



Schwäbisch Gmünd, 09.01.2017
Gemeinderatsdrucksache Nr. 008/2017

Vorlage an

Verwaltungsausschuss

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

Ortschaftsrat Lindach

zur Bekanntgabe
- öffentlich -

Investitionskostenzuschuss zur Sanierung des Daches im evangelischen Kindergarten in Schwäbisch Gmünd-Lindach

Anlagen:

Protokoll Sondersitzung Kirchengemeinderat ev. Kirchengemeinde Lindach-Mutlangen
Kostenberechnung
Instandsetzungsplan Büro Seitler

Beschlussantrag:

Die Sanierung der Daches am evangelischen Kindergarten in Schwäbisch Gmünd – Lindach, Johannesweg 10 in 73527 Schwäbisch Gmünd-Lindach wird mit einem Betrag von bis zu maximal 92.400,- € bezuschusst.
Der Zuschuss soll jeweils zur Hälfte in den Jahren 2017 und 2018 ausbezahlt werden.

Sachverhalt und Antragsbegründung:

Der evangelische Kindergarten in Schwäbisch Gmünd-Lindach, Johannesweg 10 der evangelischen Kirchengemeinde Lindach- Mutlangen bot wie in der Kita-Bedarfsplanung (siehe Gemeinderatsdrucksache 056/2016) aufgezeigt, im aktuellen Kindergartenjahr 2015/2016 bis zu 34 Betreuungsplätze in 1,5 Gruppen mit verlängerten Öffnungszeiten und sieben Stunden Betreuungszeit. Die große Nachfrage in Lindach nach Betreuungsplätzen führte zur Erweiterung des Angebotes. Im Kindergartenjahr 2016/2017 bietet der evangelische Kindergarten in Schwäbisch Gmünd-Lindach nun 47 Betreuungsplätze in zwei Gruppen mit verlängerten Öffnungszeiten und sieben Stunden Betreuungszeiten.



Aufgrund der guten Akzeptanz und der engen Kooperation im Projekt Bildungshaus Lindach wird der Kindergarten auf lange Sicht Bestand haben und die Versorgung an Kitaplätzen in Lindach mit der Städtischen Kita am Eichenrain gewährleistet.

Das Kindergartengebäude wurde im Jahr 1964 erbaut. In den vergangenen Jahren gab es immer wieder Geruchsbelästigungen im Gebäude. Ursache hierfür waren zumeist Marder im Dachbereich.

Im April vergangenen Jahres kam es erneut zu einer starken Geruchsbelästigung im Gebäude. Ursache war ein Marder, der sich im Dachbereich eingenistet hatte. Bei einem Ortstermin zur Besichtigung des Schadens, wurde zudem die Notwendigkeit der Dachsanierung festgestellt und die Beteiligung der Stadt in Aussicht gestellt.

Die Bausubstanz des Gebäudes ist in einem guten Zustand, insofern ist der Wunsch der Kirchengemeinde zur Sanierung des Daches sinnvoll. Die Maßnahme wird vom Architekturbüro Seitler begleitet und durchgeführt.

Die Kosten für die Sanierung des Daches betragen 132.000,- €.

Die evangelische Kirchengemeinde Lindach-Mutlangen hat für diese Maßnahme einen Zuschuss i.H.v. 70 % beantragt, was den städtischen Richtlinien entspricht und die maximale Bezuschussungshöhe darstellt.

Mitteldeckung:

Die Finanzierung des Zuschusses in Höhe von maximal 92.400,- € für die Sanierung des Daches erfolgt auf den im Entwurf des Haushaltsplans 2017 bei den gegenseitig deckungsfähigen Haushaltsstellen 2 | 46490100 9880 und 2 | 46490900 9880 vorgesehenen Mitteln in Höhe von 450.000,- € (Investitionszuweisungen für nichtstädtische Kindergärten für Kinder über und unter drei Jahren).

Der Zuschuss soll in zwei Raten ausbezahlt werden. Im Jahr 2017 sollen 50 % des Zuschusses ausbezahlt werden und im Jahr 2018 weitere 50 %.

Die Zuschussbewilligung in Höhe von bis zu 92.400,- € erfolgt auf die im Haushaltsplan 2016 bei den vorgenannten Haushaltsstellen enthaltenen Verpflichtungsermächtigungen.