sowie die **Beratung** und die **aktive Begleitung** vom Kauf bis zum Bau eines Gebäudes, unter dem **Motto „Alles aus einer Hand“**. Die eigenverantwortliche Mitarbeit bei der Vorbereitung und Abwicklung von Grundstückskaufverträgen gehören ebenfalls zum Tätigkeitsbereich.

In Form eines Sachstandsberichts mit einer ausführlichen Präsentation wird Frau Höllmann die Bauplatzvermarktung insbesondere für das Kalenderjahr 2015 darstellen und entsprechende Ausführungen machen. Neben einem Rückblick wird in der Präsentation auch ein kurzer Ausblick auf das Jahr 2016 gegeben.

Mit dem bisher eingeschlagenen Weg der Bauplatzvermarktung durch den Aufgabenbereich des Bauplatzmanagement und der ständigen Optimierung des Arbeits- und Beratungsprozesses sieht sich die Verwaltung gerade im Hinblick auf den Wettbewerb mit den Umlandgemeinden auf einem erfolgreichen Weg auch zukünftig eine **nachhaltige Bauplatzvermarktung anbieten** zu können und dadurch weitere Neubürger zu gewinnen.