



Schwäbisch Gmünd, 12.04.2010
Gemeinderatsdrucksache Nr. 099/2010

Vorlage an

Bau- und Umweltausschuss

zur Beschlussfassung

- öffentlich -

Ortschaftsrat Bettringen

zur Bekanntgabe

- öffentlich -

Neubau Feuerwehrhaus in Schwäbisch Gmünd-Bettringen

Vergabe von 11 Gewerken

Bezug: GR-Drucksache 203/2009

Anlagen:

Preisspiegel: Anlage 1-11

Kostenfortschreibung: Anlage 12



Beschlussantrag:

	Vergabesummen brutto (Nachlass u. Skonto bereits berücksichtigt)
Beschlussantrag 1 (Anlage 1) Abbrucharbeiten Fa. ARGE Tiefbau, Ulm	47.568,02 €
Beschlussantrag 2 (Anlage 2) Rohbauarbeiten Fa. Wolf, Schwäbisch Gmünd	345.815,34 €
Beschlussantrag 3 (Anlage 3) Dachabdichtungsarbeiten Fa. Fischer, Alfdorf	46.860,77 €
Beschlussantrag 4 (Anlage 4) Flaschnerarbeiten Fa. Spazierer, Schwäbisch Gmünd	12.322,38 €
Beschlussantrag 5 (Anlage 5) Holzbauarbeiten / Fassade Fa. Rieg, Schwäbisch Gmünd	75.683,00 €
Beschlussantrag 6 (Anlage 6) Metallbauarbeiten / Verglasung Fa. ISK, Heubach	126.386,66 €
Beschlussantrag 7 (Anlage 7) Falttoranlage Fa. Gartner, Gundelfingen	44.081,17 €
Beschlussantrag 8 (Anlage 8) Gerüstarbeiten Fa. Pratschke, Neresheim	7.147,99 €
Beschlussantrag 9 (Anlage 9) Heizungsinstallation Fa. Mangold, Schwäbisch Gmünd	37.174,02 €
Beschlussantrag 10 (Anlage 10) Sanitärinstallation / Lüftung Fa. Nuding, Schwäbisch Gmünd	65.021,75 €
Beschlussantrag 11 (Anlage 11)	



Elektroinstallation Fa. Funk, Schwäbisch Gmünd	<u>64.017,82 €</u>
Gesamt	872.078,92 €

Sachverhalt und Antragsbegründung:

Gemäß Gemeinderatsbeschluss vom 07.10.2009 wurde der Neubau des Feuerwehrhauses sowie der Abbruch des bestehenden Gebäudes beschlossen.

Im Februar 2010 wurde das erste Ausschreibungspaket beschränkt ausgeschrieben.

Zu den Submissionen Anfang März 2010 lagen folgende Angebote vor:

Abbrucharbeiten

Von 4 Firmen wurden bis zum Submissionstermin Angebote eingereicht.
Das wirtschaftlich günstigste Angebot wurde von Fa. A.R.G.E. Tiefbau aus Ulm abgegeben (Preisspiegel Anlage 1)

Rohbauarbeiten

Von 8 angeschriebenen Firmen gingen bis zum Submissionstermin 3 Angebote ein.
Das wirtschaftlich günstigste Angebot wurde von Fa. Wolf aus Schwäbisch Gmünd (Preisspiegel Anlage 2) abgegeben.

Dachabdichtungsarbeiten

Bis zum Submissionstermin lagen 6 Angebote vor.
Gemäß Preisspiegel (Anlage 3) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Fa. Fischer aus Alfdorf erfolgen.

Flaschnerarbeiten

7 Angebote lagen bis zum Submissionstermin vor.
Gemäß Preisspiegel (Anlage 4) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Fa. Spazierner aus Schwäbisch Gmünd erfolgen.

Holzbauarbeiten / Fassade

9 Firmen wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.
4 Angebote lagen bis zum Submissionstermin vor.
Gemäß Preisspiegel (Anlage 5) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Fa. Rieg aus Schwäbisch Gmünd erfolgen.



Metallbauarbeiten / Verglasung

Bis zum Submissionstermin lagen 4 Angebote vor.

Das wirtschaftlich günstigste Angebot wurde von Fa. ISK aus Heubach abgegeben (Preisspiegel, Anlage 6)

Falttoranlage

4 Angebote gingen bis zum Submissionstermin ein.

Der wirtschaftlich günstigste Bieter ist die Fa. Gartner aus Gundelfingen

Gerüstarbeiten

Bis zum Submissionstermin lagen 6 Angebote vor. Gemäß Preisspiegel (Anlage 8) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Fa. Pratschke aus Neresheim erfolgen.

Heizungsinstallation

11 Firmen wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

4 Angebote gingen bis zum Submissionstermin ein.

Das wirtschaftlich günstigste Angebot wurde von Fa. Mangold aus Schwäbisch Gmünd abgegeben (Preisspiegel Anlage 9).

Sanitärinstallation / Lüftung

An 14 Firmen wurden Unterlagen zur Angebotsabgabe versandt.

Bis zum Submissionstermin lagen 5 Angebote vor.

Gemäß Preisspiegel (Anlage 10) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Fa. Nuding aus Schwäbisch Gmünd erfolgen.

Elektroinstallation

15 Firmen wurden zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

5 Angebote gingen bis zum Submissionstermin ein.

Gemäß Preisspiegel (Anlage 11) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Fa. Funk aus Schwäbisch Gmünd erfolgen.

Mit dem 1.Ausschreibungspaket im Gesamtwert von 872.078,92 € geht der Großteil der Aufträge an Gmünder Firmen bzw. Firmen aus der Region.

Mit den Vergabesummen liegt das Bauvorhaben derzeit mit ca. 25.000,00 € unter dem Gesamtkostenbudget der Kostenberechnung (siehe Anlage 12).

Aufgrund der Umplanung im Bereich Treppenhaus / Aufzugschacht (Wegfall des Aufzuges) sind innerhalb der weiteren Durchführung zusätzliche Einsparungen zu erwarten.

Es ist geplant mit den Bauarbeiten sofort nach Fertigstellung des neuen Polizeigebäudes und Umzug des Polizeipostens, voraussichtlich im Juli / August zu beginnen.



Mitteldeckung:

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch ge- nommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss- antrags	Restmittel	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
2 H 13000151 9401 1.160.000,00	177.322,27	982.677,73	872.078,92	110.598,81	VE 2011 259.600,00