

Bauvorhaben: Einrichtung eines Ganztagesbereiches
 und einer Bibliothek am Parler-Gymnasium
 Bauherrschaft: Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd
 Marktplatz 1, 73525 Schwäbisch Gmünd

Kostenberechnung nach DIN 276 i.d. F. Juni 1993 incl. 19% MwSt.

Grundlage: Planung vom 22.06.2006 / Aktualisierung 22.10.2009/Aktualisierung 01.04.2010
 Umbauter Raum - Neubau
 ca. 3.200 m³

KGR	KGR	KGR	Position/Bezeichnung	Menge	EP	Einheit	Euro	Summe 1	Summe 2	Summe 3
								Euro	Euro	Euro
200			Herrichten und Erschließen							30.635,00
300			Bauwerk - Baukonstruktionen							996.110,00
400			Bauwerk - Technische Anlagen							412.125,00
500			Aussenanlagen							40.005,00
600			Ausstattung							160.175,00
			Zwischensumme KGR 200-600							1.639.050,00
700			Baunebenkosten							
			summarisch auf KGR 200-600	ca. 16,5	%				270.473,00	
			Summe 700 - Baunebenkosten							270.473,00
			Gesamtsumme							1.909.523,00

Allgemein:

Bei der Kostenberechnung ist man von normalen Gründungsverhältnissen ausgegangen, und davon, dass an das bestehende Leitungsnetz für die Ver- und Entsorgung (Heizung, Wasser, Stark- und Schwachstrom, Abwasser usw.) direkt angeschlossen werden kann. Kosten für eventuell zusätzliche Winterbaumaßnahmen, Ersatzbauten während der Bauzeit usw. sind nicht berücksichtigt.

Nicht enthalten sind weiterhin folgende Kosten:

- Mögliche Trafostation bzw. die Erweiterung einer vorh. Trafostation, zusätzlich erforderliche Gehweg- und Straßenbau, Parkplätze
- KGR 230 öffentliche/nicht öffentl. Erschließung
- KGR 710 Bauherrnleistungen, KGR 620 u. 750 Kunst a. Bau, KGR 760 Finanzierungskosten
- KGR 760 Finanzierungskosten

Die Architekten
 ssm-architekten
 schöne seeberger müller
 stufgarter strasse 3
 73525 schwäbisch gmünd
 fon. 07171/92728-0
 fax. 07171/92728-50

Aufgestellt: mb/gü/ma
 Schwäbisch Gmünd, den 23.06.2006 / 22.10.2009/ 01.04.2010