



Schwäbisch Gmünd, 11.07.2018
Gemeinderatsdrucksache Nr. 133/2018

Vorlage an

Ortschaftsrat Bettringen

zur Vorberatung
- öffentlich -

Bau- und Umweltausschuss

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

**Herstellung der Oberflächenwasserableitung (äußere Erschließung) für den
Parkplatz der BARMER auf dem Lindenfeld in Schwäbisch Gmünd-Bettringen -
Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**

Anlagen:

- Lageplan - Anlage 1
- Preisspiegel - Anlage 2

Beschlussantrag 1:

Die Verwaltung wird beauftragt, die äußere Erschließung zur Oberflächenwasserableitung für den geplanten Parkplatz der BARMER über das städtische Wegflurstück 680, vorzunehmen (siehe Anlage 1).

Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt über den Jahresbau.

Günstigster Bieter ist hier die Firma Eichele Bau GmbH mit einem Angebot von 87.436,07 € brutto (siehe Anlage 2).

Beschlussantrag 2:

Für die Finanzierung der Maßnahme wird bei der Haushaltsstelle 02.8800E900.9501 (Baureifmachung für städtische Flächen) für das Haushaltsjahr 2018 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von bis zu 60.000 € genehmigt. Die Mitteldeckung erfolgt in Höhe



von 30.000 € aufgrund außerplanmäßiger Einnahmen durch die Kostenbeteiligung Dritter. Weitere 30.000 € werden durch Restmittel bei der Haushaltsstelle 02.6300T141.9500 (Baumaßnahmen Straßen und Plätze westlicher Stadteingang) gedeckt.

Sachverhalt und Antragsbegründung:

Die Bauarbeiten für den Neubau eines EDEKA-Markts auf dem Lindenfeld in Schwäbisch Gmünd - Bettringen schreiten planmäßig voran. Dies hat zur Folge, dass auch die noch provisorisch bestehenden Parkplätze der BARMER im angrenzenden Bereich der EDEKA-Baustelle weichen müssen.

Mit der Gemeinderatsdrucksache 216/2017 wurde beschlossen, das städtische Flurstück 624 an die BARMER zu veräußern, damit dort ein Ersatzparkplatz mit ca. 150 Mitarbeiterparkplätzen angelegt werden kann.

Um die Parkplatzfläche ordnungsgemäß zu entwässern, ist nun die äußere Erschließung der Fläche vorzunehmen. Diese äußere Erschließung zur Oberflächenwasserableitung soll über das städtische Wegflurstück 680 bis an die Grundstücksgrenze zum neuen Parkplatz der BARMER erfolgen.

Günstigster Bieter über den Jahresbau für die Herstellung der Erschließungsmaßnahme ist die Firma Eichele Bau GmbH mit insgesamt ca. 87.436,07 € brutto.

Aufgrund der Dringlichkeit des Bauvorhabens beteiligen sich die BARMER und der Investor des EDEKA-Projekts, die Weiß Projekt GmbH, mit insgesamt 30.000 € an den Herstellungskosten.

Mitteldeckung:

Für die Maßnahme stehen bei der Haushaltsstelle 02.8800E900.9501 (Baureifmachung für städtische Flächen) 30.000 € zur Verfügung. Überplanmäßig werden bis zu 60.000 € bereitgestellt. Hiervon werden 30.000 € durch die Kostenbeteiligung Dritter gedeckt. Die restlichen 30.000 € können durch Restmittel bei der Haushaltsstelle 02.6300T141.9500 (Baumaßnahmen Straßen und Plätze westlicher Stadteingang) gedeckt werden.

Um Zustimmung wird gebeten.