

Kühnle, Hartmut

Von: Planung Netze ODR <planung@netze-odr.de>
Gesendet: Dienstag, 17. Dezember 2024 10:00
An: Bauleitplanung
Betreff: AW: TÖB Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB Vorhabenbezogener BPlan Nr. 1351 H IV Solarpark Mutlanger Heide Erweiterung, Gemarkung Schw. Gmünd

Kennzeichnung: Zur Nachverfolgung
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

>> Achtung! << Diese Mail wurde von extern zugestellt. Bitte keine Links anklicken und/oder keine Anhänge öffnen, wenn Sie den Absender nicht kennen!

Sollten Sie sich unsicher sein, dann kontaktieren Sie die Abteilung Informationstechnik unter spamverdacht@schwaebisch-gmuend.de.

Sehr geehrte Damen und Herren,

danke für die Beteiligung an Vorhabenbezogener BPlan Nr. 1351 H IV Solarpark Mutlanger Heide Erweiterung, Gemarkung Schw. Gmünd.
Die Netze-ODR GmbH hat keine Anregungen zur vorliegenden Planung.

Freundliche Grüße

Martin Bühler

NGO GTA

Netze ODR GmbH
Unterer Brühl 2 · 73479 Ellwangen (Jagst)
Telefon +49 7961 93-361431
mailto: planung@netze-odr.de
www.netze-odr.de

Netze ODR GmbH
Sitz der Gesellschaft: Ellwangen (Jagst)
Handelsregister: Amtsgericht Ulm HRB 510654
Geschäftsführung: Matthias Steiner
Vorsitzender des Aufsichtsrats: Sebastian Maier

Netze ODR GmbH ist ein Unternehmen der EnBW ODR AG

Unsere Datenschutzinformationen finden Sie unter <https://www.netze-odr.de/datenschutz>

Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@schwaebisch-gmuend.de>
Gesendet: Montag, 11. November 2024 09:48
Betreff: TÖB Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB Vorhabenbezogener BPlan Nr. 1351 H IV Solarpark Mutlanger Heide Erweiterung, Gemarkung Schw. Gmünd

TÖB: Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 1351 H IV „Solarpark Mutlanger Heide Erweiterung“, Gemarkung Schwäbisch Gmünd
- Veröffentlichung des Planentwurfs im Internet und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
Anlagen: Abgrenzungsplan

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat der Stadt Schwäbisch Gmünd hat am 23.10.2024 in seiner öffentlichen Sitzung den Entwürfen der Satzung über den Bebauungsplan und der Satzung über die örtlichen Bauvorschriften zugestimmt.

Ziel und Zweck der Bebauungsplanung:

Die Stadt Schwäbisch Gmünd möchte einen Beitrag zu einer erfolgreichen Energiewende und damit zur Erreichung unserer Klimaschutzziele (Klimaneutralität bis 2035) leisten.

Im Interesse der Ressourcenschonung und des Umweltschutzes müssen die Anstrengungen verstärkt werden, den Verbrauch fossiler Energieträger durch Einsatz regenerativer Energieträger zu reduzieren. Der Aufbau und die Sicherung einer leistungsfähigen, umweltverträglichen Energieinfrastruktur sind wesentliche Voraussetzung für die Wettbewerbsfähigkeit der Wirtschaft, die Ansiedlung neuer Betriebe und eine ausreichende Versorgung mit Arbeitsplätzen und zur Reduktion unserer CO₂-Emissionen. Im Rahmen der derzeit laufenden Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes wurde dazu untersucht, wo potenziell geeignete Flächen für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen vorhanden sind. Eine der Potentialflächen liegt im Anschluss an den bereits bestehenden Solarpark auf der ehemaligen Mutlanger Heide.

Der Planbereich liegt südlich angrenzend an den Ende 2012 beschlossenen Bebauungsplan Nr. 1351 H III „Solarpark Mutlanger Heide“. Der Geltungsbereich der Erweiterungsfläche ist ca. 3,1 ha groß und im Entwurf für die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Schwäbisch Gmünd – Waldstetten als geplante Fläche für Erneuerbare Energien enthalten.

Die Ausgleichsmaßnahmen der notwendigen Eingriffe können vollständig innerhalb des Geltungsbereichs ausgeglichen werden.

Nähere Angaben können Sie dem Entwurf der Planunterlagen und der Begründung mit Umweltbericht und artenschutzrechtlicher Relevanzuntersuchung entnehmen. Die Veröffentlichung der Planunterlagen im Internet und Möglichkeit der Einsichtnahme findet **vom 11.11.2024 bis 17.12.2024** (je einschließlich) statt. Die Unterlagen sind in dieser Zeit auf der Homepage der Stadt Schwäbisch Gmünd unter <https://www.schwaebisch-gmuend.de/bebauungsplaene> im PDF-Format abrufbar.

Wir bitten um Ihre Stellungnahme **per E-Mail** innerhalb der Veröffentlichungsfrist an bauleitplanung@schwaebisch-gmuend.de. Sollten wir bis dahin keine Äußerung Ihrerseits erhalten haben, gehen wir davon aus, dass von Ihnen wahrzunehmende Belange durch die Planung nicht berührt werden.

Mit freundlichen Grüßen

Maren Klenk

Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd
Amt für Stadtentwicklung
Abteilung Stadtplanung, Stadtentwicklung, Städtebau
Marktplatz 1
73525 Schwäbisch Gmünd

Telefon 07171 603-6115
Telefax 07171 603-6199
maren.klenk@schwaebisch-gmuend.de
www.schwaebisch-gmuend.de
Rathaus Marktplatz 1
Zimmer 3.01 (Mo-Fr nachmittags)