

**Kurzprotokoll über die
öffentliche Sitzung
des Gemeinderats
am Mittwoch, den 17.07.2019
im großen Sitzungssaal des Rathauses**

Beginn: 16:16 Uhr
Ende: 18:42 Uhr

**zu 1 Jahresabschluss 2018 der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH
Vorlage: 146/2019**

Beschluss:

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt und beauftragt in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH folgenden Anträgen zuzustimmen:

1. Der von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft KPMG AG geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2018, für den der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt wurde, wird festgestellt.
2. Zur Stärkung des Eigenkapitals wird aus dem Jahresergebnis 2018 der Betrag von 500.000 Euro in die Gewinnrücklage eingestellt. Der restliche Betrag wird an die Gesellschafter Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH und EnBW Ostwürttemberg DonauRies AG ausgeschüttet.
3. Der Entlastung der Geschäftsführung wird zugestimmt.
4. Der Entlastung des Aufsichtsrats wird zugestimmt.
(Anmerkung: Die Befangenheitsvorschriften sind zu beachten)

**zu 2 Jahresabschluss 2018 der Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH
Vorlage: 147/2019**

Beschluss:

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt und beauftragt in der Gesellschafterversammlung der Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH folgenden Anträgen zuzustimmen:

1. Der von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft KPMG AG geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2018, für den der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt wurde, wird festgestellt.
2. Das Jahresergebnis 2018 wird in voller Höhe mit dem Betrag von 214.366,42 € an den Gesellschafter Stadt Schwäbisch Gmünd ausgeschüttet.
3. Der Entlastung der Geschäftsführung wird zugestimmt.
4. Der Entlastung des Aufsichtsrats wird zugestimmt.

(Anmerkung: Die Befangenheitsvorschriften sind zu beachten)

zu 3 Jahresabschluss 2018 der Vereinigten Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH (VGW mbH)

Vorlage: 160/2019

Beschluss:

- 1.) Der von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft GDW geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2018, für den der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt wurde, wird festgestellt.
- 2.) Der Jahresüberschuss von 2.217.483,49 € wird folgendermaßen verwendet:

- Einstellung in die satzungsmäßige Rücklage gem. § 17 Gesellschaftervertrag (max. 50% des gezeichneten Kapitals (bereits im Vorjahr erreicht))	0,00 €
- Einstellung in die Bauerneuerungsrücklage	1.500.000,00 €
- Einstellung in die sonstige Rücklage	717.483,49 €
- 3.) Der Entlastung der Geschäftsführung wird zugestimmt.
- 4.) Der Entlastung des Aufsichtsrats wird zugestimmt.
(Anmerkung: Die Befangenheitsvorschriften sind zu beachten)

zu 4 Neufassung des Textes der Informationstafel am Kriegerdenkmal am unteren Marktplatz

Vorlage: 106/2019/1

Beschluss:

1. Die Stadtverwaltung wird beauftragt, den bisherigen Text der Informationstafel am Kriegerdenkmal am Unteren Marktplatz durch die in Anlage 1 beigefügte, überarbeitete Neufassung zu ersetzen.
2. Die Übergabe der Neufassung der Informationstafel an die Öffentlichkeit soll am Sonntag, den 1. September 2019, dem 80. Jahrestag des Beginns des Zweiten Weltkrieges am 1. September 1939, im Rahmen einer Gedenkfeier erfolgen.

zu 5 Investitionskostenzuschuss zur Umgestaltung der Außenanlage im Katholischen Kindergarten „St. Michael“, Eutighofer Straße 52/4, 73525 Schwäbisch Gmünd

Vorlage: 145/2019**Beschluss:**

Die Umgestaltung der Außenanlage im Katholischen Kindergarten „St. Michael“, Eutighofer Straße 52/4, 73525 Schwäbisch Gmünd wird mit maximal 166.850,- € bezuschusst.

zu 6 Investitionskostenzuschuss zur Errichtung des evangelischen Waldkindergartens am Salvator, Taubentalstraße 7, der Stiftung Hoffnungsträger, Betriebsträgerschaft Schönblick gGmbH

Vorlage: 139/2019**Beschluss:**

Die Errichtung einer Schutzhütte für den neuen Evangelischen Waldkindergarten am Salvator der Stiftung Hoffnungsträger (mit dem Betriebsträger Schönblick gGmbH) wird mit maximal 163.223 Euro bezuschusst.

Unter der Voraussetzung der Bewilligung der Mittel aus dem Programm Kinderbetreuungsfinanzierung des Bundes 2017-2020 reduziert sich die maximale Bezuschussung auf 79.223 Euro.

zu 7 Sportförderung 2019 – Gewährung von Zuschüssen zum Kauf von Sportgeräten bzw. zur Errichtung, Erweiterung und Sanierung vereinseigener Sportanlagen

Vorlage: 136/2019**Beschluss:**

Die Stadt Schwäbisch Gmünd bezuschusst die nachfolgenden Investitionsvorhaben der Gmünder Sportvereine mit 136.877,23 €. Davon werden 71.896,02 € im Jahr 2019 ausbezahlt.

Die Vereinszuschüsse werden für folgende Investitionen gewährt:

- | | |
|--|------------|
| 1. Reit- und Fahrverein Schwäbisch Gmünd e.V. | |
| Kauf eines Pflegegeräts | 7.693,80 € |
| 2. Fliegergruppe Schwäbisch Gmünd | |
| Kauf zweier GPS Geräte | 4.818,43 € |
| 3. 1.FC Normannia Gmünd | |
| Kauf eines Nass- und Rasenmarkierungswagen | 214,20 € |
| 4. RRC Petticoat e.V. | |
| Kauf von drei Cycling Räder | 909,28 € |

5. TV Bargau	Austausch Heizungs- und Lüftungsanlage	21.444,80 €
6. TSB Schwäbisch Gmünd Tischtennis	Kauf eines Satzes Wettkampftische	738,00 €
7. 1. FC Germania Bargau 1927 e.V.	Renovierung Duschaum	2.500,80 €
8. RRC Petticoat e.V.	Anschaffung Musikschrank	286,50 €
9. 1. FC Germania Bargau 1927 e.V.	Auswechslung der Außentüre Sportler-WC	825,69 €
10. Schneeschuhverein Schwäbisch Gmünd	Kauf von Kippstangen	220,50 €
11. Schützenverein Metlangen-Reitprechts	Schießhalle Erneuerung Drainage / Entwässerung	15.000,00 €
12. SG Bettringen Abteilung Tischtennis	Anschaffung von Sportgeräten	371,40 €
13. TV Herlikofen Abteilung Tennis	Austausch Tennisplatzregner	605,97 €
14. RRC Petticoat e.V.	Anschaffung 2 IC7 Räder	920,35 €
15. Schützenverein Straßdorf	Kauf einer Vereinspistole	791,10 €
16. SG Bettringen Abteilung Tennis	Sanierung Tennisplätze Hallenbeleuchtung	19.536,41 €
17. Schützenverein Straßdorf	Multifunktionshalle elektronische Trefferanlage	60.000,00 €
Summe der Investitionskostenzuschüsse an die Vereine:		136.877,23 €

Zur Finanzierung der Zuschussbewilligung wird bei der Haushaltsstelle 02.5500I900.9870 eine überplanmäßige Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 24.981,21 € genehmigt. Die Deckung erfolgt durch Kürzung in gleicher Höhe der Verpflichtungsermächtigung bei der Haushaltsstelle 02.8810E100.9320 – Grunderwerb.

**zu 8 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. A 17 EIII "Käppelesäcker IV",
Gemarkung Straßdorf, Flur Straßdorf
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 127/2019**

Beschluss:

1. Über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen von Personen und der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird entsprechend den Stellungnahmen unter Ziffer 3.1 und 3.2 dieser Vorlage beschlossen.
2. Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften Nr. A 17 EIII „Käppelesäcker IV“ werden entsprechend der Anlage 1 zu dieser Gemeinderatsdrucksache als Satzung beschlossen.
3. Die Begründung mit Umweltbericht wird in der Fassung vom 10.10.2018/11.03.2019 festgestellt (Anlage 4).

**zu 9 Erschließung Baugebiet "Käppelesäcker IV" in Schwäbisch Gmünd-Straßdorf -
Bau- und Vergabebeschluss -
Vorlage: 149/2019**

Beschluss:

Das Baugebiet „Käppelesäcker IV“ soll erschlossen werden.
Die dafür erforderlichen Bauarbeiten werden auf Nachmaß an die Fa. Georg Eichele, Untergröningen, gemäß deren Angebot vom 01.04.2019 in Höhe von:
644.471,89 € für den Kanalbau
402.674,81 € für die Hausanschlüsse und
561.880,56 € für den Straßenbau, 27.248,49 € für den Tiefbau der Straßenbeleuchtung mit insgesamt 1.636.275,75 €, vergeben.

**zu 10 Neugestaltung der Ortsmitte in Straßdorf
Vorlage: 161/2019**

Beschluss:

1. Vergabe der Arbeiten für die Neugestaltung der neuen Ortsmitte in Straßdorf auf Nachmaß an die Firma Grünanlagen Schwarz, gemäß deren Angebot vom 11.07.2019 mit 972.778,28 € für die Maßnahmen der Stadt (Pakete 1, 3 und 4), 27.988,80 € für die Wegeverbindung (Kostenerstattung durch das DRK, Paket 3) und 186.494,39 € für die Maßnahmen der Stadtentwässerung (Teil aus Paket 4). Hinzu kommen noch 66.807,92 €, welche durch die Stadtwerke beauftragt werden (Teil aus Paket 4).

2. Zur Finanzierung des Mehrbedarfs aufgrund des Ausschreibungsergebnisses wird für die Maßnahmen der Stadt bei der Haushaltsstelle 02.6300T158.9550 eine weitere überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 323.771,37 € genehmigt. Die Deckung erfolgt durch eine Entnahme aus der allgemeinen Rücklage.

Hinzu kommen weitere überplanmäßige Mittel auf oben genannter Haushaltsstelle für den Weganteil DRK in Höhe von 27.988,80 €. Die Mitteldeckung erfolgt hier durch einen Kostenersatz in gleicher Höhe.

3. Beim Eigenbetrieb Stadtentwässerung wird für die Kanalbaumaßnahme beim I-Plan 19.0106 (Jurastraße zusammen mit Ortsmitte) aufgrund des Ausschreibungsergebnisses eine weitere überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 91.294,39 € genehmigt. Diese wird gedeckt durch nicht benötigte Restmittel aus I-Plan 16.0104 (Baugebiet Taubental).

**zu 11 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 221 C "Neues Wohnen Güglingstraße", Gemarkung Bettringen, Flur Oberbettringen
- Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 138/2019**

Beschluss:

1. Für den im Übersichtsplan (Anlage 1) abgegrenzten Bereich ist ein Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften aufzustellen.
2. Es ist eine frühzeitige Bürger- und Behördenbeteiligung durchzuführen.

**zu 12 Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 1152 IX "Lido Areal Königsturmstraße", Gemarkung Schwäbisch Gmünd
- Modifizierung der Begründung im ergänzenden Verfahren
- Planergänzendes Verfahren (Abwägung und Satzungsbeschluss)
Vorlage: 157/2019**

Beschluss:

1. Unter Berücksichtigung der im Abschnitt Sachverhalt und Antragsbegründung unter Nr. 2 dargestellten ergänzenden Ermittlungen und Bewertungen erneuert der Gemeinderat seine Abwägung auf der Grundlage des Abwägungsprotokolls zur Gemeinderatssitzung vom 10.10.2018 (Gemeinderatsdrucksache 185/2018).
2. Der Gemeinderat nimmt die ergänzte Begründung (Anlage 5) zu Kenntnis und billigt deren Inhalt.
3. Der für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschrift Nr. 1152 IX „Lido-Areal Königsturmstraße“ am 10.10.2018 gefasste Satzungsbeschluss

wird erneuert.

4. Die Satzung wird im ergänzenden Verfahren gemäß § 214 Abs. 4 BauGB rückwirkend zum 25.10.2018 in Kraft gesetzt

zu 13 Erschließung Gewerbegebiet "Gügling-Nord III" 4. BA in Schwäbisch Gmünd-Bettringen

Bau-, Finanzierungs- und Vergabebeschluss

für den vollständigen Ausbau der Lise-Meitner-Straße im Zuge der laufenden Baumaßnahme

Vorlage: 126/2019

Beschluss:

1. Der Vergabe der erforderlichen Bauarbeiten auf Nachmaß an die Firma Georg Eichele, Abtsgmünd, für den vollständigen Ausbau der Lise-Meitner-Straße inkl. südlichem Park- und Grünstreifen und Gehweg auf voller Bestandsbreite im Zuge der laufenden Erschließungsmaßnahme „Gügling-Nord III“, 4. BA, in Höhe von ca. 362.803,17 € wird zugestimmt. Hinzu kommen noch Ing.-Leistungen in Höhe von ca. 28.577,31 €. Der bestehende Auftrag der Firma Georg Eichele zum Ausbau des Gewerbegebiets „Gügling-Nord 3.BA“ soll hierzu erweitert werden.
2. Zur Umsetzung der Baumaßnahme wird bei der Haushaltsstelle 02.6300T151.9508 im Haushaltsjahr 2019 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 244.636,83 € genehmigt. Die Deckung erfolgt durch eine Entnahme aus der Allgemeinen Rücklage unter Bezug auf den Beschluss des Gemeinderats zu Ziffer 3 (Mehrausgaben im Haushaltsvollzug 2019 durch Kürzung von Haushaltsresten) der Gemeinderatsdrucksache 074/2019 zur Übertragung der Haushaltsausgabereste in das Jahr 2019.

zu 14 Erschließung BG "Hartäcker V", Endausbau "Hartäcker IV" und beitragspflichtiger Ausbau Rohrackerweg in Schwäbisch Gmünd-Rechberg - Bau- und Vergabebeschluss der Bauarbeiten

Vorlage: 150/2019

Beschluss:

- 1.) Das Baugebiet „Hartäcker V“ soll erschlossen werden. In diesem Zuge soll der Rohrackerweg erschließungsbeitragspflichtig ausgebaut werden und der Endbelag im Baugebiet „Hartäcker IV“ hergestellt werden.

Die dafür erforderlichen Bauarbeiten werden auf Nachmaß an die Fa. Georg Eichele, Untergröningen, gemäß deren Angebot vom 19.06.2019 für die Erschließung des BG „Hartäcker V“, den Ausbau des Rohrackerwegs und den Endausbau des BG „Hartäcker IV“ von insgesamt 563.884,23 € vergeben.

Davon betragen die Vergabesummen für die Erschließung des BG „Hartäcker V“

insgesamt 255.414,51 €, die sich wie folgt aufteilen:

Kanalbau:	83.211,61 €	
Hausanschlüsse:	40.720,10 €	
Straßenbau:	128.876,33 €	
Tiefbau Straßenbeleuchtung:		2.606,47 €

Die Vergabesumme für den Ausbau Rohrackerweg beträgt insgesamt 251.206,05 €.

Diese teilen sich wie folgt auf:

Kanalbau (reine Unterhaltungsmaßnahme):	5.490,25 €
Straßenbau:	241.248,02 €
Tiefbau für Straßenbeleuchtung	4.467,78 €

Die Vergabesumme für den Endausbau „Hartäcker IV“ beträgt insgesamt 57.263,67 €.

- 2.) Zur Finanzierung des erschließungsbeitragspflichtigen erstmaligen Vollausbau des Rohrackerwegs wird im Haushaltsjahr 2019 bei der Haushaltsstelle 02.6300T159.9542 eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 278.000 € (ohne Endausbau) genehmigt.

Die Mitteldeckung erfolgt in Höhe von:

200.000 €	aus Restmittel für die Erschließung des Baugebiets Hartäcker V Haushaltsstelle 02.6300T159.9504
40.000 €	aus Restmittel für den Endausbau des Baugebiets Hartäcker IV Haushaltsstelle 02.6300T159.9503
38.000 €	durch eine Entnahme aus der Allgemeinen Rücklage bzw. außerplanmäßigen Einnahmen aus Erschließungsbeiträgen

zu 15 Sanierung der Oberbettringer Straße in Schwäbisch Gmünd

- Bau- und Vergabebeschluss -

Vorlage: 154/2019

Beschluss:

Die Deckensanierungsarbeiten der Oberbettringer Straße in Schwäbisch Gmünd mit Splittmastix-Asphaltbelag soll gemäß Lageplan (Anlage 1a und 1b) erfolgen. Nach erfolgter Deckensanierung soll eine durchgehende Markierung der Radwegverbindung ab Fußgängerampel bei der Rauchbeinstraße bis zur Kreuzung Heidenheimer Straße (Pädagogische Hochschule) gemäß Verkehrsschau vom 13.06.2019 aufgebracht werden.

Die Gesamtkosten (s. Anlage 2) für diese Maßnahmen belaufen sich auf 306.000,00 € und teilen sich wie folgt auf:

Teil 1: Deckensanierung ca. 256.000 €

Teil 2: Markierungsarbeiten ca. 50.000 € (inkl. Wiederherstellung der Geschwindigkeitsüberwachungsanlage)

Der Vergabe der erforderlichen Bauarbeiten (Teil 1) auf Nachmaß an die Firma Georg Eichele, Untergröningen, gemäß deren Angebot vom 27.06.2019 für die Deckensanierungsarbeiten Oberbettringer Straße, gemäß Bieterübersicht (Anlage 3) für Straßenbau in Höhe von 252.174,13 € wird zugestimmt.

Zur Finanzierung, insbesondere der Markierungsarbeiten und der Wiederherstellung der Geschwindigkeitsüberwachungsanlage, wird im Haushaltsjahr 2019 bei der Haushaltsstelle 02.6300T140.9522 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 56.000 € genehmigt. Die Mitteldeckung erfolgt in Höhe von 20.000 € aus Mitteln für Verkehrsüberwachungsanlagen bei der Haushaltsstelle 02.1100E200.9600 und in Höhe von 36.000 € aus Restmitteln bei der Haushaltsstelle 2.6300T140.9547 (Erschließung Deyhle Areal).

zu 16 Übertragung des Bereichs Seniorenarbeit von der Stadt zur Hospitalstiftung zum Heiligen Geist
Vorlage: 143/2019

Beschluss:

Die Übertragung des Bereichs Seniorenarbeit von der Stadt zur Hospitalstiftung wird beschlossen.

zu 17 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 162/2019

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den in der Anlage zur Sitzungsvorlage genannten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zu.
