

BETEILIGUNGSBERICHT 2019

der Stadt Schwäbisch Gmünd





VORWORT

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist an zahlreichen Gesellschaften beteiligt. Die Beteiligungsunternehmen übernehmen einen großen Anteil der öffentlichen Aufgaben und leisten wichtige Beiträge zur kommunalen Daseinsvorsorge.

Die wirtschaftliche Betätigung kann in verschiedenen Organisationsformen erfolgen. Dies kann in Form eines Eigenbetriebes (wirtschaftlich selbstständig, rechtlich unselbstständig), einer Gesellschaft in Privatrechtsform wie z.B. der GmbH (wirtschaftlich und rechtlich selbstständig) oder in Form eines Zweckverbandes sein.

Die Stadt Schwäbisch Gmünd erstellt zur Information des Gemeinderats und ihrer Einwohner jährlich einen Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen sie unmittelbar oder mit mehr als 50 vom Hundert mittelbar beteiligt ist.

Im vorliegenden Beteiligungsbericht wurden über die gesetzlichen Mindestanforderungen in § 105 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg hinaus Eigenbetriebe, Zweckverbände und eingetragene Genossenschaften aufgenommen, um ein vollständiges Bild der Beteiligungen aufzuzeigen und zu dokumentieren.

Der Beteiligungsbericht umfasst das Jahr 2019. Hierbei werden folgende Daten und Fakten dargestellt:

- *Beteiligung unmittelbar > 25% / mittelbar > 50%*
 - Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse
 - Gegenstand des Unternehmens
 - Beteiligungsverhältnisse
 - Organe des Unternehmens
 - Beteiligungen des Unternehmens
 - Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks
 - Geschäftsjahr
 - Lage des Unternehmens
 - Verbindungen zum städtischen Haushalt
 - Personalentwicklung
 - Gewinn- und Verlustrechnung
 - Bilanz
 - Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage
- *Beteiligung unmittelbar ≤ 25% / mittelbar ≤ 50%*
 - Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse
 - Gegenstand des Unternehmens
 - Beteiligungsverhältnisse
 - Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks



- *Eigenbetriebe*
 - Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse
 - Gegenstand des Unternehmens
 - Beteiligungsverhältnisse
 - Organe des Unternehmens
 - Beteiligungen des Unternehmens
 - Geschäftsjahr
 - Lage des Unternehmens
 - Verbindungen zum städtischen Haushalt
 - Personalentwicklung
 - Gewinn- und Verlustrechnung
 - Bilanz
 - Kennzahlen der Vermögen- und Finanzlage
- *Sonstige Beteiligungen*
 - Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse
 - Gegenstand des Unternehmens
 - Beteiligungsverhältnisse / Mitgliedschaft
 - Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Zahlen basieren - soweit nicht anders vermerkt - auf den geprüften Jahresabschlüssen der einzelnen Gesellschaften.

Der Beteiligungsbericht vermittelt einen Überblick über die Beteiligungen und ermöglicht gleichzeitig eine bessere Einschätzung der dort wahrgenommenen Aufgaben. Die Informationen zur Lage der Beteiligungen werden somit auf das Wesentliche konzentriert und dem Gemeinderat und der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt.

René Bantel

Susanne Fried



INHALTSVERZEICHNIS

VORWORT	1
I. RECHTLICHE GRUNDLAGEN	5
II. BETEILIGUNGSÜBERSICHT	7
III. KENNZAHLEN	8
IV. UNMITTELBARE BETEILIGUNGEN $\geq 25\%$ UND MITTELBARE BETEILIGUNGEN $> 50\%$	10
Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH	10
Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH	16
STWGD Verwaltungs GmbH	23
GmündCOM GmbH	27
Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG	32
Touristik und Marketing GmbH	37
Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH	42
VGW Dienstleistungs GmbH	48
VGW Facility Management GmbH	53
Zentrum für Gestaltung und Wirtschaftskommunikation GmbH	58
V. MINDERHEITSBETEILIGUNGEN ($< 25\%$ unmittelbar und mittelbar $\leq 50\%$ in Privatrechtsform)	61
Ostalbwasser West GmbH	61
Remstal Gartenschau 2019 GmbH	62
P.E.G.A.S.U.S GmbH & Co. KG	63



VI. EIGENBETRIEBE	64
Fernwärmeversorgung II Bettringen Nordwest	64
Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd	68
Stadtgarten Schwäbisch Gmünd	73
VII. SONSTIGE BETEILIGUNGEN	78
Komm.Pakt.Net Kommunalanstalt des öffentlichen Rechts	78
Schulverband Landesgymnasium für Hochbegabte Schwäbisch Gmünd	79
Wasserverband Kocher-Lein	80
Wasserverband Rems	81
Zweckverband 4IT	82
Zweckverband Abwasserreinigung Oberes Lautertal	83
Zweckverband Mutlanger Wasserversorgungsgruppe	84
Bauverein Schwäbisch Gmünd eG	85
BürgerEnergie-Stauferland eG	86
Raiffeisenbank Mutlangen eG	87
VR-Bank Ostalb eG	88
Landschaftserhaltungsverband Ostalbkreis e.V.	89
Regio Stuttgart Marketing und Tourismus e.V.	90
Schwäbisch Gmünder Volkshochschule e.V.	91
Verband Kommunaler Unternehmen e.V.	92
VIII. IMPRESSUM	93



I. RECHTLICHE GRUNDLAGEN

Unter „wirtschaftlicher Betätigung“ der Kommunen ist der Betrieb von Unternehmen zu verstehen, die als Hersteller oder Anbieter von Gütern oder Dienstleistungen am Markt tätig werden, sofern die Leistung ihrer Art nach auch von einem Privaten mit der Absicht der Gewinnerzielung erbracht werden könnte.

Die Zulässigkeit, kommunale Aufgaben auf in Privatrechtsform geführte Einrichtungen zu übertragen, wird durch die §§ 102 bis 108 der Gemeindeordnung geregelt.

Nach §102 GemO darf eine Gemeinde **wirtschaftliche Unternehmen** ungeachtet der Rechtsform errichten, übernehmen, wesentlich erweitern, oder sich daran beteiligen, wenn

- der öffentliche Zweck das Unternehmen rechtfertigt,
- das Unternehmen nach Art und Umfang in einem angemessenen Verhältnis zur Leistungsfähigkeit der Gemeinde und zum voraussichtlichen Bedarf steht,
- bei einem Tätigwerden außerhalb der kommunalen Daseinsvorsorge der Zweck nicht ebenso gut und wirtschaftlich durch einen privaten Anbieter erfüllt wird oder erfüllt werden kann.

Zudem sind vor der Entscheidung des Gemeinderats über ein Tätigwerden im o.g. Sinne die örtlichen Selbstverwaltungsorganisationen von Handwerk, Industrie und Handel anzuhören.

Diese verschärfte „Subsidiaritätsklausel“ gilt aus Gründen des Bestandsschutzes nicht für Betätigungen, die vor In-Kraft-Treten der neuen Regelung (01.01.2006) ausgeübt wurden.

§103 GemO: Bei der Errichtung, Übernahme oder wesentlichen Erweiterung eines wirtschaftlichen Unternehmens in **Privatrechtsform** oder an einer Beteiligung daran muss außerdem gewährleistet sein, dass

- das Unternehmen seine Aufwendungen nachhaltig zu mindestens 25 vom Hundert mit Umsatzerlösen zu decken vermag,
- im Gesellschaftsvertrag oder der Satzung sichergestellt ist, dass der öffentliche Zweck des Unternehmens erfüllt wird,
- die Gemeinde einen angemessenen Einfluss, insbesondere im Aufsichtsrat oder in einem entsprechenden Überwachungsorgan des Unternehmens erhält,
- die Haftung der Gemeinde auf einen ihrer Leistungsfähigkeit angemessenen Betrag begrenzt ist und
- bestimmte Anforderungen an den Inhalt der Gesellschaftsverträge und den Satzungen erfüllt sind.



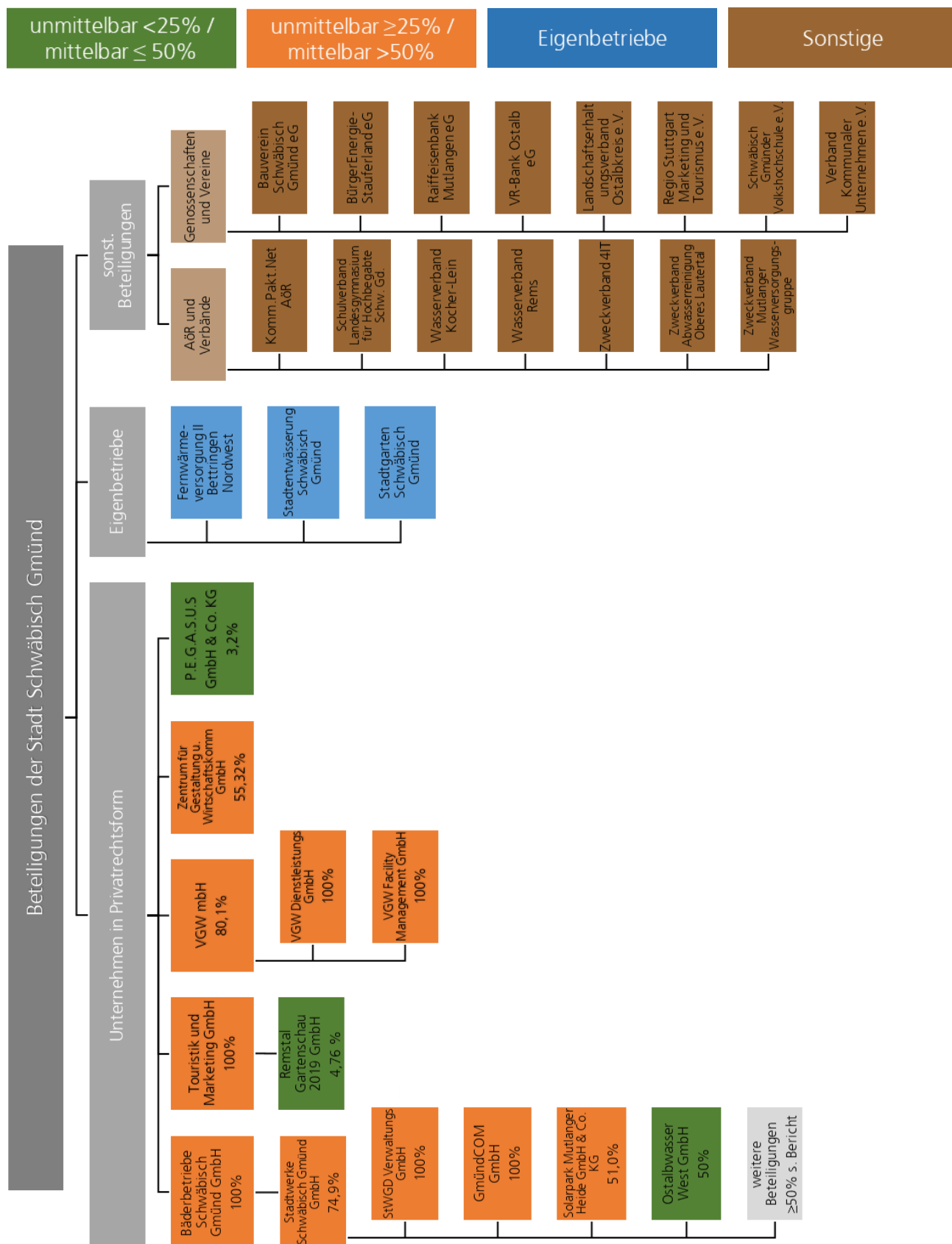
§ 105 der Gemeindeordnung gibt folgende Grundsätze für den Beteiligungsbericht vor:

- Die Gemeinde hat zur Information des Gemeinderats und ihrer Einwohner jährlich einen Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen sie unmittelbar oder mit mehr als 50 vom Hundert mittelbar beteiligt ist, zu erstellen. In dem Beteiligungsbericht sind für jedes Unternehmen mindestens darzustellen:
 - der Gegenstand des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse, die Besetzung der Organe und die Beteiligungen des Unternehmens,
 - der Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens,
 - für das jeweilige letzte Geschäftsjahr die Grundzüge des Geschäftsverlaufs, die Lage des Unternehmens, die Kapitalzuführungen und -entnahmen durch die Gemeinde und im Vergleich mit den Werten des vorangegangenen Geschäftsjahres die durchschnittliche Zahl der beschäftigten Arbeitnehmer getrennt nach Gruppen, die wichtigsten Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens sowie die gewährten Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats oder der entsprechenden Organe des Unternehmens für jede Personengruppe; § 286 Abs. 4 des Handelsgesetzbuchs gilt entsprechend.
- Ist die Gemeinde unmittelbar mit weniger als 25 vom Hundert beteiligt, kann sich die Darstellung auf:
 - den Gegenstand des Unternehmens,
 - die Beteiligungsverhältnisse und
 - den Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens beschränken.

Darüber hinaus ist der Beteiligungsbericht an 7 Tagen öffentlich auszulegen.



II. BETEILIGUNGSÜBERSICHT





III. KENNZAHLEN

Im Beteiligungsbericht der Stadt Schwäbisch Gmünd werden die Bestands- und Erfolgswerte der Gesellschaften und Eigenbetriebe anhand der nachfolgenden Kennzahlen ausgewertet bzw. analysiert.

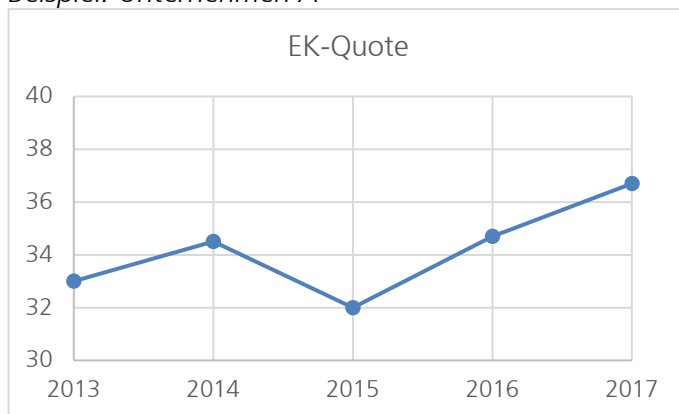
Kennzahlen zur Vermögens- und Finanzlage:

$$\text{Eigenkapitalquote} = \frac{\text{Eigenkapital} \times 100}{\text{Gesamtvermögen (Bilanzsumme)}}$$

Prozentualer Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital.

Eine hohe EK-Quote gilt als Indikator für die Bonität eines Unternehmens

Beispiel: Unternehmen A



$$\text{Fremdkapitalquote} = \frac{\text{Fremdkapital} \times 100}{\text{Gesamtvermögen (Bilanzsumme)}}$$

Prozentualer Anteil des Fremdkapitals am Gesamtkapital.

$$\text{Anlagenintensität} = \frac{\text{Anlagevermögen} \times 100}{\text{Gesamtvermögen (Bilanzsumme)}}$$

Prozentualer Anteil des Anlagevermögens am Gesamtvermögen.

Eine hohe Anlagenintensität ist ein Indiz für einen kostenintensiven (Fixkosten) Betrieb des Unternehmens.



$$\text{Anlagendeckung I} = \frac{\text{Eigenkapital} \times 100}{\text{Anlagevermögen}}$$

Prozentualer Anteil des Eigenkapitals am Anlagevermögen.

Die Anlagendeckung dient der Beurteilung der langfristigen Liquidität (langfristig gebundene Vermögenswerte sollen durch langfristiges Kapital finanziert werden).

Kennzahlen zur Ertragslage:

$$\text{Umsatzrentabilität} = \frac{\text{Jahresüberschuss nach Steuern vor Abführung oder Verlustübernahme} \times 100}{\text{Umsatzerlöse}}$$

Prozentualer Anteil des Jahresüberschusses an den Umsatzerlösen.

Die Umsatzrentabilität misst den Betriebserfolg an der Umsatztätigkeit.

$$\text{Eigenkapitalrentabilität} = \frac{\text{Jahresüberschuss nach Steuern vor Abführung oder Verlustübernahme} \times 100}{\text{Eigenkapital}}$$

Prozentualer Anteil des Jahresüberschusses am Eigenkapital.

Die EK-Rentabilität gibt an, in welcher Höhe sich das eingesetzte Eigenkapital im Geschäftsjahr verzinst hat.

$$\text{Gesamtkapitalrentabilität} = \frac{(\text{Jahresüberschuss nach Steuern vor Abführung oder Verlustübernahme} + \text{Fremdkapitalzinsen}) \times 100}{\text{Umsatzerlöse}}$$

Prozentualer Anteil des Jahresüberschusses am Gesamtkapital.

Die GK-Rentabilität gibt an, in welcher Höhe sich das eingesetzte (Gesamt-)Kapital im Geschäftsjahr verzinst hat.



IV. UNMITTELBARE BETEILIGUNGEN $\geq 25\%$ UND MITTELBARE BETEILIGUNGEN $> 50\%$

Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH

Goethestraße 47, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.gmuener-baeder.de



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH wurde zum 01.01.2012 gegründet und am 24.10.2012 ins Handelsregister eingetragen.

Der Eigenbetrieb „Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd“ und der Regiebetrieb „Freibad Bettringen“ wurden aus dem Vermögen der Stadt Schwäbisch Gmünd auf die neu gegründete Gesellschaft „Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH“ ausgegliedert.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb der Hallen- und Freibäder der Stadt Schwäbisch Gmünd.

Die Gesellschaft hat den öffentlichen Zweck nachhaltig zu erfüllen.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten, sofern sich diese Betätigungen auf das Gebiet der Stadt Schwäbisch Gmünd beschränken.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	100.000,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	100.000,00 €	100%

1.1.3 Organe des Unternehmens

▪ Geschäftsführung

Peter Ernst, Dipl.-Ingenieur, Dipl.-Wirt. Ingenieur (ab 01.01.2019)

Rainer Steffens, Dipl.-Ingenieur, Schwäbisch Gmünd (bis 28.02.2019)



▪ Aufsichtsrat

Vorsitzender: Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd
stv. Vorsitzender: Dr. Joachim Bläse, Erster Bürgermeister
Weitere Mitglieder: René Bantel, Stadtkämmerer
Dr. Uwe Beck, Schulleiter (ab 24.07.2019)
Gerhard Bucher, Fertigungsplaner (bis 23.07.2019)
Rolf Crummenauer, Technischer Lehrer (bis 23.07.2019)
Daniela Dinser, Juristin (ab 24.07.2019)
Andreas Dionyssiotis, Schulsozialarbeiter (ab 24.07.2019)
Elmar Hägele, Reformwarenfachkaufmann i.R. (ab 24.07.2019)
Franz Kloos, Betriebsrat (bis 23.07.2019)
Werner Nußbaum, Stadtoberverwaltungsrat (bis 23.07.2019)
Alexander Schenk, Dipl. Betriebswirt (FH) (bis 23.07.2019)
Wendelin Schmid, Polizeibeamter (bis 23.07.2019)
Dr. Constance Schwarzkopf-Streit, Zahnärztin (ab 24.07.2019)
Albert Stadelmaier, Dipl.-Ing. für Bauwesen, Dipl.-
Wirtschaftsing. (FH) (bis 23.07.2019)
Dr. Birgit Stahl, Augenärztin
Karl Andreas Tickert, Realschullehrer (ab 24.07.2019)
Getraut von Streit, Dozentin (ab 24.07.2019)
Brigitte Weiß, Schneiderin

▪ Gesellschafterversammlung

Gesellschafter ist die Stadt Schwäbisch Gmünd vertreten durch den Oberbürgermeister.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

- Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH (74,9%) mit Beteiligungsbuchwert:
2019: 6.543.810,85 €

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Bäderbetriebe bieten den Bürgern der Stadt Schwäbisch Gmünd Leistungen der Daseinsvorsorge durch das Betreiben des Hallenbads und der Freibäder.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Im Jahr 2019 stand im Hallenbad die Aufrechterhaltung des Betriebs im Vordergrund und somit wurden nur notwendige Sanierungsmaßnahmen in einem überschaubaren Umfang durchgeführt. Im Bud Spencer Bad wurde der Austausch der alten Pumpen gegen effizientere im Rahmen eines Förderprogrammes fortgesetzt. Als größte Einzelmaßnahme wurde ein zweites Beachvolleyballfeld angelegt. Im Freibad Bettringen wurde die Erneuerung des Zauns fortgesetzt. Die größte Maßnahme bestand darin in der Technik einen neuen Schaltschrank für die Wasserkreisläufe zu installieren. Im Hallenbad war die Entwicklung der Umsatzerlöse durchaus erfreulich.



Gerade im Bereich der Einzeleintritte und der Einnahmen über Kurse konnte eine Steigerung verzeichnet werden. Es konnte daher trotz der Rückgänge im Bud Spencer Bad eine leichte Steigerung der Umsatzerlöse im Vergleich zum Jahr 2018 erzielt werden.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Für ein Gesellschafterdarlehen über 6,5 Mio. € erhielt die Stadt Zinsen in Höhe von:

- 97.500,00 €

Verwarentgelte erhielt die Stadt in Höhe von:

- 12.880,36 €

Pachtzinsen erhielt die Stadt in Höhe von:

- 450,00 €

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2017	2018	2019
Mitarbeiter	28	26	26
Geringfügig Beschäftigte	5	6	7
Saisonkräfte	7	7	6
Gesamt	40	39	39
<i>Nachrichtlich: Auszubildende</i>	3	3	1

Der Personalaufwand betrug 1.456.353 € (Vorjahr: 1.581.150 €).

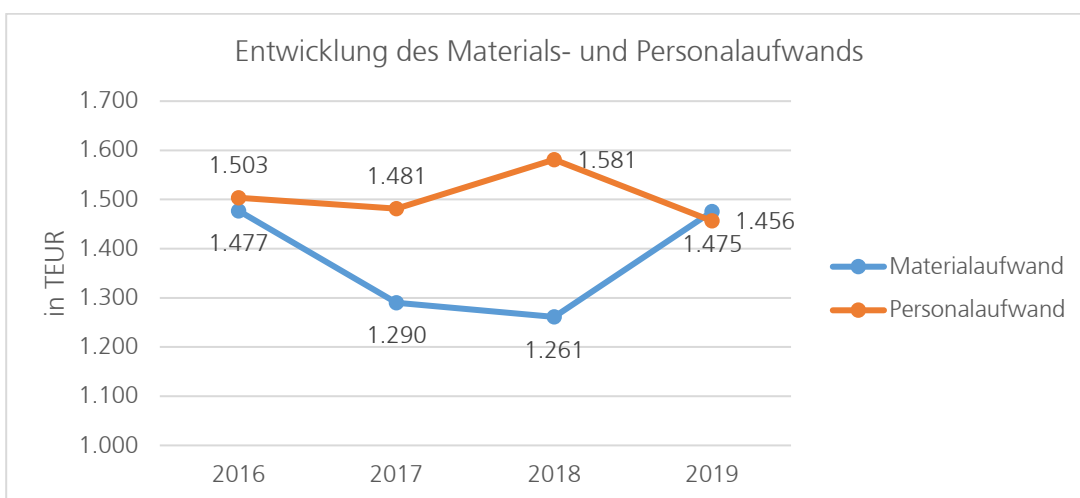
Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 1.470 €.



1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	1.091.964,57	1.113.192,50
Andere aktivierte Eigenleistungen	11.023,27	5.567,97
Sonstige betriebliche Erträge	41.113,14	36.594,77
	1.144.100,98	1.155.355,24
Materialaufwand	-1.261.256,71	-1.475.471,93
Personalaufwand	-1.581.149,66	-1.456.353,05
Abschreibungen	-482.154,39	-500.552,02
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-546.063,14	-413.146,22
	-3.870.623,90	-3.845.523,22
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	21.669,00	9.364,00
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-264.714,97	-116.837,96
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	3.089.397,08	1.755.401,04
	2.846.351,11	1.647.927,08
Ergebnis vor Steuern	119.828,19	-1.042.240,90
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	128.624,38	102.726,51
Ergebnis nach Steuern	248.452,57	-939.514,39
Sonstige Steuern	-34.086,15	-35.321,11
Jahresüberschuss	214.366,42	-974.835,50





1.3.5 Bilanz

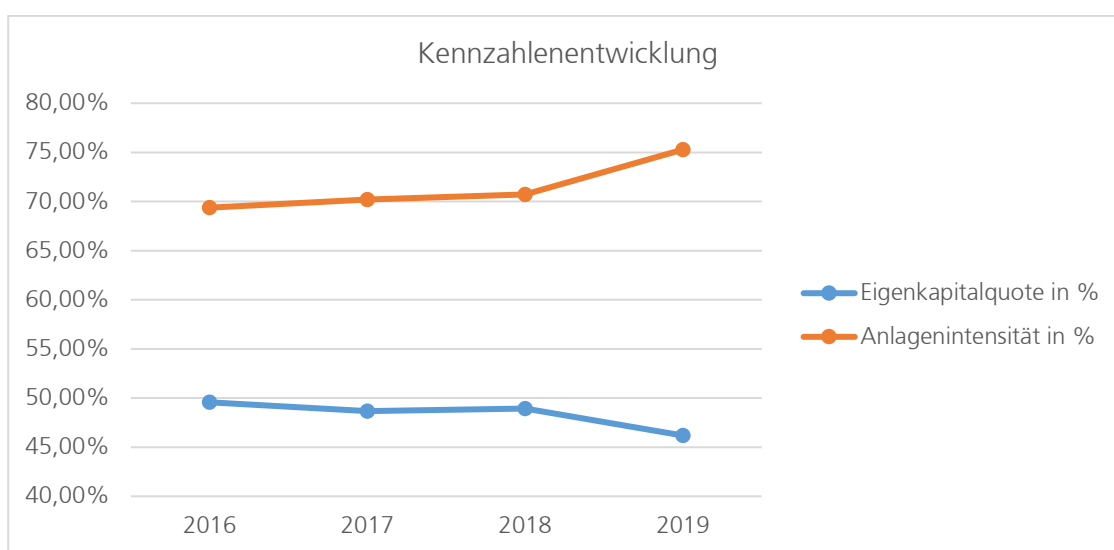
AKTIVA in TEUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Sachanlagen	6.167	34%	5.854	36%	-313
Finanzanlagen	6.544	36%	6.544	40%	0
Anlagevermögen	12.711	71%	12.398	75%	-313
Vorräte	1	0%	1	0%	0
Forderungen	5.228	29%	4.032	24%	-1.196
Liquide Mittel	6	0%	6	0%	0
Umlaufvermögen	5.235	29%	4.039	25%	-1.196
Rechnungsabgrenzungs- posten	30	0%	31	0%	1
Summe AKTIVA	17.976	100%	16.468	100%	-1.508

PASSIVA in TEUR	31.12.2018	in %	31.12.2018	in %	Veränd. 18/19
Gezeichnetes Kapital	100	1%	100	1%	0
Kapitalrücklage	6.081	34%	6.081	37%	0
Gewinnrücklage	2.400	13%	2.400	15%	0
Jahresüberschuss	214	1%	-975	-6%	-1.189
Eigenkapital	8.795	49%	7.606	46%	-1.189
Rückstellungen	1.266	7%	1.222	7%	-44
Bankverbindlichkeiten	0	0%	0	0%	0
Übrige Verbindlichkeiten	7.915	44%	7.640	46%	-275
Verbindlichkeiten	7.915	44%	7.640	46%	-275
Summe PASSIVA	17.976	100%	16.468	100%	-1.508



1.3.6 Kennzahlen der Vermögen- und Finanzlage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	49,57%	48,66%	48,92%	46,19%
Fremdkapitalquote in %	50,43%	51,34%	51,08%	53,81%
Anlagenintensität in %	69,38%	70,21%	70,71%	75,29%
Anlagendeckung I in %	71,45%	69,30%	69,19%	61,35%





Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.stwgd.de



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH wurde im Januar 2001 gegründet und am 26.01.2001 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist im Rahmen der kommunalen Aufgabenstellung

- a) Versorgung der Bevölkerung mit Strom, Gas, Wasser und Fernwärme
- b) Bereitstellung von Energiedienstleistungen für Dritte
- c) Erzeugung von Energie
- d) Betriebsführungen
- e) Energie-Contracting
- f) Datenverarbeitung, insb. für Zwecke der Konsumentenabrechnungen und der geographischen Datenverarbeitung
- g) Facility-Management
- h) Telekommunikation.

Die Gesellschaft kann sich auf verwandten Gebieten betätigen und alle Geschäfte betreiben, die mit dem Unternehmensgegenstand im Zusammenhang stehen. Sie kann sich auch an anderen Unternehmen mit dem gleichen oder einem ähnlichen Gegenstand beteiligen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	12.100.000,00 €	
Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH	9.062.900 €	74,9%
EnBW Ostwürttemberg Donau-Ries AG	3.037.100 €	25,1%

1.1.3 Organe des Unternehmens:

▪ Geschäftsführung

Peter Ernst, Dipl.-Ing., Dipl.-Wirt.-Ing. (ab 01.01.2019)
Stefan Herzhausen, Dipl.-Betriebswirt (BA) (ab 01.03.2019)
Rainer Steffens, Dipl.-Ingenieur, Schwäbisch Gmünd (bis 28.02.2019)

▪ Aufsichtsrat

Vorsitzender: Richard Arnold,
Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd



Schwäbisch Gmünd

Stadtkämmerei

Beteiligungsmanagement

Weitere Mitglieder:

- Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt
- Brigitte Abele, Bürokauffrau (bis 24.07.2019)
- Martin Bläse, Maler- und Lackierermeister (ab 25.07.2019)
- Andreas Büchelmaier, Dipl.-Wirtschaftsing. (ab 25.07.2019)
- Thomas Hammel, Elektromonteur (ab 24.07.2019)
- Thomas Herkommer, Leiter Sales und Outbound der EnBW AG, Karlsruhe
- Frank Hose, Vorstand EnBW ODR AG, Ellwangen
- Dr. Dorothea Kosin, Ärztin (ab 25.07.2019)
- Selina Mangold, Industriekauffrau (ab 25.07.2019)
- Karl Miller, Architekt
- Christian Preiß, Architekt (ab 25.07.2019)
- Alexander Relea-Linder (ab 25.07.2019)
- Dr. Stefan Rogat, Leiter Regulierungsmanagement und
Netzwirtschaft der Netze BW GmbH, Stuttgart
- Thomas Sachsenmaier, Dipl.-Finanzwirt (FH) (bis 24.07.2019)
- Albert Scherrenbacher, Metzgermeister (bis 24.07.2019)
- Tim-Luka Schwab, Student (ab 25.07.2019)
- Konrad Sorg, Studiendirektor (bis 24.07.2019)
- Frieder Steinhilber, Dipl.-Ingenieur (TU) (bis 24.07.2019)
- Hans-Jürgen Westhauser, Rechtsanwalt (bis 24.07.2019)

- Gesellschafterversammlung

Gesellschafter sind die Stadt Schwäbisch Gmünd vertreten durch den Oberbürgermeister und die EnBW Ostwürttemberg Donau-Ries AG.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Beteiligungen $\geq 50\%$:

- STWGD Verwaltungs- GmbH (100%) mit Beteiligungsbuchwert: 25 T€
- GmündCom GmbH (100%) mit Beteiligungsbuchwert: 25 T€
- Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG (51%) mit Beteiligungsbuchwert: 1,326 Mio. €
- Ostalbwasser West GmbH (50%) mit Beteiligungsbuchwert: 18 T€

weitere Beteiligungen:

Baltic Windpark Beteiligungen GmbH & Co. KG
BürgerEnergie Stauferland eG
HSW Solarpark Dingolfing GmbH
HSW Windpark Kladrum GmbH & Co. KG
Komko Windpark GmbH
Natur Energie Ostalb GmbH & Co. KG
Solarcomplex GmbH & Co. KG Windpark Länge
Südwestdeutsche Stromhandels GmbH
SüdWestStrom Windpark Donstorf GmbH & Co. KG
VR-Bank Ostalb eG
Windpark Falkenberg GmbH
Zweckverband Landeswasserversorgung
Zweckverband Mutlanger Gruppe



1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Versorgung der Bürger mit Strom, Gas, Wasser, Fernwärme und Telekommunikation ist sichergestellt. Durch den Betrieb von Photovoltaik-Anlagen und die von der Stadtwerke GmbH unentgeltlich angebotene Energieberatung wird ein wichtiger Beitrag zum Umwelt- und Klimaschutz geleistet.

Mit dem Bau des Solarparks Mutlanger Heide und der Gründung der BürgerEnergie Stauferland eG wird die lokale Erzeugung erneuerbarer Energien vorangetrieben.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Wesentliche Vorgänge des Geschäftsjahres waren die Fortführung und der Ausbau der Aktivitäten in den Geschäftsfeldern der Strom-, Gas- und Wasserversorgung, aber auch in den Bereichen erneuerbaren Energien, Energieeffizienz, Elektromobilität und Innovationen. Darüber hinaus wird die Weiterentwicklung der Stadtwerke als Regionalversorger hin zum Service- und Strukturdienstleister sowie die Digitalisierung der Stadtwerke vorangetrieben.

In der Prognose im Lagebericht 2018 wurde für das Geschäftsjahr 2019 aufgrund gestiegenen Wettbewerbs und regulatorischer Einflüsse ein Ergebnis vor Steuern leicht über dem Niveau des Geschäftsjahres 2018 prognostiziert. Das Ergebnis vor Steuern 2019 lag im Wesentlichen aufgrund der marktbedingten Entwicklungen im Strom- und Gas-Vertrieb sowie höheren Fremdleistungen und sonstigen betrieblichen Aufwendungen um rund 2 Millionen Euro unter der Prognose.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Aufgrund des bestehenden Konsortialvertrages ist der anteilige Jahresüberschuss an die EnBW Ostwürttemberg Donau-Ries AG auszuschütten. Der Restbetrag ist gemäß des Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrages an den Organträger Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH abzuführen.

Für 2019 konnten 1.755.401,04 € einschließlich der Steuerumlage an die Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH abgeführt werden.

Die Konzessionsabgaben flossen dem städtischen Haushalt zu:

	2017	2018	2019
Strom	1.906.226 €	1.941.807 €	1.993.000 €
Gas	127.331 €	146.429 €	141.986 €
Wasser	880.304 €	897.747 €	931.355 €
Gesamt	2.913.861 €	2.985.983 €	3.066.342 €



Die Stadt hat Ausfallbürgschaften für die Stadtwerke GmbH übernommen (80% des Kredites und davon 74,9% städtischer Anteil), die jeweils zum 31.12. folgenden Stand hatten:

2019: 24.273.841,75 € (2018: 26.001.325 €)

Für die Bürgschaftsübernahmen werden von der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH Avalprovisionen an die Stadt Schwäbisch Gmünd bezahlt. Diese betragen:

2019: 83.526,81 € (2018: 90.111 €)

Die Avalprovisionen werden aus dem Kreditstand zum 01.07. jeden Jahres berechnet.

Pachtzinsen und Mieteinnahmen erhielt die Stadt in Höhe von:

- 8.060,92 €

Verwahrensgelte erhielt die Stadt in Höhe von:

- 40.533,46 €

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2017	2018	2019
kaufmännischer Bereich	75	79	82
Technischer Bereich	89	83	85
Gesamt	164	162	167
<i>Nachrichtlich: Auszubildende</i>	<i>12</i>	<i>12</i>	<i>12</i>

Der Personalaufwand betrug 11.567.950,02 € (Vorjahr: 10.880.160 €).

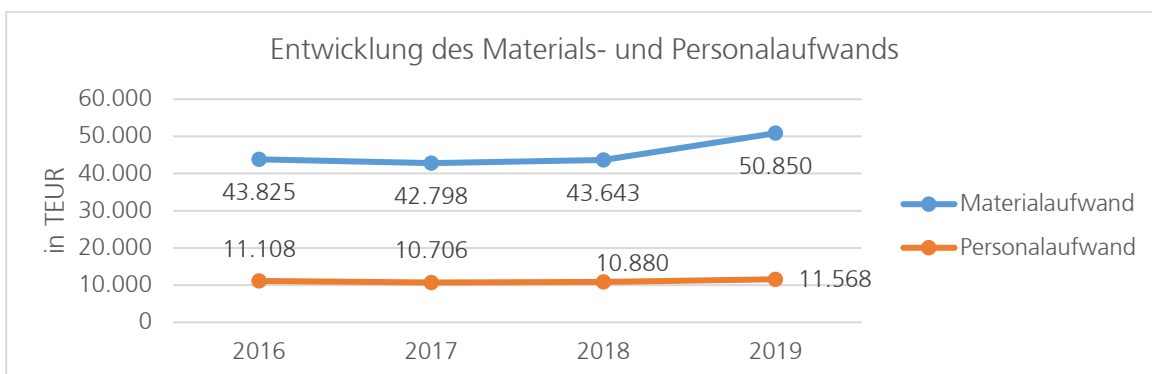
Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen rd. 18 T€.



1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	68.333.720,15	75.569.296,78
Andere aktivierte Eigenleistungen	1.003.002,38	946.395,56
Sonstige betriebliche Erträge	2.564.867,13	1.572.136,25
	71.901.589,66	78.087.828,59
Materialaufwand	-43.643.257,58	-50.850.045,33
Personalaufwand	-10.880.159,92	-11.567.950,02
Abschreibungen	-5.876.989,18	-5.980.292,09
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-6.353.529,71	-6.560.255,63
	-66.753.936,39	-74.958.543,07
Erträge aus Beteiligungen	353.034,92	266.816,82
Erträge aus Wertpapieren	28.928,92	28.928,92
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	13.120,44	10.302,86
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-974.806,90	-914.300,15
Abgang Finanzanlagen	654,94	0,00
	-579.067,68	-608.251,55
Ergebnis vor Steuern	4.568.585,59	2.521.033,97
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-870.486,38	-863.871,79
Ergebnis nach Steuern	3.698.099,21	1.657.162,18
Sonstige Steuern	-38.471,10	-39.016,86
Gewinnabführung Gewinnabführ.vertrag	-2.366.561,11	-967.145,32
Gewinnabführung an Minderheitsgesell.	-793.067,00	-651.000,00
Jahresüberschuss	500.000,00	0,00
Einstellung in Gewinnrücklagen	-500.000,00	0,00
Bilanzgewinn	0,00	0,00





1.3.5 Bilanz

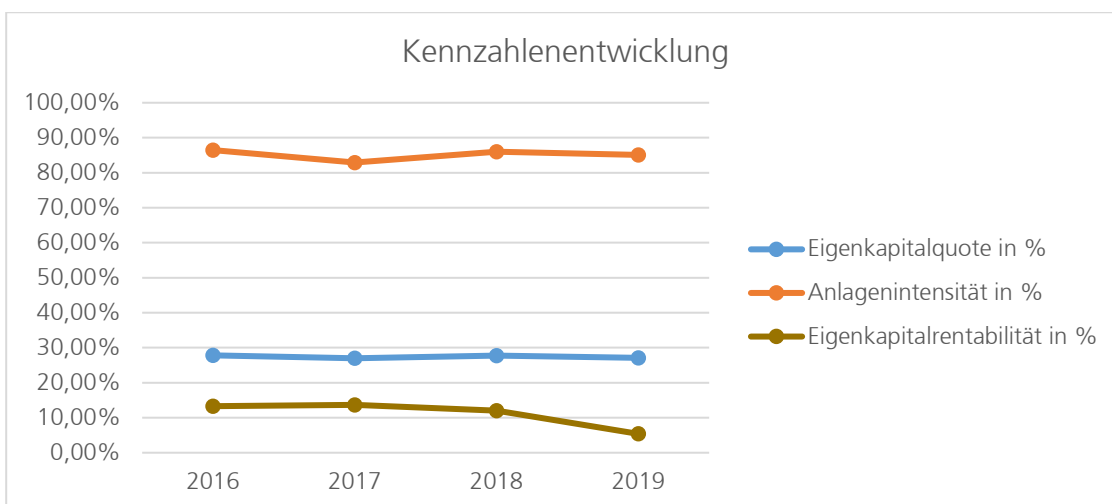
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Imm. AV	4.095.949	4%	3.941.032	3%	-154.917
Sachanlagen	83.532.776	75%	85.577.432	75%	2.044.656
Finanzanlagen	7.559.884	7%	7.040.044	6%	-519.840
Anlagevermögen	95.188.610	86%	96.558.509	85%	1.369.899
Vorräte	2.134.666	2%	1.616.299	1%	-518.366
Forderungen	12.476.331	11%	14.591.972	13%	2.115.640
Liquide Mittel	13.872	0%	7.714	0%	-6.158
Umlaufvermögen	14.624.869	13%	16.215.985	14%	1.591.116
Rechnungsab- grenzungsposten	838.742	1%	752.217	1%	-86.525
Summe AKTIVA	110.652.221	100%	113.526.711	100%	2.874.490

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Gezeichnetes Kapital	12.100.000	11%	12.100.000	11%	0
Kapitalrücklage	10.600.634	10%	10.600.634	9%	0
Gewinnrücklage	8.050.000	7%	8.050.000	7%	0
Eigenkapital	30.750.634	28%	30.750.634	27%	0
Empf. Ertragszuschüsse	12.912.761	12%	13.449.914	12%	537.153
Rückstellungen	6.434.115	6%	5.025.729	4%	-1.408.386
Bankverbindlichkeiten	37.313.884	34%	46.411.631	41%	9.097.747
Übrige Verbindlichkeiten	23.240.816	21%	17.888.803	16%	-5.352.014
Verbindlichkeiten	60.554.700	55%	64.300.434	57%	3.745.733
Rechnungsab- grenzungsposten	0	0%	0	0%	0
Summe PASSIVA	110.652.211	100%	113.526.711	100%	2.874.500



1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	27,82%	26,99%	27,79%	27,09%
Fremdkapitalquote in %	72,18%	73,01%	72,21%	72,91%
Anlagenintensität in %	86,47%	82,92%	86,03%	85,05%
Anlagendeckung I in %	32,17%	32,54%	32,30%	31,85%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	5,62%	6,02%	5,38%	2,19%
Eigenkapitalrentabilität in %	13,30%	13,68%	12,03%	5,39%
Gesamtkapitalrentabilität in %	6,96%	7,54%	6,80%	3,40%





STWGD Verwaltungs GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.stwgd.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die STWGD Verwaltungs GmbH wurde zum 03.12.2013 gegründet und am 05.12.2013 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Gegenstand des Unternehmens ist die Verwaltung eigenen Vermögens und die Beteiligung an anderen Unternehmen sowie die Übernahme der persönlichen Haftung und der Geschäftsführung bei anderen Unternehmen, insbesondere bei Kommanditgesellschaften, die einen öffentlichen Zweck im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge erfüllen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 €	
Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH	25.000,00 €	100%

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung
Lennart Risch, Diplom-Ökonom, Schwäbisch Gmünd
- Gesellschafterversammlung
Gesellschafter ist die Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die STWGD Verwaltungs GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Unternehmens ist die Beteiligung an anderen Unternehmen sowie die Übernahme der persönlichen Haftung und der Geschäftsführung bei anderen Unternehmen., insbesondere bei Kommanditgesellschaften, die einen öffentlichen Zweck im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge erfüllen.



1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Gesellschaft übt keine eigene Geschäftstätigkeit aus. Sie übernimmt die Funktion des persönlich haftenden Gesellschafters (Komplementär) und die Geschäftsführung der Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

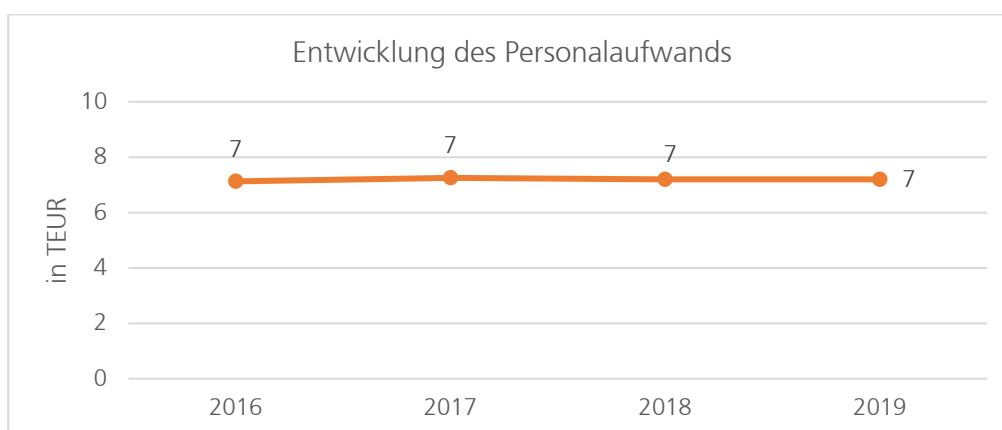
Eine direkte Verbindung zum städtischen Haushalt besteht nicht.

1.3.3 Personalentwicklung

Die STWGD Verwaltungs GmbH beschäftigt kein eigenes Personal.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	11.076,04	11.759,70
Sonstige betriebliche Erträge	0,09	0,01
	11.076,13	11.759,71
Personalaufwand	-7.198,44	-7.202,26
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-2.877,69	-3.557,45
	-10.076,13	-10.759,71
Ergebnis vor Steuern	1.000,00	1.000,00
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-158,44	-158,25
Ergebnis nach Steuern / Jahresüberschuss	841,56	841,75





1.3.5 Bilanz

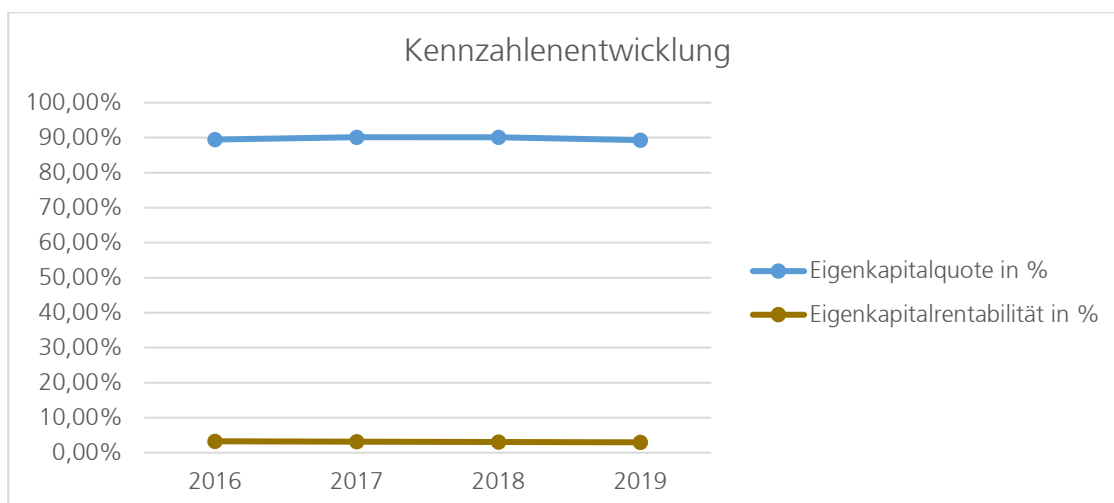
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Anlagevermögen	0	0%	0	0%	0
Forderungen gg. verb. Unternehmen	13.180	43%	13.994	44%	814
sonst. Vermögensg.st.	17.368	57%	17.766	56%	397
Umlaufvermögen	30.549	100%	31.760	100%	1.211
Summe AKTIVA	30.549	100%	31.760	100%	1.211

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Gezeichnetes Kapital	25.000	82%	25.000	79%	0
Gewinnvortrag	1.685	6%	2.526	8%	842
Jahresüberschuss	842	3%	842	3%	0
Eigenkapital	27.526	90%	28.368	89%	842
Rückstellungen	958	3%	1.133	4%	174
Verbindlichkeiten	2.065	7%	2.260	7%	195
Summe PASSIVA	30.549	100%	31.760	100%	1.211



1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	89,50%	90,15%	90,10%	89,32%
Fremdkapitalquote in %	10,50%	9,85%	9,90%	10,68%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	8,58%	7,43%	7,60%	7,16%
Eigenkapitalrentabilität in %	3,26%	3,15%	3,06%	2,97%
Gesamtkapitalrentabilität in %	8,58%	7,43%	7,60%	7,16%





GmündCOM GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
<https://www.stwgd.de/telekommunikation.html>



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die GmündCOM GmbH wurde zum 16.05.2002 gegründet und am 16.08.2002 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, Errichtung, der Betrieb und die Instandhaltung von Telekommunikationsnetzen im Stadtgebiet von Schwäbisch Gmünd und Lorch mit der darin enthaltenen Übertragungs- und Vermittlungstechnik einschließlich zugeordnetem Netzwerkmanagement sowie die Vermarktung von Telekommunikationsnetzen einschließlich der darauf aufbauenden Dienste zur Sprach-, Daten- und Bildübertragung sowie multimedialer Mehrwertdienste.

Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen befugt, durch die der Gesellschaftszweck mittelbar oder unmittelbar gefördert wird. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, insbesondere sich an solchen Unternehmen beteiligen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 €	
Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH	25.000,00 €	100%

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung
Stephan Crummenauer, technischer Geschäftsführer, Schwäbisch Gmünd
Matthias Sonnentag, kaufmännischer Geschäftsführer, Schwäbisch Gmünd
- Gesellschafterversammlung
Gesellschafter ist die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die GmündCOM GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.



1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die GmündCOM GmbH übernimmt für die Muttergesellschaft Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH die Versorgung der Bürger mit Telekommunikation.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die gemeinsame Arbeit und strategische Weiterentwicklung mit der Muttergesellschaft, der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH und deren Gesellschafter Stadt Schwäbisch Gmünd, wurde weiter fortgesetzt und ausgebaut.

Forderungen zum Ausbau der Breitbandversorgung in bisher unterversorgten Gebieten im Raum Schwäbisch Gmünd wurden aufgenommen und diverse Handlungsoptionen bezogen auf ihre Umsetzbarkeit und Wirtschaftlichkeit untersucht. In einem, von gestiegenen Wettbewerb geprägten Marktumfeld, gelang es durch vertriebliches Geschick in Verbindung mit hohem Leistungsvermögen und guten individuellen Lösungen neue Kunden zu Gewinnen und dadurch den Umsatz weiter zu erhöhen.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Verwarentgelte erhielt die Stadt in Höhe von:

- 4.983,15 €

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2017	2018	2019
Mitarbeiter	2	2	2
Gesamt	2	2	2

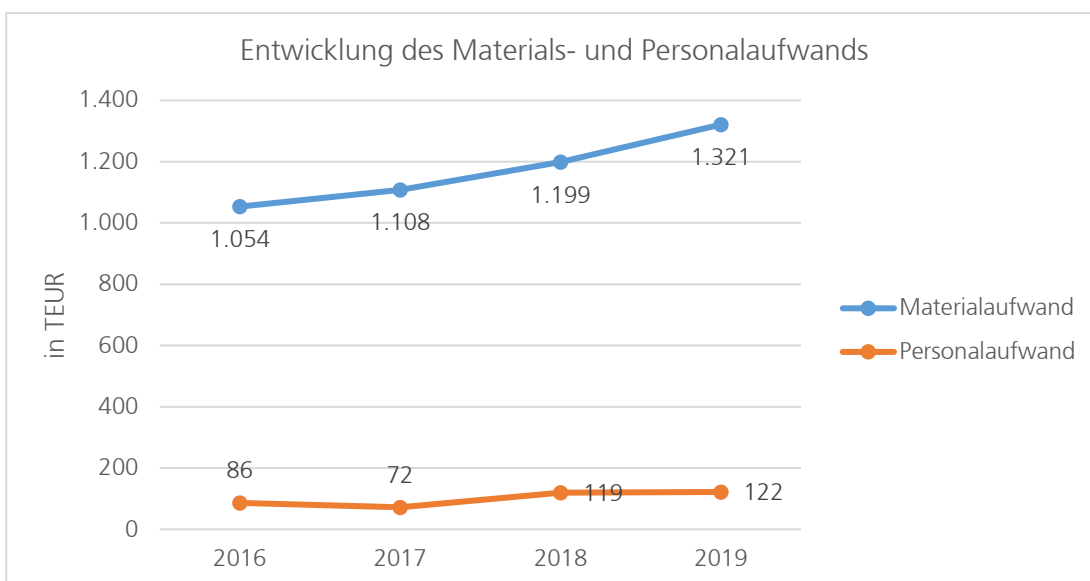
Der Personalaufwand betrug 122.019 € (Vorjahr: 119.441 €)

Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.



1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	1.759.583,08	2.116.075,68
Sonstige betriebliche Erträge	5.306,02	5.648,60
	1.764.889,10	2.121.724,28
Materialaufwand	-1.199.195,81	-1.321.135,00
Personalaufwand	-119.441,23	-122.018,95
Abschreibungen	-158.559,64	-377.958,01
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-211.993,78	-290.951,08
	-1.689.190,46	-2.112.063,04
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	0,00	548,07
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-2.692,44	-5.564,01
	-2.692,44	-5.015,94
Ergebnis vor Steuern	73.006,20	4.645,30
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-21.276,37	-1.353,64
Ergebnis nach Steuern	51.729,83	3.291,66
Sonstige Steuern	0,00	-40,00
Jahresüberschuss	51.729,83	3.251,66





1.3.5 Bilanz

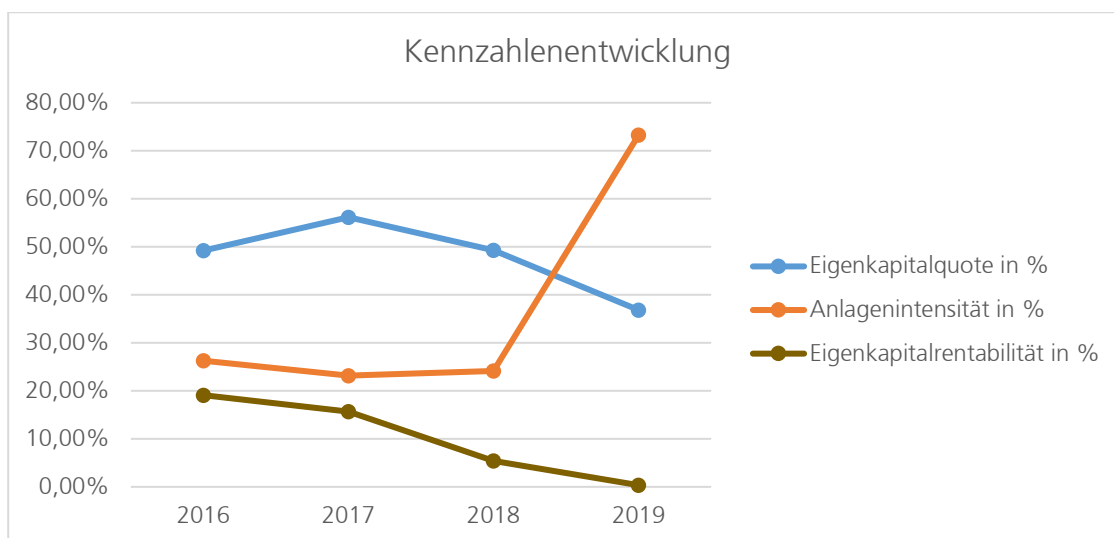
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Imm. Verm.gegenstände	15.314	1%	0	0%	-15.314
Sachanlagen	451.228	23%	1.849.579	73%	1.398.351
Anlagevermögen	466.542	24%	1.849.579	73%	1.383.037
Forderungen & sonst. Vermögensgst.	1.390.185	72%	615.040	24%	-775.145
Umlaufvermögen	1.390.185	72%	615.040	24%	-775.145
Rechnungsabgrenzungsposten	74.675	4%	59.740	2%	-14.935
Summe AKTIVA	1.931.402	100%	2.524.359	100%	592.957

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Gezeichnetes Kapital	25.000	1%	25.000	1%	0
Kapitalrücklage	875.505	45%	901.369	36%	25.865
Jahresüberschuss	51.730	3%	3.252	0%	-48.478
Eigenkapital	952.234	49%	929.621	37%	-22.613
Rückstellungen	258.988	13%	207.579	8%	-51.409
Bankverbindlichkeiten	0	0%	598	0%	598
Übrige Verbindlichkeiten	653.358	34%	1.333.953	53%	680.595
Verbindlichkeiten	653.358	34%	1.334.552	53%	681.193
Rechnungsabgrenzungsposten	66.821	3%	52.607	2%	-14.214
Summe PASSIVA	1.931.402	100%	2.524.359	100%	592.957



1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	49,20%	56,15%	49,30%	36,83%
Fremdkapitalquote in %	50,80%	43,85%	50,70%	63,17%
Anlagenintensität in %	26,30%	23,17%	24,16%	73,27%
Anlagendeckung I in %	187,07%	242,37%	204,10%	50,26%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	11,62%	8,99%	2,94%	0,15%
Eigenkapitalrentabilität in %	19,10%	15,68%	5,43%	0,35%
Gesamtkapitalrentabilität in %	11,62%	9,10%	3,09%	0,42%





Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
<https://www.stwgd.de/solarpark-mutlanger-heide.html>

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG wurde im Dezember 2013 gegründet und am 17.12.2013 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Bau, Betrieb und die Instandhaltung eines Solarparks auf der Mutlanger Heide sowie alle damit zusammenhängenden Tätigkeiten, insbesondere die Verteilung und der Verkauf der erzeugten Energie. Gegenstand des Unternehmens ist weiterhin die Förderung erneuerbarer Energien.

Die Gesellschaft kann Beteiligungen an anderen Unternehmen, Tochtergesellschaften und Zweigniederlassungen im Inland erwerben, errichten und führen, Unternehmensverträge insbesondere Beherrschungs- und Gewinnabführungsverträge sowie Unternehmenspachtverträge, abschließen und alle weiteren Geschäfte betreiben, die dem Gegenstand des Unternehmens zu dienen geeignet sind und die ebenfalls einen öffentlichen Zweck im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge erfüllen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Persönlich haftender Gesellschafter (Komplementär) ohne Kapitalanteile an der Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG ist die STWGD Verwaltungs GmbH mit Sitz in Schwäbisch Gmünd. Das gezeichnete Kapital beträgt 25 TEUR.

Kommanditisten sind die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH mit einem Anteil von 51% (TEUR 5,1) und die BürgerEnergie-Stauferland eG mit einem Anteil von 49% (TEUR 4,9). Die Kommanditeinlagen von TEUR 10 entsprechen den Haftsummen.

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

Zur Geschäftsführung ist die StWGD Verwaltungs GmbH befugt, vertreten durch ihren Geschäftsführer, Lennart Risch, Diplom-Ökonom, Schwäbisch Gmünd.

- Aufsichtsrat

Vorsitzender:	Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt
stellv. Vorsitzender:	Frank Reitmajer, Geschäftsführer der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH bis 31.12.2018 (bis 04.03.2019)
	Peter Ernst, Geschäftsführer der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH (ab 05.03.2019)



Weitere Mitglieder: René Bantel, Kämmerer der Stadt Schwäbisch Gmünd
Gerhard Hackner, Leiter des Amtes für Stadtentwicklung der
Stadt Schwäbisch Gmünd
Rainer Steffens, Vorstand der BürgerEnergie-Stauferland eG
(bis 28.02.2019)
Andreas Kurz, Vorstand der BürgerEnergie-Stauferland eG
(ab 01.03.2019)

- **Gesellschafterversammlung**

Gesellschafter sind die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH und die BürgerEnergie-Stauferland eG.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG stellt der Energieversorgung im Gemeindegebiet Schwäbisch Gmünd mit erneuerbaren Energien sicher.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Im Geschäftsjahr wurde 7.730 MWh Strom erzeugt. Die erzeugte Strommenge lag damit rd. 10,6 % über dem Planwert. Die Umsatzerlöse beliefen sich auf rd. 936 T€.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Pachtzinsen erhielt die Stadt in Höhe von:

- 47.186,52 €

Verwarentgelte erhielt die Stadt in Höhe von:

- 1.423,93 €

1.3.3 Personalentwicklung

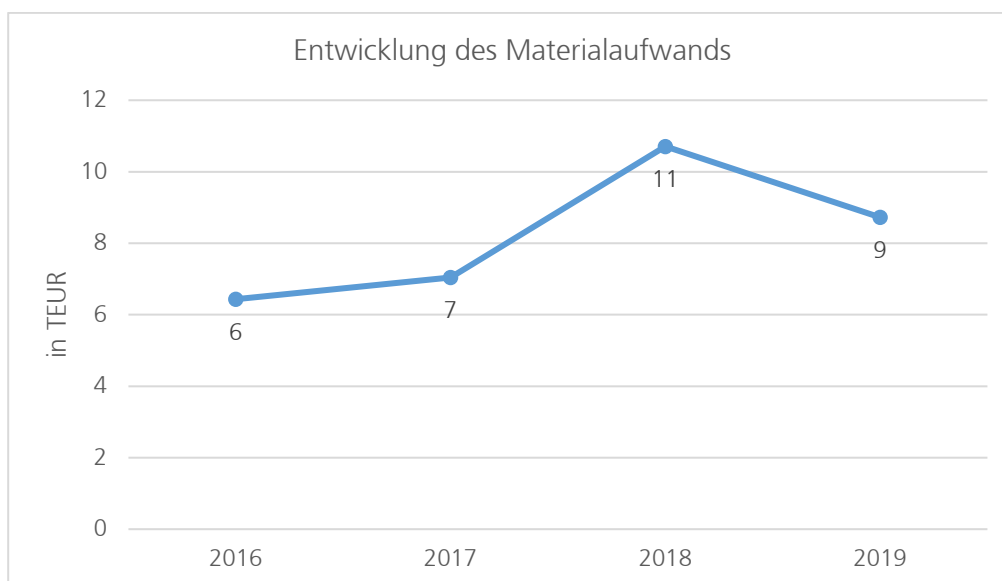
Die Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG beschäftigt kein eigenes Personal.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 550 €.



1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	951.046,05	935.542,90
Sonstige betriebliche Erträge	93,35	2.065,54
	951.139,40	937.608,44
Materialaufwand	-10.707,69	-8.720,93
Personalaufwand	0,00	0,00
Abschreibungen	-427.311,66	-427.311,66
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-173.335,82	-135.542,04
	-611.355,17	-571.574,63
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	247,28	5,68
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-126.556,04	-116.121,01
	-126.308,76	-116.115,33
Ergebnis vor Steuern	213.475,47	249.918,48
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-27.005,80	-29.725,48
Ergebnis nach Steuern	186.469,67	220.193,00
Sonstige Steuern	-4,60	-4,60
Jahresüberschuss	186.465,07	220.188,40





1.3.5 Bilanz

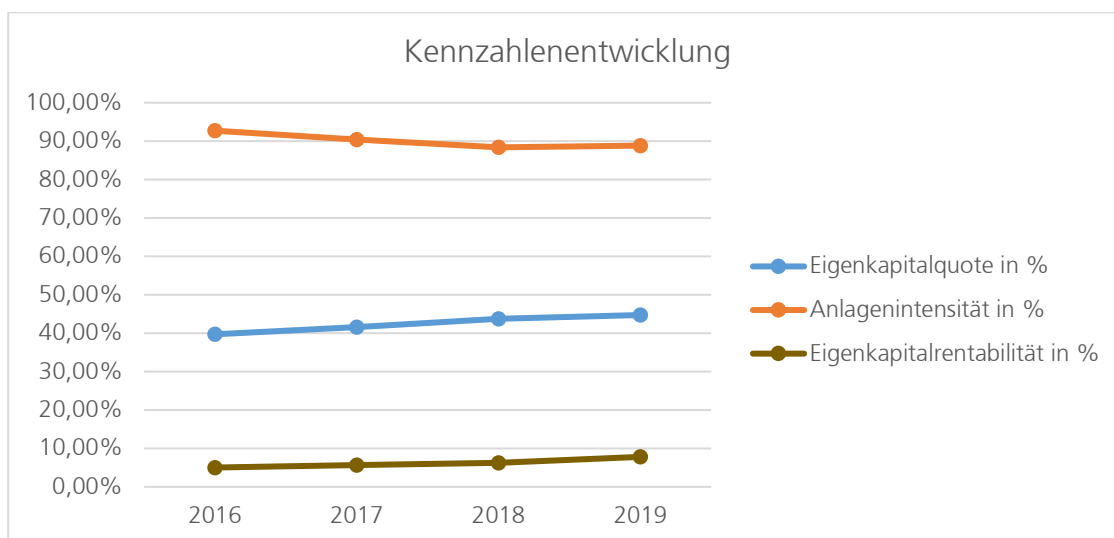
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Sachanlagen	6.028.275	88%	5.600.963	89%	-427.312
Anlagevermögen	6.028.275	88%	5.600.963	89%	-427.312
Forderungen & sonst. Vermögensgst.	450.785	7%	314.768	5%	-136.017
Kassenbestand	338.338	5%	386.181	6%	47.843
Umlaufvermögen	789.124	12%	700.950	11%	-88.174
Rechnungsabgrenzungsposten	2.429	0%	2.429	0%	0
Summe AKTIVA	6.819.828	100%	6.304.342	100%	-515.486

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Kommanditanteil	10.000	0%	10.000	0%	0
Kapitalrücklage	2.790.000	41%	2.590.000	41%	-200.000
Jahresüberschuss	186.465	3%	220.188	3%	33.723
Eigenkapital	2.986.465	44%	2.820.188	45%	-166.277
Rückstellungen	6.700	0%	8.528	0%	1.828
Bankverbindlichkeiten	3.770.593	55%	3.432.229	54%	-338.364
Übrige Verbindlichkeiten	56.070	1%	43.396	1%	-12.674
Verbindlichkeiten	3.826.663	56%	3.475.625	55%	-351.037
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0%	0	0%	0
Summe PASSIVA	6.819.828	100%	6.304.342	100%	-515.486



1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	39,72%	41,60%	43,79%	44,73%
Fremdkapitalquote in %	60,28%	58,40%	56,21%	55,27%
Anlagenintensität in %	92,72%	90,44%	88,39%	88,84%
Anlagendeckung I in %	42,84%	45,99%	49,54%	50,35%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	16,55%	18,85%	19,61%	23,54%
Eigenkapitalrentabilität in %	5,04%	5,69%	6,24%	7,81%
Gesamtkapitalrentabilität in %	32,78%	34,03%	32,92%	35,95%





Touristik und Marketing GmbH

Marktplatz 37/1, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Touristik und Marketing GmbH wurde am 01.01.2002 gegründet und am 15.04.2002 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Konzeption, die Organisation und die Durchführung eines ganzheitlichen Marketings für Schwäbisch Gmünd sowie die Konzeption und Durchführung der touristischen Vermarktung der Stadt Schwäbisch Gmünd. Weiter ist Gegenstand des Unternehmens die Organisation und Durchführung von Veranstaltungen.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	50.000,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	50.000,00 €	100%

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung
Markus Herrmann, Pressesprecher, Schwäbisch Gmünd
- Aufsichtsrat
Vorsitzender: Richard Arnold,
Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd
Weitere Mitglieder: Brigitte Abele, Ehrenamtskoordination Stauferklinikum
(ab 01.09.2019)
Christian Baron, Regierungsrat (bis 31.08.2019)
Johannes Barth, Geschäftsführer
Gabriel Baum, Dip. Agraringenieur (ab 01.09.2019)
Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt
Uwe Beck, Schulleiter (ab 01.09.2019)
Dr. Andreas Benk, Professor für katholische Theologie
(ab 01.09.2019)
Dr. Joachim Bläse, Erster Bürgermeister
Gerhard Bucher, Fertigungsplaner (bis 31.08.2019)
Dorothea Feuerle, Meisterin der ländlichen Hauswirtschaft



Helmut Geiger, Polizeibeamter (ab 01.09.2019)
Michael Gseller, Pfarrer (bis 31.08.2019)
Sigrid Heusel, Krankenschwester
Christian Krieg, Bankkaufmann (ab 01.09.2019)
Susanne Lutz, Büroassistentin (bis 31.08.2019)
Prof. Dr. Dieter Maas, Arzt (bis 31.08.2019)
Nadine Molinari, Altenpflegerin (ab 01.09.2019)
Heidi Preibisch, Selbst. Kauffrau i.R. (bis 31.08.2019)
Albert Scherrenbacher, Selbst. Metzgermeister (bis 31.08.2019)
Cynthia Schneider, Gewerkschaftssekretärin
Paul Schneider, Dipl. Sportlehrer (ab 01.09.2019)
Dr. Constance Schwarzkopf-Streit, Zahnärztin (bis 31.08.2019)
Gertraude von Streit, Buchhändlerin / Literaturwissenschaftler
(M.A.)
Steffen Suer, Student (ab 01.09.2019)
Prof. Dr. Kurt Wiegand, Chefarzt i.R. (bis 31.08.2019)

- Gesellschafterversammlung
Gesellschafter ist die Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

- Remstal Gartenschau 2019 GmbH (4,76%) mit Beteiligungsbuchwert:
2019: 1.500,00 €

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Durch die Arbeit der T&M ist es gelungen, die Stadt verstärkt als Einzelhandelsstandort, Dienstleistungszentrum und als touristisches Ziel ins Bewusstsein zu bringen.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Tätigkeit der Gesellschaft entsprach im Geschäftsjahr dem gesellschaftsvertraglichen Gegenstand.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Seit dem Rechnungsjahr 2016 erhält die T&M GmbH leistungsbezogene Entgelte von der Stadt.

Mieteinnahmen erhielt die Stadt in Höhe von:

- 4.000,00 €



1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2017	2018	2019
Mitarbeiter	14	18	24
Gesamt	14	18	24
<i>Nachrichtlich: Auszubildende</i>	2	2	2

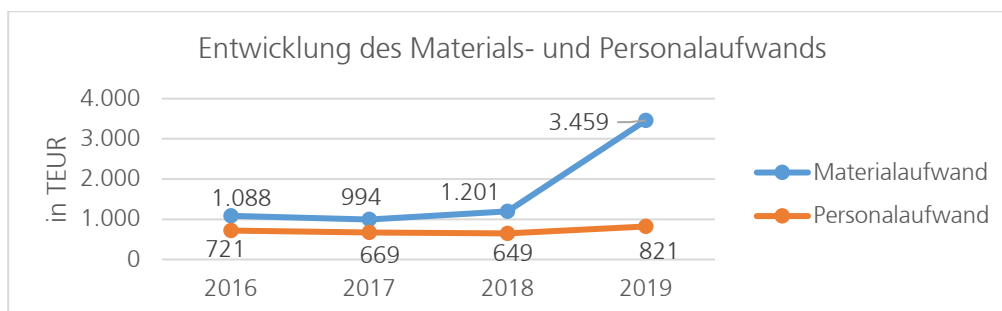
Der Personalaufwand betrug 821.476,33 € (Vorjahr: 648.980 €).

Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des §286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 2.030 €.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	2.578.951,89	4.308.646,41
Sonstige betriebliche Erträge	10.733,82	23.233,50
	2.589.685,71	4.331.879,91
Materialaufwand	-1.200.701,18	-3.458.774,44
Personalaufwand	-648.980,47	-821.476,33
Abschreibungen	-33.109,43	-56.047,14
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-206.346,94	-211.784,60
	-2.089.138,02	-4.548.082,51
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	29,43	106,51
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-1.112,00	0,00
	-1.082,57	106,51
Ergebnis nach Steuern	499.465,12	-216.096,09
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	499.465,12	-216.096,09





1.3.5 Bilanz

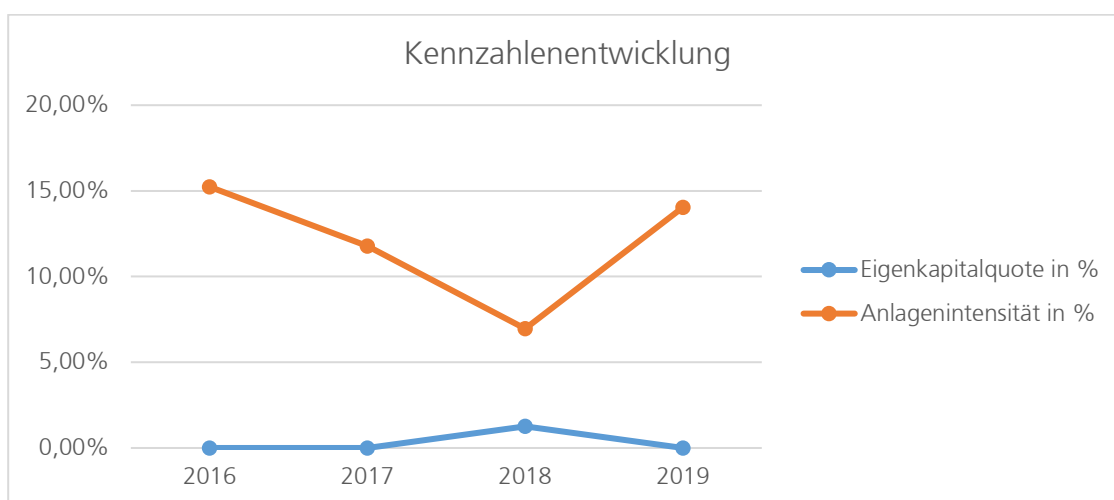
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %
Sachanlagen	116.774	7%	203.274	14%
Finanzanlagen	1.500	0%	1.500	0%
Anlagevermögen	118.274	7%	204.774	14%
Vorräte	18.795	1%	14.933	1%
Forderungen	941.527	55%	604.469	41%
Liquide Mittel	593.182	35%	408.527	28%
Umlaufvermögen	1.553.505	91%	1.027.930	71%
Rechnungsabgrenzungsposten	27.639	2%	30.277	2%
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0	0%	194.663	13%
Summe AKTIVA	1.699.417	100%	1.457.663	100%

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %
Gezeichnetes Kapital	50.000	3%	50.000	3%
Jahressaldo	499.465	29%	-216.096	-15%
Verlustvortrag auf neue Rechnungen	-528.051	-31%	-28.586	-2%
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	0	0%	194.682	13%
Eigenkapital	21.414	1%	0	0%
Rückstellungen	88.400	5%	77.384	5%
Verbindlichkeiten	1.589.604	94%	1.380.244	95%
Rechnungsabgrenzungsposten	0	0%	36	0%
Summe PASSIVA	1.699.417	100%	1.457.663	100%



1.3.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	0,00%	0,00%	1,26%	0,00%
Fremdkapitalquote in %	100,00%	100,00%	98,74%	100,00%
Anlagenintensität in %	15,23%	11,78%	6,96%	14,05%
Anlagendeckung I in %	0,00%	0,00%	18,11%	0,00%





Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH

Vordere Schmiedgasse 37, 73525 Schwäbisch Gmünd
<https://www.vgw.de/>



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH wurde am 12. Mai 1921 gegründet und am 06. Juni 1921 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist es, im Rahmen ihrer kommunalen Aufgabenstellung vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen, die kommunale Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur sowie Wirtschaftsförderung zu unterstützen und städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen durchzuführen.

Soweit es zur Erfüllung der genannten Zwecke erforderlich ist, kann die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, Eigenheime und Eigentumswohnungen errichten, betreuen, bewirtschaften und verwalten, Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden, Gewerbebauten, wirtschaftliche, soziale und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen, sonstige Geschäfte betreiben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind und andere Unternehmen erwerben, sich an solchen beteiligen oder Zweigniederlassungen errichten.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	6.609.360,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	5.292.880,00 €	80,1%
VGW mbH	923.680,00 €	14,0%
Hospitalstiftung zum Hl. Geist	371.280,00 €	5,6%
verschiedene Gesellschafter	21.520,00 €	0,3%

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung
Celestino Piazza, Schwäbisch Gmünd
- Aufsichtsrat
Vorsitzender: Richard Arnold,
Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd
1. stv. Vorsitzender: Wolfgang Greil, Dipl. Betriebswirt
2. stv. Vorsitzender: Thomas Eble, Verbandsdirektor



Weitere Mitglieder:

- Christian Baron, Regierungsrat
- Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt
- Irmgard Boxriker, Heimleiterin (bis 30.09.2019)
- Ullrich Dombrowski, Rechtsanwalt
- Sebastian Fritz, Lehrer
- Elmar Hägele, Reformwarenfachkaufmann
- Sigrid Heusel, Krankenschwester
- Thomas Kaiser, Betriebsleiter
- Susanne Lutz, Büroassistentin (bis 30.09.2019)
- Karin Rauscher, Rechtsanwältin
- Sergio Rota, Kaufmann (bis 30.09.2019)
- Gerold Scholze, Dipl. Kaufmann
- Brigitte Weiß, Schneiderin (bis 30.09.2019)
- David Sopp, Wirtschaftsingenieur (ab 01.10.2019)
- Karl Miller, Architekt (ab 01.10.2019)
- Elene Risel, Polizeibeamtin (ab 01.10.2019)
- Karl Andreas Tickert, Realschullehrer (ab 01.10.2019)

- Gesellschafterversammlung

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

- VGW Dienstleistungen GmbH (100%) mit Beteiligungsbuchwert: 28.689,61 €
- VGW Facility Management GmbH (100%) mit Beteiligungsbuchwert: 25.000,00 €

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Versorgung der Bürger mit einem sozial verantwortbaren Wohnungsangebot ist sichergestellt. Wohnungsraum (Miet- und Eigentumswohnungen) mit teilweise sozialer Bindung, sowie Wohnraum für Obdachlose und Asylbewerber sind in ausreichendem Maße vorhanden. Maßnahmen der Infrastruktur, der Wirtschaftsförderung, sowie städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen wurden und werden durchgeführt.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Hauptgeschäftsbereiche der VGW erstreckten sich im Wesentlichen auf die Mietverwaltung und das Bauträgergeschäft.

Die gekündigten Wohnungen konnten in der Regel kurzfristig wieder vermietet werden. Die VGW nutzte die Mieterwechsel weiterhin zur Verbesserung des Wohnungsstandards, vor allem im Bereich der Elektro- und Sanitärinstallation und häufig auch zur Optimierung des Wohnungsgrundrisses.



Der eigene Immobilienbestand der VGW umfasst zum Ende des Berichtsjahres 2.115 Wohnungen und 24 gewerbliche Einheiten mit einer Wohn- und Nutzfläche von insg. 136.783,47 qm. Außerdem befanden sich 476 Garagen einschließlich Tiefgaragenplätze und 1.068 PKW-Abstellplätze im Bestand der VGW.

Für die Instandhaltung und die Modernisierung des Immobilienbestandes wurden insg. Investitionen i.H.v. 2.000 T€ (Vj.: 1.726 T€) vorgenommen. Hiervon entfielen 336 T€ auf die Modernisierung (Vj.: 129 T€) und 1.664 T€ auf die Instandhaltung (Vj.: 1.594 T€). Von den Gesamtinvestitionen konnten 336 T€ (Vj.: 129 T€) aktiviert werden.

Das Bauträgergeschäft verlief zufrieden stellend. Die Umsatzerlöse aus Verkaufstätigkeit betrugen 3.326 T€ (Vj.: 2.563 T€). Die Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke betrugen 805 T€ (Vj.: 2.519 T€). Der Saldo aus den Bestandserhöhungen und Bestandsverminderungen der Baukosten betrug -2.200 T€.

Der Verlauf der Geschäftsjahre wird als positiv beurteilt.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Die Stadt hat folgende Ausfallbürgschaften übernommen:

- Stand Ende 2019: 9.556.704 €

Für die Bürgschaftsübernahmen werden Avalprovisionen an die Stadt Schwäbisch Gmünd bezahlt:

- 49.056 €

Für ein Gesellschafterdarlehen in Höhe von 700.000,00 € das der VGW von der Stadt gewährt wurde, erhielt die Stadt Zinsen in Höhe von:

- 8.050 €

Pachtzinsen erhielt die Stadt in Höhe von:

- 8.062,25 €

1.3.3 Personalentwicklung

Der Personalaufwand betrug 512.388 €. (Vorjahr: 752.340,23 €).

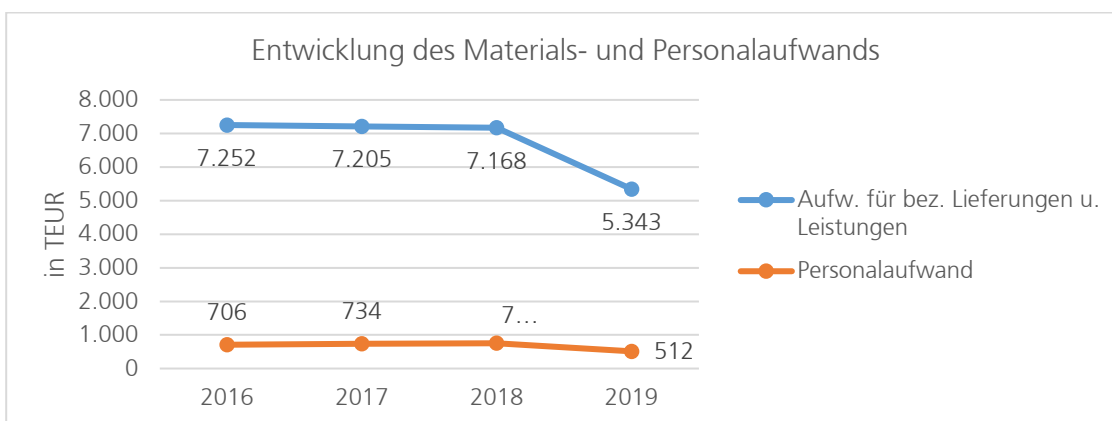
Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 34.566 €.



1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	14.812.156,95	15.647.169,62
Verminderung/Erhöhung des Bestands an zum Verkauf best. Grundstücken	266.699,46	-2.392.477,38
andere aktivierte Eigenleistungen	15.705,00	60.695,00
Sonstige betriebliche Erträge	391.049,38	199.268,92
	15.485.610,79	13.514.656,16
Aufw. für bez. Lieferungen u. Leistungen	-7.168.003,20	-5.342.793,23
Personalaufwand	-752.340,23	-512.387,78
Abschreibungen	-2.198.960,81	-2.265.005,57
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-2.054.467,30	-2.037.589,14
	-12.173.771,54	-10.157.775,72
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	345.476,61	359.376,06
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-1.316.336,67	-1.317.888,37
	-970.860,06	-958.512,31
Steuern vom Einkommen und Ertrag	-57.015,78	-75.104,50
Ergebnis nach Steuern	2.283.963,41	2.323.263,63
Sonstige Steuern	-249.538,44	-250.876,45
Erträge aus Gewinnabführung	183.058,52	502.307,94
Aufwand für Verlustübernahme	0,00	0,00
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	2.217.483,49	2.574.695,12
Einstellungen in Gewinnrücklagen	0,00	0,00
BILANZGEWINN	2.217.483,49	2.574.695,12





1.3.5 Bilanz

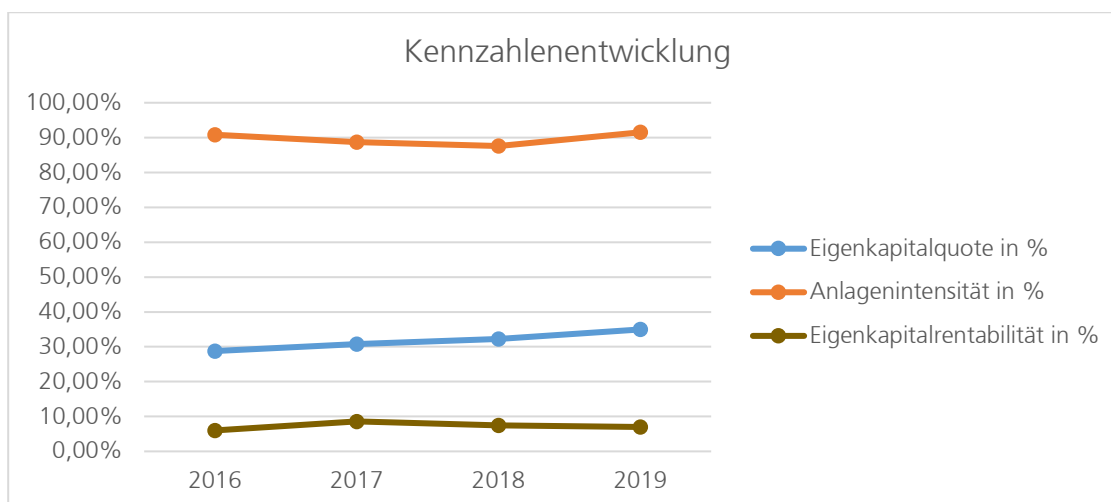
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Imm. Vermögensg.	28.358	0%	19.314	0%	-9.044
Sachanlagen	50.713.238	53%	51.786.397	54%	1.073.158
Finanzanlagen	32.852.250	34%	35.555.358	37%	2.703.108
Anlagevermögen	83.593.846	87%	87.361.069	92%	3.767.223
Vorräte	5.955.985	6%	3.563.508	4%	-2.392.477
Forderungen	2.106.370	2%	1.301.199	1%	-805.170
Liquide Mittel	3.904.519	4%	3.217.911	3%	-686.608
Umlaufvermögen	11.966.873	13%	8.082.618	8%	-3.884.256
Rechnungsab- grenzungsposten	19.459	0%	9.213	0%	-10.246
Summe AKTIVA	95.577.178	100%	95.452.900	100%	-124.279

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
ausgegebenes Kapital	5.685.680	6%	5.685.680	6%	0
Gewinnrücklagen	22.905.203	24%	25.122.687	26%	2.217.483
Bilanzsaldo	2.217.483	2%	2.574.695	3%	357.212
Einst. In Rücklagen	0	0%	0	0%	0
Eigenkapital	30.808.367	32%	33.383.062	35%	2.574.695
Rückstellungen	1.261.058	1%	1.321.041	1%	59.983
Verbindlichkeiten	63.371.651	66%	60.598.526	63%	-2.773.125
Rechnungsab- grenzungsposten	136.103	0%	150.271	0%	14.168
Summe PASSIVA	95.577.178	100%	95.452.900	100%	-124.279



1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	28,78%	30,80%	32,28%	34,97%
Fremdkapitalquote in %	71,22%	69,20%	67,72%	65,03%
Anlagenintensität in %	90,84%	88,69%	87,59%	91,52%
Anlagendeckung I in %	31,68%	34,73%	36,85%	38,21%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	10,36%	17,98%	15,42%	14,85%
Eigenkapitalrentabilität in %	6,01%	8,60%	7,41%	6,96%
Gesamtkapitalrentabilität in %	20,18%	28,17%	24,31%	23,27%





VGW Dienstleistungs GmbH

Vordere Schmiedgasse 37, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die VGW Dienstleistungs GmbH wurde am 09.04.1996 gegründet und am 04.06.1996 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist es, im Rahmen ihrer kommunalen Aufgabenstellung vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen, die kommunale Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur sowie Wirtschaftsförderung zu unterstützen und städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen durchzuführen

Soweit es zur Erfüllung der genannten Zwecke erforderlich ist, kann die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, Eigenheime und Eigentumswohnungen errichten, betreuen, bewirtschaften und verwalten, Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden, Gewerbebauten, wirtschaftliche, soziale und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen, sonstige Geschäfte betreiben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind und andere Unternehmen erwerben, sich an solchen beteiligen oder Zweigniederlassungen errichten.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.564,59 €	
Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH	25.564,59 €	100%

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung
Celestino Piazza, Geschäftsführer Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH, Schwäbisch Gmünd.
- Aufsichtsrat
Der Aufsichtsrat besteht aus dem Aufsichtsrat der Vereinigten Gmünder Wohnungsbau mbH.
- Gesellschafterversammlung
Gesellschafter ist die Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH.



1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die VGW Dienstleistungs GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft erbringt die Dienstleistungen im Rahmen der kommunalen Aufgabenstellung ihrer Alleingeschafterin, der Vereinigte Gmünder Wohnbaugesellschaft mbH in Schwäbisch Gmünd.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Hauptgeschäftsbereiche der VGW-D sind die Hausbewirtschaftung, Dienstleistungen für die Muttergesellschaft, Fremdverwaltung, Bauträgermaßnahmen und Gewerbebau.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Die Stadt hat folgende Ausfallbürgschaften übernommen:

- Stand Ende 2019: 907.368 €

Für die Bürgschaftsübernahmen werden Avalprovisionen an die Stadt Schwäbisch Gmünd bezahlt.

- 4.719 €

Pachtzinsen und Mieteinnahmen erhielt die Stadt in Höhe von:

- 44.345,98 €

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2018		2019	
	Vollzeit	Teilzeit	Vollzeit	Teilzeit
Kaufm. Mitarbeiter	17	13	18	12
Techn. Mitarbeiter	3		3	
Handwerker/Hausmeister etc.	10	1	10	1
geringfügig Beschäftigte		32		33
Gesamt	30	46	31	46
<i>Nachrichtlich: Auszubildende & BA-Studenten</i>	3		5	

Der Personalaufwand betrug 2.893.205,67 € (Vorjahr: 3.020.416,74 €.).

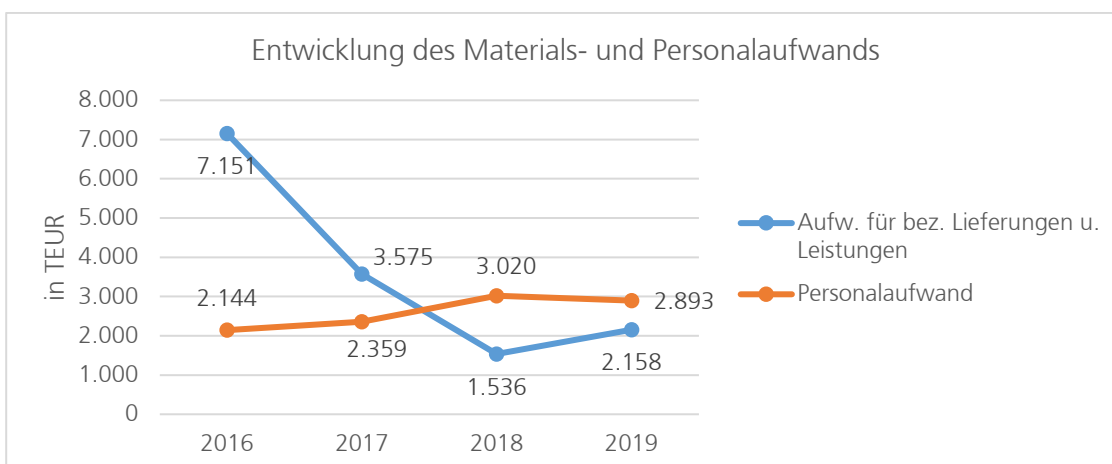
Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des §286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

Der Aufsichtsrat erhielt für seine Tätigkeit von der Gesellschaft keine Vergütung.



1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	7.133.383,96	6.251.126,41
Verminderung/Erhöhung des Bestands an zum Verkauf best. Grundstücken	-262.064,16	605.825,04
andere aktivierte Eigenleistungen	47.230,00	38.356,00
Sonstige betriebliche Erträge	315.384,29	243.208,59
	7.233.934,09	7.138.516,04
Aufw. für bez. Lieferungen u. Leistungen	-1.536.162,55	-2.157.890,76
Personalaufwand	-3.020.416,74	-2.893.205,67
Abschreibungen	-1.679.774,70	-944.470,18
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-471.235,57	-354.003,92
	-6.707.589,56	-6.349.570,53
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	4.499,56	24.910,45
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-373.149,11	-410.121,37
	-368.649,55	-385.210,92
Ergebnis nach Steuern	157.694,98	403.734,59
Sonstige Steuern	-103.854,92	-38.988,24
Aufwendungen aus Gewinnabführung	-53.840,06	-364.746,35
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	0,00	0,00





1.3.5 Bilanz

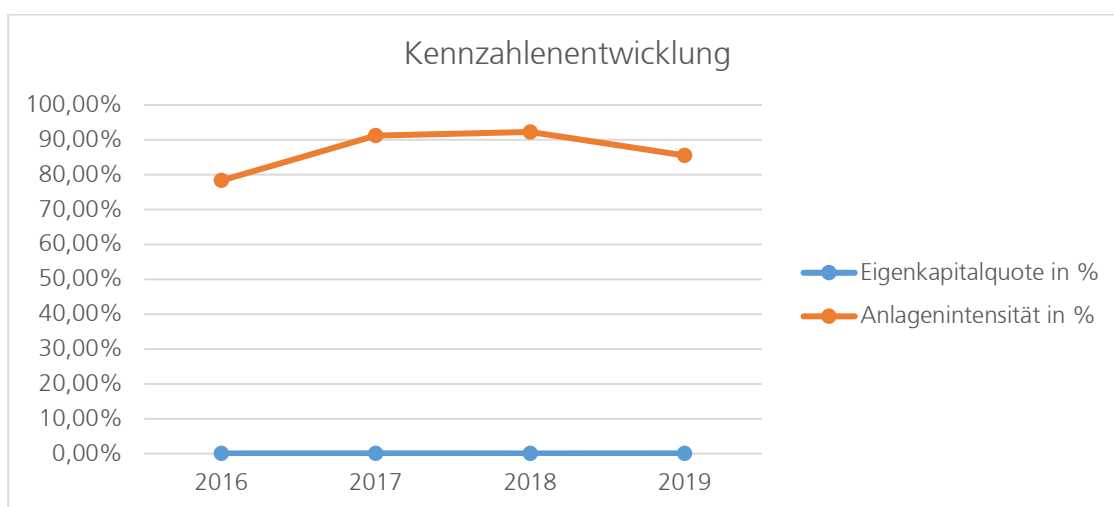
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Imm. Vermögensg.	1.744	0%	0	0%	-1.744
Sachanlagen	32.557.598	89%	33.933.172	82%	1.375.573
Finanzanlagen	1.026.526	3%	1.566.628	4%	540.102
Anlagevermögen	33.585.869	92%	35.499.800	86%	1.913.931
Vorräte	735.974	2%	4.765.681	11%	4.029.707
Forderungen	1.300.521	4%	582.521	1%	-718.000
Liquide Mittel	675.253	2%	560.692	1%	-114.561
Umlaufvermögen	2.711.748	7%	5.908.894	14%	3.197.147
Rechnungsab- grenzungsposten	102.126	0%	98.036	0%	-4.090
Summe AKTIVA	36.399.742	100%	41.506.730	100%	5.106.988

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Stammkapital	25.565	0%	25.565	0%	0
Kapitalrücklage	3.125	0%	3.125	0%	0
Gewinnrücklagen	2.814	0%	2.814	0%	0
Eigenkapital	31.504	0%	31.504	0%	0
Rückstellungen	659.365	2%	434.635	1%	-224.730
Verbindlichkeiten	35.622.031	98%	41.000.642	99%	5.378.611
Rechnungsab- grenzungsposten	86.843	0%	39.950	0%	-46.893
Summe PASSIVA	36.399.742	100%	41.506.730	100%	5.106.988



1.3.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	0,09%	0,09%	0,09%	0,08%
Fremdkapitalquote in %	99,91%	99,91%	99,91%	99,92%
Anlagenintensität in %	78,34%	91,19%	92,27%	85,53%
Anlagendeckung I in %	0,11%	0,10%	0,09%	0,09%





VGW Facility Management GmbH

Vordere Schmiedgasse 37, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die VGW Facility Management GmbH wurde am 03.08.2017 gegründet und am 10.08.2017 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung technischer und kaufmännischer Dienstleistungen insbesondere für die Erstellung von Nebenkostenabrechnungen.

Die Leistungen werden in erster Linie für die eigenen Wohnungsbestände der VGW und der VGW-Dienstleistungs GmbH (VGW-D) erbracht sowie darüber hinaus für dritte Personen in den von der BGW bzw. der VGW-D verwalteten Wohnungseigentümergeinschaften (WEG), soweit dies vom Gesellschaftszweck der VGW und der VGW-D gedeckt ist.

Die Gesellschaft ist im Rahmen der kommunalen Aufgabenerfüllung berechtigt, Betriebe oder Einrichtungen zu gründen, zu übernehmen und sich an solchen zu beteiligen, wenn es dem Zweck des Unternehmens dient.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 €	
Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH	25.000,00 €	100%

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung
Celestino Piazza, Geschäftsführer Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH, Schwäbisch Gmünd.
- Gesellschafterversammlung
Gesellschafter ist die Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die VGW Facility Management GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.



1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft erbringt die Dienstleistungen im Rahmen der kommunalen Aufgabenstellung ihrer Alleingesellschafterin, der Vereinigte Gmünder Wohnbaugesellschaft mbH in Schwäbisch Gmünd und deren Tochtergesellschaft VGW-D.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Hauptgeschäftsbereiche erstrecken sich im Wesentlichen auf die Erstellung der Heizkostenabrechnungen und die Ausstattung mit der notwendigen Messtechnik für die von der VGW und VGW-D verwalteten Objekte. Die Kabelversorgung und der Betrieb von Heizzentralen obliegt ebenfalls der VGW-F.

Des Weiteren übernimmt die VGW-F Planungsleistungen, die Pflege der Außenanlagen und Hausmeisterdienstleistungen für die Bestände der VGW und VGW-D. Für die Erbringung dieser Leistungen wird jedoch kein eigenes Personal beschäftigt, sondern von der VGW-D nach Bedarf ausgeliehen.

Der Geschäftsverlauf wird insgesamt als zufriedenstellend beurteilt.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Eine direkte Verbindung zum städtischen Haushalt besteht nicht.

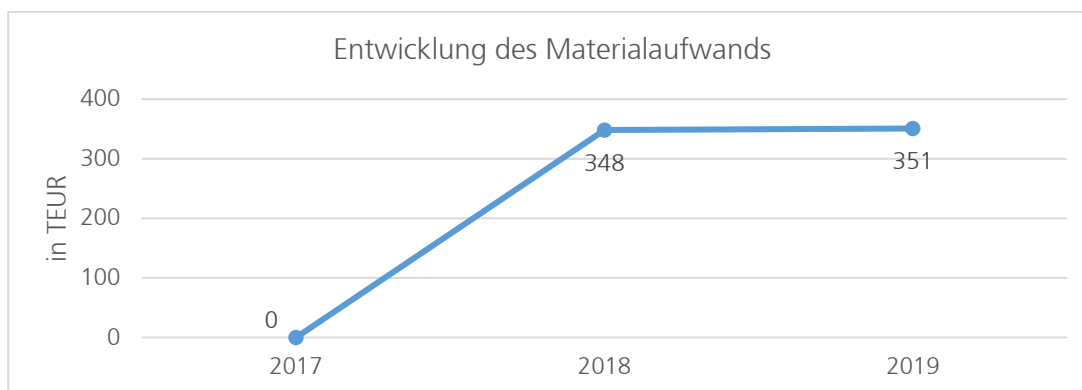
1.3.3 Personalentwicklung

Die Gesellschaft hat keine eigenen Arbeitnehmer.



1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	1.281.337,53	1.437.411,51
Sonstige betriebliche Erträge	2.202,24	50.106,79
	1.283.539,77	1.487.518,30
Aufw. für bez. Lieferungen u. Leistungen	-348.374,22	-350.709,45
Abschreibungen	-103.341,75	-125.863,68
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-693.474,65	-853.957,25
	-1.145.190,62	-1.330.530,38
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-9.130,69	-19.426,33
	-9.130,69	-19.426,33
Ergebnis nach Steuern	129.218,46	137.561,59
Aufwendungen aus Gewinnabführung	-129.218,46	-137.561,59
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	0,00	0,00





1.3.5 Bilanz

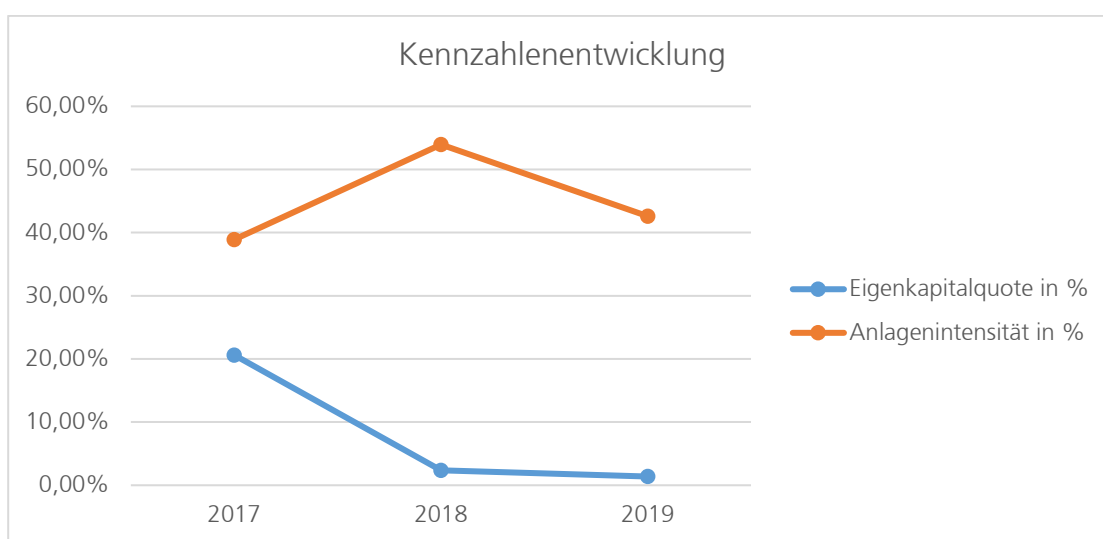
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Imm. Vermögensg.	34.964	3%	25.688	1%	-9.276
Sachanlagen	536.301	50%	743.014	41%	206.713
Anlagevermögen	571.265	54%	768.702	43%	197.437
Vorräte	24.040	2%	31.953	2%	7.912
Forderungen	330.786	31%	746.876	41%	416.089
Liquide Mittel	138.286	13%	256.576	14%	118.290
Umlaufvermögen	493.113	46%	1.035.404	57%	542.291
Summe AKTIVA	1.064.378	100%	1.804.106	100%	739.729

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Stammkapital	25.000	2%	25.000	1%	0
Eigenkapital	25.000	2%	25.000	1%	0
Rückstellungen	10.414	1%	11.085	1%	671
Verbindlichkeiten	1.028.964	97%	1.768.021	98%	739.058
Summe PASSIVA	1.064.378	100%	1.804.106	100%	739.729



1.3.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage			
Eigenkapitalquote in %	20,62%	2,35%	1,39%
Fremdkapitalquote in %	79,38%	97,65%	98,61%
Anlagenintensität in %	38,91%	53,95%	42,61%
Anlagendeckung I in %	53,00%	4,38%	3,25%





Zentrum für Gestaltung und Wirtschaftskommunikation GmbH

Stuttgarter Straße 3, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Zentrum für Gestaltung und Wirtschaftskommunikation GmbH wurde am 20.05.1998 gegründet und am 27.10.1998 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Bündelung der in Schwäbisch Gmünd und in der Region vorhandenen Gestaltungspotentiale und Design-Büros in einem Zentrum für Gestaltung. Dies geschieht insbesondere durch Medienarbeit, Projektarbeit, Forschungs- und Entwicklungsprojekte, Veranstaltungen, Aus- und Weiterbildung, Büro-, Labor- und Werkstattangebote sowie durch Schaffung von Arbeitsplätzen für qualifizierte Hochschulabsolventen.

Die Geschäftstätigkeit der Gesellschaft ruht derzeit.

Am 18.12.2019 stimmt der Gemeinderat Schwäbisch Gmünd der Liquidation der ZfGW GmbH zu. Eine Gesellschafterversammlung zur Liquidation war im Jahr 2020 geplant. Auf Grund der aktuellen Situation gibt es zeitliche Verzögerungen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	470.000,00 DM	
Stadt Schwäbisch Gmünd	260.000,00 DM	55,32%
Ostalbkreis	150.000,00 DM	31,91%
Verein Projekt Network e.V.	60.000,00 DM	12,77%

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung
- Aufsichtsrat
- Gesellschafterversammlung

Gesellschafter sind die Stadt Schwäbisch Gmünd, der Ostalbkreis und der Verein Projekt Network e.V.



1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die Zentrum für Gestaltung und Wirtschaftskommunikation GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft bündelt in Schwäbisch Gmünd und in der Region vorhandenen Gestaltungspotentiale und Design-Büros in einem Zentrum für Gestaltung.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Geschäftstätigkeit der Gesellschaft ruht derzeit.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Eine direkte Verbindung zum städtischen Haushalt besteht nicht.

1.3.3 Personalentwicklung

Die Gesellschaft hat keine eigenen Arbeitnehmer.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	0,00	0,00
Sonstige betriebliche Erträge	0,00	0,00
	0,00	0,00
Personalaufwand	0,00	0,00
Abschreibungen	0,00	0,00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-2.507,50	-2.346,21
	-2.507,50	-2.346,21
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	7,05	1,15
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	0,00	0,00
	7,05	1,15
Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,22	-0,07
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	-2.500,23	-2.345,13



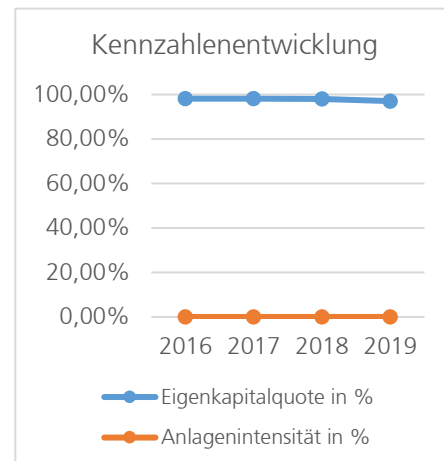
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Imm. Vermögensg.	0	0%	0	0%	0
Sachanlagen	1	0%	1	0%	0
Anlagevermögen	1	0%	1	0%	0
Forderungen	108	0%	106	0%	-2
Liquide Mittel	69.818	100%	68.098	100%	-1.720
Umlaufvermögen	69.925	100%	68.203	100%	-1.722
Summe AKTIVA	69.926	100%	68.204	100%	-1.722

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
ausgegebenes Kapital	240.307	344%	240.307	352%	0
Verlustvortrag	-169.281	-242%	-171.781	-252%	-2.500
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	-2.500	-4%	-2.345	-3%	
Eigenkapital	68.526	98%	66.181	97%	-2.345
Rückstellungen	1.400	2%	1.400	2%	0
Verbindlichkeiten	0	0%	623	1%	623
Summe PASSIVA	69.926	100%	68.204	100%	-1.722

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	98,13%	98,07%	98,00%	97,03%
Fremdkapitalquote in %	1,87%	1,93%	2,00%	2,97%
Anlagenintensität in %	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%





V. MINDERHEITSBETEILIGUNGEN (<25% unmittelbar und mittelbar ≤50% in Privatrechtsform)

Ostalbwasser West GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die OAW ist eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung. Sie wurde am 17. Mai 2001 gegründet und am 05. Juli 2001 ins Handelsregister eingetragen

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen im Geschäftsfeld Wasser und Abwasser.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten. Sie kann auch die Betriebsführung von anderen Dienstleistungsunternehmen übernehmen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 €	
<i>Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH</i>	<i>12.500,00 €</i>	<i>50%</i>
<i>EnBW Ostwürttemberg Donau-Ries AG</i>	<i>12.500,00 €</i>	<i>50%</i>

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen im Geschäftsfeld Wasser und Abwasser, insbesondere die Durchführung von Aufgaben der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung einschließlich aller damit verbundener Nebengeschäfte im Rahmen kommunaler Aufgabenstellung.



Remstal Gartenschau 2019 GmbH

Johann-Philipp-Palm-Straße 10 1, 73614 Schorndorf

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Remstal Gartenschau 2019 GmbH ist eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung. Sie wurde am 27. Januar 2015 gegründet und am 16. März 2015 ins Handelsregister eingetragen

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind im Rahmen der kommunalrechtlichen Aufgabenstellung die Planung, Vorbereitung und Ausführung von Maßnahmen in Zusammenhang mit der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019, deren Durchführung und Abwicklung nach deren Beendigung. Die Gesellschaft erfüllt diese Aufgaben in erster Linie durch die Beratung und Vertretung ihrer Gesellschafter für deren Aufgaben im Zusammenhang mit der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019. Planung, Vorbereitung und Durchführung der Gartenschau erfolgen in enger Zusammenarbeit mit den jeweils zuständigen Dienststellen der Gesellschafter.

Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die unmittelbar oder mittelbar dem Gegenstand des Unternehmens dienen, diesen fördern oder wirtschaftlich berühren. Insbesondere koordiniert sie alle mit der Vorbereitung, Gestaltung, Durchführung, dem Abschluss und der Abwicklung der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019 zusammenhängenden Maßnahmen. Sie kann sich an anderen Unternehmen beteiligen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	31.500,00 €	
<i>Touristik und Marketing GmbH</i>	<i>1.500,00 €</i>	<i>4,76%</i>
<i>andere Gesellschafter</i>	<i>je 1.500,00 €</i>	<i>je 4,76%</i>

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Unternehmens ist die Planung, Vorbereitung und Ausführung von Maßnahmen in Zusammenhang mit der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019, deren Durchführung und Abwicklung nach deren Beendigung.



P.E.G.A.S.U.S GmbH & Co. KG

Ludwig-Erhard-Str. 1, 89518 Heidenheim
www.pegasus-ostwuerttemberg.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die P.E.G.A.S.U.S GmbH & Co. KG wurde am 14.07.1997 gegründet und am 16.03.1998 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, die Verwaltung und die Veräußerung von Anteilen oder stillen Beteiligungen an Unternehmen im Bereich der Industrie, des Handels und des Dienstleistungsgewerbes insbesondere kleinerer und mittlerer Größe im Bereich der Region Ostwürttemberg. Auf diese Weise soll die Gründung neuer Unternehmen und die Sicherung bestehender Unternehmen durch Verbreiterung der Eigenkapitalbasis gefördert werden.

Gegenstand des Unternehmens ist weiterhin die Beratung solcher Unternehmen oder deren Unterstützung auf andere Weise, die Unterstützung von Initiativen und Projekten zur Stärkung des Wirtschaftsstandorts Ostwürttemberg. Insbesondere können Projekte zur Stärkung der Gründungsdynamik gefördert werden.

Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks notwendig oder zweckmäßig erscheinen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Persönlich haftender Gesellschafter (Komplementär) ohne Kapitalanteile an der P.E.G.A.S.U.S GmbH & Co. KG ist die Ostwürttemberg Beteiligungsfonds P.E.G.A.S.U.S Verwaltungs-GmbH mit Sitz in Heidenheim. Das gezeichnete Kapital beträgt 38.346,89 € (75 TDEM).

Die P.E.G.A.S.U.S. GmbH & Co. KG verfügt über 31 Kommanditeinlagen i.H.v. von 1.426.504,35 €. Hiervon hält die Stadt Schwäbisch Gmünd GmbH einen Anteil von 46 T€. Dies entspricht einem Beteiligungsverhältnis von 3,2 %.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft stellt Kapital als direkte oder stille Beteiligung zur Verfügung und unterstützt dadurch innovative Unternehmen in der Region Ostwürttemberg. So wird die regionale Wirtschaft direkt unterstützt und die Schaffung oder der Erhalt von modernen Arbeitsplätzen gefördert.

Primäres Unternehmensziel von P.E.G.A.S.U.S. ist nicht Gewinnerzielung, sondern Kapitalerhalt, damit auch in Zukunft junge Unternehmen gefördert werden können. Neben klassischen Finanzierungen für Existenzgründer begleitet das Unternehmen die Wachstumsfinanzierung bestehender Betriebe als Berater.



VI. EIGENBETRIEBE

Fernwärmeversorgung II Bettringen Nordwest

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Das Fernheizwerk II in Bettringen-Nordwest wird als Eigenbetrieb nach den Vorschriften der Gemeindeordnung, des Eigenbetriebsgesetzes und nach den Bestimmungen der Satzung geführt. Die Fernwärmeversorgung II Bettringen Nord-West ist ein Eigenbetrieb der Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Eigenbetriebes ist die Versorgung der Einwohner und Betriebe des Stadtteiles Bettringen-Nordwest mit Fernwärme.

Der Eigenbetrieb kann alle seinen Betriebszweck fördernden oder ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte betreiben.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	204.516,75 €	
<i>Stadt Schwäbisch Gmünd</i>	<i>204.516,75 €</i>	<i>100%</i>

1.1.3 Organe des Eigenbetriebs

- Gemeinderat
- Eigenbetriebsausschuss
- Oberbürgermeister
- Werkleitung
 - Peter Ernst, 1. Werkleiter
 - Markus Eisele, Kaufmännischer Leiter

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Der Eigenbetrieb Fernwärmeversorgung II Bettringen Nordwest ist an keinen Unternehmen beteiligt.



1.2. Geschäftsjahr

1.2.1 Lage des Unternehmens

Wie in den Vorjahren wurden die Einwohner und Betriebe des Stadtteils Bettring-Nordwest sicher mit Fernwärme versorgt.

Die spezifischen Wärmekosten für die Kunden haben sich im Jahr 2019 im Vergleich zu 2018 erhöht. Während der Wärmepreis in 2018 noch bei 8,09 Cent lag, stieg dieser für 2019 auf 9,21 Cent; ursächlich dafür war der höhere Brennstoffeinsatz und höhere Brennstoffkosten.

1.2.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Der Eigenbetrieb bezahlt jährlich ein Wegebenutzungsentgelt: 56.444,54 €

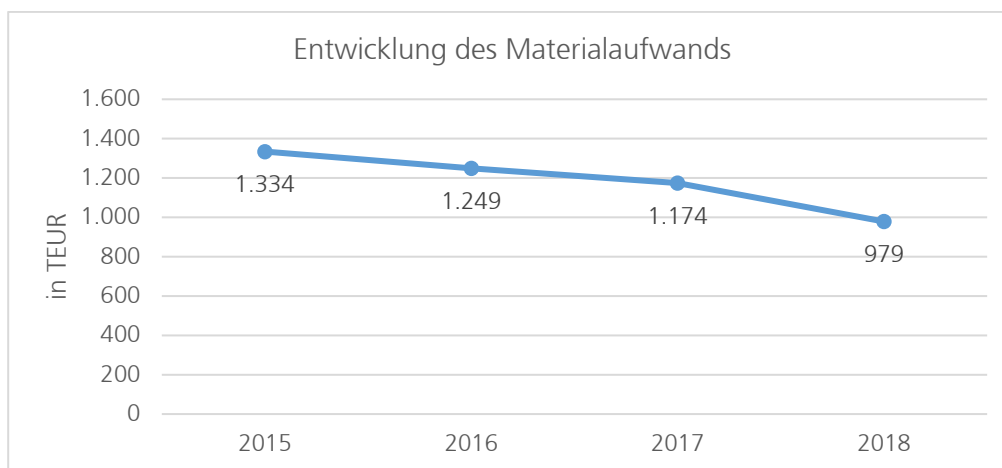
1.2.3 Personalentwicklung

Der Eigenbetrieb hat keine eigenen Arbeitnehmer.



1.2.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	1.358.196,06	1.538.316,86
Sonstige betriebliche Erträge	100.671,77	96.615,49
	1.458.867,83	1.634.932,35
Materialaufwand	-978.573,88	-1.088.108,94
Abschreibungen	-190.122,74	-196.524,38
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-255.450,35	-312.394,29
	-1.424.146,97	-1.597.027,61
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	0,41	0,00
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-41.651,39	-37.904,74
	-41.650,98	-37.904,74
Ergebnis vor Steuern	-6.930,12	0,00
Sonstige Steuern	6.930,12	0,00
Jahresergebnis	0,00	0,00





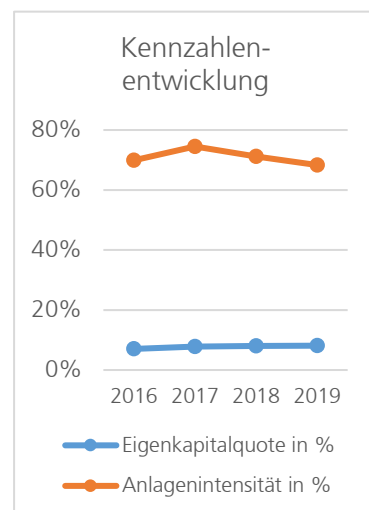
1.2.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Sachanlagen	1.826.993	71%	1.723.163	68%	-103.831
Anlagevermögen	1.826.993	71%	1.723.163	68%	-103.831
Vorräte	124.491	5%	115.383	5%	-9.109
Forderungen	615.593	24%	683.586	27%	67.993
Umlaufvermögen	740.084	29%	798.969	32%	58.885
Summe AKTIVA	2.567.077	100%	2.522.131	100%	-44.946

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Stammkapital	204.517	8%	204.517	8%	0
Eigenkapital	204.517	8%	204.517	8%	0
Empf. Ertragszuschüsse	64.743	3%	50.224	2%	-14.519
Rückstellungen	10.768	0%	11.094	0%	326
Bankverbindlichkeiten	1.820.814	71%	1.628.016	65%	-192.798
Übrige Verbindlichkeiten	466.236	18%	628.281	25%	162.045
Verbindlichkeiten	2.287.050	89%	2.256.297	89%	-30.753
Summe PASSIVA	2.567.077	100%	2.522.131	100%	-44.946

1.2.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	7,03%	7,79%	7,97%	8,11%
Fremdkapitalquote in %	92,97%	92,21%	92,03%	91,89%
Anlagenintensität in %	69,95%	74,51%	71,17%	68,32%
Anlagendeckung I in %	10,05%	10,45%	11,19%	11,87%





Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd

Waisenhausgasse 1-3, 73525 Schwäbisch Gmünd

Hinweis:

Die Zahlen 2019 sind aus dem vorläufigen Jahresabschluss 2019. Sollte es zu signifikanten Änderungen kommen, werden wir den Beteiligungsbericht 2019 dementsprechend korrigieren und Sie darüber informieren.

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Die Abwasserbeseitigung der Stadt Schwäbisch Gmünd wird ab dem 1. Januar 1995 als Eigenbetrieb nach dem Eigenbetriebsgesetz, nach den Bestimmungen der Satzung und der Entwässerungssatzung in ihrer jeweils gültigen Fassung geführt. Die Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd ist ein Eigenbetrieb der Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Eigenbetrieb hat die Aufgabe, das im Stadtgebiet anfallende Abwasser nach Maßgabe der vorgenannten Entwässerungssatzung den Grundstückseigentümern abzunehmen, zu sammeln, zu reinigen und schadlos abzuleiten.

Dem Eigenbetrieb obliegt auch die Verwertung und Beseitigung des Klärschlammes. Er kann sich aufgrund von Vereinbarungen dazu verpflichten, das Abwasser von außerhalb des Stadtgebiets gelegenen Grundstücken oder Bereichen benachbarter Gemeinden zu beseitigen.

Der Eigenbetrieb kann alle, seinen Betriebszweck fördernden und ihn wirtschaftlich berührenden Hilfs- und Nebengeschäfte betreiben. Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann er sich anderer Einrichtungen oder Unternehmen bedienen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Von der Festsetzung eines Stammkapitals wird abgesehen.

1.1.3 Organe des Eigenbetriebs

- Gemeinderat
- Eigenbetriebsausschuss
- Oberbürgermeister
- Betriebsleitung
 - Jupp Jünger, technischer Betriebsleiter
 - René Bantel, kaufmännischer Betriebsleiter



1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2. Geschäftsjahr

1.2.1 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Für die Straßenentwässerung ist von der Stadt eine Gebühr an die Stadtentwässerung zu entrichten:

- 2019: 1.112.713,80 €

Weitere Verflechtungen mit dem städtischen Haushalt bestehen durch die Verrechnung von Entgelten für folgende Leistungen, welche die Stadtentwässerung von der Kernverwaltung bezieht:

	2019
Leistungen des Baubetriebsamts für Unterhaltung der Kanäle und Regenüberlaufbecken einschl. Fahrzeugkosten	152.680,65 €
Personalkostenersatz für die Mitarbeiter des Tiefbauamts	166.089,46 €
Verwaltungskostenbeiträge für die Mitarbeiter der Stadtkämmerei, sonstige Zentralverwaltung und Gemeindeorgane	174.273,25 €

1.2.2 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2017	2018	2019
Mitarbeiter	21	20	22
Gesamt	21	20	22
<i>Nachrichtlich: Beamte</i>	<i>2</i>	<i>1</i>	<i>1</i>

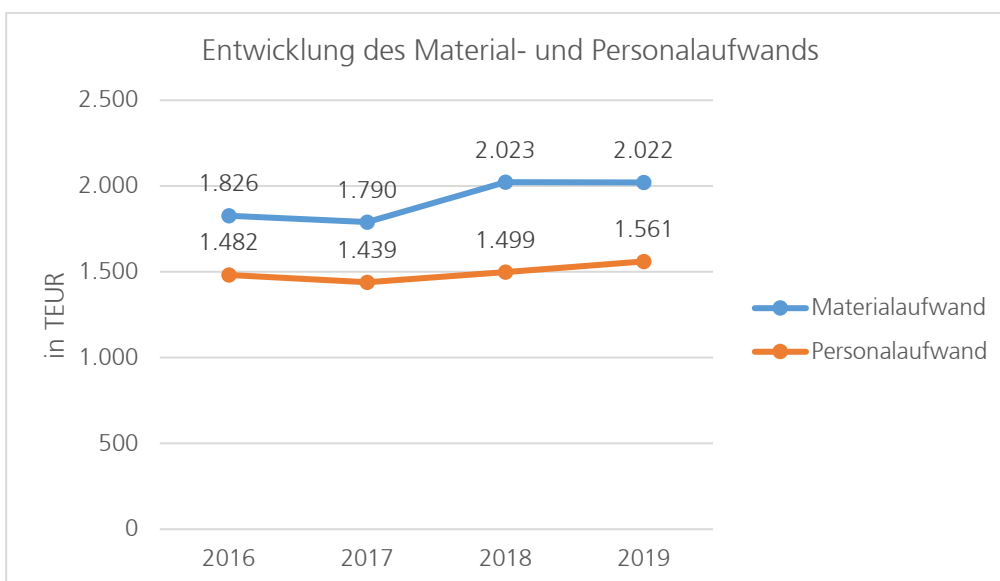
Der Personalaufwand betrug 1.560.748,17 € (Vorjahr: 1.498.654,35 €).

Der Betriebsausschuss erhielt Sitzungsgelder i.H.v. 260 €.



1.2.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	9.338.547,82	9.140.896,31
andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00
Sonstige betriebliche Erträge	180,00	180,00
	9.338.727,82	9.141.076,31
Materialaufwand	-2.022.820,70	-2.021.576,43
Personalaufwand	-1.498.654,35	-1.560.748,17
Abschreibungen	-3.229.408,08	-3.498.831,90
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-397.528,15	-706.995,02
	-7.148.411,28	-7.788.151,52
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	32,69	269,08
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-1.805.038,25	-1.748.424,44
	-1.805.005,56	-1.748.155,36
außerordentl. Erträge	109.300,00	479,23
außerordentl. Aufwendungen	-2.199,80	-7.752,39
	107.100,20	-7.273,16
Jahresergebnis	492.411,18	-402.503,73





1.2.5 Bilanz

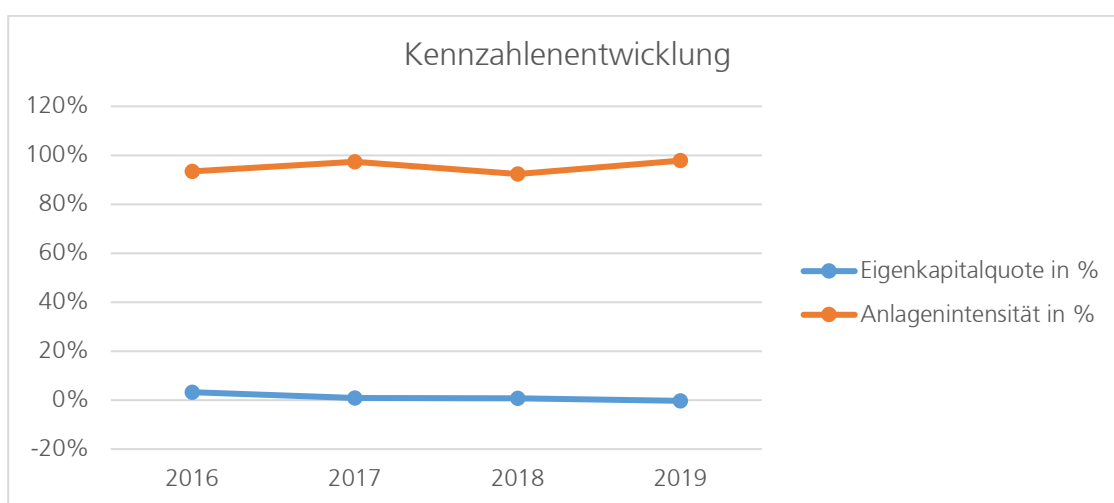
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Imm.	453.046	1%	465.811	1%	12.765
Verm.gegenstände					
Sachanlagen	76.654.489	92%	77.734.063	97%	1.079.574
Finanzanlagen	144.379	0%	390.176	0%	245.797
Anlagevermögen	77.251.914	92%	78.590.050	98%	1.338.136
Vorräte	5.051	0%	8.095	0%	3.044
Forderungen	3.436.459	4%	656.376	1%	-2.780.083
Liquide Mittel	2.943.428	4%	1.075.538	1%	-1.867.891
Umlaufvermögen	6.384.938	8%	1.740.008	2%	-4.644.930
Summe AKTIVA	83.636.853	100%	80.330.059	100%	-3.306.794

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Stammkapital	0	0%	0	0%	0
Gewinn	492.411	1%	-402.504	-1%	-894.915
Fördermittel v. Land	174.984	0%	174.984	0%	0
Eigenkapital	667.395	1%	-227.520	0%	-894.915
Empf. Ertragszuschüsse	20.866.497	25%	20.411.245	25%	-455.251
Rückstellungen	3.418.279	4%	3.910.690	5%	492.411
Bankverbindlichkeiten	57.602.859	69%	54.956.977	68%	-2.645.883
Übrige Verbindlichkeiten	1.081.822	1%	1.278.666	2%	196.844
Verbindlichkeiten	58.684.681	70%	56.235.643	70%	-2.449.039
Summe PASSIVA	83.636.852	100%	80.330.059	100%	-3.306.794



1.2.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	3,25%	0,94%	0,80%	-0,28%
Fremdkapitalquote in %	96,75%	99,06%	99,20%	100,28%
Anlagenintensität in %	93,48%	97,37%	92,37%	97,83%
Anlagendeckung I in %	3,47%	0,97%	0,86%	-0,29%





Stadtgarten Schwäbisch Gmünd

Stadtgarten, 73525 Schwäbisch Gmünd

Hinweis:

Die Zahlen 2019 sind aus dem vorläufigen Jahresabschluss 2019. Sollte es zu signifikanten Änderungen kommen, werden wir den Beteiligungsbericht 2019 dementsprechend korrigieren und Sie darüber informieren.

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Der Stadtgarten Schwäbisch Gmünd als Eigenbetrieb nach den Bestimmungen der Gemeindeordnung, des Eigenbetriebsgesetzes und der Satzung geführt. Der Stadtgarten Schwäbisch Gmünd ist ein Eigenbetrieb der Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Eigenbetriebs sind der Betrieb der Einrichtung Stadtgarten mit Stadthalle sowie die Organisation und Durchführung von Veranstaltungen kultureller, gesellschaftlicher und sonstiger Art. Er kann alle seinen Betriebszweck fördernden und ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte betreiben. Dazu gehört auch die Beteiligung an Gesellschaften, die dem Zweck des Eigenbetriebs dienen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	3.000.000,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	3.000.000,00 €	100%

1.1.3 Organe des Eigenbetriebs

- Gemeinderat
- Eigenbetriebsausschuss
- Oberbürgermeister
- Betriebsleitung
 - Wolfram Hub

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Der Eigenbetrieb Stadtgarten Schwäbisch Gmünd ist an keinen Unternehmen beteiligt.



1.2. Geschäftsjahr

1.2.1 Lage des Unternehmens

Die Auslastung im Berichtsjahr 2019 und die Schwerpunkte der Veranstaltungen sind zufriedenstellend.

Von 451 Veranstaltungen an 256 Veranstaltungstagen entfielen 201 (45 %) auf Kongresse, Tagungen und Seminare, 73 (16 %) auf kulturelle, 18 (4 %) auf Ausstellungen und Messen, 60 (13 %) auf gesellschaftliche, 35 auf Proben und Aufbau (8 %) und 64 (14 %) auf sonstige Veranstaltungen. 114.892 Besucher haben 2019 die Veranstaltungen im CCS besucht

1.2.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Der Jahresverlust ist, soweit er nicht aus der allgemeinen Rücklage gedeckt wird, aus dem Haushalt der Stadt auszugleichen.

	2019
Durch die Stadt auszugleichender Jahresverlust	1.817.783,25 €
Entnahme aus Rücklage	496.198,18 €

1.2.3 Personalentwicklung

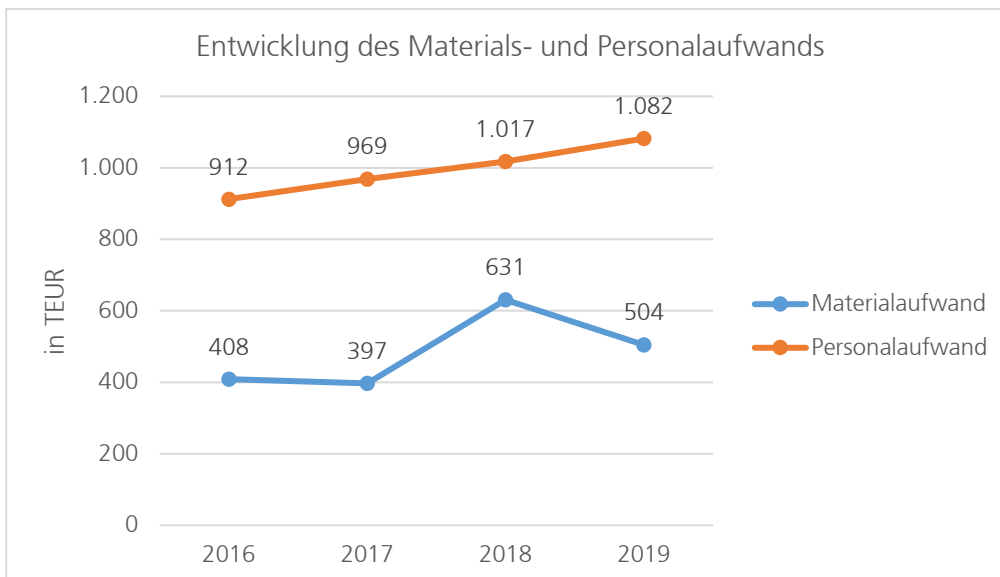
Anzahl Mitarbeiter	2017	2018	2019
Vollzeit	13	14	12
Teilzeit	7	7	8
Gesamt	20	21	20

Der Personalaufwand betrug 1.081.732,23 € (Vorjahr: 1.071.134,77 €).



1.2.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2018	2019
Umsatzerlöse	715.382,18	778.990,46
Sonstige betriebliche Erträge	0,00	7.500,00
	715.382,18	786.490,46
Materialaufwand	-630.559,14	-504.096,63
Personalaufwand	-1.017.134,77	-1.081.732,23
Abschreibungen	-829.327,81	-885.314,32
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-271.333,78	-296.276,43
	-2.748.355,50	-2.767.419,61
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-209.847,67	-180.370,48
	-209.847,67	-180.370,48
Ergebnis vor Steuern	-2.242.820,99	-2.161.299,63
Sonstige Steuern	-71.160,44	-63.757,95
Jahresergebnis	-2.313.981,43	-2.225.057,58





1.2.5 Bilanz

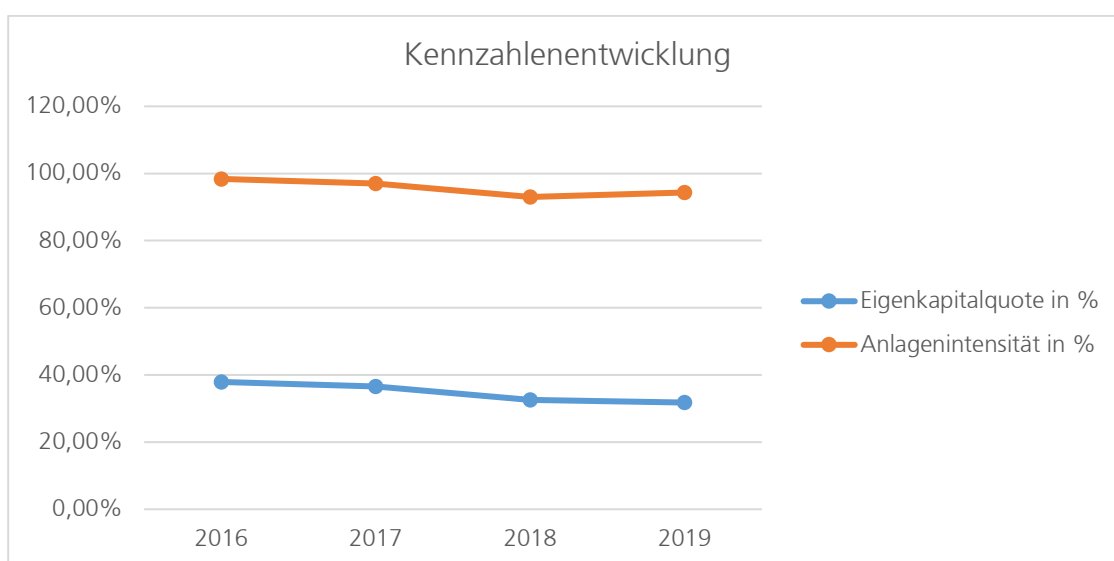
AKTIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2019	in %	Veränd. 18/19
Imm.	14	0%	14	0%	0
Verm.gegenstände					
Sachanlagen	14.801.383	93%	14.193.784	94%	-607.599
Anlagevermögen	14.801.397	93%	14.193.798	94%	-607.599
Vorräte	7.755	0%	7.809	0%	54
Forderungen	1.102.931	7%	832.211	6%	-270.720
Liquide Mittel	1.591	0%	2.275	0%	684
Umlaufvermögen	1.112.278	7%	842.295	6%	-269.982
Summe AKTIVA	15.913.675	100%	15.039.093	100%	-874.582

PASSIVA in EUR	31.12.2018	in %	31.12.2018	in %	Veränd. 18/19
Stammkapital	3.000.000	19%	3.000.000	20%	0
Rücklagen	4.500.978	28%	4.004.780	27%	-496.198
Verlust	-2.313.981	-15%	-2.225.058	-15%	88.924
Eigenkapital	5.186.996	33%	4.779.722	32%	-407.274
Rückstellungen	73.790	0%	119.502	1%	45.712
Bankverbindlichkeiten	7.758.492	49%	7.388.982	49%	-369.510
Übrige Verbindlichkeiten	2.894.396	18%	2.747.887	18%	-146.509
Verbindlichkeiten	10.652.888	67%	10.136.869	67%	-516.019
Summe PASSIVA	15.913.675	100%	15.039.093	100%	-874.582



1.2.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2016	2017	2018	2019
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	37,91%	36,62%	32,59%	31,78%
Fremdkapitalquote in %	62,09%	63,38%	67,41%	68,22%
Anlagenintensität in %	98,38%	97,06%	93,01%	94,38%
Anlagendeckung I in %	38,54%	37,73%	35,04%	33,67%





VII. SONSTIGE BETEILIGUNGEN

Komm.Pakt.Net Kommunalanstalt des öffentlichen Rechts

Neue Straße 40, 89073 Ulm
<https://www.kommpaktnet.de/>



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Komm.Pakt.Net Kommunalanstalt des öffentlichen Rechts wurde am 16.06.2016 gegründet und am 31.08.2016 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Die Aufgaben der Anstalt sind die Versorgung der Bevölkerung im Aufgabengebiet der Beteiligten mit Breitbandtechnologie durch die Errichtung oder Verbesserung eines passiven Glasfasernetzes.

Planung, Weiterentwicklung, Unterhaltung und Verwaltung der zu errichtenden und bestehenden Breitbandinfrastruktur einschließlich der Mittelverwaltung des jeweils Beteiligten zur Umsetzung dieser Aufgaben

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	712.124,30 €	
<i>Stadt Schwäbisch Gmünd</i>	<i>29.583,00 €</i>	<i>4,15%</i>
<i>weitere Gemeinden, Städte und Landkreise</i>	<i>923.680,00 €</i>	<i>95,85%</i>

Die Höhe der Stammkapitaleinlage beträgt 0,10 € je Einwohner für Landkreise und 0,50 € je Einwohner für Gemeinden.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Verbandes ist die Versorgung der Bevölkerung mit Breitbandtechnologie.



Schulverband Landesgymnasium für Hochbegabte Schwäbisch Gmünd

Universitätspark 21, 73525 Schwäbisch Gmünd



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Zweckverband Schulverband Landesgymnasium für Hochbegabte Schwäbisch Gmünd wurde am 10. Dezember 2002 gegründet.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Schulverband erfüllt für die Verbandsmitglieder die Schulträgerschaft für das Landesgymnasium für Hochbegabte mit Internatsbetrieb in Schwäbisch Gmünd im Sinne von § 27 Abs. 1 des Schulgesetzes für Baden-Württemberg.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd und der Landkreis Ostalbkreis bilden den Zweckverband.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der Zweck des Schulverbands ist die sachlichen Voraussetzungen für den Schulunterricht zu schaffen und zu erhalten, sowie die erforderlichen Kosten dafür aufzubringen.



Wasserverband Kocher-Lein

Rathausplatz 1, 73453 Abtsgmünd



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Wasserverband Kocher-Lein wurde am 18. März 1957 gegründet.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Verband hat die Aufgabe, den Wasserabfluss der Lein und des Kochers durch Hochwasserrückhaltung zu regeln.

Außerdem führt der Verband an seinen Rückhaltebecken Umweltschutz-, Naherholungs- und Landschaftsschutzmaßnahmen in dem erforderlichen Umfang durch.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Wasserverband Kocher-Lein.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Verbandes ist der Hochwasserschutz.



Wasserverband Rems

Johann-Philipp-Palm-Straße 10, 73614 Schorndorf

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Zweckverband 4IT wurde im April 1998 gegründet.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Aufgabe des Verbands ist die Herstellung und der Betrieb des technischen Hochwasserschutzes im Verbandsgebiet sowie die ökologische Gewässerentwicklung entsprechend nachfolgenden Regelungen mit dem Ziel eines gleichwertigen an einem statistisch 100 jährlichen Hochwasserabfluss orientierten Hochwasserschutzes.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Wasserverband Rems.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Verbandes ist der Hochwasserschutz.



Zweckverband 4IT

Pfannkuchstraße 4, 76185 Karlsruhe

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Zweckverband 4IT wurde am 16. Mai 2018 gegründet.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Verband ist einer der Träger der ITEOS, Anstalt öffentlichen Rechts, mit dem Sitz in Stuttgart (§ 2 Abs. 1 Satz 1 des Gesetzes über die Zusammenarbeit bei der automatisierten Datenverarbeitung (ADV-Zusammenarbeitsgesetz)) (im Folgenden: ITEOS). Er hat die Trägerschaft in der ITEOS unter Berücksichtigung der Interessen seiner Mitglieder auszuüben, insbesondere die Geschäftsführung des Vorstandes zu überwachen, über grundlegende Angelegenheiten der ITEOS zu beschließen, deren Ausführung und Aufgabenerfüllung zu überwachen, die Verwendung des in die ITEOS als Stammkapital eingebrachten Vermögens zu kontrollieren und die Vertreter des Verbands in den Verwaltungsrat der ITEOS zu bestellen.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Zweckverband 4IT.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Verbandes ist die Trägerschaft der ITEOS, Anstalt öffentlichen Rechts.



Zweckverband Abwasserreinigung Oberes Lautertal

Hauptstraße 75, 73111 Lauterstein

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Zweckverband Abwasserreinigung Oberes Lautertal wurde am 01.01.1982 gegründet.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Zweckverband hat die Aufgabe, das auf dem Gebiet der Verbandsgemeinden anfallende Abwasser zu sammeln und zu reinigen. Zu diesem Zweck erstellt und betreibt der Verband die erforderlichen Sammeldohlen und ein Verbandsklärwerk.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Zweckverband Abwasserreinigung Oberes Lautertal.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Verbandes ist die Abwasserreinigung.



Zweckverband Mutlanger Wasserversorgungsgruppe

Hauptstraße 22, 73557 Mutlangen

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Zweckverband Mutlanger Wasserversorgungsgruppe wurde am 10.10.2001 gegründet.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Zweckverband hat die Aufgabe, seinen Mitgliedern Trinkwasser einschließlich Wasser für Feuerlöschzwecke zu liefern. Er errichtet und betreibt die hierzu erforderlichen Wasserversorgungsanlagen. Der Zweckverband kann sich zur Erfüllung seiner Aufgabe auch an anderen Zweckverbänden beteiligen und Wasserbezugsverträge abschließen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	2.518.349,96 €	
<i>Stadt Schwäbisch Gmünd</i>	<i>721.388,41 €</i>	<i>28,65%</i>
<i>weitere Gemeinden und Städte</i>	<i>1.796.961,55 €</i>	<i>71,35%</i>

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Verbandes ist die Wasserversorgung.



Bauverein Schwäbisch Gmünd eG

Justinus-Kerner-Straße 17, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.bauverein-gmuend.de



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Bauverein Schwäbisch Gmünd eG wurde am 23.10.1948 gegründet und am 14.02.1949 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Die Genossenschaft kann Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen errichten, erwerben, betreuen, bewirtschaften, vermitteln und veräußern. Sie kann alle im Bereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen.

Die Genossenschaft kann Beteiligungen übernehmen.

Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebes auf Nichtmitglieder ist zugelassen; Vorstand und Aufsichtsrat beschließen gemäß Satzung die Voraussetzungen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum

- 31.12.2019: 1.695.431,70 €

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 88.160,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung.



BürgerEnergie-Stauferland eG

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
<https://www.buergerenergie-stauferland.de/>



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die BürgerEnergie-Stauferland eG wurde am 18.06.2012 gegründet und am 17.08.2012 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Initiierung von Projekten zur Erzeugung erneuerbarer Energien vorwiegend auf lokaler und regionaler, aber auch auf überregionaler Ebene, die Beteiligung an Projekten zur Erzeugung erneuerbarer Energien und die Initiierung von Maßnahmen zur Förderung erneuerbarer Energien und des Klimaschutzes vor Ort und in der Region.

Die Genossenschaft kann Beteiligungen nach Maßgabe von § 1 Abs. 2 Genossenschaftsgesetz übernehmen.

Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebes auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum

- 31.12.2019: 2.647.000,00 €

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 1.000,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.



Raiffeisenbank Mutlangen eG

Hauptstraße 31/1, 73557 Mutlangen
www.raiba-mutlangen.de



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die Raiffeisenbank Mutlangen eG wurde am 04.03.1894 gegründet und am 15.03.1894 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften.

Die Genossenschaft kann Zweigniederlassungen errichten und sich an Unternehmen beteiligen. Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebs auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum

- 31.12.2019: 7.590 T€

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 160,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

Neben den originären Bankgeschäften legt die Raiffeisenbank Mutlangen eG auch einen wichtigen Punkt auf das gesellschaftliche Engagement und die Unterstützung der Region. 2018 flossen Spenden u.a. an die Palliativstation, an Vereine und an das DRK für einen Kindernotarztwagen.



VR-Bank Ostalb eG

Wilhelm-Zapf-Straße 2, 73430 Aalen
www.vrbank-ostalb.de



1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Die VR-Bank Ostalb eG wurde am 02.04.1872 gegründet und am 17.01.1874 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften, sowie des Waren- und Dienstleistungsgeschäfts.

Die Genossenschaft kann Zweigniederlassungen errichten und sich an Unternehmen beteiligen. Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebs auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum

- 31.12.2019: 55.219.220,63 €

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 1.250,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

Neben den originären Bankgeschäften legt die VR-Bank Ostalb eG auch einen wichtigen Punkt auf das gesellschaftliche Engagement und die Unterstützung der Region. 2019 flossen ca. 500.000 € an Vereine und Organisationen aus dem Geschäftsgebiet. Beim Crowdfunding wurden 41.000 € an 16 Projekte ausbezahlt. 11.500 € wurden von der Max-Mayer-Stiftung und VR-Bank-Stiftung gespendet.



Landschaftserhaltungsverband Ostalbkreis e.V.

Gartenstraße 97, 73430 Aalen

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Verein Landschaftserhaltungsverband Ostalbkreis e.V. wurde am 11.12.2000 gegründet und am 13.08.2001 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Aufgaben des Vereins sind

1. Erhaltung, Pflege, Sanierung der Kulturlandschaft in ihrer standorttypischen Ausprägung.
2. Erhaltung und Entwicklung reizvoller Landschaftsbilder und der landschaftlichen Vielfalt.
3. Offenhaltung der Kulturlandschaft und Erhaltung einer Mindestflur sowie Maßnahmen zur Extensivierung intensiv genutzter Flächen.
4. Erhaltung, Pflege, Anlage und Wiederherstellung besonderer Biotope und ökologisch wertvoller Flächen sowie Pflege von Biotopverbundsystemen im Rahmen der Biotopvernetzungsconzeption.
5. Organisation, Vergabe und Abrechnung von Pflegemaßnahmen in Schutzgebieten im Auftrag und nach Anweisung der Naturschutzverwaltung.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Landschaftserhaltungsverband Ostalbkreis e.V..

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Vereins ist die Landschaftserhaltung im Ostalbkreis.



Regio Stuttgart Marketing und Tourismus e.V.

Kurze Straße 33, 71332 Waiblingen

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Verein Regio Stuttgart Marketing und Tourismus e.V. wurde am 04.10.1993 gegründet und am 14.06.1994 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Aufgaben des Vereins sind die regionale Image- und Standortwerbung zur Positionierung der Region Stuttgart als attraktiver Wirtschafts-, Gewerbe- und Dienstleistungsstandort sowie das Innen- und Außenmarketing der Region Stuttgart im Bereich des Städtetourismus, der Tagungen, Messen und Veranstaltungen zu fördern und zwischen den daran in der Region Beteiligten zu organisieren.

Zur Förderung und Erreichung dieser Ziele beteiligt sich der Verein an und bedient sich der Verein der Regio Stuttgart Marketing- und Tourismus GmbH (RMT).

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Verein Regio Stuttgart Marketing und Tourismus e.V..

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Vereins ist die regionale Image- und Standortwerbung der Region Stuttgart.



Schwäbisch Gmünder Volkshochschule e.V.

Münsterplatz 15, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Verein Schwäbisch Gmünder Volkshochschule e.V. wurde am 06.12.1995 gegründet und am 04.04.1996 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Die Volkshochschule ist eine Bildungs- und Kultureinrichtung. Sie trägt dazu bei, Erwachsene und Jugendliche durch Förderung ihrer Kenntnisse, Fähigkeiten und Fertigkeiten in die Lage zu versetzen, ihrer Funktion in Familie, Beruf und Gesellschaft unter den gegenwärtigen und für die Zukunft zu erwartenden Lebensbedingungen gerecht zu werden. Die Volkshochschule bietet dafür Lern- und Orientierungshilfe; sie fördert die Urteilsbildung und verantwortliche Eigentätigkeit.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Verein Schwäbisch Gmünder Volkshochschule e.V..

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Vereins ist die Trägerschaft der Schwäbisch Gmünder Volkshochschule.



Verband Kommunalen Unternehmen e.V.

Invalidenstr. 91, 10115 Berlin

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:

Der Verband Kommunalen Unternehmen e.V. wurde am 04.10.1993 gegründet und am 15.08.2008 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Verband vertritt die Belange der Unternehmen, die in Aufgaben kommunaler Infrastrukturleistungen, insbesondere in den Bereichen Energie- und Wasserversorgung, Abwasser- und Abfallentsorgung, Stadtreinigung, Bäderwesen, Telekommunikation, öffentlicher Personennahverkehr und anderer kommunalwirtschaftlich relevanter Sparten mit örtlichem und regionalem Bezug, tätig sind und ihre Tätigkeit am öffentlichen Zweck kommunalen Wirtschaftens orientieren. Er berät die staatlichen und politischen Institutionen bei der Vorbereitung und Durchführung rechtlicher Vorschriften und wahrt die Interessen der Mitglieder gegenüber anderen Verbänden und Einrichtungen.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Verband Kommunalen Unternehmen e.V..

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Verbandes ist die Vertretung der Belange von Unternehmen mit kommunalen Aufgaben.



VIII. IMPRESSUM

Herausgegeben von der Stadtkämmerei der Stadt Schwäbisch Gmünd

Amtsleiter: René Bantel

Abteilung: Beteiligungsmanagement
Susanne Fried

Bezugsadresse: Stadtkämmerei Schwäbisch Gmünd
Abteilung Steuern und Beteiligungen
Marktplatz 37
73525 Schwäbisch Gmünd

Tel.: 07171/603-2020

Fax: 07171/603-2029

E-Mail: susanne.fried@schwaebisch-gmuend.de