



Schwäbisch Gmünd, 31.03.2010  
Gemeinderatsdrucksache Nr. 089/2010

Vorlage an

**Bau- und Umweltausschuss**

zur Beschlussfassung

- öffentlich -

**Umbau und Generalsanierung Parler-Gymnasium Altbau**

- Sanierung der Heizzentrale -

**Vergabe der Heizungsinstallationsarbeiten**

**Bezug: GR-Drucksache 274/2009**

**Anlagen:**

Anlage 1      Preisspiegel

**Beschlussantrag:**

Vergabe der Heizungsinstallationsarbeiten bei der Generalsanierung des Parler-Gymnasiums Altbau an die Fa. Daul aus Schwäbisch Gmünd mit **172.609,79 €** (Nachlass bereits berücksichtigt).



**Sachverhalt und Antragsbegründung:**

Am 27.01.2010 wurde im Bau- und Umweltausschuss die Ausschreibung und Umsetzung der **Versorgungsvariante 3 – Holzpelletanlage** (Grundlastkessel Pellet, Spitzenlastkessel Gasniedertemperatur) – für das Parler-Gymnasium beschlossen.

Auf Anregung der Fraktion Bündnis 90 die Grünen wurde vor der Ausschreibung alternativ die Brennwertnutzung der Pelletheizung untersucht. Die Recherche ergab, dass in der erforderlichen Größenordnung von 150 kW keine Pelletkessel mit integriertem Abgaswärmetauscher erhältlich sind. Der Bundesverband des Schornstiefegerhandwerks sieht die Ursache u. a. in der aufwändigen Spülung des Abgaswärmetauschers begründet. Diese ist erforderlich, um die klebrigen Kondensationsrückstände wie Harz oder Teer von der Tauscheroberfläche zu entfernen.

Der Einsatz eines separaten Abgaswärmetauschers wäre alternativ denkbar, würde jedoch die Investitionskosten um 16 - 18 T€ erhöhen, außerdem müssten erhöhte Wartungsaufwendungen in Kauf genommen werden.

Aus diesen Gründen wurde diese Variante nicht weiter verfolgt und die o. g. Versorgungsvariante 3 beschränkt ausgeschrieben.

Zur Submission am 16.03.2010 lagen 7 Angebote vor.

Alle Angebote wurden gemäß §§ 21, 23 und 25 VOB/A auf ihre Vollständigkeit hin überprüft.

Ebenso erfolgte eine rechnerisch, technische und wirtschaftliche Prüfung die zur Folge hatte, dass 1 Angebot ausgeschlossen werden musste, da es als nicht gleichwertig eingestuft werden musste.

Gemäß Preisspiegel (Anlage 1) kann die Vergabe an den wirtschaftlich günstigsten Bieter, Fa. Daul aus Schwäbisch Gmünd erfolgen.

**Mitteldeckung:**

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschlussantrags	Restmittel	Verpflichtungsermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
2H23100101 9400 248.000,00 €	28.000,00 €		172.609,79 €	47.390,21 €	

Die zur Verfügung stehenden Restmittel sind zur Finanzierung der noch ausstehenden baubegleitenden Maßnahmen erforderlich.

