



Schwäbisch Gmünd, 01.12.2020
Gemeinderatsdrucksache Nr. 215/2020

Vorlage an

Ortschaftsrat Bettringen

zur Vorberatung
- öffentlich -

**Bau- und Umweltausschuss/Betriebsausschuss für Stadt-
entwässerung**

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

**Neu- und Umgestaltung Schulhof Uhlandschule, Baubeschluss und
Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**

Anlagen:

- Anlage 1: Gesamtentwurf
- Anlage 2: Entwurf 1. BA
- Anlage 3: Entwurf 2. BA
- Anlage 4: Kostenberechnung 1. BA
- Anlage 5: Kostenberechnung 2. BA

Beschlussantrag:

1. Baubeschluss zur Neu- und Umgestaltung des Schulhofes der Uhlandschule mit voraussichtlich Bruttobaukosten in Höhe von 320.000,- €
2. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe für den 1. BA in Höhe von 70.000,- € bei der Investitionsnummer 2110H51004
3. Für den 2. Bauabschnitt werden im Vorgriff auf den Haushalt 2021 bei der Investitionsnummer 2110H51004 Auszahlungen in Höhe von 200.000 Euro etatisiert. Zur Umsetzung der Maßnahme wird eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung (VE) in Höhe von bis zu 200.000 Euro genehmigt. Die Deckung erfolgt aus der im Jahr 2020 nicht benötigten VE in Höhe von 300.000 Euro für die Erschließung des Baugebiets Vogelhof bei der Investitionsnummer 5410T-0006



Sachverhalt und Antragsbegründung:

Bei den Außenanlagen der Uhlandschule aus den 60er Jahren wird in großen Teilen eine Sanierung und Neugestaltung erforderlich. Der Gesamtentwurf für den Außenbereich wurde in zwei Bauabschnitte für die Jahre 2020 und 2021 aufgeteilt.

Der 1. Bauabschnitt umfasst die Erneuerung und Aufweitung des östlichen Platzes. Der bestehende Asphaltbelag war nicht mehr verkehrssicher und eine einfache Überarbeitung aufgrund des fehlenden Unterbaus nicht möglich. Der Platz wird teilweise aufgeweitet und ist dadurch multifunktionaler für Veranstaltungen (wie z. B. Weihnachtsmarkt) nutzbar

In dem Zug wird auch die gesamte Beleuchtung des Schulhofs auf LED umgestellt, 3 Festplatzverteiler installiert und die Sitzbänke erneuert.

Der 2. Bauabschnitt umfasst mit dem Neubau der Mensa die Außenanlage der Mensa, den westlichen Zugangsbereich, den Schulgarten und die Spielanlagen im Schulhof.

Mitteldeckung:

Für den **1. Bauabschnitt** sind im Haushalt 2020 unter der Investitionsnummer 2110H51004 Mittel in Höhe von 50.000 € etatisiert. Zur Realisierung des 1. BA wird für das Haushaltsjahr 2020 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 70.000 € genehmigt.

Die Deckung für die überplanmäßige Ausgabe erfolgt bei folgenden Maßnahmen, die für 2020 geplant waren aber erst 2021 zu Umsetzung kommen. Hier werden die 2020 etatisierten Mittel im Jahr 2021 erneut etatisiert (Wiederveranschlagung): Ottilienfriedhof Bettringen, Gemeinschaftsgrabfeld 60.000 €
Neugestaltung Grünanlagen Bettringen Nordwest 30.000 €.

Insgesamt stehen damit die benötigten 120.000 € für den 1. Bauabschnitt zur Verfügung.

Für den **2. Bauabschnitt** werden im Vorgriff auf den Haushalt 2021 zusätzliche Mittel in Höhe von 200.000 € für das Jahr 2021 etatisiert.

In den Gesamtbaukosten von 320.000 € für beide Bauabschnitte sind rd. 45.000 € aktivierte Eigenleistungen für Planungs- und Bauüberwachung durch städtisches Personal enthalten. Diese belasten die Investitionsmaßnahme und führen zu einem ergebnisverbessernden Ertrag im Ergebnishaushalt.



Investitionsnummer, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss- antrags	Restmittel	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
2110H51004					
BA 1 Plan 2020 50.000 Apl. 2020 70.000 Gesamt 120.000	50.000		120.000	-	
BA 2 Plan 2021 200.000	-		200.000	-	Apl. VE 200.000