



Schwäbisch Gmünd, 11.02.2019
Gemeinderatsdrucksache Nr. 268/2018

Vorlage an

Ortschaftsrat Bettringen

zur Vorberatung
- öffentlich -

Ortschaftsrat Hussenhofen-Hirschmühle-Zimmern

zur Vorberatung
- öffentlich -

Ortschaftsrat Bargau

zur Vorberatung
- öffentlich -

Bau- und Umweltausschuss

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

**Vergabe der Planungsleistungen zur Anbindung Gewerbegebiet "Gügling Nord"
an die Ortsumfahrung Bargau**

Anlagen:

- Lagepläne (Anlage 1/1 – 1/2)
- Angebotsspiegel (Anlage 2)

Beschlussantrag 1:

Die Stadtverwaltung wird ermächtigt die Vergabe an das Ingenieurbüro stadtlandingenieure GmbH zum Honorarangebot von 194.810,62 € brutto der Planungsleistungen zur Anbindung der Gesamtfläche Gügling-Nord an die Ortsumfahrung Bargau zu beauftragen.



Beschlussantrag 2:

Für die Vergabe der Planungsleistungen sind 150.000 € bei der Haushaltsstelle 01.6110.6030 (Gügling-Nord Gewerbepark – Verfahrenskosten) im Entwurf des Haushaltsplans 2019 etatisiert. Weitere 50.000 € werden überplanmäßig auf der Haushaltsstelle 01.6110.6030 im Haushaltsjahr 2019 bereitgestellt. Die Deckung erfolgt aus Restmitteln bei der Haushaltsstelle 02.6300T151.9508 (Erschließung Gewerbegebiet Gügling Nord 4. BA). Hierzu werden bei dieser Haushaltsstelle 50.000 € als Haushaltsausgabereserve in das Jahr 2019 übertragen.

Sachverhalt und Antragsbegründung:

Die Stadt Schwäbisch Gmünd möchte das Gewerbegebiet „Gügling Nord“ im nördöstlichen Bereich erweitern. Durch die Erweiterung der gewerblichen Betriebe im Gewerbegebiet muss die Lise-Meitner-Straße in Richtung Osten ausgebaut werden. In diesem Zusammenhang soll auch, die aus dem Gemeinderat kommende Forderung nach einer direkten Anbindung des Gewerbegebiets Gügling Nord an die Ortsumfahrung mitgeplant werden.

Aufgrund der personellen Ressourcen der Stadt Schwäbisch Gmünd sollen die Planungsleistungen für die in der Anlage 1 dargestellten Abschnitte an ein Ingenieurbüro vergeben werden.

Hierzu wurde im Vorfeld gemeinsam mit den Fachämtern eine Informationsveranstaltung mit leistungsfähigen Ingenieurbüros durchgeführt.

Alle Ingenieurbüros haben Ihre Honorarangebote abgegeben. Die Ingenieurleistungen umfassen folgende Aufgaben:

Abschnitt 1: - Planung der Verkehrsanlagen nach HOAI für die Leistungsphasen 1- 4 (vgl. Lageplan Anlage 1)

Abschnitt 2: - Planung der Verkehrsanlagen nach HOAI für die Leistungsphasen 1- 4
- Entwässerungsplanung
- Bebauungsplan (Fläche ca. 17.100qm)
- Grünordnungsplan mit Eingriffs- Ausgleichsbilanz und Umweltbericht zum Bebauungsplan
- Artenschutzrechtliche Relevanzuntersuchung
- Geologisches Gutachten
- Verkehrsgutachten
(hierzu siehe Anlage 1)

Die eingegangenen Angebote wurden gemäß Anlage 2 fachlich geprüft und stellen sich wie folgt dar:

- | | |
|---------------------------------------|----------------------------|
| • Angebot 1: A1 | 232.321,15 € brutto |
| • Angebot 2: A2 | 195.810,81 € brutto |
| • Angebot 3: stadtlandingenieure GmbH | 194.810,62 € brutto |
| • Angebot 4: A3 | 271.306,10 € brutto |



Die Verwaltung schlägt das wirtschaftlich günstigste und angemessene Angebot des Ingenieurbüros stadtländingenieure GmbH zu **194.810,62 € brutto** vor.

Im Rahmen der Planungen und Trassenfestlegung zur Anbindung an die Ortsumfahrung Bargau, soll auch die Möglichkeit einer Direktanbindung an die neu geplante B29 (vier-spüriger Ausbau) mit einem Verteiler auf Höhe Zimmern mitbetrachtet werden.

Ferner soll bei der Trassenführung auch untersucht werden, ob die geplante Anbindung des Gewerbegebiets an die Ortsumfahrung Bargau auch südlich der vorhandenen ehemaligen Erddeponie (Solarfeld) verlaufen kann.

Das weitere Vorgehen ist wie folgt geplant:

- Die Planung der Verkehrsanlagen für den Abschnitt 2 soll im 1. Halbjahr 2019 vorliegen und in den Gremien behandelt werden.

Mitteldeckung:

Im Entwurf des Haushaltsplans 2019 sind für die Planungsleistungen bei der Haushaltsstelle 01.6110.6030 (Gügling-Nord Gewerbepark – Verfahrenskosten) 150.000 € etatiert.

Weitere bis zu 50.000 € werden überplanmäßig bereitgestellt. Die Deckung erfolgt durch Restmittel bei der Haushaltsstelle 02.6300T151.9508 (siehe Gemeinderatsdrucksache 276/2018 zur Vergabe der Erschließung des Gewerbegebietes „Gügling-Nord III“, 4. BA). Diese 50.000 € werden als Haushaltsausgaberes in das Jahr 2019 übertragen.

Insgesamt stehen damit für die Planungsleistungen bis zu 200.000 € bei der Haushaltsstelle 01.6110.6030 zur Verfügung.

Um Zustimmung wird gebeten.