



Schwäbisch Gmünd, 04.02.2019
Gemeinderatsdrucksache Nr. 005/2019

Vorlage an

Ortschaftsrat Großdeinbach

zur Vorberatung
- öffentlich -

**Bau- und Umweltausschuss/Betriebsausschuss für Stadt-
entwässerung**

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

**Kanalbauarbeiten „Gartenbeetstraße„ in Schwäbisch Gmünd-Großdeinbach
- Bau- und Vergabebeschuß**

Anlagen:

Anlage 1: Lageplan „Kanalplanung Gartenbeetstraße“
Anlage 2: Kostenberechnung Jahresbau

Beschlussantrag 1 (Baubeschluss)

Der Bau des öffentlichen Kanals gemäß beigefügter Planung (Anlage 1) zu Gesamtkosten in Höhe von rund 91.000 € und die Erstellung der Grundstückanschlüsse in Höhe von rund 24.000 € ist zu beschließen.

Beschlussantrag 2 (Vergabebeschluss):

Die Vergabe der erforderlichen Bauarbeiten auf Nachmaß an die Firma Eichele Bau GmbH, gemäß deren Angebot zum Jahresbauauftrag 2017-19 und Kostenzusammenstellung (Anlage 2) für Kanalbauarbeiten in Höhe von 77.972,28 € ist zu beschließen.



Sachverhalt und Antragsbegründung:

Der nördliche Teil der Gartenbeetstraße, zwischen Wetzgauer Straße und Gartenbeetstraße 15, wurde bisher noch nicht nach dem seit 1958 rechtskräftigen Bebauungsplan ausgebaut, da dieser seither landwirtschaftlich genutzt wurde.

Aktuell eingegangene Bauanfragen, bzw. –gesuche erfordern es nun für die Flurstücke 56/7, 627/2 und 629/3 den Anschluss an den öffentlichen Kanal zu ermöglichen. Um zu einem späteren Zeitpunkt auch die Entwässerung der auszubauenden Straße zu gewährleisten, werden 2 Haltungen gemäß Lageplan (Anlage 1) erforderlich.

Versorgungsleitungen sind in diesem Bereich vorhanden. Die Erstellung der Straßenbeleuchtung erfolgt mit dem Ausbau der Straßenbefestigung.

Grundstücksentwässerungsanschlüsse werden, soweit von den Eigentümern beauftragt, mit dem Kanalbau gegen Kostenersatz hergestellt.

Der Ortschaftsrat Großdeinbach hat seine nächste Sitzung am Donnerstag, 21.02.2019. Die Beschlussfassung durch den Bau- und Umweltausschuss/Betriebsausschuss für Stadtentwässerung erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates.

Sonstiges:

Die Bauarbeiten sollen unmittelbar nach Beschlussfassung beauftragt werden und bis Ende April 2019 beendet sein.

Die Planung der Maßnahme erfolgt im eigenen Haus.

Die Mitteldeckung erfolgt über nicht benötigte Restmittel aus der Maßnahme „Kanal- auswechslung Filstalstraße“ (Ortsdurchfahrt Degenfeld).

Mitteldeckung:

Kanalbauarbeiten „Gartenbeetstraße“

Kanalbau: Restmittel I-Plan 14.0113 „Kanal auswechslung Filstalstraße“

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss- antrags	Restmittel	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
242.285 €	---	242.285 €	77.972,28 € sonst. Kosten 13.027,72 € 91.000 €	151.285 €	---



Grundstücksanschlüsse für Entwässerung:

Die Herstellungskosten der Grundstücksanschlüsse für die Baugrundstücke werden durch die zu vereinnahmenden Grundstücksanschlussbeiträge gedeckt. Die Kosten belaufen sich auf ca. 24.000,00 €.