Vorschlag der Verwaltung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte								Soziale Aspekte			Ökonomische Aspekte						Mobilität				Siedlungsstrukturelle Aspekte			Landwirtschaft und Forst				Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Spalte 4	Spalte 5	Spalte 6	Spalte 7	Spalte 8	Spalte 9	Spalte 10	Spalte 11	Spalte 12	Spalte 13	Spalte 14	Spalte 15	Spalte 16	Spalte 17	Spalte 18	Spalte 19	Spalte 20	Spalte 21	Spalte 22	Spalte 23	Spalte 24	Spalte 25	Spalte 26	Spalte 27	Spalte 28	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Bewertung planerische Kriterien	Regionaler Grünzug/ Grünzäsur	Landschaft, Landschaftsbild und Erholung	Tiere/Pflanzen/ Biotope etc.	Kultur- und Sachgüter	Gesundheit d. Menschen/ Emissionen	Biotop verbund	Gesamt bewertung	Soziale Infrastruktur (Kita, Schulen)	Verjüngung vorhandener Altersstruktur/Demografie	Gesamt bewertung	Grunderwerb/ Verfügbarkeit	Auswirkungen auf Haushalt/ Aufwand Kanalnetz	Auswirkungen auf Haushalt/ Aufwand Verkehrserschließung	Auswirkungen auf Haushalt/ Aufwand Anschluss Strom, Wasser, Gas, Glasfaser	Benötigte Erweiterungs flächen für Wirtschaft	Gesamt bewertung	ÖPNV-Anbindung	MIV-Erschließungs situation	Anbindung an übergeordnetes Radwegenetz	Gesamt bewertung	Nah versorgungs infrastruktur	Siedlungs struktur	Gesamt bewertung	Schutzbedürftiger Bereich für Landwirtschaft	Landwirt schaft	Forst/ Waldabstand	Gesamt bewertung					
Lindach	Erweiterung Iltisfeld (WA) | 0,9 ha	2,00	1	1	2	1	1	2	1	1,29	1	1	1,00	1	2	2	1		1,50	1	2	2	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,47	0,9			
	Vorderer Berg (WA) | 1,7 ha	2,00	1	1	2	1	1	3	1	1,43	1	1	1,00	3	1	2	2		2,00	2	2	2	2,00	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,61	1,7			
	2. Erweiterung Bänglesäcker (GE) | 0,8 ha	1,00	1	2	2	2	1	1	2	1,57				1	3	2	1	1	1,60	2	1	2	1,67	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,56			0,8	
	Siebene/ Ortseingang Ost (GE) | 1,1 ha	1,00	1	1	2	1	1	1	2	1,29				3	2	1	3	1	2,00	3	1	2	2,00	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,63			1,1	
Degenfeld	Degenfeld Süd (WA) | 1,4 ha																														1,4			
Weiler i.d.B.	Unterm Bilsen III (WA) | 5,5 ha																														5,5			
	Hutwiese/Feuerwehr und Bezirksamt (MI) | 1,0 ha																															1,0		
Bargau	3. Erweiterung Strutfeld (WA) | 2,3 ha	1,00	1	1	2	1	1	1	1	1,14	1	1	1,00	1	2	2	1		1,50	2	2	2	2,00	2	2	2,00	2	1	1	1,33	1,43	2,3			
	Vorderer Bühl (WA) | 1 ha	1,00	1	2	1	1	1	3	1	1,43	1	1	1,00	3	3	2	2		2,50	2	2	2	2,00	2	2	2,00	2	2	1	1,67	1,66	1,0			
	Stripsigweg (WA) | 2,7 ha	1,00	2	2	1	1	1	3	1	1,57	1	1	1,00	3	3	2	2		2,50	3	2	2	2,33	2	2	2,00	1	2	1	1,33	1,68	2,7			
	1. BA Aspen (GE) | 35,0 ha																																35,0	
	2. BA Aspen (GE) | 28,6 ha																																28,6	
	Breites Feld/Wohnen und Handel (MI) | 1,1 ha	1,00	3	1	1	1	1	1	1	1,29	1	2	1,50	3	1	3	1	1	1,80	1	1	2	1,33	2	2	2,00	2	2	1	1,67	1,51		1,1		
Rechberg	Hartäcker VI (WA) | 0,8 ha	1,00	2	1	3	1	1	3	1	1,71	1	1	1,00	2	2	2	1		1,75	2	2	3	2,33	2	2	2,00	2	2	1	1,67	1,64	0,8			
	Breite (WA) | 2,4 ha	1,00	1	1	3	1	1	3	2	1,71	1	1	1,00	3	2	2	2		2,25	1	2	3	2,00	2	2	2,00	1	2	2	1,67	1,66	2,4			
Straßdorf	Emerland III (WA) | 6 ha	1,00	1	1	2	1	1	2	3	1,57	1	1	1,00	2	2	3	1		2,00	3	2	1	2,00	1	2	1,50	2	2	1	1,67	1,53	6,0			
	Stöcke (WA) | 10 ha	2,00	2	1	2	3	1	1	3	1,86	1	1	1,00	3	3	2	2		2,50	Neubau	1	1	1,00	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,69	10,0			
	Käppelesäcker V (WA) | 3,9 ha	1,00	1	1	1	2	1	3	2	1,57	1	1	1,00	3	2	1	1		1,75	2	2	2	2,00	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,55	3,9			
	Straßdorf Süd (GE) | 1,1 ha																																1,1	
Hussenhofen/ Zimmern	Reutesäcker (WA) | 1,8 ha	1,00	2	1	3	3	1	3	1	2,00	1	1	1,00	3	2	3	3		2,75	1	2	2	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,61	1,8			
	Am Hopfengarten (WA) | 0,7 ha																															0,7		
	WA 1 (Zimmern) (WA) | 0,5 ha	1,00	1	1	2	2	1	2	1	1,43	2	1	1,50	3	1	2	1		1,75	1	2	2	1,67	3	2	2,50	1	2	1	1,33	1,60	0,5			
	WA2 (Zimmern) (WA) | 0,4 ha	1,00	1	1	2	2	1	2	1	1,43	2	1	1,50	3	1	2	1		1,75	1	2	2	1,67	3	1	2,00	1	2	1	1,33	1,53	0,4			
	Gügling Nord V/ Erweiterung Weleda (GE) | 6,4 ha																																6,4	
	Ortseingang West Hauptstraße (MI) | 0,7 ha	1,00	1	1	1	1	1	1	1	1,00	1	2	1,50	3	1	1	3	3	2,20	1	1	2	1,33	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,41		0,7		
Herlikofen	Gmünder Feld IV+V (WA) | 6,0 ha	1,00	1	1	1	3	1	3	3	1,86	1	1	1,00	2	3	2	2		2,25	2	2	2	2,00	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,56	6,0			
	Gmünder Feld VI (WA) | 4,2 ha	1,00	1	1	1	3	3	2	3	2,00	1	1	1,00	3	3	2	2		2,50	2	2	2	2,00	1	3	2,00	1	2	1	1,33	1,69	4,2			
Großdeinbach	Waldau Wasen (WA) | 0,8 ha																															0,8		
	Holder III (WA) | 1,2 ha	1,00	2	1	2	1	1	3	1	1,57	1	1	1,00	2	1	3	1		1,75	2	2	2	2,00	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,45	1,2			
	Sauermahdhalde (WA) | 1,0 ha	1,00	2	1	1	2	1	1	3	1,57	1	1	1,00	3	3	3	1		2,50	1	2	2	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,51	1,0			
	Hinter Kirche II (WA) | 1,0 ha	2,00	1	1	1	3	1	2	1	1,43	1	1	1,00	3	1	3	1		2,00	1	2	2	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,56	1,0			
	Ebene I (MI) | 1,8 ha	1,00	1	1	1	1	1	1	1	1,00	1	2	1,50	3	3	2	1	1	2,00	2	1	2	1,67	1	3	2,00	3	2	1	2,00	1,60		1,8		
Wetzgau-Rehnenhof	Schönblick (WA) | 0,9 ha																														0,9			
	3. BA Wetzgau-West (WA) | 1,1 ha	1,00	1	2	1	1	1	2	1	1,29	1	1	1,00	2	1	2	2		1,75	2	2	2	2,00	1	2	1,50	2	2	1	1,67	1,46	1,1			
Bettringen	Hirschfeld/ Amselweg (WA) | 2,4 ha	1,00	1	1	2	3	1	3	3	2,00	1	1	1,00	3	3	3	2		2,75	1	2	2	1,67	1	1	1,00	1	2	1	1,33	1,54	2,4			
	Bühläcker I (WA) | 2,3 ha	1,00	2	1	1	1	1	2	3	1,57	1	1	1,00	3	3	3	2		2,75	2	2	2	2,00	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,59	2,3			
	Neues Wohnen Güglingstraße (WA) | 3,1 ha																															3,1		
	Bühläcker II (WA) | 3,9 ha	1,00	1	1	2	3	1	2	1	1,57	1	1	1,00	3	3	3	2		2,75	2	2	2	2,00	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,59	3,9			
	Scheffoldstraße (WA) | 1,1 ha	1,00	2	1	1	1	1	2	1	1,29	1	1	1,00	3	3	2	2		2,50	2	2	1	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,47	1,1			
Kernstadt	Westliches Stadttor/ Lorcher Straße (WA) | 1,2 ha	1,00	1	1	1	1	1	1	1	1,00	1	1	1,00	3	1	2	1		1,75	2	1	1	1,33	1	1	1,00	1	1	1	1,00	1,15	1,2			
	Wohnen am Kaffeeberg (WA) | 1,0 ha	1,00	1	1	2	3	1	1	1	1,43	1	1	1,00	1	2	3	2		2,00	3	2	2	2,33	1	2	1,50	1	2	2	1,67	1,56	1,0			
	Am Gaskessel (GE) | 6,0 ha	1,00	2	1	1	3	1	1	1	1,43				1	2	3	3	1	2,00	2	1	2	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,49			6,0	
	Hardt (MI) | 4,4 ha	1,00	1	1	1	1	1	2	1	1,14	1	1	1,00	1	1	1	1	2	1,20	1	1	2	1,33	1	1	1,00	1	1	1	1,00	1,10		4,4		
	Westliches Stadttor (MI) | 1,1 ha	2,00	1	1	1	1	1	1	1	1,00	1	1	1,00	2	1	2	1	1	1,40	2	1	1	1,33	1	1	1,00	1	1	1	1,00	1,25		1,1		
	Nördliches Stadttor/Gatter (MI) | 1,3 ha																																1,3		
	Solarpark Georgishof (So) | 2,3 ha																																		2,3

gesamt 165,9 ha	**73,2**	**11,4**	**79,0**	**2,3**
davon laufende Verfahren	12,4	2,3	7,5	
davon Sondereffekt Aspen			63,6	
davon Sondereffekt Erneuerbare Energien				2,3
davon grün:	60,8	9,1	7,9	
davon gelb:				
davon rot:				
grün insgesamt:	60,8	9,1	7,9	
davon Innenbereich:	1,2	5,5		

Potentialflächen

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte								Soziale Aspekte			Ökonomische Aspekte						Mobilität				Siedlungsstrukturelle Aspekte			Landwirtschaft und Forst				Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 2	Spalte 3	Spalte 4	Spalte 5	Spalte 6	Spalte 7	Spalte 8	Spalte 9	Spalte 10	Spalte 11	Spalte 12	Spalte 13	Spalte 14	Spalte 15	Spalte 16	Spalte 17	Spalte 18	Spalte 19	Spalte 20	Spalte 21	Spalte 22	Spalte 23	Spalte 24	Spalte 25	Spalte 26	Spalte 27	Spalte 28	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Bewertung planerische Kriterien	Regionaler Grünzug/ Grünzäsur	Landschaft, Landschaftsbild und Erholung	Tiere/Pflanzen/ Biotope etc.	Kultur- und Sachgüter	Gesundheit d. Menschen/ Emissionen	Biotop verbund	Gesamt bewertung	Soziale Infrastruktur (Kita, Schulen)	Verjüngung vorhandener Altersstruktur/Demografie	Gesamt bewertung	Grunderwerb/ Verfügbarkeit	Auswirkungen auf Haushalt/ Aufwand Kanalnetz	Auswirkungen auf Haushalt/ Aufwand Verkehrserschließung	Auswirkungen auf Haushalt/ Aufwand Anschluss Strom, Wasser, Gas, Glasfaser	Benötigte Erweiterungs flächen für Wirtschaft	Gesamt bewertung	ÖPNV-Anbindung	MIV-Erschließungs situation	Anbindung an übergeordnetes Radwegenetz	Gesamt bewertung	Nah versorgungs infrastruktur	Siedlungs struktur	Gesamt bewertung	Schutzbedürftiger Bereich für Landwirtschaft	Landwirt schaft	Forst/ Waldabstand	Gesamt bewertung					
Lindach	Hornfeld (WA) | 5,3 ha	1,00	2	1	3	3	1	3	1	2,00	1	1	1,00	3	2	2	2		2,25	2	1	2	1,67	1	3	2,00	3	2	1	2,00	1,70	5,3			
	3. Erweiterung Bänglesäcker (GE) | 1,3 ha	1,00	2	2	2	2	1	1	2	1,71				3	3	2	1	2	2,20	3	1	2	2,00	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,74			1,3	
	Siebene II/ Ortseingang Ost (GE) | 2,7 ha	1,00	1	2	3	1	1	1	2	1,57				3	3	3	3	3	3,00	3	2	2	2,33	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,90			2,7	
Degenfeld	Fa Heinzmann (GE) | 0,5 ha	2,00	3	1	3	3	1	2	3	2,29				3	1	1	1	3	1,80	3	3	3	3,00	3	2	2,50	1	3	1	1,67	2,21			0,5	
	Im Bilde (MI) | 0,6 ha	1,00	2	1	3	3	1	2	3	2,14	2	2	2,00	2	2	2	1	3	2,00	3	3	3	3,00	3	2	2,50	1	3	1	1,67	2,04		0,6		
Weiler i.d.B.	Öhlmühle (WA) | 1,7 ha	1,00	2	1	3	3	1	2	2	2,00	2	1	1,50	3	3	3	2		2,75	2	2	2	2,00	2	2	2,00	1	2	1	1,33	1,80	1,7			
	Erweiterung Herdtlinsweiler (WA) | 0,7 ha	1,00	1	1	3	3	1	2	2	1,86	3	1	2,00	3	2	2	1		2,00	1	2	3	2,00	3	2	2,50	1	2	1	1,33	1,81	0,7			
Bargau	Lichsfeld/Gschleif (WA) | 5 ha	1,00	1	1	3	3	1	3	3	2,14	1	1	1,00	3	2	2	2		2,25	3	2	2	2,33	2	2	2,00	1	2	1	1,33	1,72	5,0			
	Vorderer Bühl Erweiterung (WA) | 2,6 ha	1,00	3	3	2	2	1	2	2	2,14	1	1	1,00	3	3	3	2		2,75	2	2	2	2,00	2	2	2,00	2	2	1	1,67	1,79	2,6			
	Bargau Ost/Fa. Fein (GE) | 5,4 ha	2,00	1	1	1	1	1	1	1	1,00				3	3	3	1	2	2,40	1	1	2	1,33	2	2	2,00	2	2	2	2,00	1,79			5,4	
	Stockerwiesen/ nördlich Fa. Fein (GE) | 1,1 ha	2,00	1	1	1	1	1	1	2	1,14				3	3	3	2	3	2,80	1	2	2	1,67	2	2	2,00	2	1	1	1,33	1,82			1,1	
Rechberg	Lohäcker (WA) | 3,8 ha	1,00	2	1	3	1	1	3	1	1,71	1	1	1,00	3	2	2	2		2,25	3	2	3	2,67	2	2	2,00	3	2	2	2,33	1,85	3,8			
Straßdorf	Göppinger Straße (GE) | 4,1 ha	2,00	3	3	3	1	1	2	1	2,00				3	3	3	2	2	2,60	3	1	2	2,00	1	2	1,50	3	2	2	2,33	2,07			4,1	
	Metlangen (MI) | 0,4 ha	1,00	1	2	2	1	1	2	1	1,43	3	2	2,50	3	2	1	2		2,00	1	2	2	1,67	3	2	2,50	1	2	1	1,33	1,78		0,4		
	Reitgrechts (MI) | 0,8 ha	1,00	1	2	2	3	1	2	3	2,00	3	2	2,50	3	2	3	2		2,50	1	2	2	1,67	3	2	2,50	1	2	1	1,33	1,93		0,8		
Hussenhofen/ Zimmern	Baumgärten (WA) | 4,0 ha	1,00	2	2	3	3	1	3	3	2,43	1	1	1,00	3	3	3	2		2,75	3	2	2	2,33	1	2	1,50	1	2	2	1,67	1,81	4,0			
	Steinwiesen (WA) | 2,9 ha	2,00	2	1	3	3	1	3	3	2,29	1	1	1,00	3	2	3	3		2,75	1	2	2	1,67	1	2	1,50	1	2	2	1,67	1,84	2,9			
Herlikofen	Gmünder Feld VII (WA) | 4,2 ha	1,00	1	1	1	3	3	2	1	1,71	1	1	1,00	3	3	2	2		2,50	3	2	2	2,33	1	3	2,00	1	2	1	1,33	1,70	4,2			
	Hohe Kreuzäcker (GE) | 3,9 ha	2,00	2	3	2	1	1	1	2	1,71				2	3	2	2	2	2,20	3	1	2	2,00	1	3	2,00	3	1	1	1,67	1,93			3,9	
	Weidach (GE) | 2,6 ha	2,00	1	1	1	1	3	1	1	1,29				3	3	2	1	3	2,40	3	2	2	2,33	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,81			2,6	
Großdeinbach	Hofwiesen/Gern (Kleindeinbach)(WA) | 0,6 ha	1,00	2	2	3	3	1	1	3	2,14	3	1	2,00	2	3	1	1		1,75	2	2	2	2,00	3	2	2,50	2	2		2,00	1,91	0,6			
	Nordwest (Wusteriet) (WA) | 1,1 ha	1,00	2	1	2	3	1	3	1	1,86	2	1	1,50	3	3	3	2		2,75	1	2	2	1,67	3	2	2,50	3	2	2	2,33	1,94	1,1			
	Lange Acker Kleindeinbach (GE) | 1,0 ha	1,00	2	2	1	1	1	1	1	1,29				3	3	2	1	1	2,00	1	2	2	1,67	3	3	3,00	3	2	1	2,00	1,83			1,0	
	großer Boppler/Sachsenhof (GE) | 5,8 ha	1,00	3	3					1	2,33				3	3	2	3	3	2,80	1	2	2	1,67	1	3	2,00	1	1	1	1,00	1,80			5,8	
Bettringen	Lindenfeld (WA) | 19,9 ha	2,00	2	2	2	3	3	1	2	2,14	1	1	1,00	3	2	2	3		2,50	Neubau	1	2	1,50	1	3	2,00	1	2	1	1,33	1,78	19,9			
	Lindenfeld (MI) | 3,0 ha	2,00	2	2	2	3	3	1	2	2,14	1	1	1,00	3	2	2	3	3	2,60	Neubau	1	2	1,50	1	3	2,00	1	2	1	1,33	1,80		3,0		
Kernstadt	Nördliches Stadttor/ Becherlehen I (WA) | 2,6 ha	3,00	2	1	2	3	1	1	1	1,57	1	1	1,00	3	2	3	2		2,50	2	1	2	1,67	1	2	1,50	1	2	3	2,00	1,89	2,6			
	Pfeilhalde (WA) | 0,7 ha	3,00	2	1	2	3	1	2	2	1,86	1	1	1,00	3	2	3	3		2,75	2	2	1	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,87	0,7			
	Kläranlage (GE) | 1,7 ha	1,00	3	3	1	3	1	1	1	1,86				2	2	1	2	3	2,00	2	2	2	2,00	1	3	2,00	1	2	1	1,33	1,70			1,7	

gesamt 90 ha	**55,1**	**4,8**	**30,1**	
davon laufende Verfahren				
davon Sondereffekt Aspen				
davon Sondereffekt Erneuerbare Energien				
davon grün:				
davon gelb:	55,1	4,2	25,5	
davon rot:		0,6	4,6	

Legende

laufende Verfahren (Grunderwerb und BBP liegen vor)	
Sondereffekte: Aspen und Erneuerbare Energien	
1,00 bis 1,69 -->	
1,70 bis 1,99 -->	
2,00 bis 3,00 -->	
keine Bewertung	