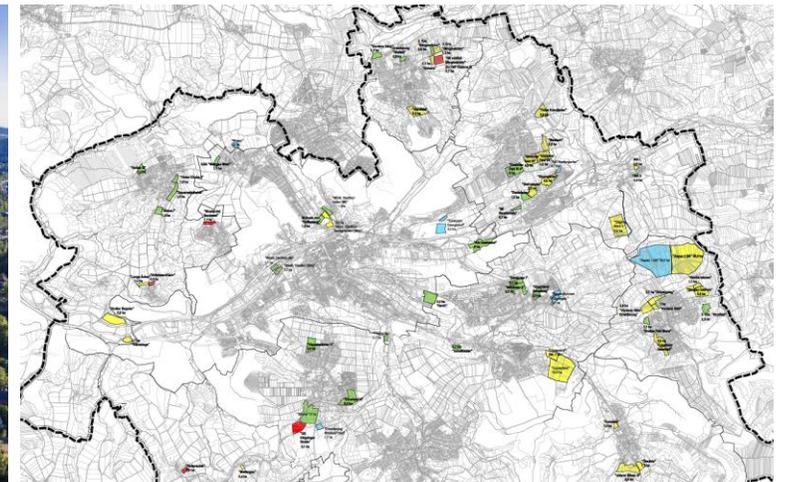
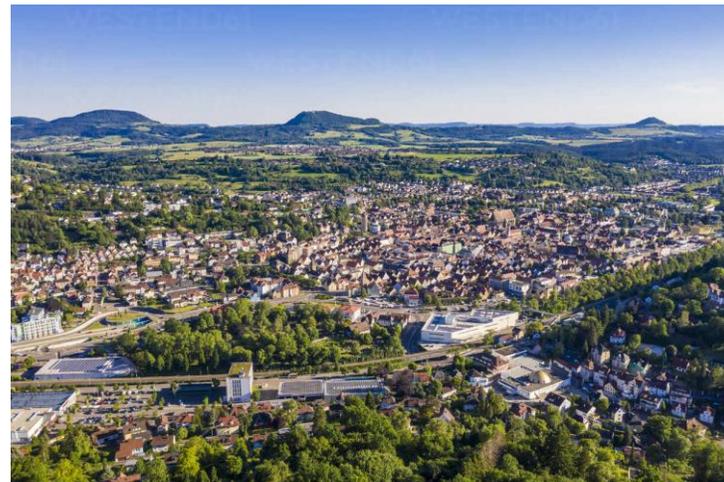
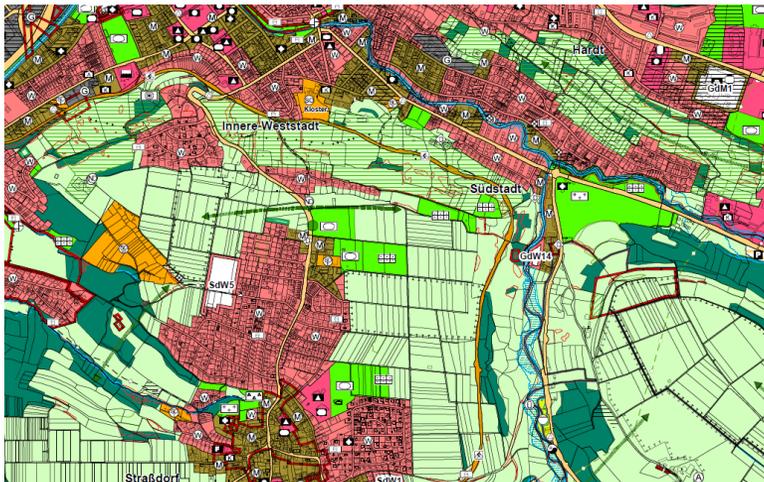




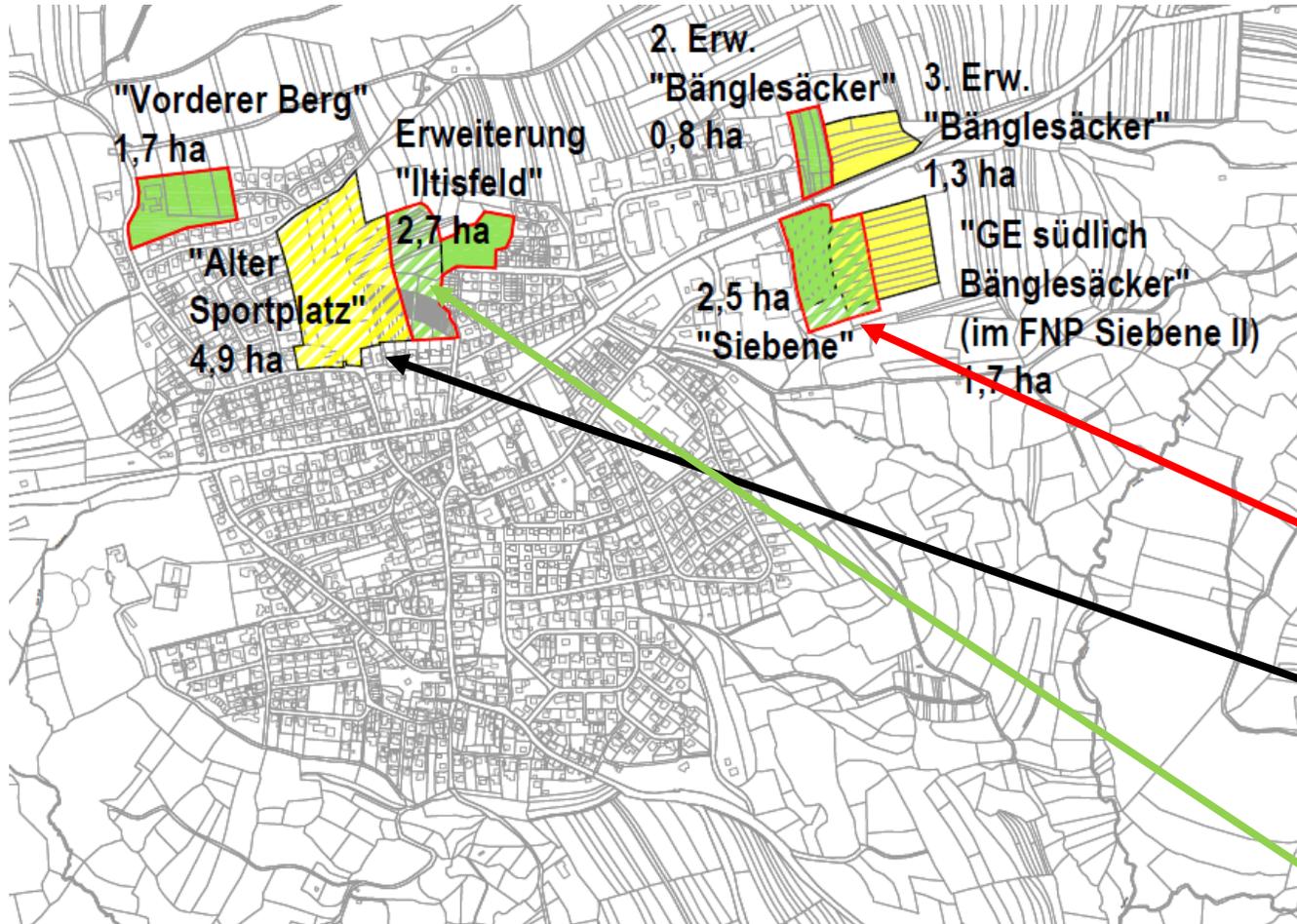
**Schwäbisch Gmünd**  
Zwischen Himmel und Erde

# Gegenüberstellung

Vorschlag der Verwaltung (Einbringung  
Gemeinderat 11.05.2022) und Ergebnisse der  
Ortschaftsratsitzungen für alle Ortsteile



# Erläuterung zu den Lageplänen



Beispiel: Ortschaft Lindach

## Farbgebung:

laufende Verfahren (Gründerwerb und BBP liegen vor)	Blue
Sondereffekte: Aspen und Erneuerbare Energien	Orange
1,00 bis 1,69 -->	Light Green
1,70 bis 1,99 -->	Yellow
2,00 bis 3,00 -->	Pink
keine Bewertung	Grey

## Umrandung:

Rote Umrandung → Fläche kommt in den Vorentwurf des FNP.

Schwarze Umrandung → Fläche kommt nicht in den Vorentwurf des FNP. Fläche ist Potentialfläche.

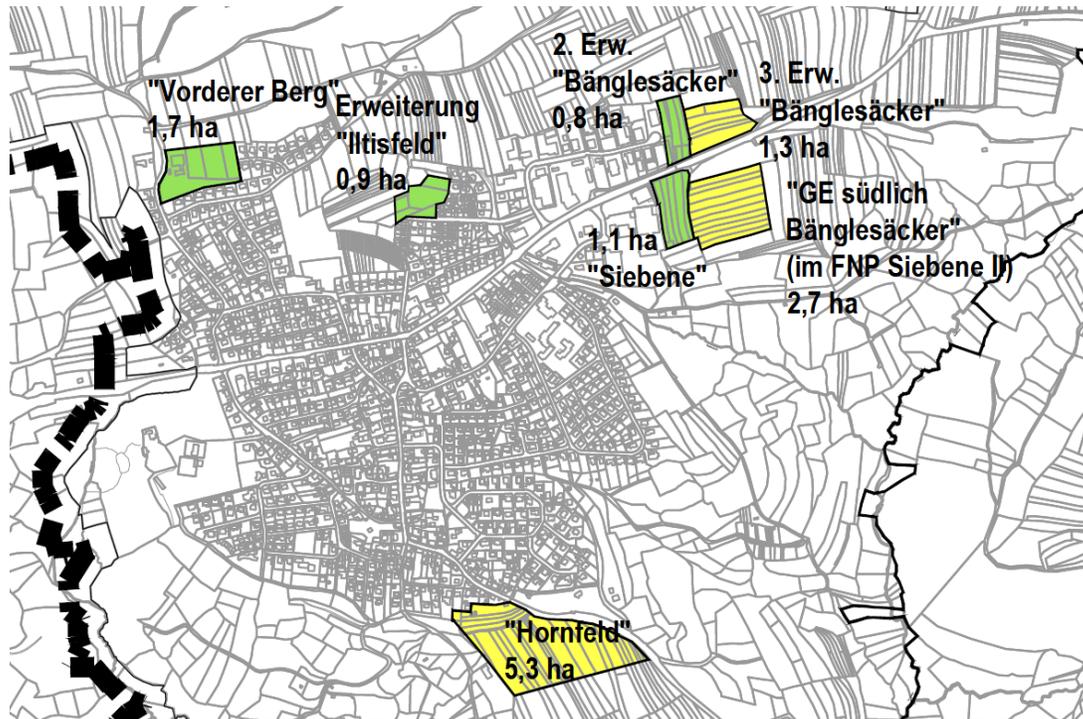
## Schraffierung:

Fläche wurde von Ortschaftsrat ergänzt.

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Lindach	Erweiterung Iltisfeld (WA)   0,9 ha	1,47	0,9
	Vorderer Berg (WA)   1,7 ha	1,61	1,7			
	2. Erweiterung Bänglesäcker (GE)   0,8 ha	1,56			0,8	
	Siebene/ Ortseingang Ost (GE)   1,1 ha	1,63			1,1	

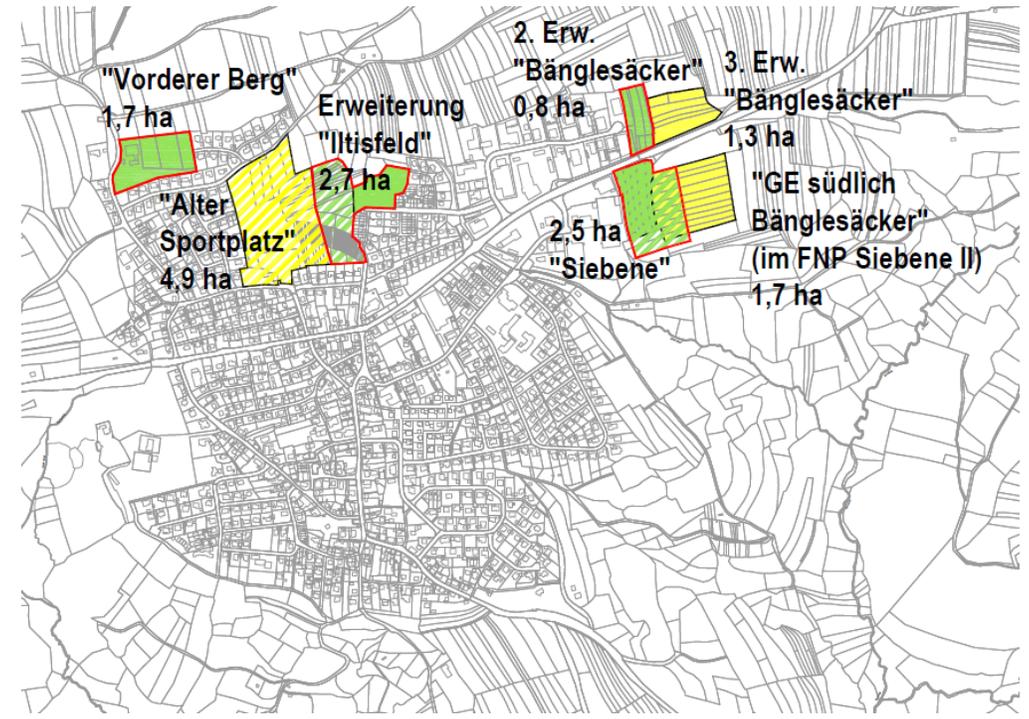
gesamt 4,5 ha	2,6		1,9	
laufende Verfahren:				
grün:	2,6		1,9	
gelb:				
rot:				



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

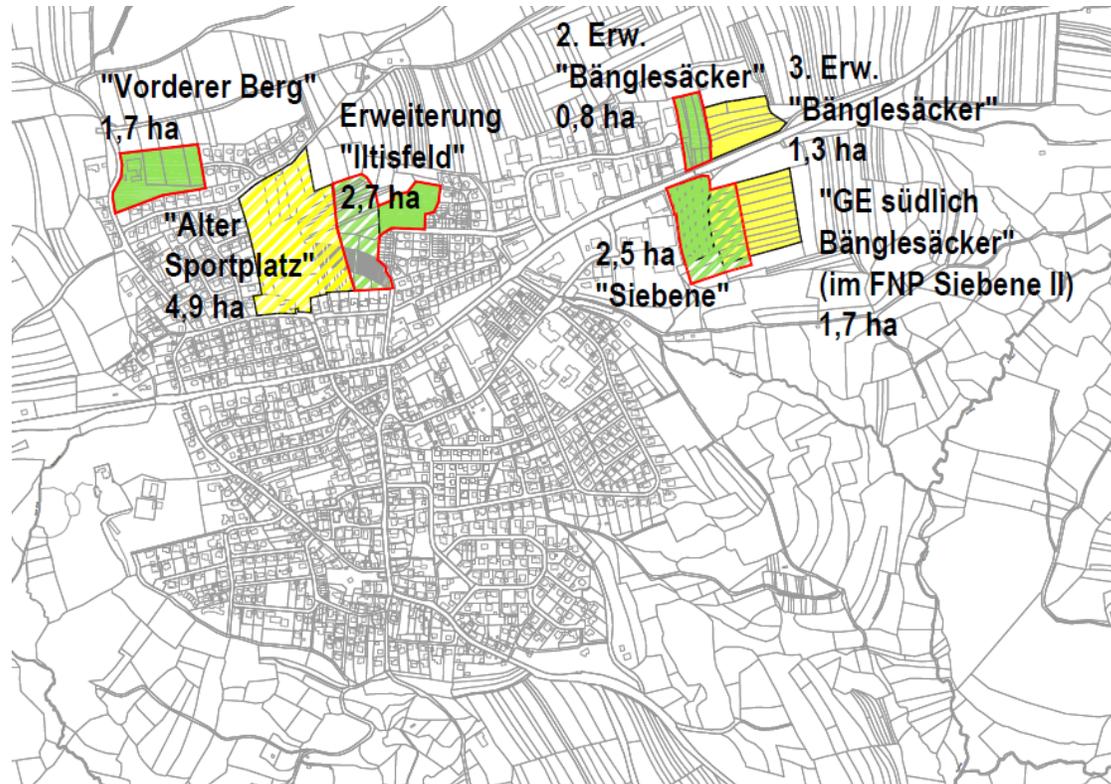
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Lindach	Erweiterung Iltisfeld (WA)   2,7 ha	1,53	2,7
	Vorderer Berg (WA)   1,7 ha	1,61	1,7			
	2. Erweiterung Bänglesäcker (GE)   0,8 ha	1,56			0,8	
	Siebene/ Ortseingang Ost (GE)   2,5 ha	1,69			2,5	

gesamt 7,7 ha	4,4		3,3	
laufende Verfahren:				
grün:	9,3		3,3	
gelb:				
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
	Erweiterung Iltisfeld (WA)   2,7 ha	2,00	1,43	1,00	1,75	1,67	1,50	1,33	1,53	2,7			
	Alter Sportplatz (WA)   4,9 ha	2,00	1,75	1,00	2,00	1,67	1,00	1,33	1,54	4,9			
	Vorderer Berg (WA)   1,7 ha	2,00	1,43	1,00	2,00	2,00	1,50	1,33	1,61	1,7			
	2. Erweiterung Bänglesäcker (GE)   0,8 ha	1,00	1,57		1,60	1,67	1,50	2,00	1,56			0,8	
	3. Erweiterung Bänglesäcker (GE)   1,3 ha	1,00	1,71		2,20	2,00	1,50	2,00	1,74			1,3	
	Siebene/ Ortseingang Ost (GE)   2,5 ha	1,00	1,43		2,20	2,00	1,50	2,00	1,69			2,5	
	Siebene II/ Ortseingang Ost (GE)   1,7 ha	1,00	1,57		3,00	2,33	1,50	2,00	1,90			1,7	

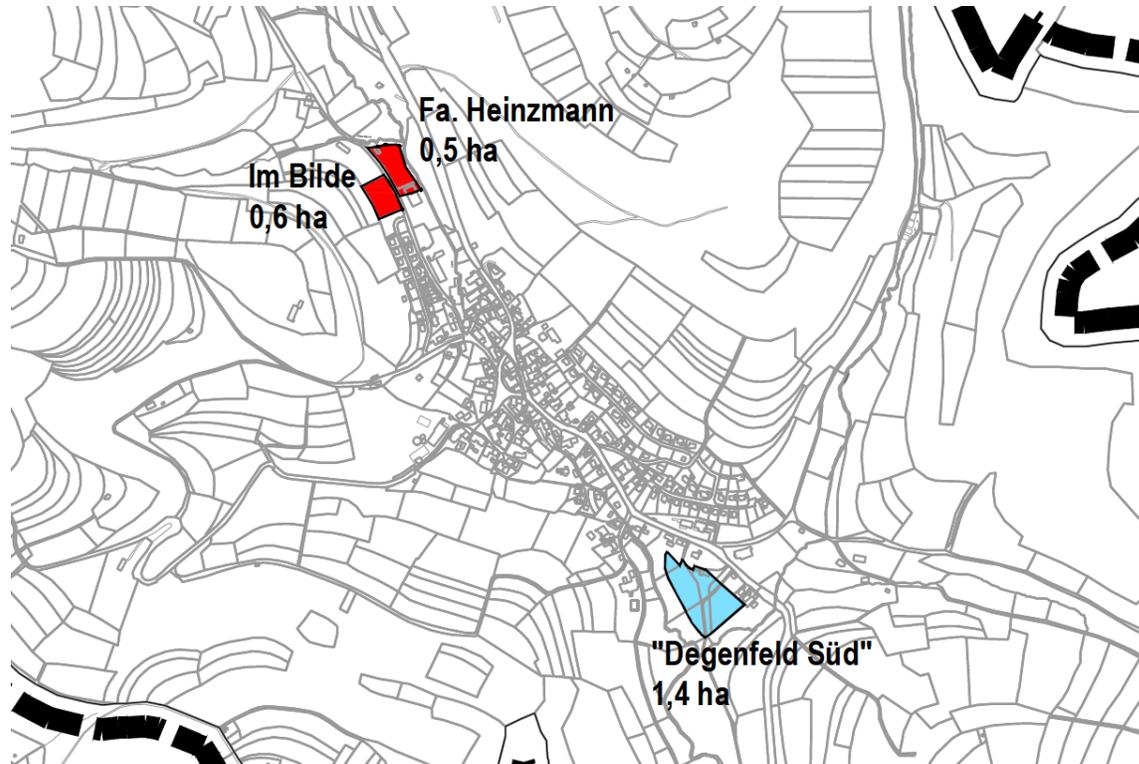


gesamt 15,6 ha	9,3		6,3	
davon laufende Verfahren				
davon grün:	9,3		3,3	
davon gelb:			3,0	
davon rot:				

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Degenfeld	Degenfeld Süd (WA)   1,4 ha	1,4	

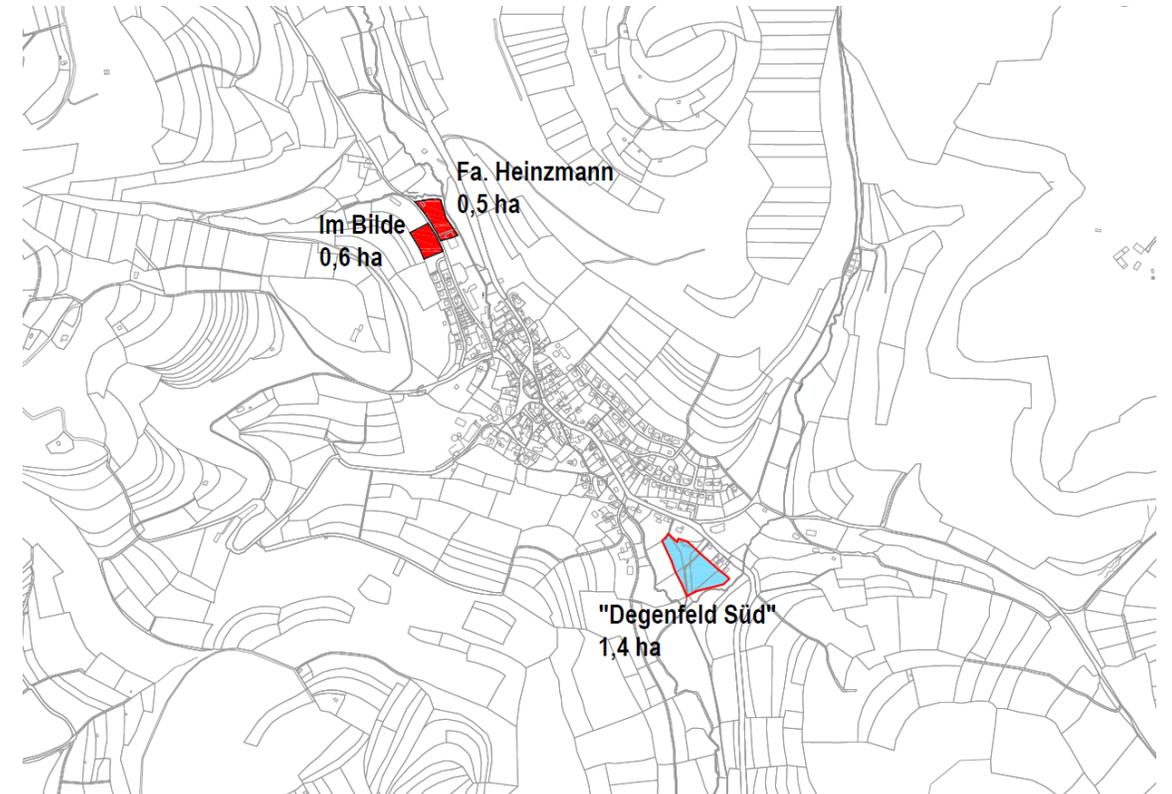
gesamt 1,4 ha	1,4			
laufende Verfahren:	1,4			
grün:				
gelb:				
rot:				



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

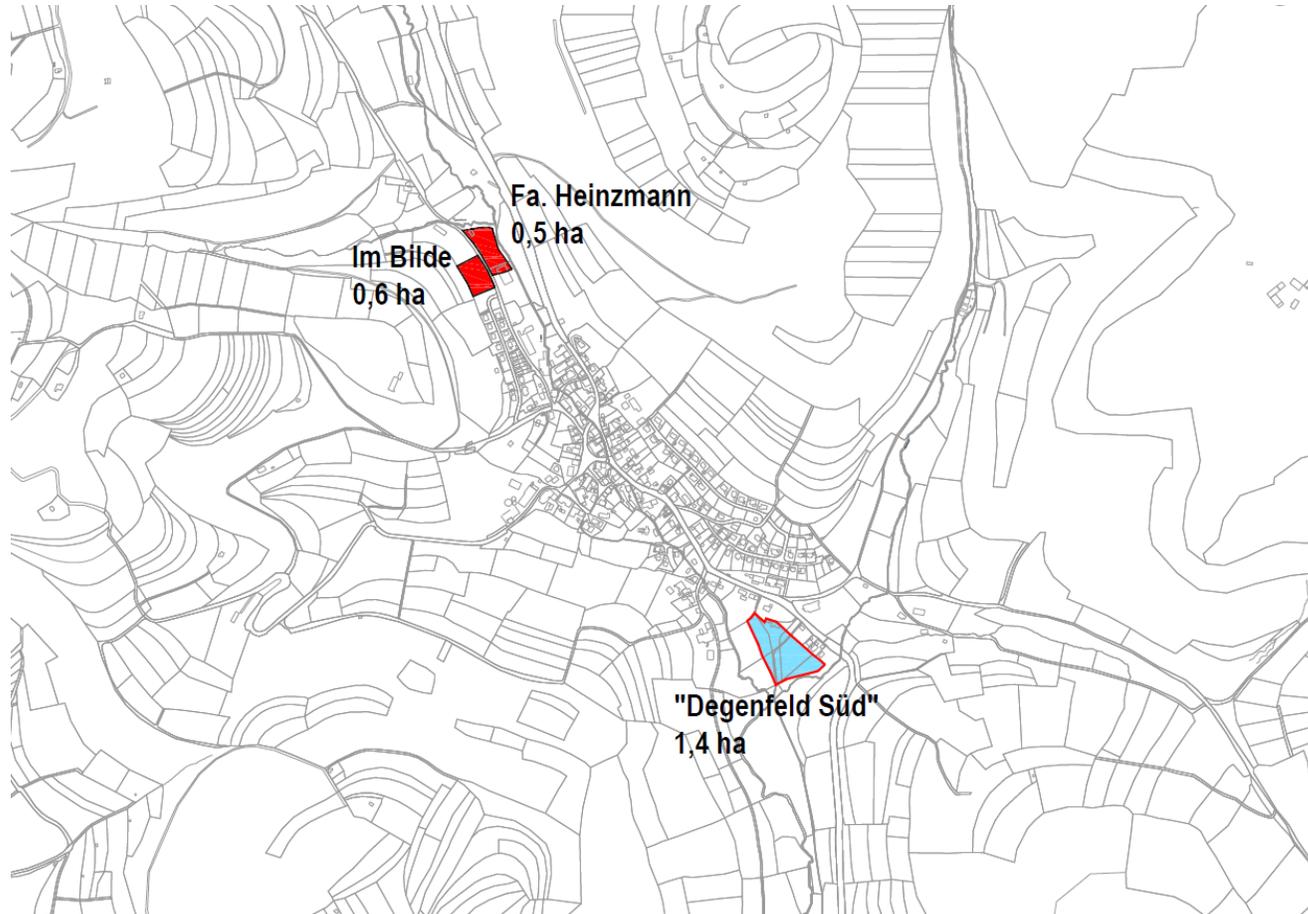
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Degenfeld	Degenfeld Süd (WA)   1,4 ha	1,4	

gesamt 1,4 ha	1,4			
laufende Verfahren:	1,4			
grün:				
gelb:				
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
Degenfeld	Degenfeld Süd (WA)   1,4 ha									1,4			
	Fa Heinzmann (GE)   0,5 ha	2,00	2,29		1,80	3,00	2,50	1,67	2,21			0,5	
	Im Bilde (MI)   0,6 ha	1,00	2,14	2,00	2,00	3,00	2,50	1,67	2,04		0,6		



gesamt 2,5 ha	1,4	0,6	0,5	
davon laufende Verfahren	1,4			
davon grün:				
davon gelb:				
davon rot:		0,6	0,5	

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Weiler i.d.B.	Unterm Bilsen III (WA)   5,5 ha		5,5			
	Hutwiese/Feuerwehr und Bezirksamt (MI)   1,0 ha			1,0		

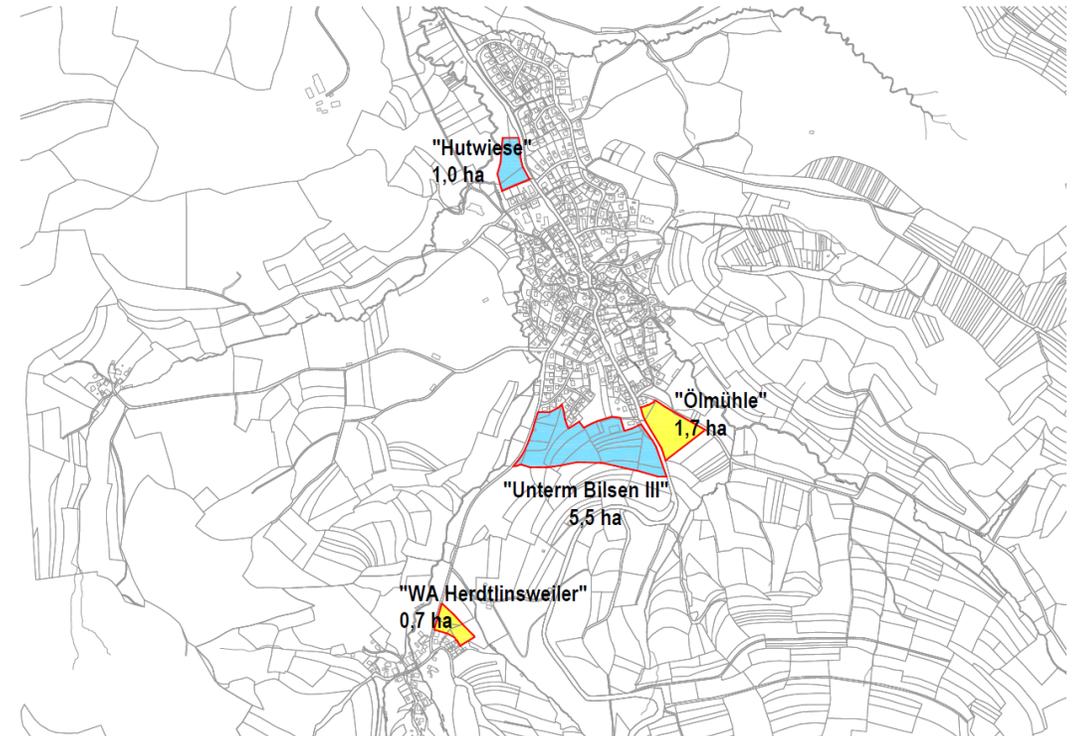
<b>gesamt 6,5 ha</b>	<b>5,5</b>	<b>1,0</b>		
laufende Verfahren:	5,5	1,0		
grün:				
gelb:				
rot:				



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

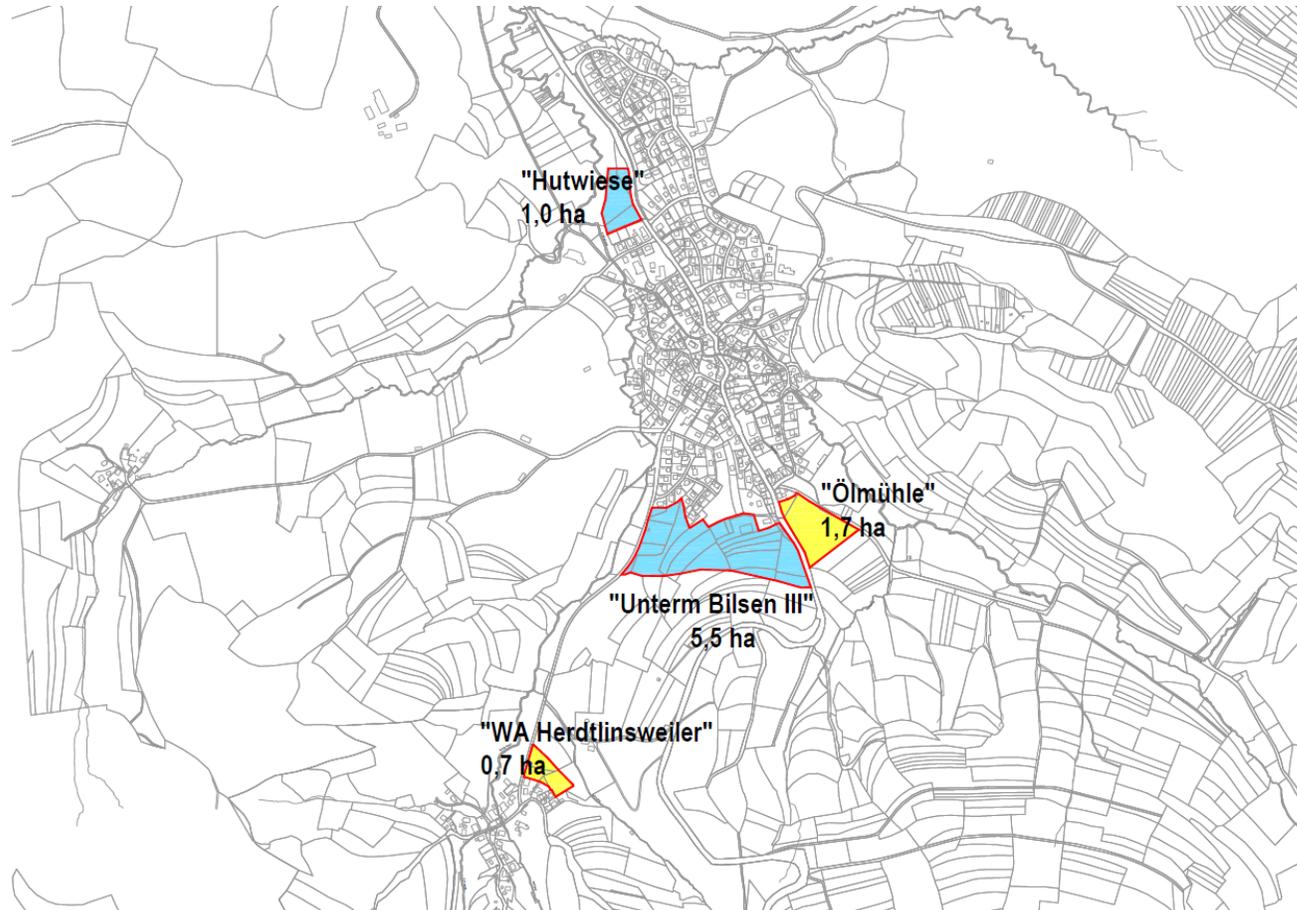
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Weiler i.d.B.	Unterm Bilsen III (WA)   5,5 ha		5,5			
	Ölmühle (WA)   1,7 ha	1,80	1,7			
	Erweiterung Herdtlinsweiler (WA)   0,7 ha	1,81	0,7			
	Hutwiese/Feuerwehr und Bezirksamt (MI)   1,0 ha			1,0		

<b>gesamt 8,9 ha</b>	<b>7,9</b>	<b>1,0</b>		
laufende Verfahren:	5,5	1,0		
grün:				
gelb:	2,4			
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
Weiler i.d.B.	Unterm Bilsen III (WA)   5,5 ha									5,5			
	Öhmühle (WA)   1,7 ha	1,00	2,00	1,50	2,75	2,00	2,00	1,33	1,80	1,7			
	Erweiterung Herdtlinsweiler (WA)   0,7 ha	1,00	1,86	2,00	2,00	2,00	2,50	1,33	1,81	0,7			
	Hutwiese/Feuerwehr und Bezirksamt (MI)   1,0 ha										1,0		

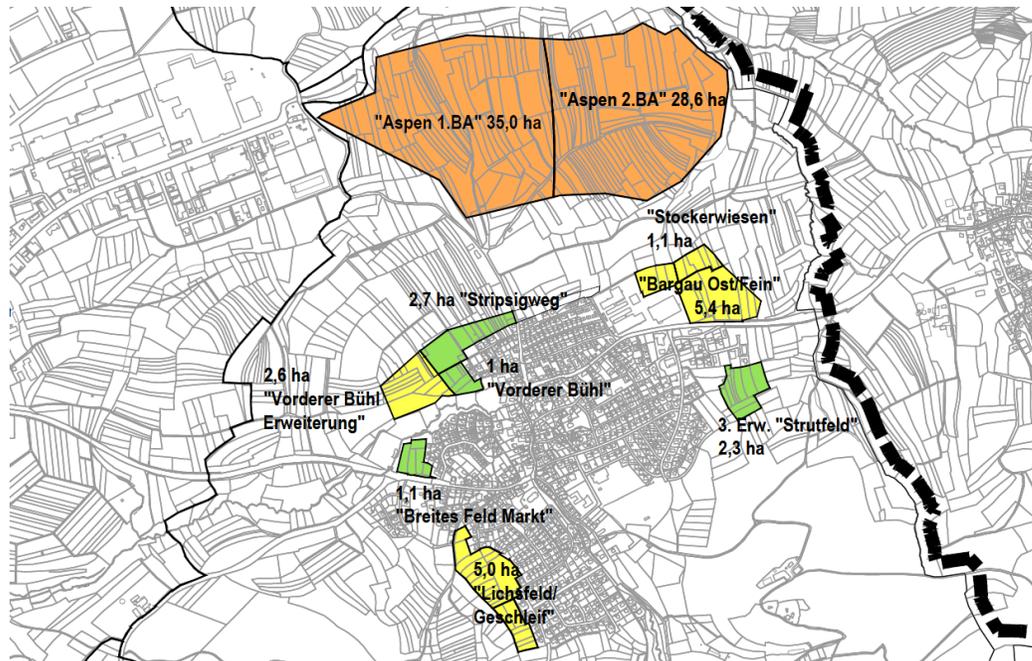


gesamt 8,9 ha	7,9	1,0		
davon laufende Verfahren	5,5	1,0		
davon grün:				
davon gelb:	2,4			
davon rot:				

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Bargau	3. Erweiterung Strutfeld (WA)   2,3 ha	1,43	2,3			
	Vorderer Bühl (WA)   1 ha	1,66	1,0			
	Stripsigweg (WA)   2,7 ha	1,68	2,7			
	1. BA Aspen (GE)   35,0 ha				35,0	
	2. BA Aspen (GE)   28,6 ha				28,6	
	Breites Feld/Wohnen und Handel (MI)   1,1 ha	1,51		1,1		

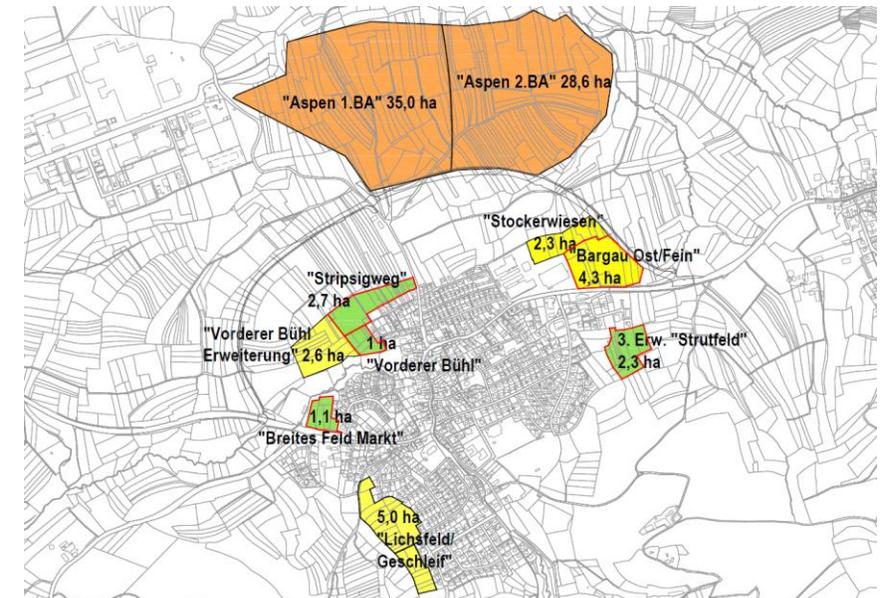
gesamt 70,7 ha	6,0	1,1	63,6	
laufende Verfahren:				
Sondereffekt Aspen:			63,6	
grün:	6,0	1,1		
gelb:				
rot:				



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

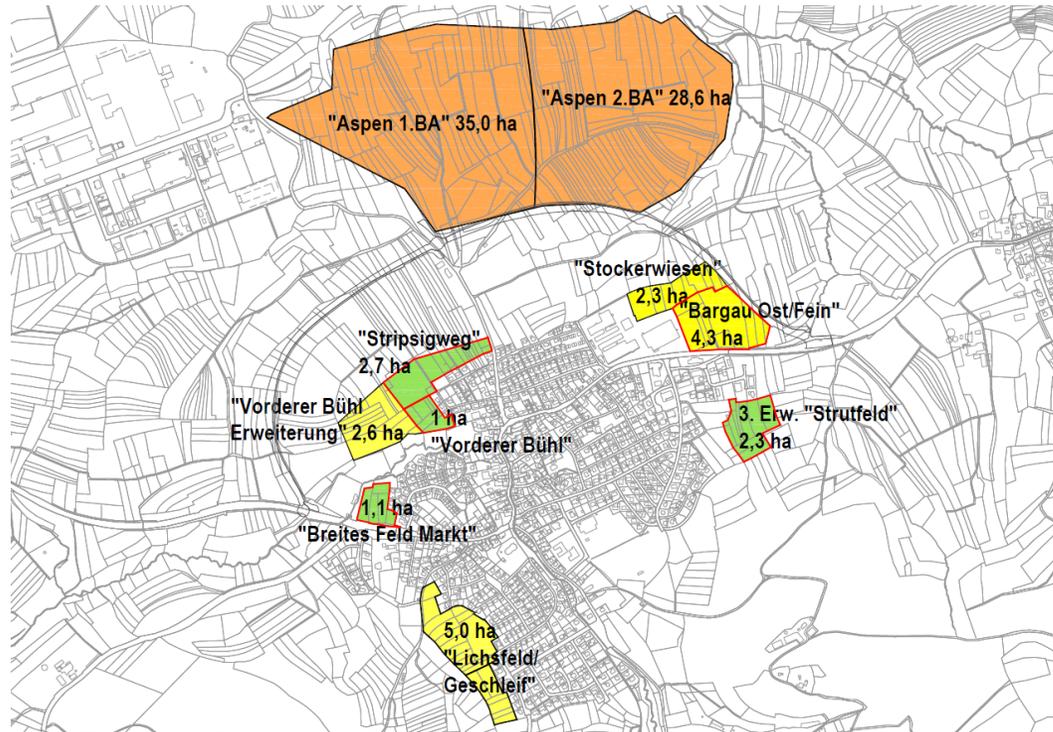
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Bargau	3. Erweiterung Strutfeld (WA)   2,3 ha	1,43	2,3			
	Vorderer Bühl (WA)   1 ha	1,66	1,0			
	Stripsigweg (WA)   2,7 ha	1,68	2,7			
	Bargau Ost/Fa. Fein (GE)   4,3 ha	1,79			4,3	
	1. BA Aspen (GE)   35,0 ha				35,0	
	2. BA Aspen (GE)   28,6 ha				28,6	
	Breites Feld/Wohnen und Handel (MI)   1,1 ha	1,51		1,1		

gesamt 75,0 ha	6,0	1,1	67,9	
laufende Verfahren:				
Sondereffekt Aspen:			63,6	
grün:	6,0	1,1		
gelb:			4,3	
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
Bargau	Lichsfeld/Gschleif (WA)   5 ha	1,00	2,14	1,00	2,25	2,33	2,00	1,33	1,72	5,0			
	3. Erweiterung Strutfeld (WA)   2,3 ha	1,00	1,14	1,00	1,50	2,00	2,00	1,33	1,43	2,3			
	Vorderer Bühl (WA)   1 ha	1,00	1,43	1,00	2,50	2,00	2,00	1,67	1,66	1,0			
	Stripsigweg (WA)   2,7 ha	1,00	1,57	1,00	2,50	2,33	2,00	1,33	1,68	2,7			
	Vorderer Bühl Erweiterung (WA)   2,6 ha	1,00	2,14	1,00	2,75	2,00	2,00	1,67	1,79	2,6			
	Bargau Ost/Fa. Fein (GE)   4,3 ha	2,00	1,00		2,40	1,33	2,00	2,00	1,79			4,3	
	1. BA Aspen (GE)   35,0 ha												35,0
	2. BA Aspen (GE)   28,6 ha												28,6
	Stockerwiesen/ nördlich Fa. Fein (GE)   2,3 ha	2,00	1,14		2,80	1,67	2,00	1,33	1,82			2,3	
	Breites Feld/Wohnen und Handel (MI)   1,1 ha	1,00	1,29	1,50	1,80	1,33	2,00	1,67	1,51		1,1		

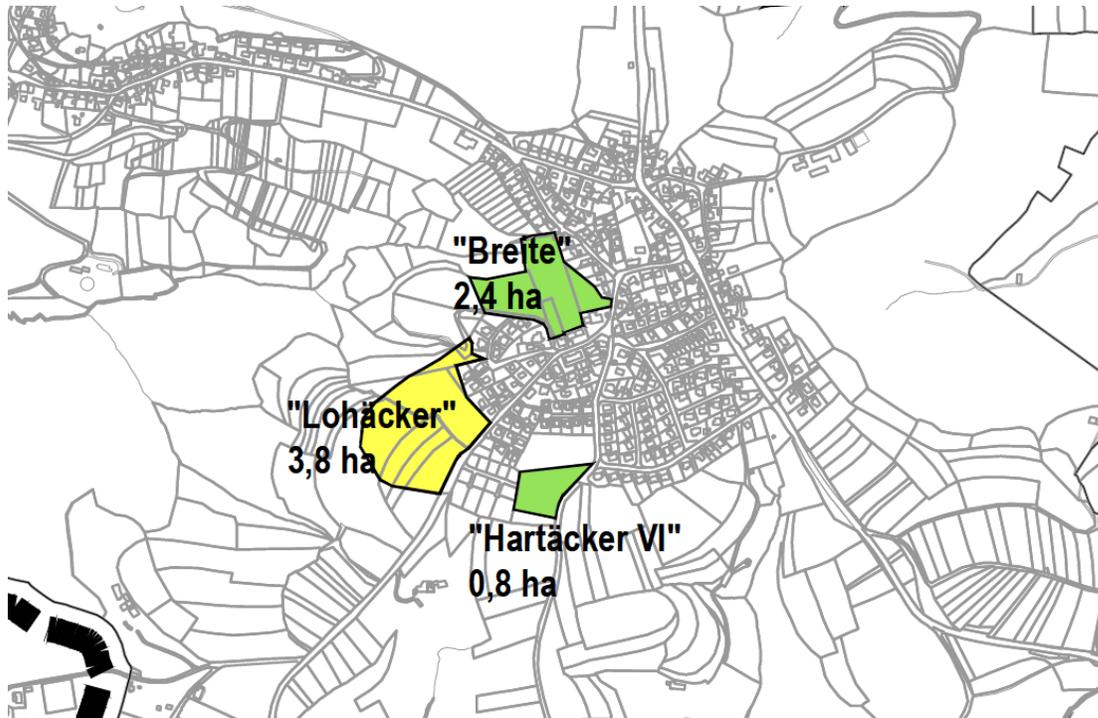


gesamt	84,9 ha	13,6	1,1	70,2	
davon laufende Verfahren:					
davon Sondereffekt Aspen:				63,6	
davon grün:		6,0	1,1		
davon gelb:		7,6		6,6	
davon rot:					

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Rechberg	Hartäcker VI (WA)   0,8 ha	1,64	0,8			
	Breite (WA)   2,4 ha	1,66	2,4			

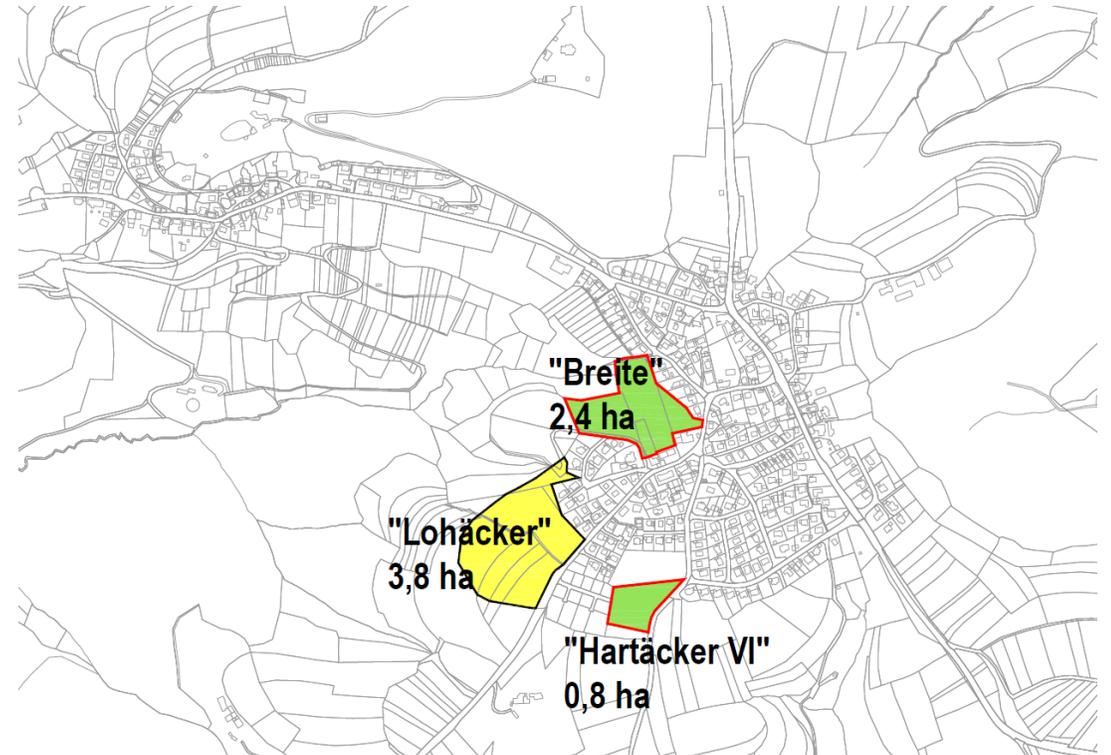
gesamt 3,2 ha	3,2			
laufende Verfahren:				
grün:	3,2			
gelb:				
rot:				



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

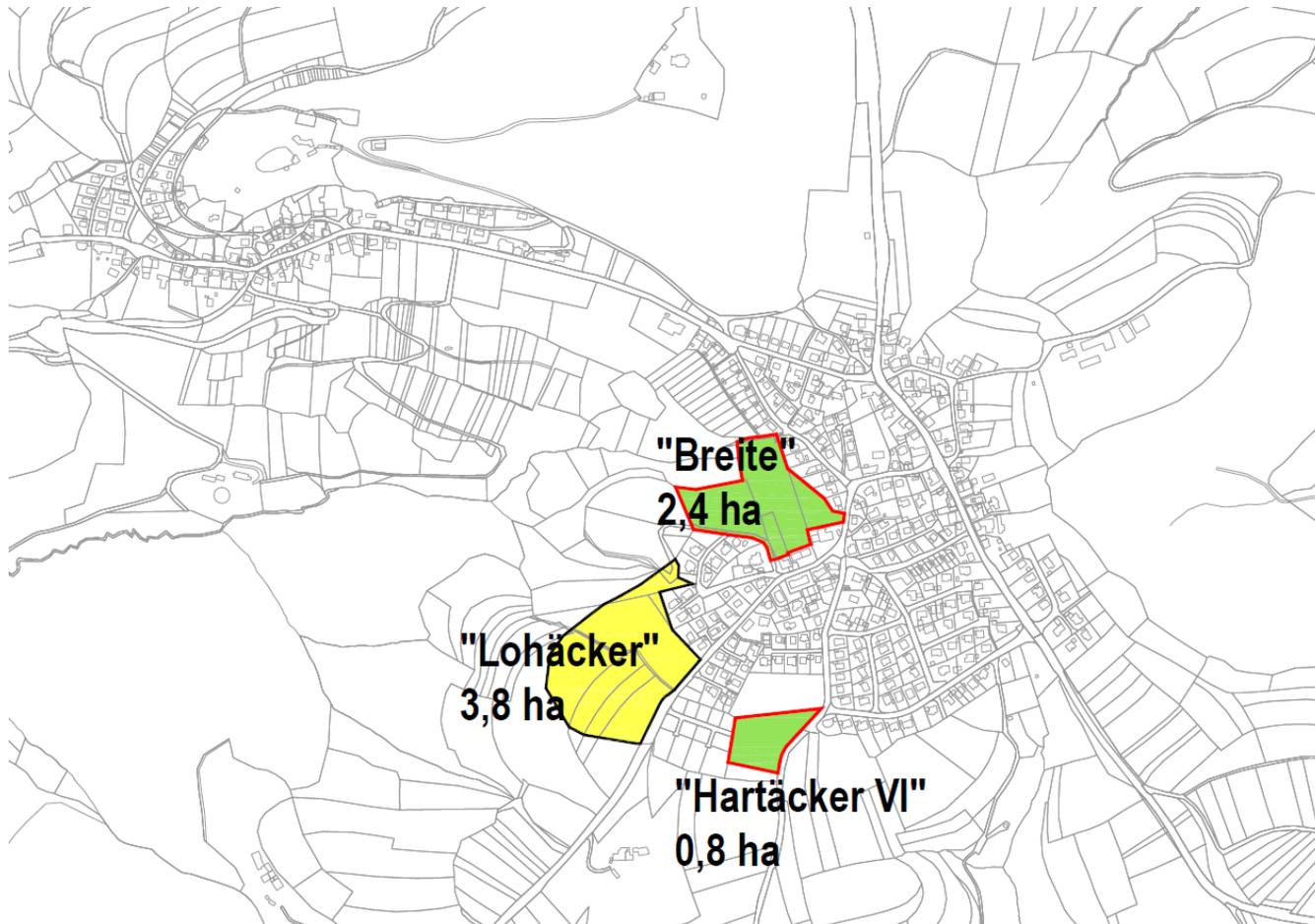
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Rechberg	Hartäcker VI (WA)   0,8 ha	1,64	0,8			
	Breite (WA)   2,4 ha	1,66	2,4			

gesamt 3,2 ha	3,2			
laufende Verfahren:				
grün:	3,2			
gelb:				
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung					
Rechberg	Hartäcker VI (WA)   0,8 ha	1,00	1,71	1,00	1,75	2,33	2,00	1,67	1,64	0,8			
	Lohäcker (WA)   3,8 ha	1,00	1,71	1,00	2,25	2,67	2,00	2,33	1,85	3,8			
	Breite (WA)   2,4 ha	1,00	1,71	1,00	2,25	2,00	2,00	1,67	1,66	2,4			

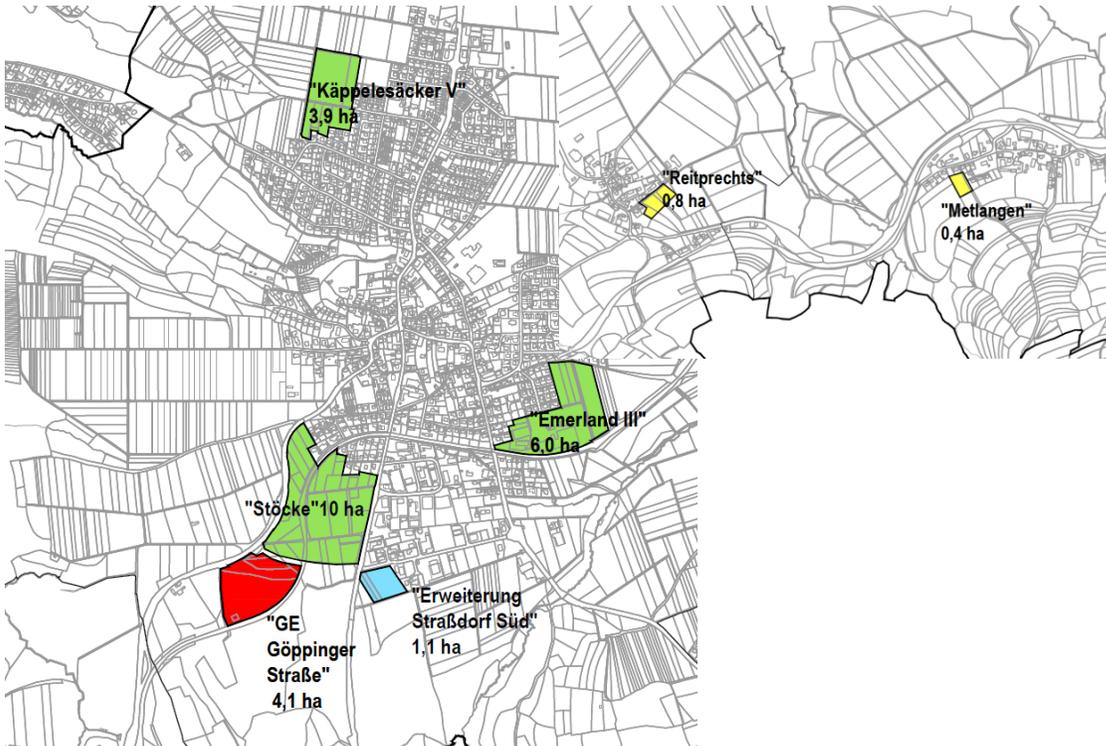


gesamt 7,0 ha	7,0			
davon laufende Verfahren:				
davon grün:	3,2			
davon gelb:	3,8			
davon rot:				

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Straßdorf	Emerland III (WA)   6 ha	1,53	6,0
	Stöcke (WA)   10 ha	1,69	10,0			
	Käppelesäcker V (WA)   3,9 ha	1,55	3,9			
	Straßdorf Süd (GE)   1,1 ha			1,1		

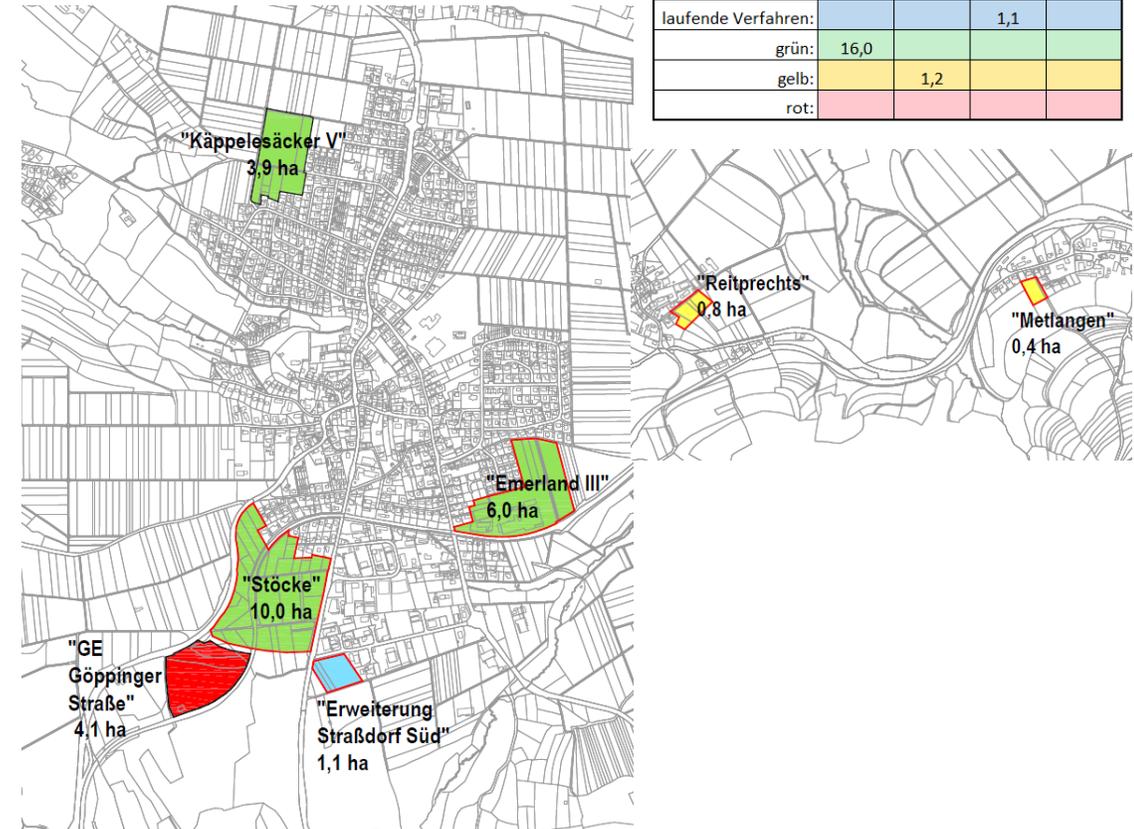
gesamt 21,0 ha	19,9		1,1
laufende Verfahren:			1,1
grün:	19,9		
gelb:			
rot:			



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

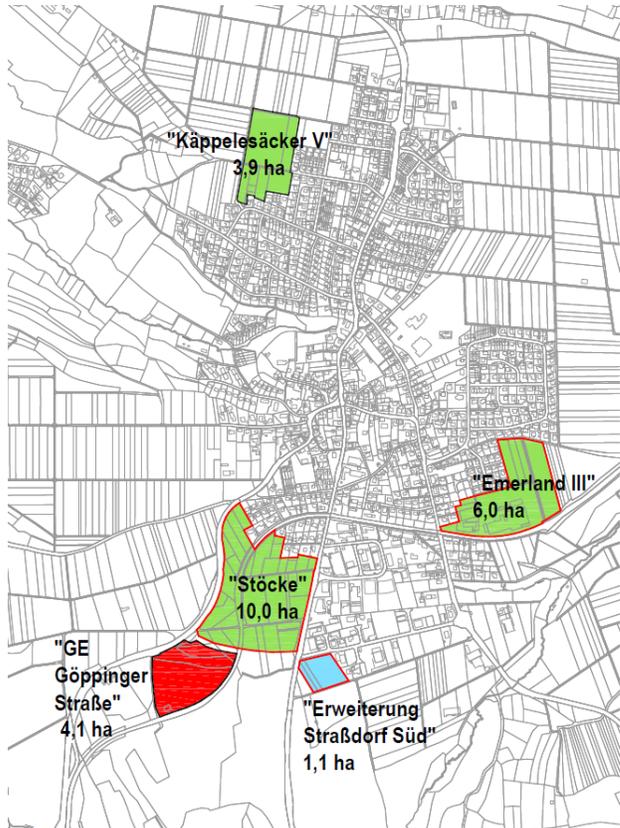
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Straßdorf	Emerland III (WA)   6 ha	1,53	6,0
	Stöcke (WA)   10 ha	1,69	10,0			
	Straßdorf Süd (GE)   1,1 ha			1,1		
	Metlangen (MI)   0,4 ha	1,78		0,4		
	Reitprechts (MI)   0,8 ha	1,93		0,8		

gesamt 18,3 ha	16,0	1,2	1,1
laufende Verfahren:			1,1
grün:	16,0		
gelb:		1,2	
rot:			



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
Straßdorf	Emerland III (WA)   6 ha	1,00	1,57	1,00	2,00	2,00	1,50	1,67	1,53	6,0			
	Stöcke (WA)   10 ha	2,00	1,86	1,00	2,50	1,00	1,50	2,00	1,69	10,0			
	Käppelesäcker V (WA)   3,9 ha	1,00	1,57	1,00	1,75	2,00	1,50	2,00	1,55	3,9			
	Straßdorf Süd (GE)   1,1 ha											1,1	
	Göppinger Straße (GE)   4,1 ha	2,00	2,00		2,60	2,00	1,50	2,33	2,07			4,1	
	Metlangen (MI)   0,4 ha	1,00	1,43	2,50	2,00	1,67	2,50	1,33	1,78		0,4		
	Reitprechts (MI)   0,8 ha	1,00	2,00	2,50	2,50	1,67	2,50	1,33	1,93		0,8		

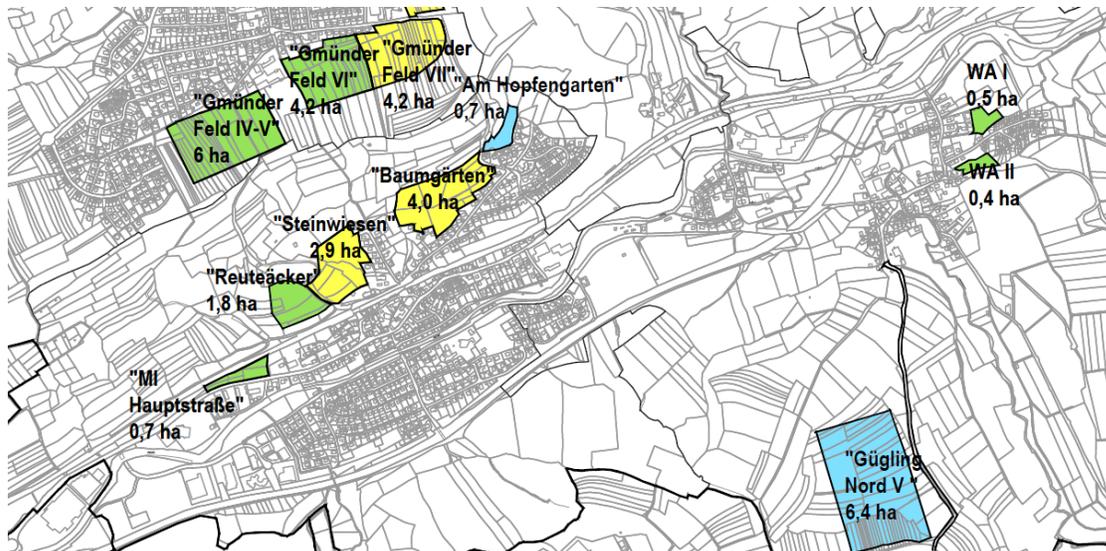


gesamt 26,3 ha	19,9	1,2	5,2	
davon laufende Verfahren:			1,1	
davon grün:	19,9			
davon gelb:		1,2		
davon rot:			4,1	

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Hussenhofen/ Zimmern	Reuteäcker (WA)   1,8 ha	1,61	1,8
	Am Hopfengarten (WA)   0,7 ha		0,7			
	WA 1 (Zimmern) (WA)   0,5 ha	1,60	0,5			
	WA2 (Zimmern) (WA)   0,4 ha	1,53	0,4			
	Gügling Nord V/ Erweiterung Weleda (GE)   6,4 ha			6,4		
	Ortseingang West Hauptstraße (MI)   0,7 ha	1,41		0,7		

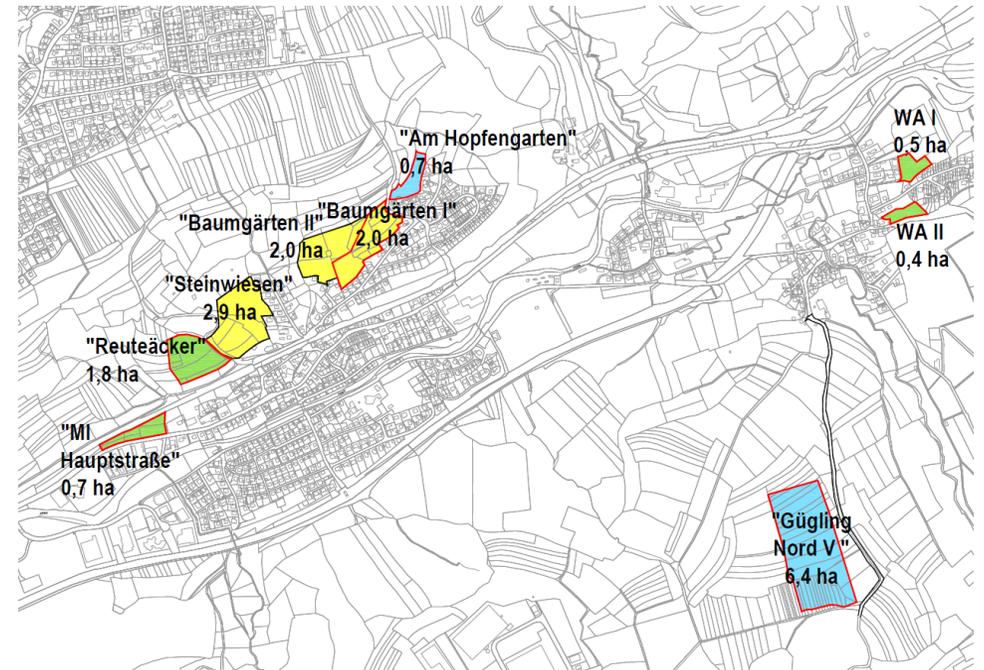
gesamt 10,5 ha	3,4	0,7	6,4	
laufende Verfahren:	0,7		6,4	
grün:	2,7	0,7		
gelb:				
rot:				



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

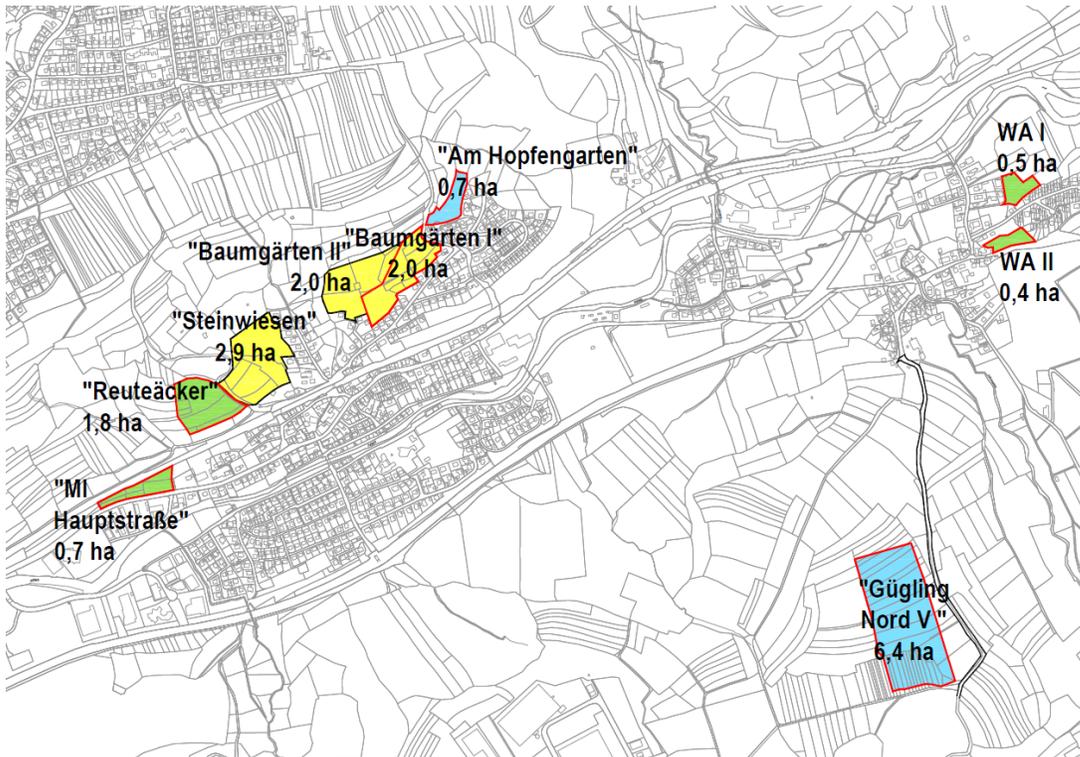
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Hussenhofen/ Zimmern	Reuteäcker (WA)   1,8 ha	1,61	1,8
	Am Hopfengarten (WA)   0,7 ha		0,7			
	Baumgärten I (WA)   2,0 ha	1,81	2,0			
	WA 1 (Zimmern) (WA)   0,5 ha	1,60	0,5			
	WA2 (Zimmern) (WA)   0,4 ha	1,57	0,4			
	Gügling Nord V/ Erweiterung Weleda (GE)   6,4 ha			6,4		
	Ortseingang West Hauptstraße (MI)   0,7 ha	1,41		0,7		

gesamt 12,5 ha	5,4	0,7	6,4	
laufende Verfahren:	0,7		6,4	
grün:	2,7	0,7		
gelb:	2,0			
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung					
Hussenhofen/ Zimmern	Reuteäcker (WA)   1,8 ha	1,00	2,00	1,00	2,75	1,67	1,50	1,33	1,61	1,8			
	Am Hopfengarten (WA)   0,7 ha									0,7			
	Baumgärten I (WA)   2,0 ha	1,00	2,43	1,00	2,75	2,33	1,50	1,67	1,81	2,0			
	Baumgärten II (WA)   2,0 ha	1,00	2,43	1,00	2,75	2,33	1,50	1,67	1,81	2,0			
	Steinwiesen (WA)   2,9 ha	2,00	2,29	1,00	2,75	1,67	1,50	1,67	1,84	2,9			
	WA 1 (Zimmern) (WA)   0,5 ha	1,00	1,43	1,50	1,75	1,67	2,50	1,33	1,60	0,5			
	WA2 (Zimmern) (WA)   0,4 ha	1,00	1,43	1,50	1,75	1,67	2,00	1,67	1,57	0,4			
	Gügling Nord V/ Erweiterung Weleda (GE)   6,4 ha											6,4	
Ortseingang West Hauptstraße (MI)   0,7 ha	1,00	1,00	1,50	2,20	1,33	1,50	1,33	1,41		0,7			

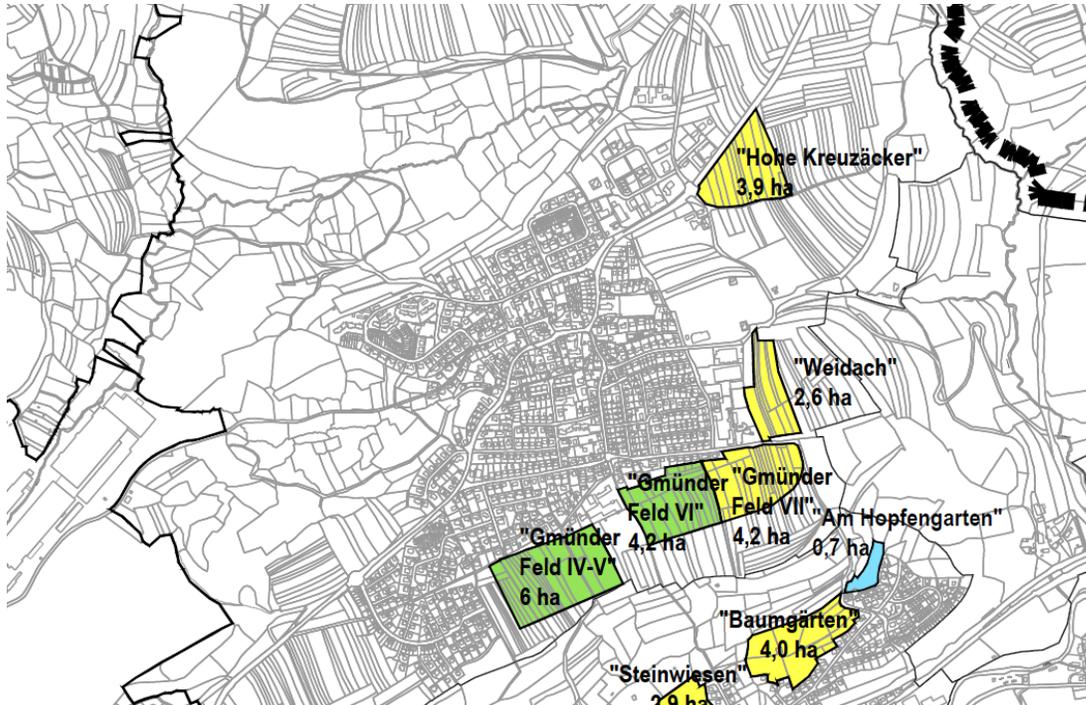


gesamt 17,4 ha	10,3	0,7	6,4	
davon laufende Verfahren:	0,7		6,4	
davon grün:	2,7	0,7		
davon gelb:	6,9			
davon rot:				

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Herlikofen	Gmünder Feld IV+V (WA)   6,0 ha	1,56	6,0			
	Gmünder Feld VI (WA)   4,2 ha	1,69	4,2			

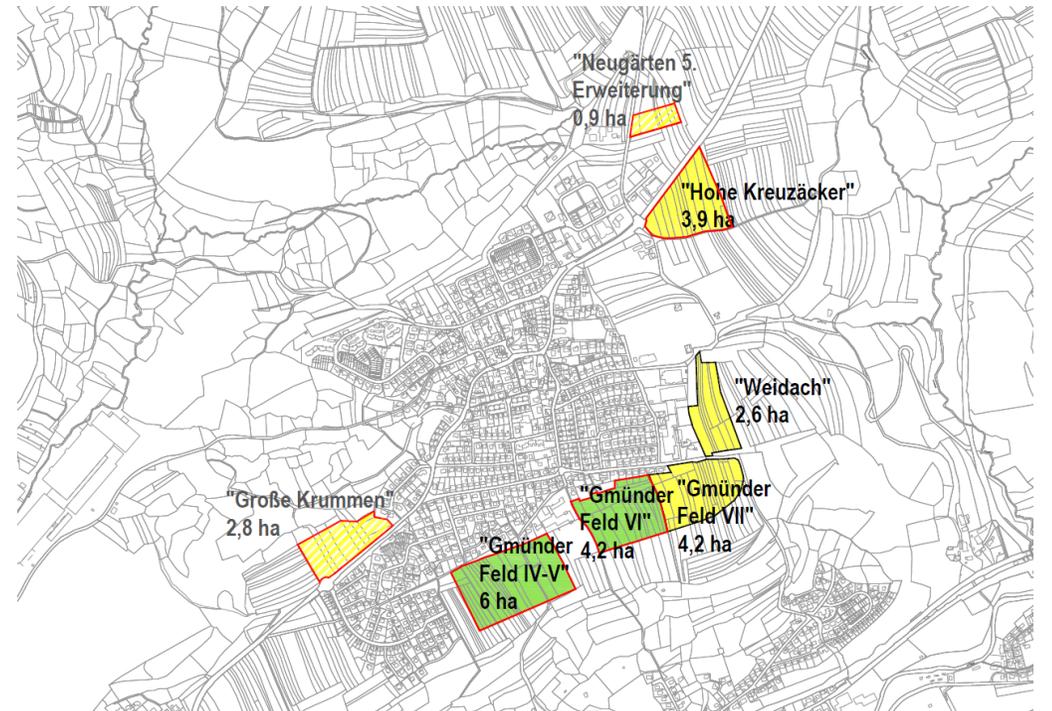
gesamt 10,2 ha	10,2			
laufende Verfahren:				
grün:	10,2			
gelb:				
rot:				



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

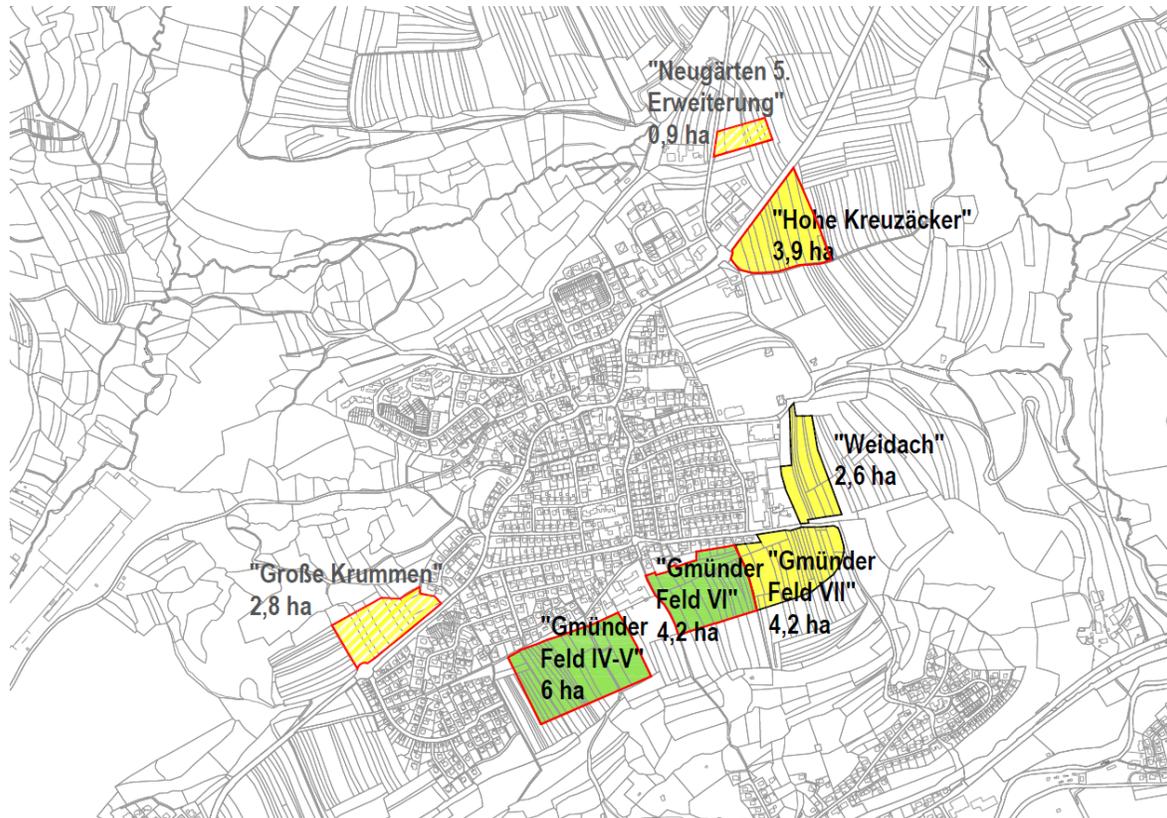
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Herlikofen	Gmünder Feld IV+V (WA)   6,0 ha	1,56	6,0			
	Gmünder Feld VI (WA)   4,2 ha	1,69	4,2			
	Hohe Kreuzäcker (GE)   3,9 ha	1,93			3,9	
	Neugärten 5. Erweiterung (GE)   0,9 ha	1,77			0,9	
	Große Krummen (MI)   2,8 ha	1,75		2,8		

gesamt 17,8 ha	10,2	2,8	4,8	
laufende Verfahren:				
grün:	10,2			
gelb:		2,8	4,8	
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
Herlikofen	Gmünder Feld IV+V (WA)   6,0 ha	1,00	1,86	1,00	2,25	2,00	1,50	1,33	1,56	6,0			
	Gmünder Feld VI (WA)   4,2 ha	1,00	2,00	1,00	2,50	2,00	2,00	1,33	1,69	4,2			
	Gmünder Feld VII (WA)   4,2 ha	1,00	1,71	1,00	2,50	2,33	2,00	1,33	1,70	4,2			
	Hohe Kreuzäcker (GE)   3,9 ha	2,00	1,71		2,20	2,00	2,00	1,67	1,93			3,9	
	Neugärten 5. Erweiterung (GE)   0,9 ha		1,00		2,00	2,33	1,50	2,00	1,77			0,9	
	Große Krummen (MI)   2,8 ha		1,67	1,50	2,50	1,33	1,50	2,00	1,75		2,8		
	Weidach (GE)   2,6 ha	2,00	1,29		2,40	2,33	1,50	1,33	1,81			2,6	



gesamt 24,6 ha	14,4	2,8	7,4	
davon laufende Verfahren:				
davon grün:	10,2			
davon gelb:	4,2	2,8	7,4	
davon rot:				

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

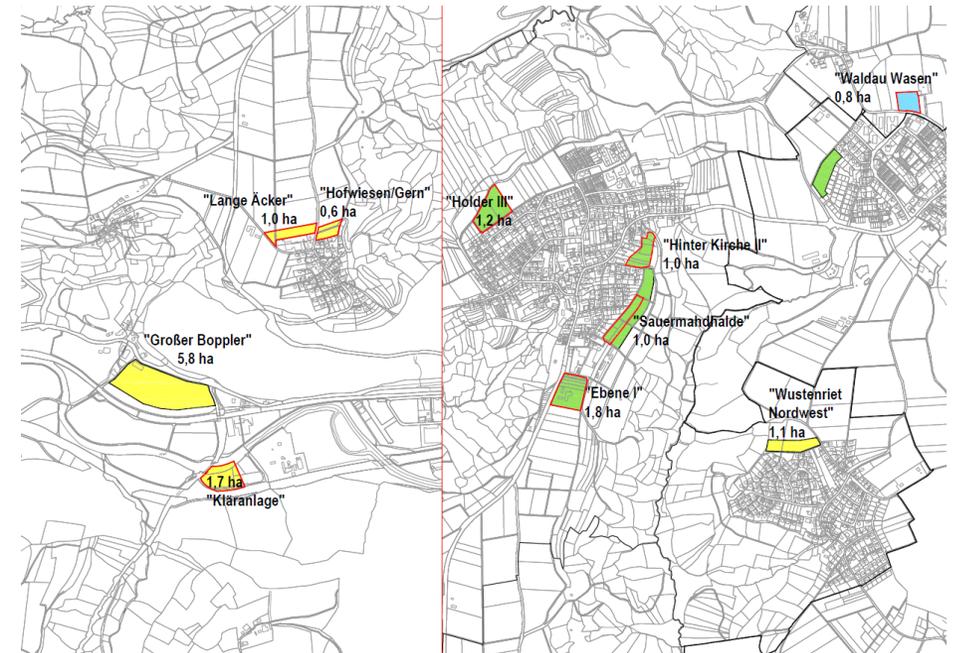
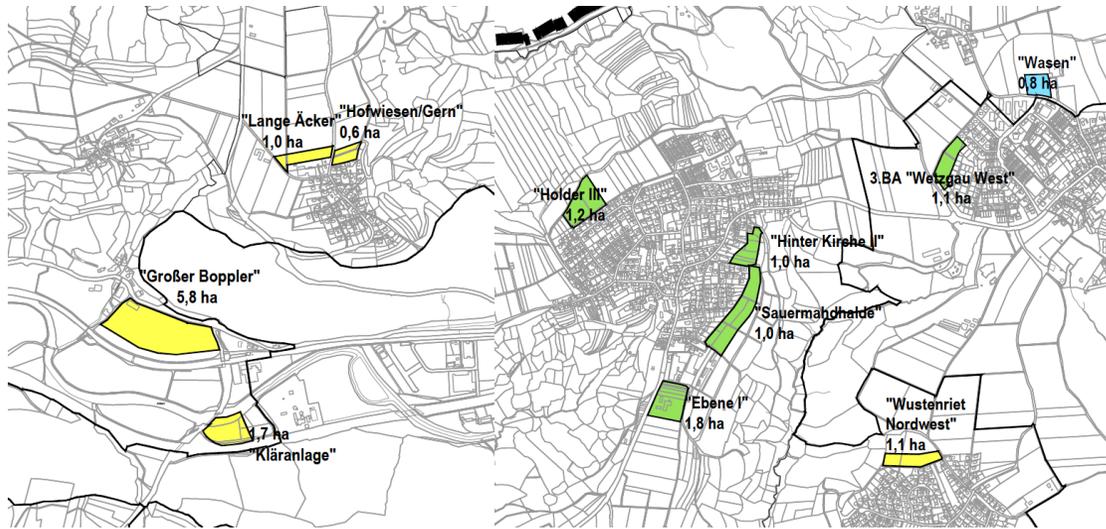
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Großdeinbach	Waldau Wasen (WA)   0,8 ha		0,8			
	Holder III (WA)   1,2 ha	1,45	1,2			
	Sauermahdhalde (WA)   1,0 ha	1,51	1,0			
	Hinter Kirche II (WA)   1,0 ha	1,56	1,0			
	Ebene I (MI)   1,8 ha	1,60		1,8		

<b>gesamt 5,8 ha</b>	<b>4,0</b>	<b>1,8</b>		
laufende Verfahren:	0,8			
grün:	3,2	1,8		
gelb:				
rot:				

## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

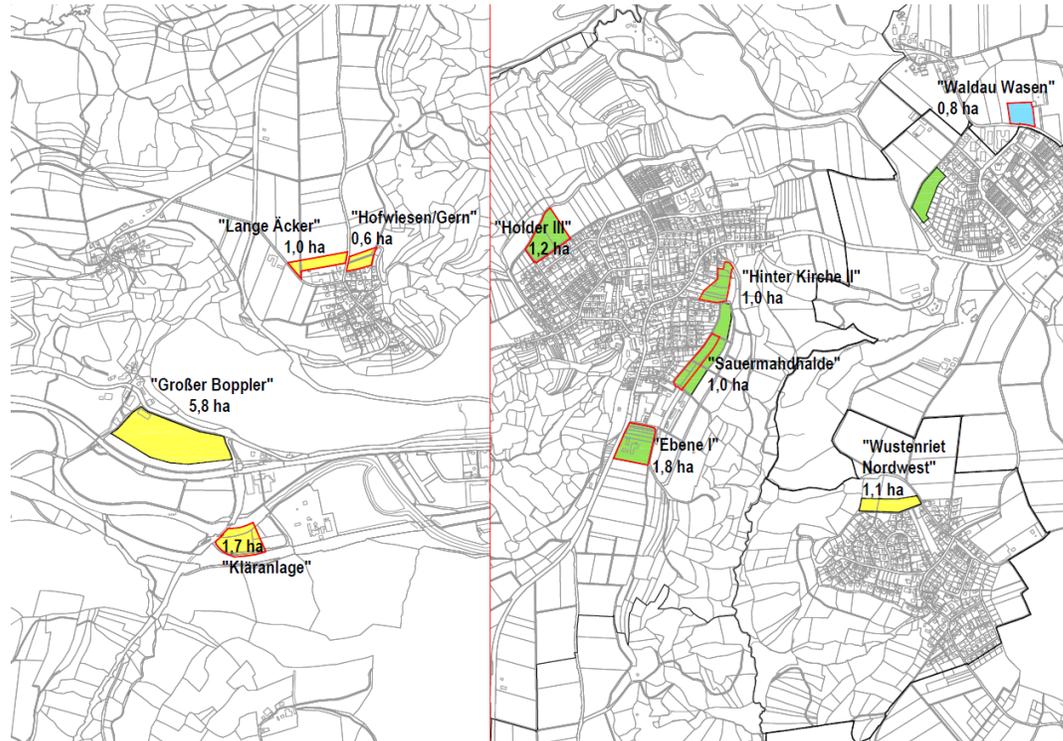
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Großdeinbach	Waldau Wasen (WA)   0,8 ha		0,8			
	Hofwiesen/Gern (Kleindeinbach)(WA)   0,6 ha	1,91	0,6			
	Holder III (WA)   1,2 ha	1,45	1,2			
	Sauermahdhalde (WA)   1,0 ha	1,51	1,0			
	Hinter Kirche II (WA)   1,0 ha	1,56	1,0			
	Lange Äcker Kleindeinbach (GE)   1,0 ha	1,83			1,0	
	Ebene I (MI)   1,8 ha	1,60		1,8		
	Kläranlage (GE)   1,7 ha	1,70			1,7	

<b>gesamt 9,1 ha</b>	<b>4,6</b>	<b>1,8</b>	<b>2,7</b>	
laufende Verfahren:	0,8			
grün:	3,2	1,8		
gelb:	0,6		2,7	
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
Großdeinbach	Waldau Wasen (WA)   0,8 ha									0,8			
	Hofwiesen/Gern (Kleindeinbach)(WA)   0,6 ha	1,00	2,14	2,00	1,75	2,00	2,50	2,00	1,91	0,6			
	Holder III (WA)   1,2 ha	1,00	1,57	1,00	1,75	2,00	1,50	1,33	1,45	1,2			
	Sauermahdhalde (WA)   1,0 ha	1,00	1,57	1,00	2,50	1,67	1,50	1,33	1,51	1,0			
	Hinter Kirche II (WA)   1,0 ha	2,00	1,43	1,00	2,00	1,67	1,50	1,33	1,56	1,0			
	Nordwest (Wustenriet) (WA)   1,1 ha	1,00	1,86	1,50	2,75	1,67	2,50	2,33	1,94	1,1			
	Lange Äcker Kleindeinbach (GE)   1,0 ha	1,00	1,29		2,00	1,67	3,00	2,00	1,83			1,0	
	großer Boppler/Sachsenhof (GE)   5,8 ha	1,00	2,33		2,80	1,67	2,00	1,00	1,80			5,8	
	Ebene I (MI)   1,8 ha	1,00	1,00	1,50	2,00	1,67	2,00	2,00	1,60		1,8		
Kläranlage (GE)   1,7 ha	1,00	1,86		2,00	2,00	2,00	1,33	1,70			1,7		

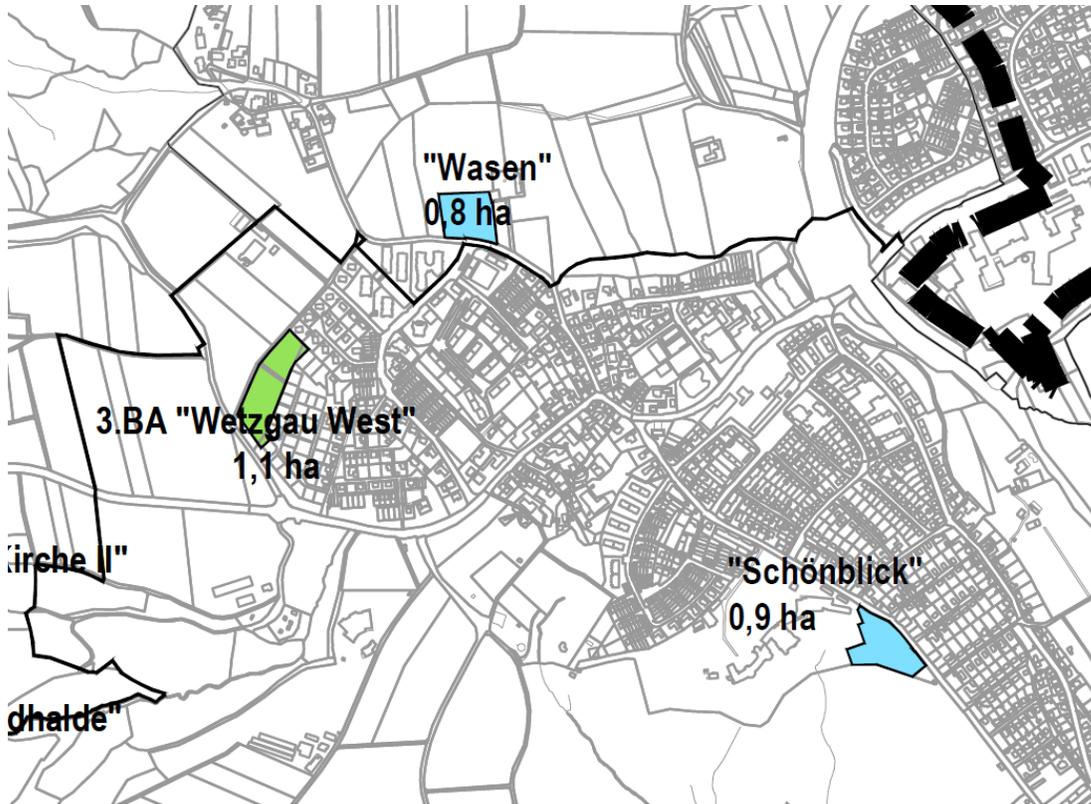


gesamt 16,0 ha	5,7	1,8	8,5	
davon laufende Verfahren:	0,8			
davon grün:	3,2	1,8		
davon gelb:	1,7		8,5	
davon rot:				

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Wetzgau-Rehnenhof	Schönblick (WA)   0,9 ha			0,9		
	3. BA Wetzgau-West (WA)   1,1 ha	1,46	1,1			

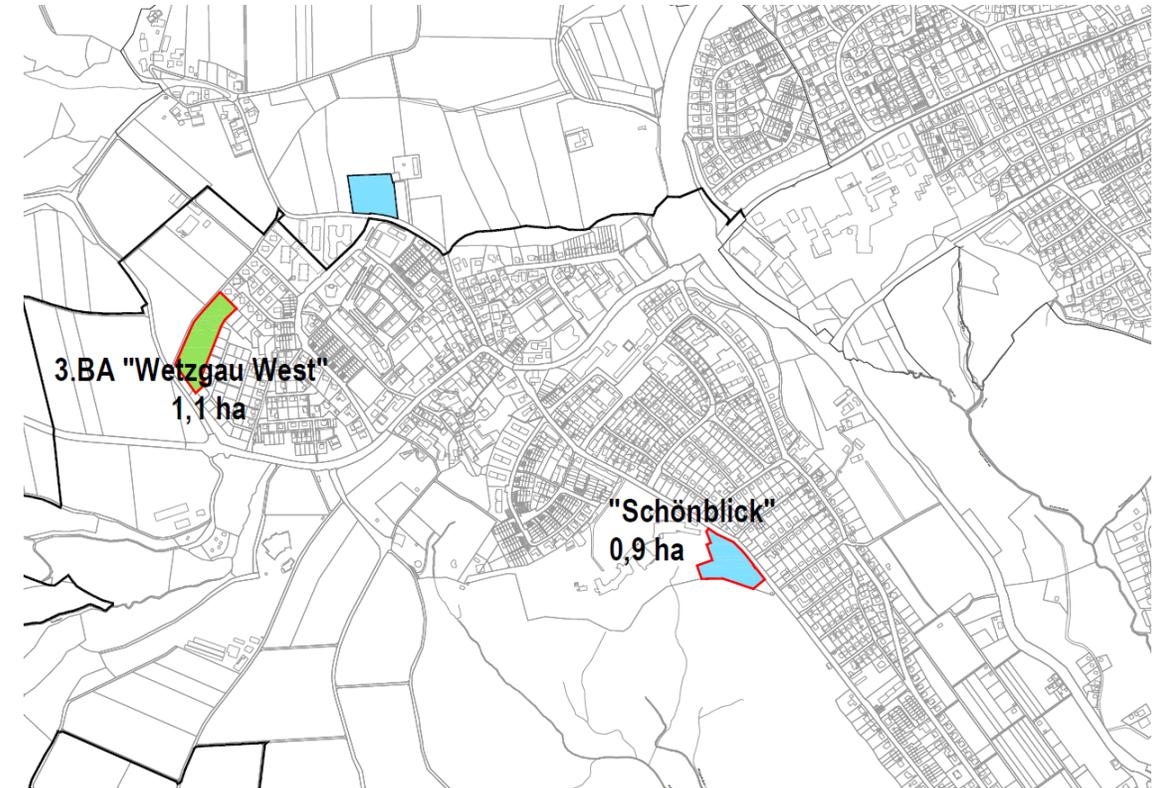
gesamt 2,0 ha	2,0			
laufende Verfahren:	0,9			
grün:	1,1			
gelb:				
rot:				



## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

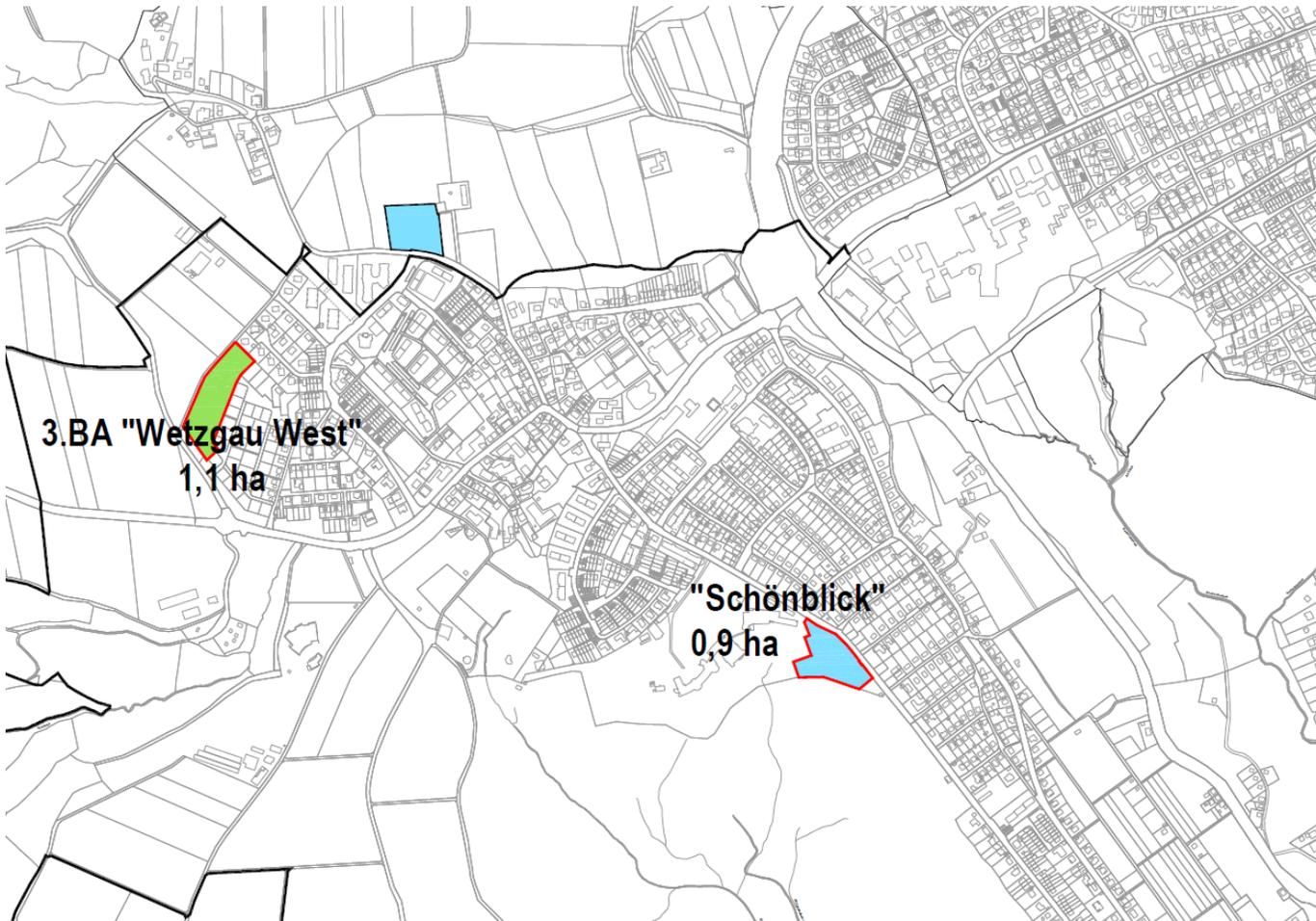
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
Wetzgau-Rehnenhof	Schönblick (WA)   0,9 ha			0,9		
	3. BA Wetzgau-West (WA)   1,1 ha	1,46	1,1			

gesamt 2,0 ha	2,0			
laufende Verfahren:	0,9			
grün:	1,1			
gelb:				
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
Wetzgau-Rehnenhof	Schönblick (WA)   0,9 ha									0,9			
	3. BA Wetzgau-West (WA)   1,1 ha	1,00	1,29	1,00	1,75	2,00	1,50	1,67	1,46	1,1			



gesamt 2,0 ha	2,0			
davon laufende Verfahren:	0,9			
davon grün:	1,1			
davon gelb:				
davon rot:				

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

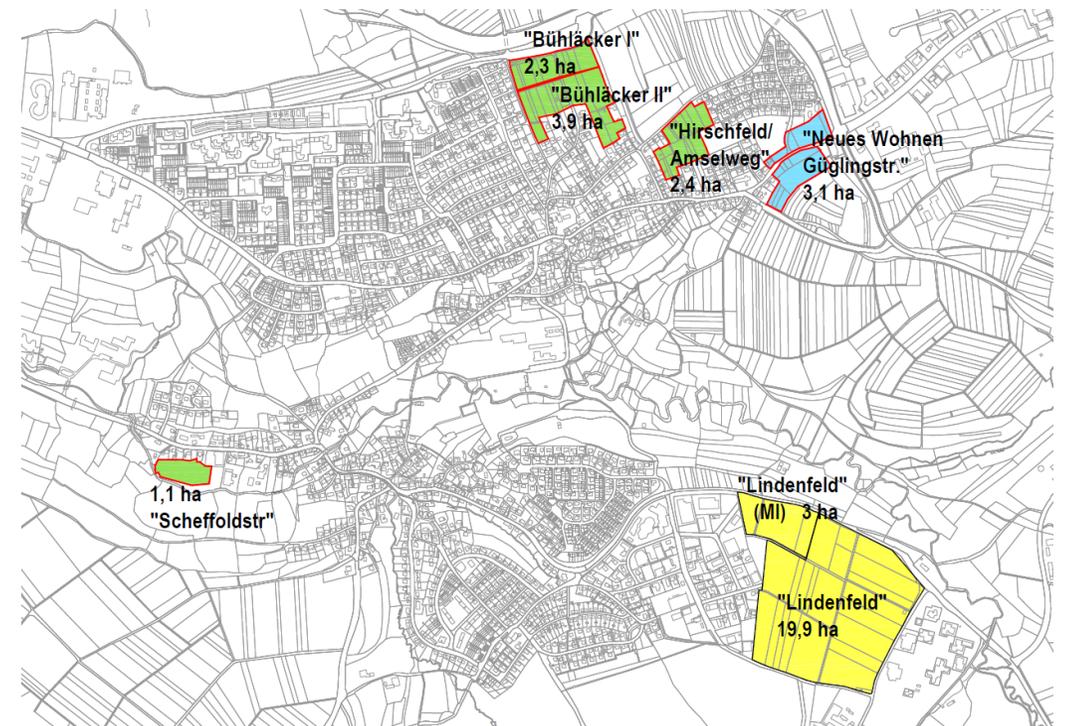
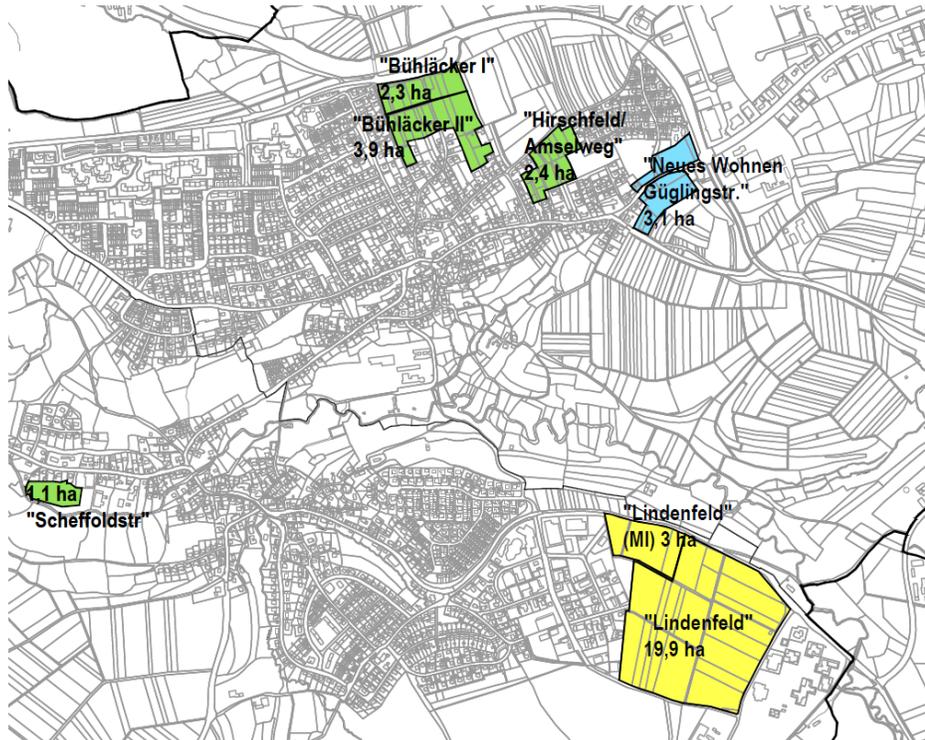
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Bettringen	Hirschfeld/ Amselweg (WA)   2,4 ha	1,54	2,4
	Bühläcker I (WA)   2,3 ha	1,59	2,3			
	Neues Wohnen Güglingstraße (WA)   3,1 ha		3,1			
	Bühläcker II (WA)   3,9 ha	1,59	3,9			
	Scheffoldstraße (WA)   1,1 ha	1,47	1,1			

gesamt 12,8 ha	12,8			
laufende Verfahren:	3,1			
grün:	9,7			
gelb:				
rot:				

## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

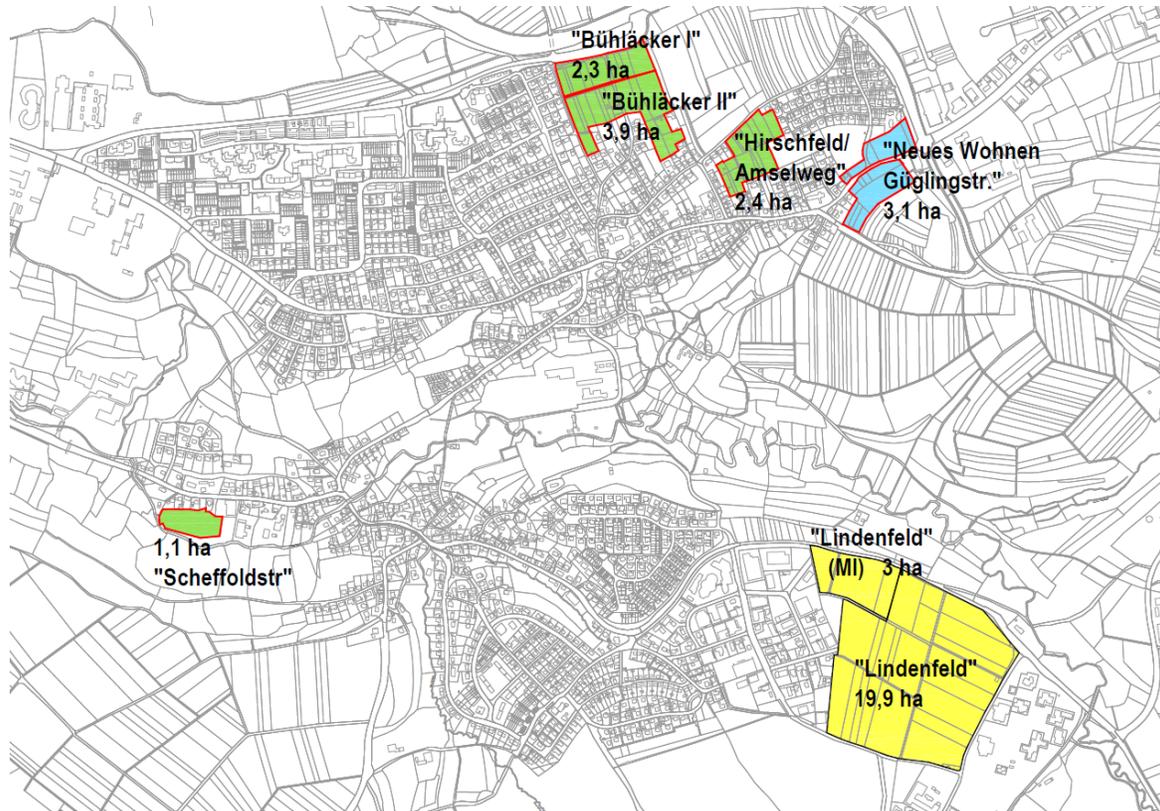
Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Bettringen	Hirschfeld/ Amselweg (WA)   2,4 ha	1,54	2,4
	Bühläcker I (WA)   2,3 ha	1,59	2,3			
	Neues Wohnen Güglingstraße (WA)   3,1 ha		3,1			
	Bühläcker II (WA)   3,9 ha	1,59	3,9			
	Scheffoldstraße (WA)   1,1 ha	1,47	1,1			

gesamt 12,8 ha	12,8			
laufende Verfahren:	3,1			
grün:	9,7			
gelb:				
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		Gesamtbewertung			
Bettingen	Hirschfeld/ Amselweg (WA)   2,4 ha	1,00	2,00	1,00	2,75	1,67	1,00	1,33	1,54	2,4			
	Bühläcker I (WA)   2,3 ha	1,00	1,57	1,00	2,75	2,00	1,50	1,33	1,59	2,3			
	Neues Wohnen Güglingstraße (WA)   3,1 ha									3,1			
	Lindenfeld (WA)   19,9 ha	2,00	2,14	1,00	2,50	1,50	2,00	1,33	1,78	19,9			
	Bühläcker II (WA)   3,9 ha	1,00	1,57	1,00	2,75	2,00	1,50	1,33	1,59	3,9			
	Scheffoldstraße (WA)   1,1 ha	1,00	1,29	1,00	2,50	1,67	1,50	1,33	1,47	1,1			
	Lindenfeld (MI)   3,0 ha	2,00	2,14	1,00	2,60	1,50	2,00	1,33	1,80		3,0		



gesamt 35,7 ha	32,7	3,0		
davon laufende Verfahren:	3,1			
davon grün:	9,7			
davon gelb:	19,9	3,0		
davon rot:				

## Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Kernstadt	Westliches Stadttor/ Lorcher Straße (WA)   1,2 ha	1,15	1,2
	Wohnen am Kaffeeberg (WA)   1,0 ha	1,56	1,0			
	Am Gaskessel (GE)   6,0 ha	1,49		6,0		
	Hardt (MI)   4,4 ha	1,10	4,4			
	Westliches Stadttor (MI)   1,1 ha	1,25	1,1			
	Nördliches Stadttor/Gatter (MI)   1,3 ha		1,3			
	Solarpark Georgishof (So)   2,3 ha					2,3

gesamt 17,3 ha	2,2	6,8	6,0	2,3
laufende Verfahren:		1,3		
Sondereffekt EE:				2,3
grün:	2,2	5,5	6,0	
gelb:				
rot:				

## Flächenkulisse nach Beratung in Ortschaftsrat

Ortsteil	Planungsgebiet	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
			WA	MI	GE	So
			Kernstadt	Westliches Stadttor/ Lorcher Straße (WA)   1,2 ha	1,15	1,2
	Wohnen am Kaffeeberg (WA)   1,0 ha	1,56	1,0			
	Am Gaskessel (GE)   6,0 ha	1,49		6,0		
	Hardt (MI)   4,4 ha	1,10	4,4			
	Westliches Stadttor (MI)   1,1 ha	1,25	1,1			
	Nördliches Stadttor/Gatter (MI)   1,3 ha		1,3			
	Solarpark Georgishof (So)   2,3 ha					2,3

gesamt 17,3 ha	2,2	6,8	6,0	2,3
laufende Verfahren:		1,3		
Sondereffekt EE:				2,3
grün:	2,2	5,5	6,0	
gelb:				
rot:				



# Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimaökologische Aspekte	Umweltökologische Aspekte	Soziale Aspekte	Ökonomische Aspekte	Mobilität	Siedlungsstrukturelle Aspekte	Landwirtschaft und Forst	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		Spalte 1	Spalte 9	Spalte 12	Spalte 18	Spalte 22	Spalte 25	Spalte 29		WA	MI	GE	So
		(Klimatope, Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		WA	MI	GE	So
Kernstadt	Westliches Stadtter/Lorcher Straße (WA)   1,2 ha	1,00	1,00	1,00	1,75	1,33	1,00	1,00	1,15	1,2			
	Nördliches Stadtter/Becherlehen I (WA)   2,6 ha	3,00	1,57	1,00	2,50	1,67	1,50	2,00	1,89	2,6			
	Pfeilhalde (WA)   0,7 ha	3,00	1,86	1,00	2,75	1,67	1,50	1,33	1,87	0,7			
	Wohnen am Kaffeeberg (WA)   1,0 ha	1,00	1,43	1,00	2,00	2,33	1,50	1,67	1,56	1,0			
	Am Gaskessel (GE)   6,0 ha	1,00	1,43		2,00	1,67	1,50	1,33	1,49			6,0	
	Hardt (MI)   4,4 ha	1,00	1,14	1,00	1,20	1,33	1,00	1,00	1,10		4,4		
	Westliches Stadtter (MI)   1,1 ha	2,00	1,00	1,00	1,40	1,33	1,00	1,00	1,25		1,1		
	Nördliches Stadtter/Gatter (MI)   1,3 ha										1,3		
Solarpark Georgishof (So)   2,3 ha												2,3	



gesamt 20,6 ha	5,5	6,8	6,0	2,3
davon laufende Verfahren:		1,3		
davon Sondereffekt Erneuerbare Energien				2,3
davon grün:	2,2	5,5	6,0	
davon gelb:	3,3			
davon rot:				

# Vorschlag der Verwaltung (Einbringung Gemeinderat 11.05.2022)

Vorschlag der Verwaltung													
Ortsteil	Planungsgebiet	Klimatologische Aspekte Spalte 1	Umweltökologische Aspekte Spalte 9	Soziale Aspekte Spalte 12	Ökonomische Aspekte Spalte 18	Mobilität Spalte 22	Siedlungsstruktur Spalte 25	Landwirtschaft Spalte 29	Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkulisse (in ha)			
		(Klimatop., Kaltluft etc.) bzw. Planungshinweiskarte	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung	Gesamtbewertung		WA	MI	GE	So
Lindach	Erweiterung Hofeise (WA)   0,9 ha	2,00	1,29	1,00	1,50	1,67	1,50	1,33	1,47	0,9			
	Vorderer Berg (WA)   1,7 ha	2,00	1,43	1,00	2,00	2,00	2,00	1,33	1,61	1,7			
	2. Erweiterung Bängelsacker (GE)   0,8 ha	1,00	1,57		1,60	1,67	1,50	2,00	1,56			0,8	
Siebene/Ortseingang Ost (GE)   1,1 ha		1,00	1,29		2,00	2,00	1,50	2,00	1,63			1,1	
Degenfeld	Degenfeld Süd (WA)   1,4 ha									1,4			
Weiler i.O.B.	Unterm Bissen III (WA)   5,0 ha									5,0			
Nördliche Feuerwehr und Bezirksamt (MI)   1,0 ha											1,0		
Bergau	3. Erweiterung Struffeld (WA)   2,3 ha	1,00	1,14	1,00	1,50	2,00	2,00	1,33	1,43	2,3			
	Vorderer Bühl (WA)   1,4 ha	1,00	1,43	1,00	2,50	2,00	2,00	1,67	1,66	1,0			
	Strüppelweg (WA)   2,7 ha	1,00	1,57	1,00	2,50	2,33	2,00	1,33	1,68	2,7			
	1. BA Aspen (GE)   35,0 ha											35,0	
	2. BA Aspen (GE)   28,6 ha											28,6	
Breites Feld/Wohnen und Handel (MI)   1,1 ha		1,00	1,29	1,50	1,80	1,33	2,00	1,67	1,51		1,1		
Rechberg	Hartböcker VI (WA)   0,8 ha	1,00	1,71	1,00	1,75	2,33	2,00	1,67	1,64	0,8			
	Breite (WA)   2,4 ha	1,00	1,71	1,00	2,25	2,00	2,00	1,67	1,66	2,4			
Straßdorf	Emmerland III (WA)   6 ha	1,00	1,57	1,00	2,00	2,00	1,50	1,67	1,53	6,0			
	Stöcke (WA)   10 ha	2,00	1,86	1,00	2,50	1,00	1,50	2,00	1,89	10,0			
	Höppelacker V (WA)   2,9 ha	1,00	1,57	1,00	1,75	2,00	1,50	2,00	1,55	2,9			
Straßdorf Süd (GE)   1,1 ha												1,1	
Hussenhofer/ Zimmern	Reutescker (WA)   1,8 ha	1,00	2,00	1,00	2,75	1,67	1,50	1,33	1,61	1,8			
	Am Hölfigergarten (WA)   0,7 ha									0,7			
	WA 1 (Zimmern) (WA)   0,5 ha	1,00	1,43	1,50	1,75	1,67	2,50	1,33	1,60	0,5			
	WA2 (Zimmern) (WA)   0,4 ha	1,00	1,43	1,50	1,75	1,67	2,00	1,33	1,53	0,4			
	Güging Nord V/ Erweiterung Weisels (GE)   6,4 ha											6,4	
Ortseingang West Hauptstraße (MI)   0,7 ha		1,00	1,00	1,50	2,20	1,33	1,50	1,33	1,41		0,7		
Herlikofen	Gmünder Feld IV+V (WA)   6,0 ha	1,00	1,86	1,00	2,25	2,00	1,50	1,33	1,56	6,0			
	Gmünder Feld VI (WA)   4,2 ha	1,00	2,00	1,00	2,50	2,00	2,00	1,33	1,69	4,2			
Großleinbach	Waldbau Wassen (WA)   0,8 ha									0,8			
	Walden III (WA)   1,2 ha	1,00	1,57	1,00	1,75	2,00	1,50	1,33	1,45	1,2			
	Dauermahlsheide (WA)   1,0 ha	1,00	1,57	1,00	2,50	1,67	1,50	1,33	1,51	1,0			
	Hinter Kirche II (WA)   1,0 ha	2,00	1,43	1,00	2,00	1,67	1,50	1,33	1,56	1,0			
	Ebene I (MI)   1,8 ha	1,00	1,00	1,50	2,00	1,67	2,00	2,00	1,60		1,8		
Wetzgau-Rehnhof	Schönblick (WA)   0,9 ha									0,9			
	3. BA Wetzgau-West (WA)   1,1 ha	1,00	1,29	1,00	1,75	2,00	1,50	1,67	1,46	1,1			
Bettringen	Hirschfeld/ Amselweg (WA)   2,4 ha	1,00	2,00	1,00	2,75	1,67	1,00	1,33	1,54	2,4			
	Bühlercker I (WA)   2,3 ha	1,00	1,57	1,00	2,75	2,00	1,50	1,33	1,59	2,3			
	Neues Wohnen Gügingstraße (WA)   3,1 ha									3,1			
	Bühlercker II (WA)   3,9 ha	1,00	1,57	1,00	2,75	2,00	1,50	1,33	1,59	3,9			
Kemstatt	Scheffelsstraße (WA)   1,1 ha	1,00	1,29	1,00	2,50	1,67	1,50	1,33	1,47	1,1			
	Westliches Stadtorf/ Lorcher Straße (WA)   1,2 ha	1,00	1,00	1,00	1,75	1,33	1,00	1,00	1,15	1,2			
	Wohnen am Kaffeeberg (WA)   1,0 ha	1,00	1,43	1,00	2,00	2,33	1,50	1,67	1,56	1,0			
	Am Ostseer (GE)   6,0 ha											6,0	
	Herst (MI)   4,4 ha	1,00	1,14	1,00	1,20	1,33	1,00	1,00	1,10		4,4		
Westliches Stadtorf (MI)   1,1 ha		2,00	1,00	1,00	1,40	1,33	1,00	1,00	1,25		1,1		
Nördliches Stadtorf/Gatter (MI)   1,3 ha												1,3	
Solarpark Georgshof (So)   2,3 ha													2,3

Flächenkulisse (in ha)			
WA	MI	GE	So

gesamt 165,9 ha	73,2	11,4	79,0	2,3
davon laufende Verfahren	12,4	2,3	7,5	
davon Sondereffekt Aspen			63,6	
davon Sondereffekt Erneuerbare Energien				2,3
davon grün:	60,8	9,1	7,9	
davon gelb:				
davon rot:				
grün insgesamt:	60,8	9,1	7,9	
davon Innenbereich:	1,2	5,5		

gesamt 165,9 ha	73,2	11,4	79,0	2,3
davon laufende Verfahren	12,4	2,3	7,5	
davon Sondereffekt Aspen			63,6	
davon Sondereffekt Erneuerbare Energien				2,3
davon grün:	60,8	9,1	7,9	
davon gelb:				
davon rot:				
grün insgesamt:	60,8	9,1	7,9	
davon Innenbereich:	1,2	5,5		

Vorschlag der Verwaltung 165,9 ha

davon WA: 73,2 ha

davon MI: 11,4 ha

davon GE: 79,0 ha

davon So: 2,3 ha

