

Bürgermeisteramt Schwäbisch Gmünd										
Eingang		19. Feb. 2021								
1			2			3				
10	150	153	156	159	41	60	67	20	40	
13	151	154	157	160	43	65	68	30	42	
14	152	155	158	16	45	66		33	43	

Regionalverband Ostwürttemberg Bahnhofplatz 5 73525 Schwäbisch Gmünd


**Regionalverband
Ostwürttemberg**

Körperschaft des öffentlichen Rechts

Bahnhofplatz 5
73525 Schwäbisch Gmünd

Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd
Amt für Stadtentwicklung, z. Hd. Herrn Kühnle
Marktplatz 1
73525 Schwäbisch Gmünd

Amt für Stadtentwicklung						
Eingang: 						
22. FEB. 2021						
An:	H. Kühnle					
<input checked="" type="checkbox"/> 60.1	60.2	60.3	60.4	60.5	60.6	60.7
<input type="checkbox"/> AE	zÜ	zSt				
<input checked="" type="checkbox"/> zRH	zRü	zdA	WV:			

Telefon 07171 / 927 64-0

Telefax 07171 / 927 64-15

info@ostwuerttemberg.org

www.ostwuerttemberg.org

Verbandsdirektor

Thomas Eble

Verbandsvorsitzender

Gerhard Kienerger

Be-ma / 17.02.2021

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 435 A „Gübling Nord IV“, Schwäbisch Gmünd-Herlikofen

Ihr Schreiben vom 14.12.2020 – Az: 2-60.1 Kü

Sehr geehrter Herr Kühnle,

vielen Dank für die Beteiligung am o.g. Verfahren. Der Regionalverband Ostwürttemberg kann die Bedenken zur Bedarfsbegründung der frühzeitigen Beteiligung zurückstellen. In den Unterlagen zum Bebauungsplan ist der Bedarf an einer gewerblichen Fläche im Umfang von rd. 16,6 ha plausibel dargestellt. Eine Auseinandersetzung mit den Belangen des durch die Planung betroffenen schutzbedürftigen Bereichs für Landwirtschaft und Bodenschutz (PS 3.2.2.1 (G)) hat ebenso in ausreichendem Maße stattgefunden. Die vorliegende Planung wird somit vom Regionalverband Ostwürttemberg mitgetragen.

Mit freundlichen Grüßen



M.Eng. Larissa Betz