

**Kurzprotokoll über die  
öffentliche Sitzung  
des Gemeinderats  
am Mittwoch, den 26.03.2025  
im großen Sitzungssaal des Rathauses**

Beginn: 16:07 Uhr

Ende: 20:20 Uhr

**zu 2      Verbesserung der Fußgängersituation Untere Zeiselbergstraße/Klarenbergstraße  
Vorlage: 041/2025**

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt die vorgelegte Entwurfsplanung weiter zu verfolgen und hierzu die Planung zu vertiefen.

Auszug  
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 66  
nachrichtlich an Amt:

**zu 4      Errichtung einer zweigruppigen Kindertagesstätte in der Gemeindehausstraße 10, 73525 Schwäbisch Gmünd  
Vorlage: 037/2025**

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat stimmt der Investition für die Sanierung zur Errichtung einer zweigruppigen Kindertagesstätte durch die Stadt Schwäbisch Gmünd mit einem Investitionsvolumen von 393.000 € zu.

Zur Finanzierung der Sanierung werden bei folgenden Investitionsnummern außerplanmäßige Auszahlungen für das Jahr 2025 genehmigt:

3650H-00012	Umbau Gebäude	203.000 €
3650E-00017	Erstausstattung	60.000 €
3650T-0008	Sanierung Außenanlage	<u>130.000 €</u>
		393.000 €

Die Mitteldeckung erfolgt durch eine Übertragung aus verfügbaren Mitteln der Sanierungsmaßnahme „Hardt“ bei der Investitionsnummer 5110S2-001. Gleichzeitig werden bei dieser Investitionsnummer (Sanierungsaufwand Hardt) Mittel in Höhe von 393.000 € als Ermächtigungsübertragung gemäß §21 Abs. 1 GemHVO von 2024 in das Jahr 2025 übertragen.

Auszug  
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 40  
nachrichtlich an Amt: 20

**zu 5 Nachtragswirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs „Fernwärmeversorgung II  
Bettringen Nordwest“  
Vorlage: 032/2025**

**Beschluss:**

**Festsetzungsbeschluss  
Nachtragswirtschaftsplan 2025**

Aufgrund von § 14 und § 15 des Eigenbetriebsgesetzes (EigBG) hat der Gemeinderat der Stadt Schwäbisch Gmünd am 26.03.2025 den Nachtragswirtschaftsplan des Eigenbetriebs Fernwärmeversorgung II Bettringen Nordwest für das Jahr 2025 wie folgt beschlossen:

		<b>2025 bisher</b>	<b>Änderung (+/-)</b>	<b>2025 neu</b>
		<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>1</b>	<b>Erfolgsplan</b>			
1.1	Summe der Erträge	3.535.521	0	3.535.521
1.2	Summe der Aufwendungen	-3.351.756	-20.642	-3.372.398
<b>1.3</b>	<b>Jahresüberschuss / Jahresfehl- betrag (Saldo aus 1.1 und 1.2)</b>	<b>183.765</b>	<b>-20.642</b>	<b>163.123</b>
<b>2</b>	<b>Liquiditätsplan</b>			
2.1	Summe der Einzahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit	3.529.471	0	3.529.471
2.2	Summe der Auszahlungen aus laufender Geschäftstätigkeit	-3.149.293	3.108	-3.146.185
<b>2.3</b>	<b>Zahlungsmittelüberschuss/- bedarf aus laufender Geschäftstätigkeit (Saldo aus 2.1 und 2.2)</b>	<b>380.178</b>	<b>3.108</b>	<b>383.286</b>
2.4	Summe der Einzahlungen aus In- vestitionstätigkeit	0	0	0
2.5	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-50.000	-600.000	-650.000
<b>2.6</b>	<b>Finanzierungsmittelüber- schuss/-bedarf aus</b>	<b>-50.000</b>	<b>-600.000</b>	<b>-650.000</b>

	<b>Investitionstätigkeit (Saldo aus 2.4 und 2.5)</b>			
<b>2.7</b>	<b>Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf (Saldo aus 2.3 und 2.6)</b>	<b>330.178</b>	<b>-596.892</b>	<b>-266.714</b>
2.8	Summe der Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	137.400	574.400	711.800
2.9	Summe der Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	-283.900	1.850	-282.050
<b>2.10</b>	<b>Finanzierungsmittelüberschuss/-bedarf aus Finanzierungstätigkeit (Saldo aus 2.8 und 2.9)</b>	<b>-146.500</b>	<b>576.250</b>	<b>429.750</b>
<b>2.11</b>	<b>Veranschlagte Änderung des Finanzierungsmittelbestands zum Ende des Wirtschaftsjahres (Saldo aus 2.7 und 2.10)</b>	<b>183.678</b>	<b>-20.642</b>	<b>163.036</b>
<b>3.</b>	<b>Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen (Kreditermächtigung)</b>	<b>137.400</b>	<b>574.400</b>	<b>711.800</b>
<b>4.</b>	<b>Gesamtbetrag der vorgesehenen Verpflichtungsermächtigungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5.</b>	<b>Höchstbetrag der Kassenkredite</b>	<b>1.117.000</b>	<b>0</b>	<b>1.117.000</b>
<b>6.</b>	<b>Die Betriebsleitung wird zur Realisierung der Kreditaufnahmen im Rahmen des Höchstbetrages nach Ziffer 3 ermächtigt.</b>			

Schwäbisch Gmünd, den 26.03.2025

gez.  
Peter Ernst  
(1. Werkleiter)

gez.  
Markus Eisele  
(Kaufmännischer Leiter)

Auszug  
zur weiteren Bearbeitung an Amt:  
nachrichtlich an Amt: 20

---

**zu 6      Wirtschaftspläne der Beteiligungsgesellschaften für das Jahr 2025 und Genehmigung einer überplanmäßigen Aufwendung für Tourismus- und Marketingmaßnahmen**  
**Vorlage: 033/2025**

**Beschluss:**

**Beschlussantrag:**

1. Die Wirtschaftspläne der Beteiligungsgesellschaften für das Jahr 2025, zusammengefasst im Band III zum Doppelhaushalt 2024/2025 (Anlage), werden zur Kenntnis genommen.
2. Der überplanmäßigen Aufwendung 2025 im Haushalt der Stadt in Höhe von 243.190 € für leistungsbezogene Entgelte an die Touristik und Marketing GmbH zur Finanzierung von Tourismus- und Marketingmaßnahmen wird zugestimmt. Die Deckung erfolgt im Rahmen des Haushaltsvollzugs 2025.

Die überplanmäßigen Mittel werden bei folgender doppischer Kombination im Teilhaushalt 10 und der Budgeteinheit THH10-57.50-01 zur Verfügung gestellt: Sachkonto 4455000, Kostenträger 57.50.01.01, Kostenstelle 010000

Auszug  
zur weiteren Bearbeitung an Amt:  
nachrichtlich an Amt: T+M

---

**zu 7      Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Altstadtquartiere"**  
**hier: Verlängerung der Durchführungsfrist für das förmlich festgesetzte Sanierungsgebiet "Altstadtquartiere"**  
**Vorlage: 035/2025**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Stadt Schwäbisch Gmünd beschließt gemäß § 142 Abs. 3 Satz 3 BauGB, die Durchführungsfrist für das förmlich festgesetzte Sanierungsgebiet „Altstadtquartiere“ bis zum 31.12.2027 zu verlängern.

Auszug  
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 61

nachrichtlich an Amt:

---

**zu 8 Vergabe Jahresbau Tiefbaumaßnahmen 2025 bis 2027**  
**Vorlage: 040/2025**

**Beschluss:**

Die Jahresbauarbeiten werden an die Firmen Georg Eichele Bau GmbH, Schwäbisch Gmünd, Stegmeier GmbH, Aalen und Leonhard Weiss, Göppingen zu deren Angebotspreisen vergeben (je Einzelfall wird der günstigste Bieter ermittelt und separat vergeben).

Auszug  
 zur weiteren Bearbeitung an Amt: 66  
 nachrichtlich an Amt:

---

**zu 9 Neubau Betriebsgebäude auf der SKA Zollerwiesen in Schwäbisch Gmünd - Ausschreibungspaket 2 - Vergabebeschluss**  
**Vorlage: 039/2025**

**Beschluss:**

Der Vergabe des Ausschreibungspaketes 2 für den Neubau des Betriebsgebäudes auf der Sammelkläranlage Zollerwiesen in Höhe von **285.521,86 €** wird wie folgt zugestimmt:

**Vergabesumme brutto,  
 Nachlass bereits berücksichtigt**

**Beschlussantrag 1 (Anlage 1)**

Gewerk Fliesenarbeiten

Fa. Rolf Grimm u. Söhne Fliesenfachgeschäft GmbH, Schwäbisch Gmünd 13.361,92 €

**Beschlussantrag 2 (Anlage 2)**

Gewerk Estricharbeiten

Estrich-Wagner GmbH, Aalen 19.895,25 €

**Beschlussantrag 3 (Anlage 3)**

Gewerk Tischlerarbeiten

Fa. Schäble TEAM GmbH & Co. KG, Riesbürg 35.446,53 €

**Beschlussantrag 4 (Anlage 4)**

Gewerk WC-Trennwände

Fa. meta Trennwandanlagen GmbH & Co. KG, Rengsdorf 3.097,57 €

**Beschlussantrag 5 (Anlage 5)**

Gewerk Sonnenschutz  
 Fa. Klier Sonnenschutztechnik GmbH, Schwäbisch Gmünd 7.955,15 €

**Beschlussantrag 6 (Anlage 6)**

Gewerk Malerarbeiten  
 Fa. Gebrüder Hörner Bauschutztechnik GmbH, Schwäbisch Gmünd 7.815,81 €

**Beschlussantrag 7 (Anlage 7)**

Gewerk Bodenbelagsarbeiten  
 Fa. Raumausstattung Erhard GmbH DecoDomus, Nördlingen 20.877,66 €

**Beschlussantrag 8 (Anlage 8)**

Gewerk Trockenbauarbeiten  
 Fa. A. Baumann & Sohn GmbH & Co. KG, Heubach 58.355,25 €

**Beschlussantrag 9 (Anlage 9)**

Gewerk Blitzschutz  
 Fa. Lösch GmbH & Co. KG, Offenburg 4.535,64 €

**Beschlussantrag 10 (Anlage 10)**

Gewerk Elektroanlagen  
 Fa. Elektrotechnik Wolf GmbH, Schwäbisch Gmünd 114.181,08 €

**Gesamtkosten Ausschreibungspaket 2 285.521,86 €**

Auszug  
 zur weiteren Bearbeitung an Amt: 66  
 nachrichtlich an Amt:

---

**zu 10 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen  
 Vorlage: 042/2025**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt den in der Anlage zur Sitzungsvorlage genannten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zu.

Auszug  
 zur weiteren Bearbeitung an Amt: 20  
 nachrichtlich an Amt:

---