



Vorlage an

**Gemeinderat**

zur Beschlussfassung  
- öffentlich -

**Erschließung Gewerbegebiet Gügling-Nord 3. BA  
hier: Kanal- und Straßenbauarbeiten, Straßenbeleuchtung**

**Anlagen:**

**Anlage 1** Gesamtkostenzusammenstellung

**Anlage 2** Bieterübersicht

**Anlage 3** Lageplan

**Beschlussantrag:**

1. Baubeschluss zur Erschließung des 3. Bauabschnitts im Gewerbegebiet Gügling-Nord mit Kanal- und Straßenbau gemäß Gesamtkostenzusammenstellung (**Anlage 1**) für

Kanalbauarbeiten	in Höhe von	560.000,-- €
Straßenbauarbeiten	in Höhe von	970.000,-- €
Straßenbeleuchtung	in Höhe von	75.000,-- €
	<b>Gesamt</b>	<b>1.605.000,-- €</b>
		=====



2. Vergabe der Arbeiten auf Nachmaß an die Firma Haag-Bau GmbH, 73491 Neuler, gemäß deren Angebot vom 16.03.2007 mit **457.773,67 €** für Kanalbau und mit **801.480,99 €** für den Straßenbau, gesamt **1.259.254,66 €**.
3. Vorgezogene Übertragung des Haushaltsausgaberests in Höhe von 700.000,-- € in das Jahr 2007 bei HHST. 7 T 6151 0103 9501 (Straßenbau).

**Sachverhalt und Antragsbegründung:**

1. Die Stadt Schwäbisch Gmünd beabsichtigt das Gewerbegebiet Gügling-Nord um den 3. Bauabschnitt zu erweitern.
2. Die Kanal- und Straßenbauarbeiten sind nach VOB öffentlich ausgeschrieben worden. Die Leistungsverzeichnisse wurden von 15 Firmen abgeholt und von 7 Firmen zur Submission eingereicht.  
Die Stadtwerke haben sich mit einem Abschnitt für die Verlegung von Gas- und Wasserleitungen an der Ausschreibung beteiligt. Sie werden diese Arbeiten gesondert vergeben. Eine Vergabe an eine andere Firma ist nicht vorgesehen.
3. Alle Angebote wurden gemäß VOB/A §§ 21, 23 und 25 auf Vollständigkeit, sowie rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft.
4. Das Angebot der Firma Haag-Bau erscheint als das technisch und wirtschaftlich annehmbarste.
5. Mit dem Bau soll am 02.05.2007 begonnen werden.  
Die Fertigstellung ist für den 31. März 2008 vorgesehen.
6. Die Maßnahme wird vom Land Baden-Württemberg über das Entwicklungsprogramm ländlicher Raum (ELR) mit **40 %** gefördert.

**Mitteldeckung:**

**Kanalbau:** I-Plan 5.0108 Schmutzwasser  
I-Plan 5.0109 Regenwasser

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschlussantrags	Restmittel	Verpflichtungsermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
I-Plan 5.0108 650.000,-- € I-Plan 5.0109	8.189,-- €	641.811,-- €			



450.000,-- €	---	450.000,-- €			
1.100.000,-- €	8.189,-- €	1.091.811,-- €	560.000,-- €	531.000,-- €	

**Straßenbau:** Plansatz 7 T 6151 0103 9501

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss- antrags	Restmittel
HHR 700.000,-- €	VE 600.000,-- €	7.203,71 €	1.292.796,29 €	970.000,-- €	322.796,29 €

**Straßenbeleuchtung:** Plansatz 7 T 6151 0103 9601

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss- antrags	Restmittel	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
HHR 50.000,-- €	---	50.000,-- €	75.000,-- €	- 25.000,-- €	---

Die fehlenden Restmittel von 25.000,-- € werden aus freien Mitteln des Straßenbaus gedeckt.

Für die Erstellung von Grünflächen sind die anfallenden Kosten in dieser Vorlage nicht enthalten. Die Ausschreibung erfolgt im Frühsommer 2007. Hinzu gibt es einen eigenen Plansatz und für die Vergabe der Arbeiten wird eine separate Vorlage erstellt werden.