



Netze ODR GmbH
Postfach 1330 · 73473 Ellwangen

Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd
Amt für Stadtentwicklung
Abteilung Stadtplanung, Stadtentwicklung und
Städtebau
Marktplatz 1
73525 Schwäbisch Gmünd

Name	Martin Bühler
Bereich	NGO-GTA
Telefon	(0 79 61) 9336 1431
Telefax	
E-Mail	m.buehler@netze-odr.de
Ihr Zeichen	
Ihr Schreiben	15.11.2023
Datum	07. Dezember 2023
Seite	1/2

**Neuaufstellung des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften
Nr. 540 A „Nachhaltiger Technologiepark Aspen“, Gemarkung, Bargau
-frühzeitige Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange**

Sehr geehrte Damen und Herren,

danke für die Beteiligung an der Aufstellung des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften Nr. 540 A „Nachhaltiger Technologiepark Aspen“, Gemarkung, Bargau. Das Plangebiet wird aktuell von einer 20-kV-Freileitung der Netze ODR GmbH gekreuzt. Wir bitten Sie diese Freileitung im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans darzustellen und mit einem Schutzstreifen von 7,5m links und rechts der Leitungsachse darzustellen. Im Textteil des Bebauungsplans benötigen wir für diesen Schutzstreifen zusätzlich folgenden Absatz.

Leitungsrecht zu Gunsten der Netze ODR GmbH.

Innerhalb des Schutzstreifens dürfen Baulichkeiten nicht erstellt, leitungsgefährdende Verrichtungen nicht vorgenommen, Anpflanzungen und Anlagen nicht gehalten werden, durch welche der Bestand oder der Betrieb der Versorgungsleitung beeinträchtigt oder gefährdet wird.

Sollte die Festsetzung unserer Anlage so nicht möglich sein, und muss diese aufgrund der Bebauung geändert werden, so richtet sich die Kostentragung dafür nach den der Grundstücksbenutzung zugrundeliegenden Verträgen. Bei einer notwendigen Teilverkabelung kann die Freileitung erst abgebaut werden, wenn das Ersatzkabel in Betrieb ist.

Netze ODR GmbH

Unterer Brühl 2 · 73479 Ellwangen · Telefon 07961 9336-0 · Telefax 07961 9336-1415 · www.netze-odr.de
Bankverbindung: Kreissparkasse Ostalb · BIC OASPDE6AXXX · IBAN DE13 6145 0050 1001 2105 68
Sitz der Gesellschaft: Ellwangen (Jagst) · Amtsgericht Ulm · HRB 510654 · Steuer-Nr. 50079/05635
Geschäftsführung: Matthias Steiner · Vorsitzender des Aufsichtsrats: Sebastian Maier



Bei Berücksichtigung unserer Belange bestehen keine Einwendungen gegen die Verwirklichung des Bebauungsplanes.

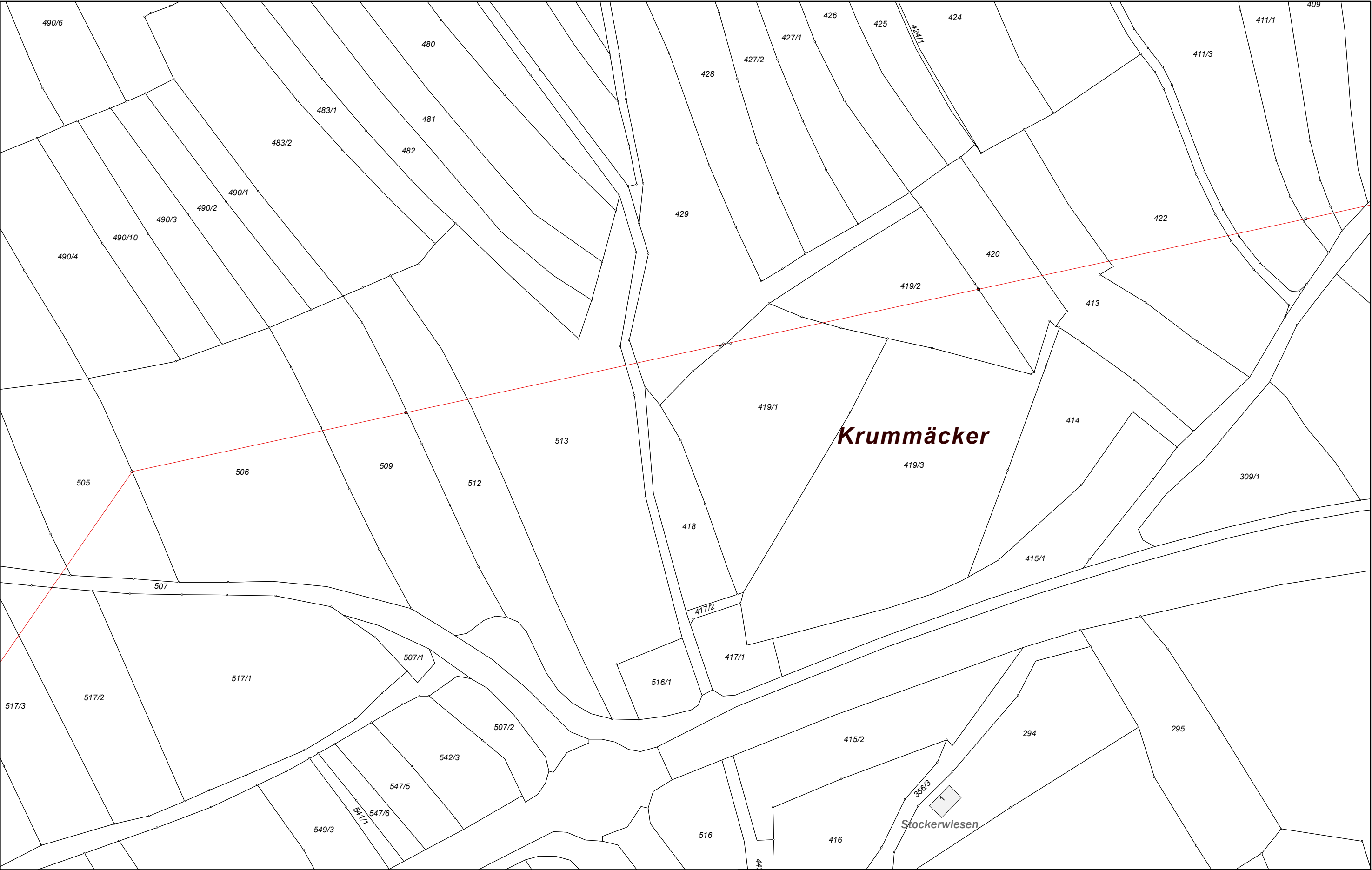
Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Martin Bühler

Netze ODR GmbH

Unterer Brühl 2 · 73479 Ellwangen · Telefon 07961 9336-0 · Telefax 07961 9336-1415 · www.netze-odr.de
Bankverbindung: Kreissparkasse Ostalb · BIC OASPDE6AXXX · IBAN DE91 6145 0050 1000 1640 86
Sitz der Gesellschaft: Ellwangen (Jagst) · Amtsgericht Ulm · HRB 510654 · Steuer-Nr. 50079/05635
Geschäftsführung: Matthias Steiner · Vorsitzender des Aufsichtsrats: Sebastian Maier



Leitungsinformation der Netze ODR		
Erstellt für Maßstab 1:1500		Netze ODR Unterer Brühl 2 D-73479 Ellwangen
		
Ersteller Bühler, Martin Erstellungsdatum 08.12.2023		

