



Schwäbisch Gmünd, 10.10.2013  
Gemeinderatsdrucksache Nr. 250/2013

Vorlage an

**Ortschaftsrat Herlikofen**

zur Vorberatung  
- öffentlich -

**Bau- und Umweltausschuss**

zur Vorberatung  
- öffentlich -

**Gemeinderat**

zur Beschlussfassung  
- öffentlich -

**Erschließung BG "Gmünder Feld II" in Schwäbisch Gmünd - Grundsatzbeschluss  
und Finanzierung -**

**Anlagen:**

- Anlage 1 Übersichtsplan
- Anlage 2 Lageplan Straßenbau
- Anlage 3 Lageplan Kanalbau
- Anlage 4 Gesamtkostenaufstellung



**Beschlussantrag:**

1. Die Erschließung des Baugebiets „Gmünder Feld II“ soll gemäß Gesamtkostenzusammenstellung (Anlage 4) für Kanal- und Straßenbau sowie Straßenbeleuchtung in Höhe von 1.758.000 € erfolgen. Davon sind Kosten für den Kanalbau in Höhe von 350.000 €, für den Straßenbau in Höhe von 1.303.000 € und für die Straßenbeleuchtung von 105.000 € vorgesehen.
2. Die erforderlichen Arbeiten sollen ausgeschrieben werden.

**Sachverhalt und Antragsbegründung:**

Die Stadt Schwäbisch Gmünd beabsichtigt in Herlikofen das Baugebiet „Gmünder Feld“ im 2. Bauabschnitt zu erschließen. In diesem Baugebiet wird eine Fläche von ca. 3,9 ha erschlossen. Die Entwässerung des Baugebietes erfolgt in den vorverlegten Randsammler südöstlich des Baugebiets. Im Rahmen des Kanalbaues werden auch die Hausanschlüsse hergestellt.

Die Stadtwerke werden in diesem Bauabschnitt Gas- und Wasserversorgungsleitungen verlegen. Diese Arbeiten werden mit ausgeschrieben, aber gesondert vergeben. Gleichzeitig werden Stromversorgungs-, Straßenbeleuchtungs-, Breitband- sowie Telefonkabel verlegt. Es ist geplant, die Baumaßnahme im Herbst 2013 auszuschreiben. Die Mitteldeckung aus dem Haushalt 2013 wurde aus dem Erstentwurf des Baugebiets abgeleitet. Die Bauarbeiten sollen im Februar 2014 beginnen (in Abhängigkeit der Witterung) und werden bis voraussichtlich Juli 2014 andauern.



**Mitteldeckung:**

**Kanalbau: I-Plan 12.0108**

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss- antrags	Restmittel	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
2013 350.000 €	-----	350.000 €	350.000 €	-----	-----

**Hausanschlüsse für Entwässerung**

Die Herstellung der Hausanschlüsse für die Baugrundstücke werden durch die zu vereinnahmenden Hausanschlussbeträgen gedeckt.

**Straßenbau: HHST 2 T 6300 0152 6300 9506**

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss- antrags	Restmittel	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
2012 1.050.000,00 € 2014 VE 253.000,00 €	-----	1.050.000,00 €	1.303.000,00 €	-----	253.000,00 €

**Straßenbeleuchtung: HHST 2 T 6700 0152 6300 9606**

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss- antrags	Restmittel	Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
2013 HHR 105.000 €	-----	105.000 €	105.000 €	-----	-----