

Anlage 3

Flächenbewertung Gesamtstadt

| Ortsteil | Planungsgebiet | Klimakologische Aspekte (Klimatopografie, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiswerte | Umweltökologische Aspekte | | | Soziale Aspekte | | | Ökonomische Aspekte | | | Mobilität | | Siedlungsstrukturelle Aspekte | | Landwirtschaft und Forst | | Gesamtbewertung aller Aspekte | Flächenkategorie (in ha) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------------|--|---|---------------------------|----------|----------|-----------------|----------|----------|---------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-------------------------------|-----------|--------------------------|-----------|-------------------------------|--------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|------|----|-----|----|--|--|
| | | | Spalte 2 | Spalte 3 | Spalte 4 | Spalte 5 | Spalte 6 | Spalte 7 | Spalte 8 | Spalte 9 | Spalte 10 | Spalte 11 | Spalte 12 | Spalte 13 | Spalte 14 | Spalte 15 | Spalte 16 | | Spalte 17 | Spalte 18 | Spalte 19 | Spalte 20 | Spalte 21 | Spalte 22 | Spalte 23 | Spalte 24 | Spalte 25 | Spalte 26 | Spalte 27 | Spalte 28 | Spalte 29 | WA | MI | GE | So | | |
| Lindach | Erweiterung Itzfeld (WA) 2,7 ha | 2,00 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 1,43 | 1 | 1 | 1,00 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1,75 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,53 | 2,7 | | | | | | | |
| | Aber Sportplatz (WA) 4,9 ha | 2,00 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 1,75 | 1 | 1 | 1,00 | 2 | 2 | 2 | 1 | 2,00 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,54 | 4,9 | | | | | | | |
| | Vordere Burg (WA) 1,7 ha | 2,00 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 2 | 1,43 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 1 | 1 | 1 | 2,00 | 2 | 2 | 2 | 1,67 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,61 | 1,7 | | | | | | | |
| | 2. Erweiterung Bängelacker (GE) 0,8 ha | 1,00 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1,57 | 1 | 1 | 1,00 | 1 | 3 | 2 | 1 | 1,60 | 2 | 1 | 2 | 1,67 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 1 | 2,00 | 1,56 | | | 0,8 | | | | | |
| Degenfeld | 3. Erweiterung Bängelacker (GE) 1,3 ha | 1,00 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1,71 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 2 | 2 | 1 | 2,20 | 3 | 1 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 1,50 | 3 | 2 | 1 | 2,00 | 1,74 | | | 1,3 | | | | | |
| | Siebene / Ortschaft Ost (GE) 2,5 ha | 1,00 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1,43 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 2 | 2 | 1 | 2,20 | 3 | 1 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 1,50 | 3 | 2 | 1 | 2,00 | 1,69 | | | 2,5 | | | | | |
| | Siebene I/ Ortschaft Ost (GE) 1,7 ha | 1,00 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1,57 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 3 | 1 | 3,00 | 3 | 2 | 2 | 2,33 | 1 | 2 | 1,50 | 3 | 2 | 1 | 2,00 | 1,60 | | | 1,7 | | | | | |
| | Degenfeld Süd (WA) 1,4 ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Weiler i.d.B. | Fa Heinemann (GE) 0,5 ha | 2,00 | 3 | 1 | 3 | 3 | 1 | 2 | 3 | 2,29 | 1 | 2 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1,80 | 3 | 3 | 3 | 3,00 | 3 | 2 | 2,50 | 1 | 3 | 1 | 1,67 | 2,21 | | | 0,5 | | | | | |
| | Im Bilde (MI) 0,6 ha | 1,00 | 2 | 1 | 3 | 3 | 1 | 2 | 3 | 2,14 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 3 | 2,00 | 3 | 3 | 3 | 3,00 | 3 | 2 | 2,50 | 1 | 3 | 1 | 1,67 | 2,04 | | | 0,6 | | | | | |
| | Untere Bienen (WA) 5,5 ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ohmühle (WA) 1,7 ha | 1,00 | 2 | 1 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 1 | 1,50 | 3 | 3 | 3 | 2,75 | 2 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,80 | | | 1,7 | | | | | |
| Bargau | Erweiterung Heutswiller (WA) 0,7 ha | 1,00 | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 2 | 2 | 1,86 | 3 | 1 | 2,00 | 3 | 2 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 3 | 2,00 | 3 | 2 | 2,50 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,81 | | | 0,7 | | | | | |
| | Huttwiesl/Fasenehr und Beckstamm (MI) 1,0 ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Lütschfeld/Oschief (WA) 1,5 ha | 1,00 | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 2,14 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 2 | 2 | 2,25 | 3 | 2 | 2 | 2,33 | 2 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,72 | | | 5,0 | | 1,0 | | | |
| | 3. Erweiterung Strußfeld (WA) 2,3 ha | 1,00 | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1,14 | 1 | 1 | 1,00 | 1 | 2 | 2 | 1,50 | 2 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 1 | 1 | 1,33 | 1,73 | | | 2,3 | | | | | |
| Reichberg | Vordere Bühl (WA) 1 ha | 1,00 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1,43 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2,50 | 2 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 1 | 1,67 | 1,66 | | | 1,0 | | | | | |
| | Ströpsigweg (WA) 2,7 ha | 1,00 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1,43 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2,50 | 3 | 2 | 2 | 2,33 | 2 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,68 | | | 2,7 | | | | | |
| | Vordere Bühl Erweiterung (WA) 2,6 ha | 1,00 | 3 | 3 | 2 | 2 | 1 | 2 | 2 | 2,14 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 3 | 2,75 | 2 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 1 | 1,67 | 1,79 | | | 2,6 | | | | | |
| | Bargau Ost/Fa. Fein (GE) 4,3 ha | 2,00 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1,00 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 3 | 2,40 | 1 | 1 | 1 | 1,33 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 2 | 2,00 | 1,79 | | | 4,3 | | | | | |
| Straßdorf | 1. BA Aspen (GE) 35,0 ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2. BA Aspen (GE) 28,6 ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Stäckewiesen nördlich Fa. Fein (GE) 2,3 ha | 2,00 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1,14 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 3 | 2 | 2,80 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 1 | 1 | 1,33 | 1,82 | | | 2,3 | | | | | |
| | Beizler Feld/Wohnen und Handel (MI) 1,1 ha | 1,00 | 3 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 1 | 1,29 | 1 | 2 | 1,50 | 3 | 1 | 3 | 1,80 | 1 | 1 | 1 | 1,33 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 1 | 1,67 | 1,51 | | | 1,1 | | | | | |
| Hussenhofen/ Zimmern | Hartacker VI (WA) 0,8 ha | 1,00 | 2 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 1,71 | 1 | 1 | 1,00 | 2 | 2 | 2 | 1,75 | 2 | 2 | 2 | 3 | 2,33 | 2 | 2 | 2,00 | 2 | 2 | 1 | 1,67 | 1,64 | | | 0,8 | | | | | |
| | Lothacker (WA) 3,8 ha | 1,00 | 2 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 1,71 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2,25 | 3 | 2 | 3 | 2,67 | 2 | 2 | 2,00 | 3 | 2 | 2 | 2,33 | 1,85 | | | 3,8 | | | | | |
| | Breite (WA) 2,4 ha | 1,00 | 1 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 1,71 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2,25 | 1 | 2 | 3 | 2,00 | 2 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1,66 | | | 2,4 | | | | | |
| | Emerland III (WA) 6 ha | 1,00 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1,57 | 1 | 1 | 1,00 | 2 | 2 | 3 | 1 | 2,00 | 3 | 2 | 1 | 2,00 | 1 | 2 | 1,50 | 2 | 2 | 1 | 1,67 | 1,53 | | | 6,0 | | | | | |
| Herlikofen | Stöcke (WA) 10 ha | 2,00 | 2 | 1 | 2 | 3 | 1 | 1 | 1,86 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2,50 | 3 | 1 | 1 | 1,00 | 1 | 2 | 1,50 | 3 | 2 | 2 | 2,00 | 1,69 | | | 10,0 | | | | | |
| | Käpplacker V (WA) 3,9 ha | 1,00 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1,57 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 2 | 1 | 1 | 1,75 | 2 | 2 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 1,50 | 3 | 2 | 1 | 2,00 | 1,55 | | | 3,9 | | | | | |
| | Straßdorf Süd (GE) 1,1 ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Göppinger Straße (GE) 4,1 ha | 2,00 | 3 | 3 | 3 | 1 | 1 | 2 | 1 | 2,00 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2,60 | 3 | 1 | 2 | 2,00 | 1 | 2 | 1,50 | 3 | 2 | 2 | 2,33 | 2,07 | | | 4,1 | | | | | |
| Großenbach | Mertlangen (MI) 0,4 ha | 1,00 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1,43 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 3 | 2 | 2,60 | 3 | 1 | 2 | 2,00 | 3 | 2 | 1,50 | 3 | 2 | 2 | 2,33 | 1,78 | | | 0,4 | | | | | |
| | Reutweiche (MI) 0,8 ha | 1,00 | 1 | 2 | 1 | 3 | 1 | 2 | 3 | 2,00 | 3 | 2 | 2,50 | 3 | 2 | 3 | 2,50 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 3 | 2 | 2,50 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,89 | | | 0,8 | | | | | |
| | Reutweiche (WA) 1,8 ha | 1,00 | 2 | 1 | 3 | 3 | 1 | 1 | 1,71 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 2 | 3 | 2 | 2,75 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,61 | | | 1,8 | | | | | |
| | Am Hofgarten (WA) 0,7 ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Wetzgau-Rehnenhof | Baumgarten I (WA) 2,0 ha | 1,00 | 2 | 2 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 2,43 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 3 | 2,75 | 3 | 2 | 2 | 2,33 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1,81 | | | 2,0 | | | | | |
| | Baumgarten II (WA) 2,0 ha | 1,00 | 2 | 2 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 2,43 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 3 | 3 | 2,75 | 3 | 2 | 2 | 2,33 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1,81 | | | 2,0 | | | | | |
| | Steinwiesen (WA) 2,9 ha | 2,00 | 2 | 1 | 3 | 3 | 1 | 3 | 3 | 2,29 | 1 | 1 | 1,00 | 3 | 2 | 3 | 2,75 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1,84 | | | 2,9 | | | | | |
| | WA 1 (Zimmern) (WA) 0,5 ha | 1,00 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1,43 | 2 | 1 | 1,50 | 3 | 1 | 2 | 1 | 1,75 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 3 | 2 | 2,50 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,60 | | | 0,5 | | | | | |
| Betringen | WA 2 (Zimmern) (WA) 0,4 ha | 1,00 | 1 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1,43 | 2 | 1 | 1,50 | 3 | 1 | 2 | 1 | 1,75 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 3 | 1 | 2,00 | 1 | 2 | 2 | 1,67 | 1,57 | | | 0,4 | | | | | |
| | Güßling Nord V/ Erweiterung Weleda (GE) 6,4 ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Ortsanfang West Maugstalle (MI) 0,7 ha | 1,00 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1,00 | 1 | 2 | 1,50 | 3 | 1 | 1 | 2,20 | 1 | 1 | 2 | 1,33 | 1 | 2 | 1,50 | 1 | 2 | 1 | 1,33 | 1,41 | | | 0,7 | | | | | |
| | Gmünder Feld IV (WA) 1,0 ha | 1,00 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1 | 3 | 3 | 1,86 | 1 | 1 | 1,00 | 2 | 3 | 3 | 2,25 | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |