

Stadt Schwäbisch Gmünd

Vorbereitende Untersuchungen
"Westliches Stadttor"

Gebietsbezogenes integriertes
städtebauliches Entwicklungs-
konzept

- Umfassende bauliche und ener-
getische Gebäudemodernisierung
- Umfassende Gebäudemodernisie-
rung, ggf. Abbruch und Neubau
- Ausbau und Neugestaltung
des Straßenraums/öffentlicher
Raum
- Nutzung von Potenzialflächen
- Schaffung einer Raumkante
- Behebung eines Gebäudeleer-
stands/einer Unternutzung
- Herstellung einer Beziehung/-
Wegeverbindung
- Ausbau nachhaltige Mobilität
- Verbesserung der Lärm- und
Abgasemissionen

