



Vorlage an

Bau- und Umweltausschuss

zur Vorberatung
- öffentlich -

Gemeinderat

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben für die Dachsanierung der Eichenrainhalle in Schwäbisch Gmünd Lindach und die Sanierung der Fuggerei

Beschlussantrag:

Für die Sanierung des Daches der Eichenrainhalle wird eine Erhöhung der überplanmäßigen Ausgabe um 97.364,54 € für das Haushaltsjahr 2006 bei der Haushaltsstelle 1.2156.5000 im Verwaltungshaushalt genehmigt.

Für die Sanierung der Fuggerei wird eine überplanmäßige Ausgabe für das Haushaltsjahr 2006 bei der Haushaltsstelle 1.8420.5000 im Verwaltungshaushalt in Höhe von 169.532,82 € genehmigt.

Sachverhalt und Antragsbegründung:

Dachsanierung Eichenrainhalle

Mit Gemeinderatsdrucksache 222/2006 wurde der Baubeschluss zur Dachsanierung der Eichenrainhalle gefasst. Im Zuge der Sanierung zeigte sich weiterer Handlungsbedarf, es mussten Kosten abgedeckt werden, die in dieser Gemeinderatsdrucksache noch nicht beziffert werden konnten. Im Wesentlichen handelte es sich um folgende Maßnahmen:



- Bei den Dachabdichtungsarbeiten entstanden Mehrkosten durch notwendige Auswechslung von Gasbetonplatten (Deckenplatten)
- Es entstanden Untersuchungskosten bei der Überprüfung der Gasbetonplatten durch Materialprüfanstalten.
- Freiräumung der beiden Flachdächer der Eichenrainhalle sowie Nebengebäude von der Kiesschüttung aus statischen Gründen
- Im Vorgriff auf eine spätere Sanierung der defekten Be- und Entlüftungsanlage wurden notwendige Lüftungsleitungen in die neu eingebrachte Deckenisolierung integriert.
- Baunebenkosten (Architekt, Statiker).

Aufgrund der Dringlichkeit der Maßnahme führte dies zu weiteren Vergaben, größtenteils in 2006, die aus Unterhaltsaufwendungen finanziert wurden. Daraus resultieren Gesamtkosten für die Maßnahme in Höhe von 182.603,18 €. Die bereits genehmigte überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 85.238,64 € muss deshalb um 97.364,54 € erhöht werden.

Sanierung Fuggereigebäude

Mit der Neuinstallation der Kücheneinrichtung, die im Vermögenshaushalt 2006 finanziert wurde, wurde das Gebäude einer grundlegenden Renovierung aufgrund der Neuverpachtung unterzogen. Wegen der besonderen Eilbedürftigkeit wurden die Aufträge für die Unterhaltsaufwendungen bereits überwiegend im Jahr 2006 vergeben. Für die Unterhaltsaufwendungen werden überplanmäßige Mittel in Höhe von 169.532,82 € benötigt.

Soweit die Mittel bis zum 31.12.2006 noch nicht abgeflossen sind, werden die überplanmäßig bereitgestellten Mittel zur Abwicklung der Aufträge in das Haushaltsjahr 2007 übertragen.

Die Deckung der überplanmäßigen Ausgaben erfolgt im Rahmen des Haushaltsvollzugs 2006.