

# Grobkostenschätzung

## Scheuelbergschule in Schwäbisch Gmünd-Bargau - Fassadensanierung

\* Bruttopreise / Kostenschätzung auf Grundlage aktueller LVs / Anfragen Amt 65 und Vergleich BKI

|                                                      | Gesamt              | Kostenberechnung    | Kostenanschlag      |
|------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>KGR 200 Erschließung</b>                          |                     |                     |                     |
| <b>KGR 200 Erschließung</b>                          |                     |                     |                     |
| <b>KGR 300 Bauwerk/Baukonstruktion/Umbaumaßnahme</b> | <b>407.700,00 €</b> | <b>374.057,34 €</b> |                     |
| <b>PF-Fassade Innenhof</b>                           | <b>265.200,00 €</b> | <b>231.557,34 €</b> |                     |
| Abbrucharbeiten                                      | 12.000,00 €         |                     |                     |
| PF-Fassade Aluminium                                 | 210.000,00 €        |                     |                     |
| PF-Fassade Aluminium_Einsatztüren                    | 12.000,00 €         |                     |                     |
| PF-Fassade Aluminium_Einsatzfenster                  | 15.000,00 €         |                     |                     |
| PF-Fassade Aluminium_Paneele                         | 5.000,00 €          |                     |                     |
| PF-Fassade Aluminium_Sockelblech                     | 1.200,00 €          |                     |                     |
| Sonstiges (Anpassungsarbeiten)                       | 10.000,00 €         |                     |                     |
| <b>Gerüstbauarbeiten</b>                             | <b>10.500,00 €</b>  |                     | 10.500,00 €         |
| <b>Fensterfassade über Eingang</b>                   | <b>68.900,00 €</b>  |                     | 68.900,00 €         |
| Abbrucharbeiten                                      | 6.000,00 €          |                     |                     |
| Gerüstbauarbeiten                                    | 4.900,00 €          |                     |                     |
| Fensterband über Eingang 1. OG                       | 35.000,00 €         |                     |                     |
| Fensterbänke                                         | 1.400,00 €          |                     |                     |
| Sonnenschutz (Textil)                                | 10.000,00 €         |                     |                     |
| WDVS                                                 | 6.600,00 €          |                     |                     |
| Sonstiges (Anpassungsarbeiten)                       | 5.000,00 €          |                     |                     |
| <b>Decke Flur 1.OG</b>                               | <b>63.100,00 €</b>  |                     | 63.100,00 €         |
| Abbrucharbeiten                                      | 6.000,00 €          |                     |                     |
| Gelochte GK Decke mit Akkustik                       | 54.600,00 €         |                     |                     |
| Sonstiges (Anpassungsarbeiten)                       | 2.500,00 €          |                     |                     |
| <b>KGR 400 Bauwerk-Technische Anlagen</b>            | <b>20.000,00 €</b>  | <b>20.000,00 €</b>  |                     |
| <b>Heizung / Elektro</b>                             | <b>20.000,00 €</b>  |                     | 20.000,00 €         |
| Abbrucharbeiten Heizkörper                           | 5.000,00 €          |                     |                     |
| Elektroarbeiten                                      | 10.000,00 €         |                     |                     |
| Sonstiges (Anpassungsarbeiten)                       | 5.000,00 €          |                     |                     |
| <b>KGR 500 Außenanlagen</b>                          | <b>88.000,00 €</b>  | <b>88.000,00 €</b>  |                     |
| Gestaltung Innenhof                                  | 80.000,00 €         |                     | 80.000,00 €         |
| Einhausung Mülleimer                                 | 8.000,00 €          |                     | 8.000,00 €          |
| <b>KGR 600 Ausstattung</b>                           |                     |                     |                     |
| <b>KGR 700 Baunebenkosten</b>                        |                     |                     |                     |
| <b>Gesamtkosten KGR 100 - 700</b>                    | <b>515.700,00 €</b> | <b>482.057,34 €</b> |                     |
| <b>Gesamtbaukosten KDR 100 - 700 Rundung</b>         |                     |                     | <b>482.000,00 €</b> |