

Kostenschätzung Anbau Mattenlager_Großsporthalle				
Aufgestellt: 07.04.2025 A. Gehrung				
Geplanter Anbau	Bri	=	cbm	370,00
	BGF	=	qm	93,00
	GF	=	qm	150,00
Kostenkennwerte BKI	BGF	=	1.500,00 €	
Geschätzte Kosten über Kennwerte BKI-Baukosten	BGF	=	93 qm x 1500 €	= 139.500,00 €
Kostenkennwerte für die Kosten der 1. und 2. Ebene nach DIN 276				
KG	1. Ebene	Einheit	€/Einheit	
100	Grundstück	m²GF	-	
200	Vorbereitende Massnahmen	m²GF	20,00	= 3.000,00 €
300	Bauwerk-Baukonstruktion	m²BGF	1250,00	= 116.250,00 €
400	Bauwerk-Technische Anlagen	m²BGF	200,00	= 18.600,00 €
	Bauwerk (300-400)	m²BGF	1450,00	= 134.850,00 €
500	Aussenanlagen + Freiflächen	m²AF	70,00	= 10.500,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	m²BGF	-	
700	Baunebenkosten	m²BGF	150,00	= 13.950,00 €
800	Finanzierung	m²BGF	-	
KG	2. Ebene			
310	Baugrube / Erdbau	(Baustelleneinrichtung und Kanalanschluss)		12.500,00 €
320	Gründung, Unterbau	(Tragende Bodenplatte inkl. Perimeterdämmung)		43.000,00 €
330	Aussenwände	(Holzkonstruktion inkl. Wand Isopaneele)		40.100,00 €
340	Innenwände	(In Holzkonstruktion Aussenwände enthalten)		- €
350	Decken			- €
360	Dächer	(Dach Isopaneel 160 mm)		11.000,00 €
370	Infrastrukturanlagen			- €
380	Baukonstruktive Einbauten			- €
390	Sonstige Maßnahmen f. Baukonstruktion	(Statischer Anschluss an Bestand + Durchbruch Türe)		7.000,00 €
		(Einbau Tor Nebenraum)		7.500,00 €
	Bauwerk Baukonstruktionen	m²BGF	=	121.100,00 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	(Aussgussbecken inkl. Installation)		5.000,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen			- €
430	Raumluftechnische Anlagen			7.500,00 €
440	Elektrische Anlagen			5.000,00 €
450	Kommunikationstechnische Anlagen			- €
460	Förderanlagen			- €
470	Nutzungsspez. U. Verfahrenstech. Anlagen			- €
480	Gebäude- und Anlagenautomation			- €
490	Sonstige Maßnahmen f. Techn. Anlagen			- €
	Bauwerk-Technische Anlagen	m²BGF	=	17.500,00 €
	Gesamtkosten der 2. Ebene Bauwerk (300-400)		=	138.600,00 €
	Zuzüglich KG 200			3.000,00 €
	Zuzüglich KG 500			10.500,00 €
	Zuzüglich KG 700			13.900,00 €
	Gesamtkosten Bauwerk		=	166.000,00 €