



Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd  
**-Amt für Stadtentwicklung-**  
**z.H. Herr Kühnle**  
 Marktplatz 1  
 73525 Schwäbisch Gmünd

Per E-Mail: [stadtentwicklung@schwaebisch-gmuend.de](mailto:stadtentwicklung@schwaebisch-gmuend.de)

Geschäftsstelle:  
 Osterbucher Steige 20  
 73431 Aalen

Telefon 0 73 61/9 40 10  
 Telefax 0 73 61/9 40 13 20  
 E-Mail: [aalen@lbv-bw.de](mailto:aalen@lbv-bw.de)

12.07.2023

**Ihr Zeichen: 2-60.1 Kü**

**Stellungnahme zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 123 A „Schönblick“  
 Gemarkung Schwäbisch Gmünd**

Sehr geehrte Damen und Herren,

für die Übersendung der Unterlagen zu obigem Vorhaben und die Möglichkeit zur Stellungnahme möchten wir uns zunächst herzlich bedanken.

Zunächst möchten wir anmerken, dass grundsätzlich durch das geplante Vorhaben keine landwirtschaftliche Fläche betroffen ist. Jedoch ist landwirtschaftliche Fläche teilweise durch die geplanten Ausgleichsmaßnahmen betroffen, was nicht hinnehmbar ist.

Durch das Vorhaben ist bereits direkt forstwirtschaftliche Fläche betroffen. Durch Ausgleichsmaßnahmen darf nun nicht auch noch mittelbar landwirtschaftliche Nutzfläche beeinträchtigt sein.

Anderweitige Ausgleichsmaßnahmen sind daher vorrangig einzuplanen und vorzunehmen.

Mit freundlichen Grüßen

**Lisa-Marie Schmidt**  
**Rechtsanwältin (Syndikusrechtsanwältin)**

im Landesbauernverband in Baden-Württemberg e.V.  
 namens und im Auftrag des  
 Kreisbauernverbandes Ostalb-Heidenheim e.V.  
 Kreisbauernverbandes Göppingen e.V.

Bankkonten

VR-Bank Aalen  
 IBAN DE64 6149 0150 0028 6870 00  
 BIC GENODES1AAV

Volksbank Schwäbisch Gmünd  
 IBAN DE54 6139 0140 0020 4820 00  
 BIC GENODES1VGD

Volksbank Göppingen  
 IBAN DE46 6106 0500 0338 9900 03  
 BIC GENODES1VGP

Heidenheimer Volksbank  
 IBAN DE88 6329 0110 0011 0340 09  
 BIC GENODES1HDH