



Schwäbisch Gmünd, 13.05.2024  
Gemeinderatsdrucksache Nr. 061/2024

Vorlage an

**Ortschaftsrat Hussenhofen**

zur Beschlussfassung

- öffentlich -

**Mozartschule Schwäbisch Gmünd-Hussenhofen**

**Generalsanierung**

**Vergabe von 1 Gewerk**

**Bezug: GR-Drucksache 073/2021/1**

**Anlagen:**

Anlage 1 – Preisspiegel

Anlage 2 – Kostenfortschreibung

**Beschlussantrag:**

Vergabe der Rohbau-, Beton-, Maurer-, Abbruch- und Erdarbeiten, sowie Fundierungen im Bereich der Grundschule/Pausenhofüberdachung mit einer Angebotssumme von 122.258,17 € an die Firma Solid Bau GmbH & Co.KG aus Aalen.

**Sachverhalt und Antragsbegründung:**

Der Gemeinderat der Stadt Schwäbisch Gmünd hat im Rahmen der regionalen Schulentwicklung mit Beschluss vom 25.11.2015 die Umwandlung der bestehenden Grund- und Werkrealschule zur neuen Schulform, der Gemeinschaftsschule, am Standort Mozartschule in Schwäbisch Gmünd-Hussenhofen beschlossen.

In den vergangenen Jahren wurde entsprechend den zur Verfügung stehenden Mitteln begonnen, die Schule zu erweitern und zu sanieren. In weiteren zwei Bauabschnitten sollen nun die Grundschule und der Gebäudeteil der Gesamtschule saniert werden. Gemäß Planungs- und Baufortschritt konnte das folgende Gewerk öffentlich über die Plattform Subreport ausgeschrieben werden. Zur Submission Ende April 2024 lagen folgende Angebote vor:



Rohbau-, Beton-, Maurer-, Abbruch- und Erdarbeiten sowie Fundierungen  
(Submission am 23.04.2024)

9 Firmen haben während des Ausschreibungsverfahrens die Ausschreibungsunterlagen von der Plattform „Subreport“ heruntergeladen.

Bis zum Submissionstermin gingen 6 Angebote ein.

Das wirtschaftlich günstigste Angebot wurde von der Firma Solid Bau GmbH & Co.KG aus Aalen abgegeben.

Nach Prüfung der Unterlagen empfehlen wir die Vergabe an die Firma Solid Bau GmbH & Co.KG aus Aalen zu einem Preis von 122.258,17 €. Die Kostenschätzung beläuft sich hier für dieses Gewerk auf 110.000 €.

In der Anlage 2 ist die aktuelle Kostenfortschreibung beigelegt, hieraus ergibt sich, dass wir im Kostenrahmen für das Gesamtprojekt liegen.

**Mitteldeckung:**

Für die Generalsanierung und Erweiterung der Mozartschule wurden bis einschließlich 2024 Mittel in Höhe von insgesamt 9.236.000 € bereitgestellt. Davon im Doppelhaushalt 2024/2025 für das Jahr 2024 Mittel in Höhe von 1.066.000 €.

Die Mittel 2024 resultieren aus den Beschlüssen des Gemeinderats im Jahr 2023 zu den Drucksachen 101/2023 und 101/2023/1 (Fortschreibung des Baubeschlusses, Änderung des Ausführungsumfanges und Erhöhung des Budgetrahmens).

Hinzu kommen noch bereits bis 2023 etatisierte 460.000 € für Maßnahmen an den Außenanlagen.

Die Vergabe erfolgt auf den geplanten Mitteln 2024 und die aus den Vorjahren noch verfügbaren Mittel für die Generalsanierung und Erweiterung.