

## Anlage 4

Erschließung BG „Strutfeld 2. Erweiterung“ und Endausbau Baugebiet „Litzzenbühl“ in Schwäbisch Gmünd-Bargau

### Gesamtkostenzusammenstellung

#### 1. Erschließung BG " Strutfeld 2. Erweiterung":

##### 1.1 Kanalbau mit Kanalhausanschlüsse

Baukosten	ca.	805.000 €
Ing. Leistungen nach HOAI	ca.	160.000 €
Kanaluntersuchung	ca.	3.500 €
Vermessung	ca.	5.000 €
SiGeKo	ca.	3.000 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	3.500 €

---

**Gesamt** **980.000 €**

Davon Grundstücksanschlüsse - 210.000 €  
Davon Kanalbau **770.000 €**

##### 1.2 Straßenbau

Baukosten	ca.	595.000 €
Ing. Leistungen nach HOAI	ca.	120.000 €
Vermessung	ca.	5.000 €
Kontrollprüfungen	ca.	5.000 €
Bepflanzung öffentlicher Grünflächen	ca.	10.000 €
Endausbau	ca.	120.000 €
SiGeKo	ca.	2.500 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	2.500 €

---

**Gesamt** **860.000 €**

### **1.3 Straßenbeleuchtung und Heranführung LWL**

Baukosten	ca.	190.000 €
Ing. Leistungen nach HOAI	ca.	38.000 €
Vermessung	ca.	2.000 €
Beleuchtungskörper (ca. 22 Stück. * 3.000 €/Stück.)	ca.	78.500 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	1.500 €

---

**Gesamt** **310.000 €**

### **2. Endausbau BG "Litzenbühl II":**

#### **2.1. Straßenbau**

Baukosten	ca.	120.000 €
Ing. Leistungen nach HOAI	ca.	12.000 €
Vermessung	ca.	3.000 €
Kontrollprüfungen	ca.	2.000 €
Bepflanzung öffentlicher Grünflächen	ca.	17.500 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	5.500 €

---

**Gesamt** **160.000 €**

### **BG "Strutfeld 2. Erweiterung" und Endausbau Baugebiet „Litzenbühl II“**

**Gesamtkosten:** **ca. 2.310.000 €**