

Frey, Kathrin

Betreff: WG: vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 1351 H IV "Solarpark Mutlanger Heide Erweiterung"

Sehr geehrte Damen und Herren,

keine Bedenken seitens des Polizeipräsidiums Aalen aus verkehrsrechtlicher Sicht.

Um Beteiligung im weiteren Verfahren wird gebeten.

Mit freundlichen Grüßen

Alexander Engler
Polizeihauptkommissar
Polizeipräsidium Aalen
Führungs- und Einsatzstab
Stabsbereich Einsatz – Sachbereich Verkehr
Böhmerwaldstraße 20
73431 Aalen
Tel.: 07361/580-223
Email pers.: alexander.engler@polizei.bwl.de
Email Sachbereich: aalen.pp.fest.e.v@polizei.bwl.de



Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@schwaebisch-gmuend.de>

Gesendet: Montag, 27. Mai 2024 10:02

An: Wirtschaftsförderung <wifoe@schwaebisch-gmuend.de>; Gmünd für Morgen <gmuendfuermorgen@schwaebisch-gmuend.de>; Baudezernat <Baudezernat@schwaebisch-gmuend.de>; Steuerabteilung <Steuerabteilung@schwaebisch-gmuend.de>; Ordnungsamt <ordnungsamt@schwaebisch-gmuend.de>; Bauordnung <Bauordnung@schwaebisch-gmuend.de>; Popp, Dieter <Dieter.Popp@schwaebisch-gmuend.de>; Tiefbauamt <Tiefbauamt@schwaebisch-gmuend.de>; GartenundFriedhof <GartenundFriedhof@schwaebisch-gmuend.de>; Baubetriebsamt <Baubetriebsamt@schwaebisch-gmuend.de>; Bundesnetzagentur (226.Postfach@BNetzA.de) <226.Postfach@BNetzA.de>; Deutsche Telekom Technik GmbH (T-NL-Suedwest-PTI-22-Bauleitplanung@telekom.de) <T-NL-Suedwest-PTI-22-Bauleitplanung@telekom.de>; Ericsson GmbH (bauleitplanung@ericsson.com) <bauleitplanung@ericsson.com>; Feuerwehr <Feuerwehr@schwaebisch-gmuend.de>; Gasversorgung Süddeutschland (Info@gvs-erdgas.de) <Info@gvs-erdgas.de>; Gemeindeverwaltung Mutlangen (info@mutlangen.de) <info@mutlangen.de>; Geschäftsstelle der Bauernverbände Aalen (aalen@lbv-bw.de) <aalen@lbv-bw.de>; Gesellschaft im Ostalbkreis für Abfallbewirtschaftung mbH (goa@goa-online.de) <goa@goa-online.de>; Handwerkskammer Ulm (info@hwk-ulm.de) <info@hwk-ulm.de>; Industrie und Handelskammer (zentrale@ostwuerttemberg.ihk.de) <zentrale@ostwuerttemberg.ihk.de>; Landesnaturschutzverband Baden-Württemberg e.V. (LNV-Ak-Ostalbwest@lnv-bw.de) <LNV-Ak-Ostalbwest@lnv-bw.de>; Landratsamt Ostalbkreis (baurecht.und.naturschutz@ostalbkreis.de) <baurecht.und.naturschutz@ostalbkreis.de>; Netze BW GmbH (bauleitplanung@netze-bw.de)

<bauleitplanung@netze-bw.de>; ODR GmbH Netze (planung@netze-odr.de) <planung@netze-odr.de>;
AALEN.PP.FEST.E.V <AALEN.PP.FEST.E.V@polizei.bwl.de>; Regionalverband Ostwürttemberg
(info@ostwuerttemberg.org) <info@ostwuerttemberg.org>; Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH
(Info@stwg.de) <Info@stwg.de>; Telefónica O2 Germany GmbH & Co. OHG (o2-mw-BlmSchG@telefonica.com)
<o2-mw-BlmSchG@telefonica.com>; terranets bw GmbH (leitungsauskunft@terranets-bw.de)
<leitungsauskunft@terranets-bw.de>; Transnet BW GmbH (bauleitplanung@transnetbw.de)
<bauleitplanung@transnetbw.de>

Betreff: vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 1351 H IV "Solarpark Mutlanger Heide Erweiterung"

Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften Nr. 1351 H IV "Solarpark Mutlanger Heide Erweiterung", Gemarkung Schwäbisch Gmünd-frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Schwäbisch Gmünd beabsichtigt, den vorhabenbezogenen Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften Nr. 1351 H IV "Solarpark Mutlanger Heide Erweiterung", aufzustellen. Am 10.05.2023 wurde hierfür vom Gemeinderat in öffentlicher Sitzung ein Aufstellungsbeschluss gefasst.

Ziel und Zweck der Planung:

Die Stadt Schwäbisch Gmünd möchte einen Beitrag zu einer erfolgreichen Energie-wende und damit zur Erreichung unserer Klimaschutzziele (Klimaneutralität bis 2035) leisten.

Im Interesse der Ressourcenschonung und des Umweltschutzes müssen die Anstren-gungen verstärkt werden, den Verbrauch fossiler Energieträger durch Einsatz regenera-tiver Energieträger zu reduzieren. Der Aufbau und die Sicherung einer leistungsfähigen, umweltverträglichen Energieinfrastruktur sind wesentliche Voraussetzung für die Wett-bewerbsfähigkeit der Wirtschaft, die Ansiedlung neuer Betriebe und eine ausreichende Versorgung mit Arbeitsplätzen und zur Reduktion unserer CO2-Emmissionen. Im Rah-men der derzeit laufenden Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes wurde dazu un-tersucht, wo potenziell geeignete Flächen für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen vorhanden sind. Eine der Potentialflächen liegt im Anschluss an den bereits bestehenden Solarpark auf der ehemaligen Mutlanger Heide.

Der Planbereich liegt südlich angrenzend an den Ende 2012 beschlossenen Bebauungs-plan Nr. 1351 H III „Solarpark Mutlanger Heide“. Der Geltungsbereich der Erweiterungs-fläche ist ca. 3,1 ha groß und im Entwurf für die Neuaufstellung des Flächennutzungs-planes der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Schwäbisch Gmünd – Waldstetten als geplante Fläche für Erneuerbare Energien enthalten.

Nähere Angaben können Sie dem Vorentwurf des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften, des Textteiles und der Begründung mit Umweltbericht entnehmen. Die Unterlagen sind auf der Homepage der Stadt Schwäbisch Gmünd unter

<http://www.schwaebisch-gmuend.de/bebauungsplaene>

abrufbar oder können unter dem Link:

<https://filehost.schwaebisch-gmuend.de/s/JBTbEFMfSHAt9wx>

heruntergeladen werden.

Wir bitten um Ihre Stellungnahme bis spätestens 05.07.2024.

Sollten wir bis dahin keine Äußerung Ihrerseits erhalten haben, gehen wir davon aus, dass von Ihnen wahrzunehmende Belange durch den Bebauungsplan nicht berührt werden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit findet vom 03.06. bis 05.07.2024 (je einschließlich) im Rathaus, Marktplatz 1, 73525 Schwäbisch Gmünd, 3. Obergeschoss (Präsentationswand), statt.

Wir weisen darauf hin, dass auf Anforderung hin im Sinne von § 4 a Abs. 4 S. 3 BauGB einzelne Bauleitpläne und deren Begründungen zusätzlich in Papierform übersandt werden können. Eine Fristverlängerung muss dann jedoch nicht grundsätzlich gewährleistet werden.

Mit freundlichen Grüßen

Hartmut Kühnle

Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd
Amt für Stadtentwicklung
Abteilung Stadtplanung, Stadtentwicklung und Städtebau
Marktplatz 1
73525 Schwäbisch Gmünd

Tel.: 07171/ 603-6104

Fax: 07171/ 603-6199

hartmut.kuehnle@schwaebisch-gmuend.de

www.schwaebisch-gmuend.de

Rathaus

Zimmer 3.01a