



Vorlage an

**Gemeinderat**

zur Beschlussfassung

- öffentlich -

**Vergabe Jahresbau Tiefbau 2023 bis 2025**

**Anlagen:**

Bieterübersicht öffentlich

**Beschlussantrag:**

Die Jahresbauarbeiten werden an die Firmen Eichele Bau GmbH, Schwäbisch Gmünd, und Stegmeier GmbH, Aalen, zu deren Angebotspreisen vergeben (je Einzelfall wird der günstigste Bieter ermittelt und separat vergeben).

**Sachverhalt und Antragsbegründung:**

Jedes Jahr stehen viele kleine Tiefbaumaßnahmen zur Ausführung an, die kurzfristig umgesetzt werden müssen. Hierunter fallen z.B. die Beseitigung von Unfallgefahren zur Herstellung der Verkehrssicherungspflicht, kleinere Kanalsanierungen, der Einbau von Querungshilfen, die Absenkung von Bordsteinen (auch im Auftrag von Dritten im öffentlichen Verkehrsraum) oder die Herstellung von Hausanschlussleitungen (im Auftrag von Dritten im öffentlichen Verkehrsraum).

Deshalb schreibt die Stadt Schwäbisch Gmünd alle 2 Jahre die möglicherweise anfallenden kleineren Bauleistungen als Jahresbauleistung aus und gibt den geschätzten Jahresauftragsumfang an.

Dadurch wird erreicht, dass die jahreszeitlichen Preisschwankungen vermieden werden. Ebenso kann bei Baumaßnahmen für Dritte im Vorfeld eine hohe Kostensicherheit erzielt und der Forderung aus der Bürgerschaft nach Kostensicherheit genüge getan werden.



Die Jahresausschreibung gilt für den Zeitraum vom 01.04.2023 bis 30.03.2025.  
Im Mittel werden pro Jahr mit dem Jahresbau Aufträge in einer Größenordnung von ca. 1.250.000 € ausgelöst.

Davon beträgt die Zahl der Baustellen mit einer Abrechnungssumme von:

0 €	bis	5.000 €	70 Stück	(ca. 50 %)
5.000 €	bis	15.000 €	50 Stück	(ca. 37 %)
15.000 €	bis	50.000 €	20 Stück	(ca. 13 %)

Im Einzelfall werden auch Aufträge über 60.000 € vergeben.  
Die vorgenannten Angaben sind ohne Gewähr und sie beruhen auf Erfahrungswerten.

### III. Wertung:

Die Leistungen sind öffentlich ausgeschrieben worden.  
Zur Submission am 28.02.2023 lagen folgende Angebote vor:

<b>Angebotsübersicht</b>	<b>Ungeprüft €</b>	<b>Geprüft €</b>	<b>Sonstiges (Skonto enthalten)</b>
1. Eichele Bau GmbH	167.725,28	167.725,28	
2. Fa. Stegmeier GmbH	171.245,44	171.245,44	

Vor der konkreten Auftragsvergabe wird je im Einzelfall der wirtschaftlichste Bieter ermittelt und an diesen vergeben.

### IV. Vergabevorschlag:

- a) Zuschlag gem. § 16 VOB/A auf das Angebot, das unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten als das annehmbarste erscheint. Dies sind die Angebote:  
  
Angebot Ziffer 1 der Firma Eichele Bau GmbH, Schwäbisch Gmünd und  
Angebot Ziffer 2 der Firma Stegmeier GmbH, Aalen.
- b.) Auf der Grundlage des Mittelpreises aus dem Jahresbau 2023 – 2025 wurden die neu angebotenen Preise ausgewertet. Dabei wurde eine Preissteigerung in Höhe von ca. 26 % gegenüber dem Jahresbau 2021 – 2023 ermittelt.
- c.) Die einzelnen Aufträge werden mit den Angeboten der Bieter jeweils gerechnet und durch die Verwaltung in deren Zuständigkeitsbereich an den wirtschaftlichsten Bieter im Einzelfall vergeben und ansonsten den Gremien zur Genehmigung vorgelegt.