



terrane**ts** bw GmbH | Am Wallgraben 135 | 70565 Stuttgart | [www.terrane**ts**-bw.de](http://www.terranets-bw.de)

Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd
Marktplatz 1
73525 Schwäbisch Gmünd

Thomas Burmeister
Leitungsauskunft
[t.burmeister@terrane**ts**-bw.de](mailto:t.burmeister@terranets-bw.de)
T +49 711 7812 1203
Mobil +49 172 7435 171

Datum	Ihre Zeichen	Ihre Nachricht	Unsere Zeichen	BIL-Nr
12.02.2024	Maren Klenk	05.02.2024	240206_1	

**Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 234 F II "Goldmorgen, 2. Änderung",
Gemarkung Bettringen
Veröffentlichung des Planentwurfs im Internet und Beteiligung der Behörden und
sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im Rahmen eines
beschleunigten Verfahrens nach § 13a BauGB-
Erdgashochdruckanlagen und Telekommunikationskabel der terrane**ts** bw GmbH**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bestätigen Ihnen hiermit den Eingang Ihrer E-Mail Anfrage vom zum oben genannten Vorhaben /
Verfahren, zu der wir Ihnen Folgendes mitteilen:

In dem bezeichneten **Gebiet (gilt nur für rot markierten Bereich)** liegen keine Anlagen der terrane**ts** bw GmbH sowie des Zweckverbandes Gasversorgung Oberschwaben (GVO), so dass wir von dieser Maßnahme nicht direkt betroffen werden.

Wie Sie den beigegeführten Planunterlagen der terrane**ts** bw entnehmen können, verlaufen südlich u.
östlich Ihrer Baumaßnahme in einer Solotrasse Telekommunikationskabel der terrane**ts** bw GmbH.

Sollte sich Ihr Bauvorhaben in diesen Bereichen fortbewegen, bitten wir Sie um eine erneute Beteiligung.

Der Schutzstreifen von 3,0 m (1,50 m beidseitig der Leitungsachse) ist zwingend einzuhalten.



Datum

12.02.2024

AZ

240206_1

Um eine schnellstmögliche Antwort zu erhalten, nutzen Sie bitte zukünftig den Link zur kostenlosen BIL Online-Leitungsauskunft: www.bil-leitungsauskunft.de.

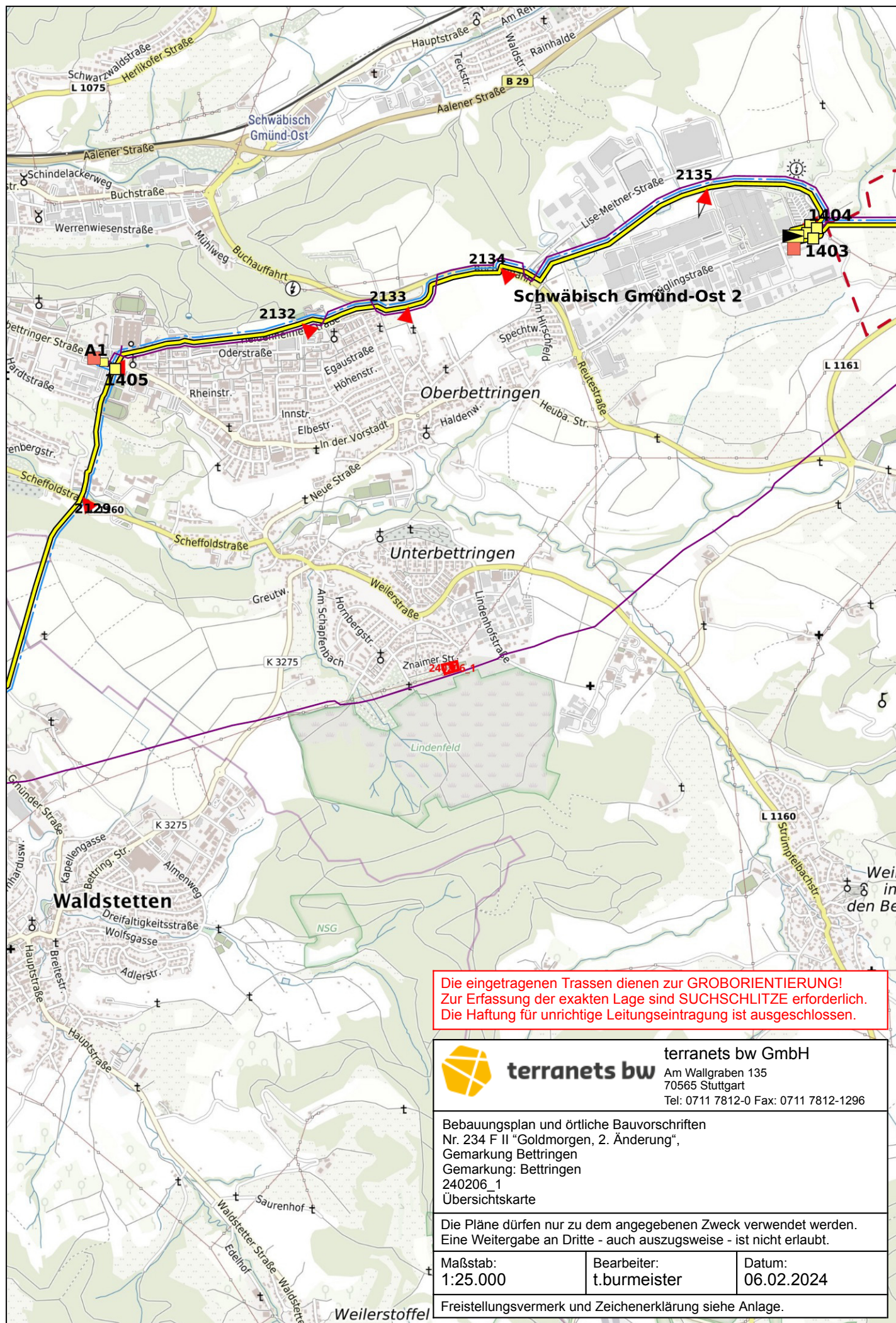
Freundliche Grüße
terranets bw GmbH

gez. Jürgen Schäfer
Teamleiter Leitungsauskunft
Betrieb und Instandhaltung

gez. Thomas Burmeister
Leitungsauskunft
Betrieb und Instandhaltung

Anlagen

Technische Bestimmungen
Übersichtspläne



terranets bw

terranets bw GmbH

Am Wallgraben 135
70565 Stuttgart

Tel: 0711 7812-0 Fax: 0711 7812-1296

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften
Nr. 234 F II "Goldmorgen, 2. Änderung",
Gemarkung Bettringen
Gemarkung: Bettringen
240206_1
Übersichtskarte

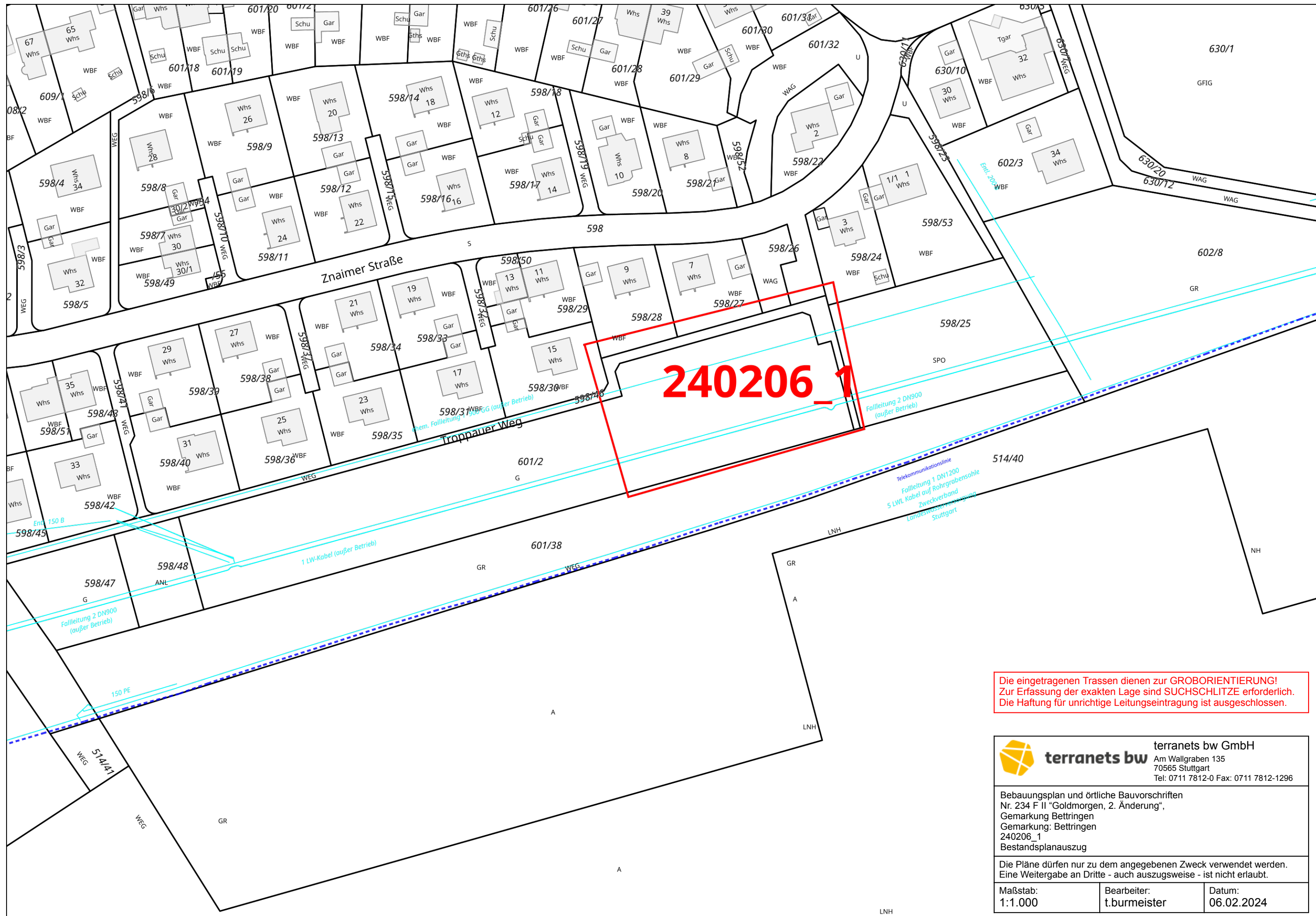
Die Pläne dürfen nur zu dem angegebenen Zweck verwendet werden.
Eine Weitergabe an Dritte - auch auszugsweise - ist nicht erlaubt.

Maßstab:
1:25.000

Bearbeiter:
t.burmeister

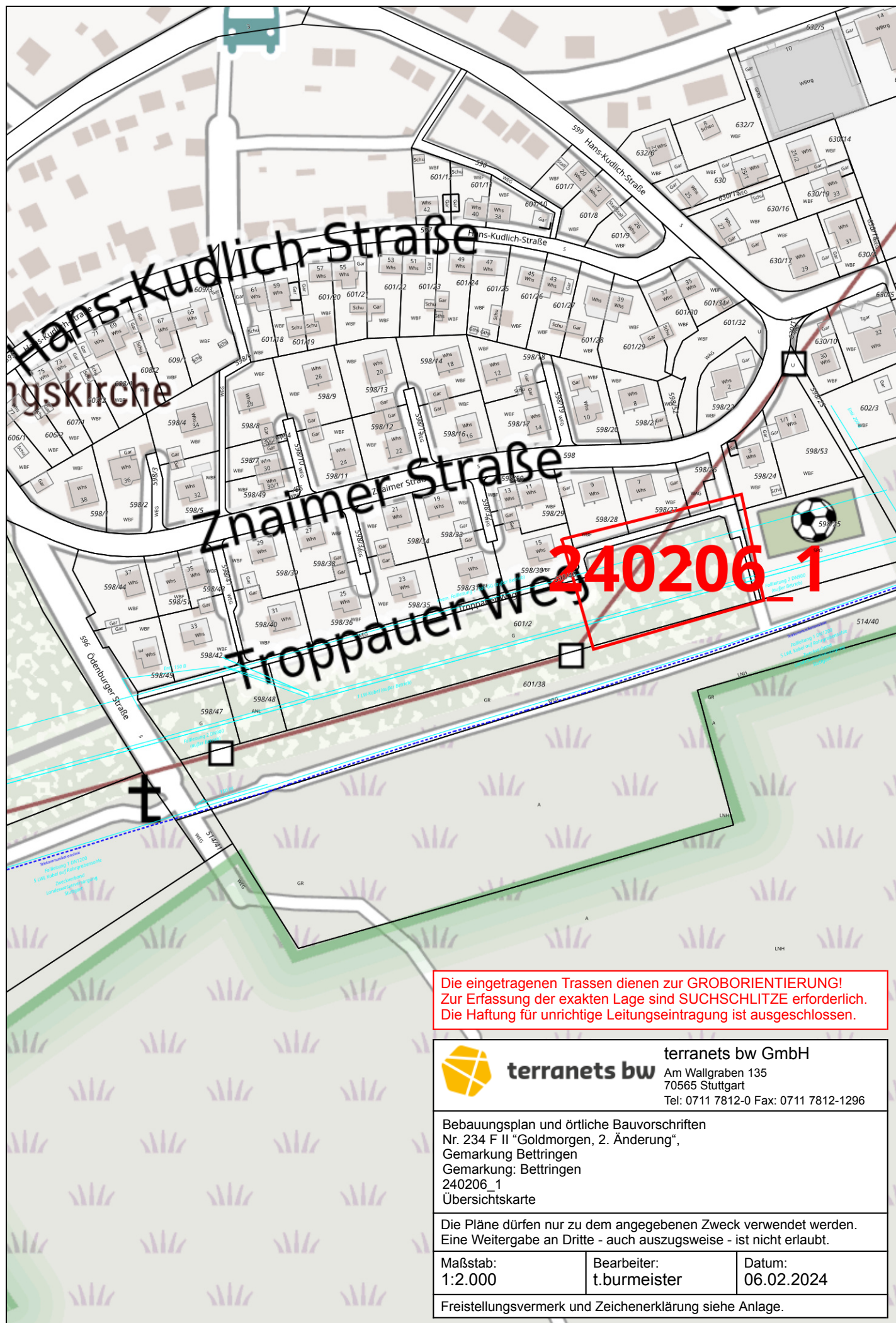
Datum:
06.02.2024

Freistellungsvermerk und Zeichenerklärung siehe Anlage.



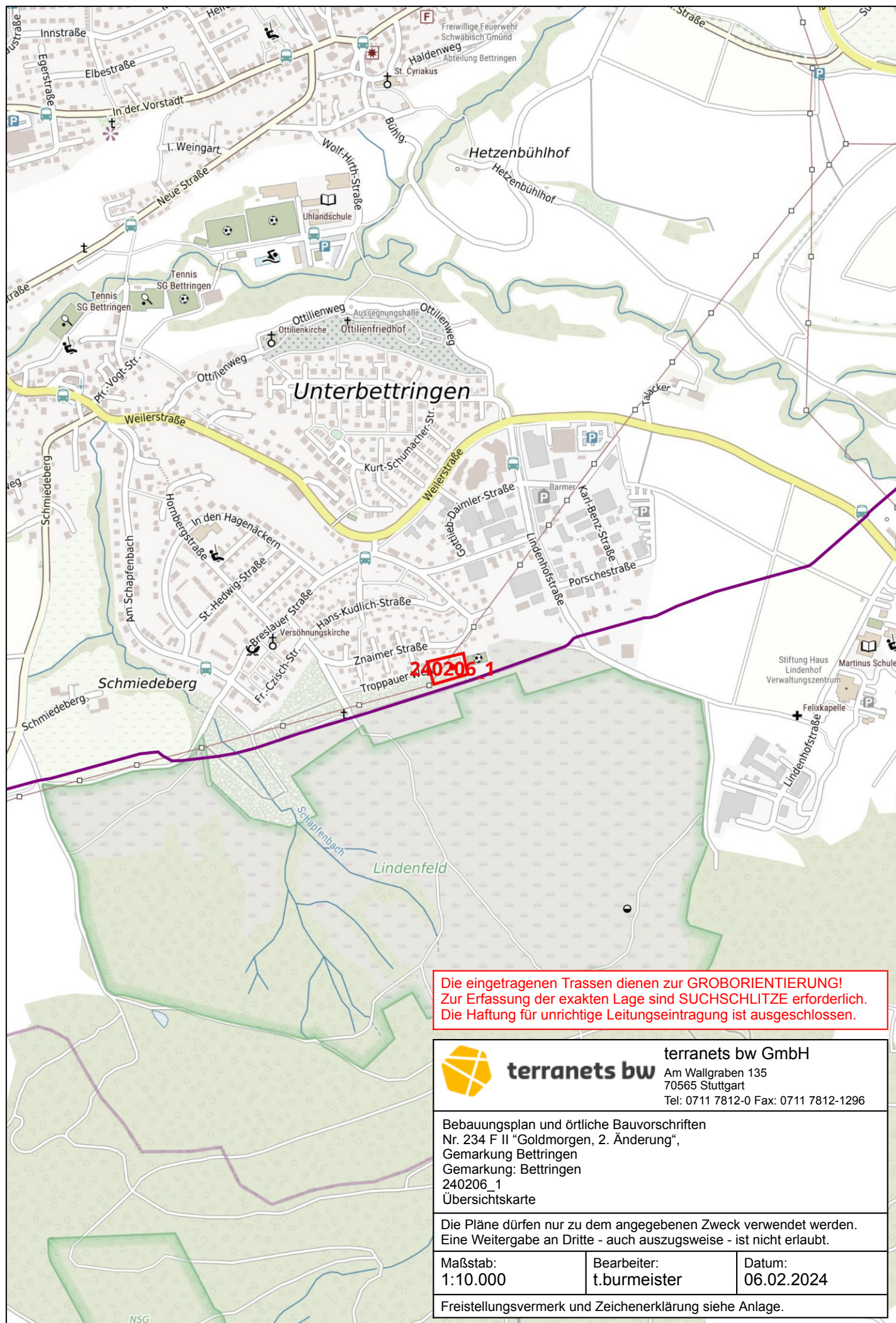
Die eingetragenen Trassen dienen zur GROBORIENTIERUNG!
Zur Erfassung der exakten Lage sind SUCHSCHLITZE erforderlich.
Die Haftung für unrichtige Leitungseintragung ist ausgeschlossen.

 terraneTS bw GmbH Am Wallgraben 135 70565 Stuttgart Tel: 0711 7812-0 Fax: 0711 7812-1296		
Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 234 F II "Goldmorgen, 2. Änderung", Gemarkung Bettringen Gemarkung: Bettringen 240206_1 Bestandsplanauszug		
Die Pläne dürfen nur zu dem angegebenen Zweck verwendet werden. Eine Weitergabe an Dritte - auch auszugsweise - ist nicht erlaubt.		
Maßstab: 1:1.000	Bearbeiter: t.burmeister	Datum: 06.02.2024



Die eingetragenen Trassen dienen zur GROBORIENTIERUNG!
Zur Erfassung der exakten Lage sind SUCHSCHLITZE erforderlich.
Die Haftung für unrichtige Leitungseintragung ist ausgeschlossen.

			terraneTS bw GmbH		
			Am Wallgraben 135		
			70565 Stuttgart		
			Tel: 0711 7812-0 Fax: 0711 7812-1296		
Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 234 F II "Goldmorgen, 2. Änderung", Gemarkung Bettringen Gemarkung: Bettringen 240206_1 Übersichtskarte					
Die Pläne dürfen nur zu dem angegebenen Zweck verwendet werden. Eine Weitergabe an Dritte - auch auszugsweise - ist nicht erlaubt.					
Maßstab: 1:2.000		Bearbeiter: t.burmeister		Datum: 06.02.2024	
Freistellungsvermerk und Zeichenerklärung siehe Anlage.					



Die eingetragenen Trassen dienen zur GROBORIENTIERUNG!
Zur Erfassung der exakten Lage sind SUCHSCHLITZE erforderlich.
Die Haftung für unrichtige Leitungseintragung ist ausgeschlossen.



terranets bw

terranets bw GmbH

Am Wallgraben 135
70565 Stuttgart

Tel: 0711 7812-0 Fax: 0711 7812-1296

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften
Nr. 234 F II "Goldmorgen, 2. Änderung",
Gemarkung Bettringen
Gemarkung: Bettringen
240206_1
Übersichtskarte

Die Pläne dürfen nur zu dem angegebenen Zweck verwendet werden.
Eine Weitergabe an Dritte - auch auszugsweise - ist nicht erlaubt.

Maßstab:
1:10.000

Bearbeiter:
t.burmeister

Datum:
06.02.2024

Freistellungsvermerk und Zeichenerklärung siehe Anlage.

terranets** bw GmbH GmbH**
Am Wallgraben 135
70565 Stuttgart

Telefon 0711 7812-0
Telefax 0711 7812-1460
[www.terranets**-bw.de](http://www.terranets-bw.de)**

Auflagen und Bedingungen der terranets** bw GmbH**

Der 3,00 m breite Schutzstreifen der Anlagen der terrane**ts** bw GmbH (je 1,50 m beiderseits der Rohrachse) ist von jeglichen Gebäuden und baulichen Anlagen absolut frei zu halten. Maßgeblich für die exakte Lage der Gasfernleitung und der Kabel der terrane**ts** bw GmbH vor Ort ist deren Ausweisung oder Freilegung durch die

terranets** bw GmbH GmbH**
Betriebsanlage Tachenhausen
Rübholz 1
73230 Kirchheim-Lindorf
Telefon (0711) 78 12-0 (Zentrale)
Telefon (0711) 78 12-12 25 (Herr Timmreck)
Telefax (0711) 78 12-14 67

Jegliche Inanspruchnahme und Nutzungsänderung des Schutzstreifens bedarf der vorherigen schriftlichen Gestattung durch die Hauptverwaltung der terrane**ts** bw GmbH in Stuttgart.

Die freie Zugänglichkeit zu den Anlagen der terrane**ts** bw GmbH muss für Wartungs- und Kontrollzwecke jederzeit gewährleistet sein. Das Errichten von Zaunanlagen auf durchgehenden Streifenfundamenten ist innerhalb des Schutzstreifens nicht gestattet.

Im Schutzstreifenbereich der Anlagen der terrane**ts** bw GmbH dürfen keine Geländeabtragungen vorgenommen werden. Geländeauffüllungen bedürfen ebenfalls der vorherigen schriftlichen Gestattung.

Baumanpflanzungen sind außerhalb des Schutzstreifens vorzunehmen. Strauch- und Buschpflanzungen sind im Schutzstreifenbereich vor ihrer Durchführung mit dem verantwortlichen Personal der terrane**ts** bw GmbH abzustimmen. Hierbei ist zu beachten, dass in bebauten Gebieten ein ca. 1,00 m breiter Streifen über der Achse der Gasfernleitung zur Durchführung der jährlich vorgeschriebenen Leitungsabsaugung von Strauch- und Buschbepflanzungen frei gehalten wird.

Die Technischen Bedingungen der terrane**ts** bw GmbH sind bei sämtlichen Tätigkeiten im Nahbereich der unter sehr hohem Innendruck stehenden Gasfernleitung zwingend zu beachten und einzuhalten. Gemäß diesen Bedingungen muss rechtzeitig vor Baubeginn die obengenannte Betriebsanlage terrane**ts** bw GmbH verständigt werden.

terranets** bw GmbH**

Aufsichtsratsvorsitzender: Dirk Güsewell :: Geschäftsführerin: Katrin Flinspach
Sitz der Gesellschaft: Stuttgart :: Amtsgericht Stuttgart - HRB 2480