

**Frey, Kathrin**

---

**Von:** Liegenschaften <liegenschaften@lw-online.de>  
**Gesendet:** Montag, 22. Mai 2023 16:15  
**An:** Kühnle, Hartmut  
**Betreff:** AW: Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan Schwäbisch Gmünd - Waldstetten mit Zieljahr 2035  
**Anlagen:** 20230508-MitLW-02 Teil 1 - Lagepläne zum Flächennutzungsplan 2035 Nord.pdf; 20230508-MitLW-02 Teil 1 - Lagepläne zum Flächennutzungsplan 2035 Süd.pdf; 20230508-MitLW-08 Teil 1 - Lageplan Teil Nord.pdf; 20230508-MitLW-08 Teil 1 - Lageplan Teil Sued.pdf

Unser Zeichen: 2023/120  
-----

Sehr geehrter Herr Kühnle,

nachstehend unsere Stellungnahme zum „Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan Schwäbisch Gmünd - Waldstetten mit Zieljahr 2035“:

Um möglichst frühzeitig auf die Nutzungseinschränkungen infolge der Fernwasserversorgungsanlagen hinzuweisen, sind bereits im Flächennutzungsplan folgende Mindestabstände anzugeben:

- Achse Trinkwasserfernleitungen zur Außenhülle Bauwerk: 8 m
- Außenhülle Trinkwasserversorgungsleitungen zu kleinkronige Bäumen oder Bäumen mit Höhe von ≤ 6 m im ausgewachsenen Zustand: 2,5 m
- Außenhülle Trinkwasserversorgungsleitungen zu großkronigen Bäumen oder Bäumen mit einer Höhe von > 6 m im ausgewachsenen Zustand: 4 m

Die Mindestabstände sind für die Instandhaltung der Fernwasserversorgungsanlagen sowie zum Schutz der angrenzenden Bauwerke und Bäume erforderlich.

Der Gebäudeabstand wurden in der Vergangenheit zwischen den Verbandsmitgliedern und der Landeswasserversorgung abgestimmt.

Die Baumabstände entsprechen dem aktuellen Regelwerk.

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Elisabeth Kutschera  
Zweckverband Landeswasserversorgung  
Recht, Gremien, Liegenschaften  
Schützenstraße 4  
70182 Stuttgart

Tel.: +49 (711) 2175-1429  
Mobil: +49 (160) 92351999  
E-Mail: [Kutschera.E@lw-online.de](mailto:Kutschera.E@lw-online.de)  
Internet: [www.lw-online.de](http://www.lw-online.de)

Verbandsvorsitzender: Bürgermeister Matthias Wittlinger, Uhingen  
Techn. Geschäftsführer: Prof. Dr.-Ing. Frieder Haakh  
Kaufm. Geschäftsführer: Oliver Simonek  
Registergericht: Amtsgericht Stuttgart, HRA 12906  
USt-IdNr.: DE 147 794 282

Diese E-Mail kann vertrauliche Informationen enthalten. Wenn Sie nicht der Adressat sind, sind Sie nicht zur Verwendung der in dieser E-Mail enthaltenen Informationen befugt. Bitte benachrichtigen Sie uns umgehend über den irrtümlichen Empfang.

**Von:** Kühnle, Hartmut <Hartmut.Kuehnle@schwaebisch-gmuend.de>  
**Gesendet:** Montag, 8. Mai 2023 09:06  
**An:** Kutschera, Elisabeth <Kutschera.E@lw-online.de>  
**Betreff:** AW: Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan Schwäbisch Gmünd - Waldstetten mit Zieljahr 2035

Sehr geehrte Frau Kutschera,

die Unterlagen sind unter folgendem Link downloadbar:

<https://fileupload.schwaebisch-gmuend.de/public/d7a060>

Eine Fristverlängerung von 14 Tagen zur Abgabe der Stellungnahme wird eingeräumt.

Mit freundlichen Grüßen

Hartmut Kühnle

Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd  
Amt für Stadtentwicklung  
Abteilung Stadtplanung, Stadtentwicklung und Städtebau  
Marktplatz 1  
73525 Schwäbisch Gmünd

Tel.: 07171/ 603-6104

Fax: 07171/ 603-6199

[hartmut.kuehnle@schwaebisch-gmuend.de](mailto:hartmut.kuehnle@schwaebisch-gmuend.de)

[www.schwaebisch-gmuend.de](http://www.schwaebisch-gmuend.de)

Rathaus

Zimmer 3.01a

---

**Von:** Kutschera, Elisabeth <Kutschera.E@lw-online.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 3. Mai 2023 15:20  
**An:** Kühnle, Hartmut <Hartmut.Kuehnle@schwaebisch-gmuend.de>  
**Betreff:** Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan Schwäbisch Gmünd - Waldstetten mit Zieljahr 2035

Sehr geehrter Herr Kühnle,

vielen Dank für das freundliche Telefonat.

Wie soeben besprochen, würden wir uns sehr freuen, wenn Sie uns den Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan nochmals zukommen lassen könnten, damit die Landeswasserversorgung die Betroffenheit ihrer Anlagen überprüfen kann.

Entschuldigen Sie bitte die Versäumnis der im Schreiben (07.02.2023) genannten Frist!

Wir möchten Sie daher bitten uns nach Erhalt der Unterlagen ausnahmsweise eine Fristverlängerung von 14 Tagen zu gewähren.

Wir werden Ihre Anfrage schnellst möglich bearbeiten.

Herzlichen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Mühe!

Mit freundlichen Grüßen

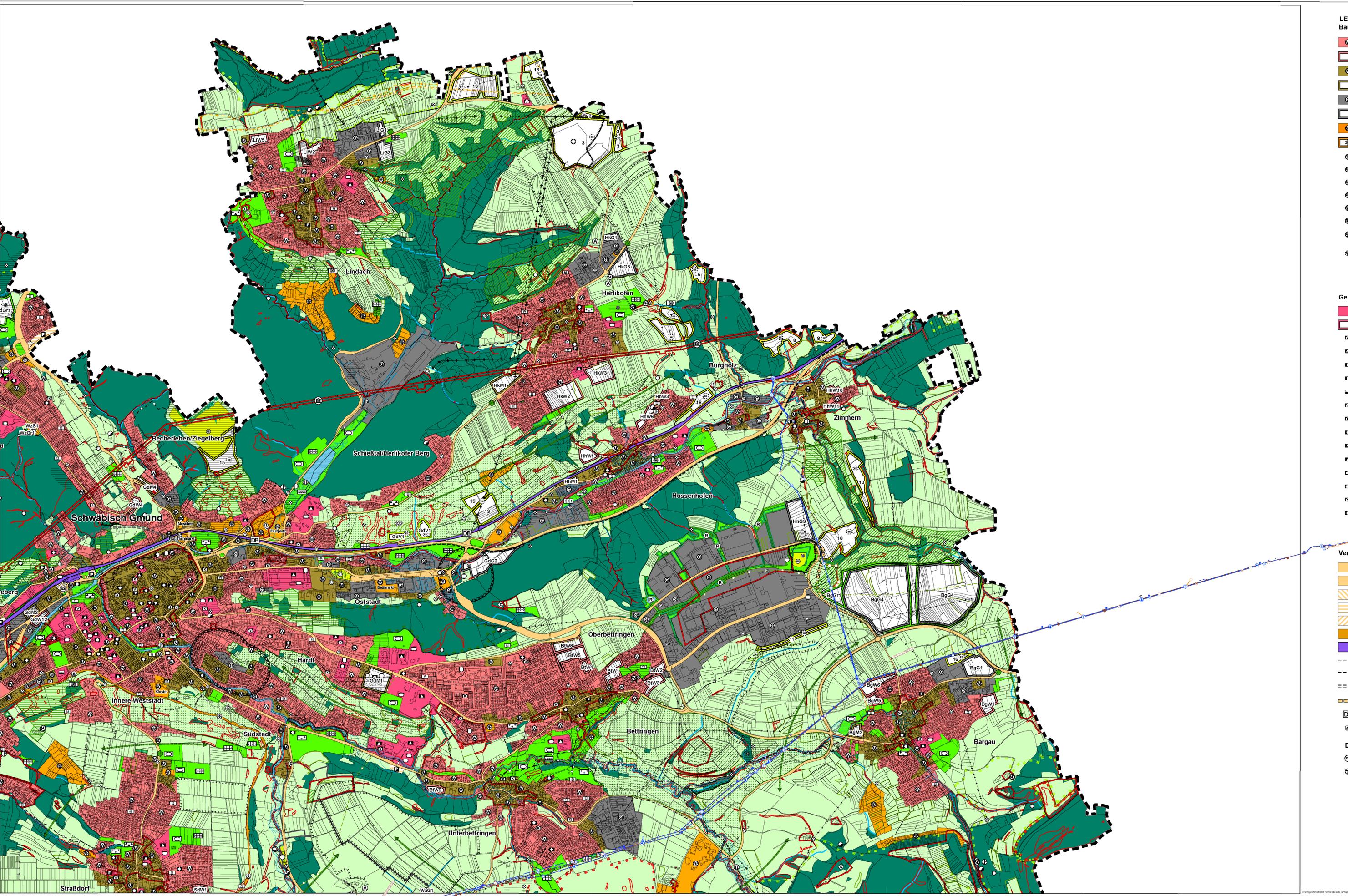
Elisabeth Kutschera  
Zweckverband Landeswasserversorgung  
Recht, Gremien, Liegenschaften  
Schützenstraße 4  
70182 Stuttgart

Tel.: +49 (711) 2175-1429  
Mobil: +49 (160) 92351999  
E-Mail: [Kutschera.E@lw-online.de](mailto:Kutschera.E@lw-online.de)  
Internet: [www.lw-online.de](http://www.lw-online.de)

Verbandsvorsitzender: Bürgermeister Matthias Wittlinger, Uhingen  
Techn. Geschäftsführer: Prof. Dr.-Ing. Frieder Haakh  
Kaufm. Geschäftsführer: Oliver Simonek  
Registergericht: Amtsgericht Stuttgart, HRA 12906  
USt-IdNr.: DE 147 794 282

Diese E-Mail kann vertrauliche Informationen enthalten. Wenn Sie nicht der Adressat sind, sind Sie nicht zur Verwendung der in dieser E-Mail enthaltenen Informationen befugt. Bitte benachrichtigen Sie uns umgehend über den irrtümlichen Empfang.

Hinweise zum Datenschutz finden Sie unter: <https://www.lw-online.de/toolbar/datenschutz>



**LEG**  
**Bau**

- [Pink box]
- [Red box]
- [Green box]
- [Grey box]
- [Orange box]
- [Blue box]
- [Yellow box]
- [Light green box]
- [Dark green box]
- [Light blue box]
- [Dark blue box]
- [White box]
- [Black box]
- [Dotted box]
- [Cross-hatched box]
- [Diagonal lines box]
- [Horizontal lines box]
- [Vertical lines box]
- [Wavy lines box]
- [Stippled box]
- [Grid box]
- [Dashed line]
- [Dotted line]
- [Solid line]
- [Thick solid line]
- [Thin solid line]
- [Double line]
- [Triple line]
- [Circle]
- [Square]
- [Triangle]
- [Star]
- [Cross]
- [Circle with dot]
- [Square with dot]
- [Triangle with dot]
- [Star with dot]
- [Cross with dot]
- [Circle with cross]
- [Square with cross]
- [Triangle with cross]
- [Star with cross]
- [Cross with cross]

**Gen**

- [Pink box]
- [Red box]
- [Green box]
- [Grey box]
- [Orange box]
- [Blue box]
- [Yellow box]
- [Light green box]
- [Dark green box]
- [Light blue box]
- [Dark blue box]
- [White box]
- [Black box]
- [Dotted box]
- [Cross-hatched box]
- [Diagonal lines box]
- [Horizontal lines box]
- [Vertical lines box]
- [Wavy lines box]
- [Stippled box]
- [Grid box]
- [Dashed line]
- [Dotted line]
- [Solid line]
- [Thick solid line]
- [Thin solid line]
- [Double line]
- [Triple line]
- [Circle]
- [Square]
- [Triangle]
- [Star]
- [Cross]
- [Circle with dot]
- [Square with dot]
- [Triangle with dot]
- [Star with dot]
- [Cross with dot]
- [Circle with cross]
- [Square with cross]
- [Triangle with cross]
- [Star with cross]
- [Cross with cross]

**Verk**

- [Orange box]
- [Light orange box]
- [Yellow box]
- [Light yellow box]
- [White box]
- [Black box]
- [Dotted box]
- [Cross-hatched box]
- [Diagonal lines box]
- [Horizontal lines box]
- [Vertical lines box]
- [Wavy lines box]
- [Stippled box]
- [Grid box]
- [Dashed line]
- [Dotted line]
- [Solid line]
- [Thick solid line]
- [Thin solid line]
- [Double line]
- [Triple line]
- [Circle]
- [Square]
- [Triangle]
- [Star]
- [Cross]
- [Circle with dot]
- [Square with dot]
- [Triangle with dot]
- [Star with dot]
- [Cross with dot]
- [Circle with cross]
- [Square with cross]
- [Triangle with cross]
- [Star with cross]
- [Cross with cross]

