

Kostenberechnung Rauchbeinschule Schwäbisch Gmünd Generalsanierung ab 2022 bis 2025

Summe Kostengruppen 200 - 700		Generalsanierung
		ab 2022
	Erschließung	0,00 €
Summe KG 200		0,00 €
	Gerüstbauarbeiten	27.000,00 €
	Rohbauarbeiten	116.000,00 €
	Dachdeckung/Abdichtung	20.000,00 €
	Klempnerarbeiten	13.000,00 €
	Putz/Stuckarbeiten	54.000,00 €
	Außenputz; WDVS Südseite	91.000,00 €
	Trockenbauarbeiten	98.000,00 €
	Fliesen/Platten	35.000,00 €
	Estricharbeiten	25.000,00 €
	Verglasungsarbeiten	376.000,00 €
	Schreinerarbeiten	50.000,00 €
	Sonnenschutzarbeiten	91.000,00 €
	Malerarbeiten	112.000,00 €
	Bodenbelagsarbeiten	150.000,00 €
	Brandschutzmaßnahmen	85.000,00 €
	Baureinigung	9.000,00 €
Summe KG 300		1.352.000,00 €
	Heizung	12.000,00 €
	Gas-Wasserinstallation	215.000,00 €
	Elektro, Blitzschutz/Ela, Digitalisierung	832.000,00 €
	MSR	17.000,00 €
	RLT	0,00 €
	Aufzugstechnik	75.000,00 €
Summe KG 400		1.151.000,00 €
	Aussenanlagen	103.000,00 €
Summe KG 500		103.000,00 €
	Ausstattung	90.000,00 €
Summe KG 600		90.000,00 €
	Allgemeine Baunebenkosten inkl. Eigenanteil	350.000,00 €
	Unvorhergesehenes	204.000,00 €
Summe KG 700		554.000,00 €
		0,00 €
Summe KG 200 - 700 Gesamtbaukosten ca.		3.250.000,00 €

Aufgestellt Amt für Gebäudewirtschaft
Schwäbisch Gmünd, den 17.04.2023