



Schwäbisch Gmünd, 24.07.2014
Gemeinderatsdrucksache Nr. 166/2014

Vorlage an

Ortschaftsrat Hussenhofen-Hirschmühle-Zimmern

zur Vorberatung
- öffentlich -

Gemeinderat

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

**Erschließung BG "Benzfeld" in Schwäbisch Gmünd-Hussenhofen -
Grundsatzbeschluss und Finanzierung -**

Anlagen:

- Anlage 1: Übersichtslageplan
- Anlage 2: Lageplan Straßenbau
- Anlage 3: Lageplan Kanalbau
- Anlage 4: Gesamtkostenaufstellung

Beschlussantrag:

1. Die Erschließung des Baugebietes „Benzfeld“ soll gemäß Gesamtkostenzusammenstellung (Anlage 4) für Kanal- und Straßenbau sowie Straßenbeleuchtung in Höhe von 393.000,-- € (mit Endausbau) erfolgen. Davon sind Kosten für den Kanalbau in Höhe von 120.000,-- €, für den Straßenbau in Höhe von 255.000,-- € (mit Endausbau) und für die Straßenbeleuchtung in Höhe von 18.000,-- € vorgesehen.



2. Zur Finanzierung des Kanalbaus wird eine außerplanmäßige Ausgabe des Eigenbetriebs Stadtentwässerung in der Höhe von 120.000 €. Die Mitteldeckung erfolgt durch nicht benötigte Mittel aus den I-Plänen 8.0103 „Ledergasse“ und 11.0104 „Nepperbergstraße“.
3. Die Straßenbeleuchtung (Haushaltsstelle 2 T 6700 0150 9604) wird aus der Haushaltsstelle 2 T 6300 0150 9504 finanziert.
4. Die erforderlichen Arbeiten sollen öffentlich ausgeschrieben werden.

Sachverhalt und Antragsbegründung:

Die Stadt Schwäbisch Gmünd beabsichtigt in Hussenhofen das Baugebiet „Benzfeld“ weiter zu erschließen. Das Baugebiet bietet auf einer Fläche von ca. 2,8 ha Platz für Gewerbebetriebe.

Das Baugebiet wird an das bestehende Mischwasserkanalsystem des Ortes angeschlossen.

Im Rahmen des Kanalbaues werden keine Hausanschlüsse hergestellt.

Die neuen Verkehrsflächen sind als gemischt genutzte Verkehrsflächen geplant und werden an das innerörtliche Straßennetz angeschlossen.

Die Stadtwerke werden in diesem Bauabschnitt Gas- und Wasserversorgungsleitungen verlegen. Diese Arbeiten werden mit ausgeschrieben, aber gesondert vergeben. Gleichzeitig werden Stromversorgungs-, Straßenbeleuchtungs- und Telefonkabel sowie Leerrohre für die Breitbandkabel verlegt.

Nach Beschlussfassung wird zeitnah ausgeschrieben. Die Ausführung ist in dem Zeitraum zwischen dem 01. Oktober 2014 und dem 20. Dezember 2014 vorgesehen.

Mitteldeckung:

Kanalbau: I-Plan 8.0103 und 11.0104

| Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel | Bereits in Anspruch genommen | Noch verfügbar | Ausgaben des Beschlussantrags | Restmittel | Verpflichtungsermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung |
|--|------------------------------|----------------|-------------------------------|------------|--|
| HHR I-Plan 8.0103 490.000 € | 394.298 € | 95.702 € | 60.000 € | 35.702 € | --- |
| HHR I-Plan 11.0104 460.000 € | 372.328,57 € | 87.671 € | <u>60.000 €</u> 120.000 € | 27.671 € | |

Straßenbau: HHST 2 T 6300 0150 9504



| Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel | Bereits in Anspruch genom- men | Noch verfügbar | Ausgaben des Be- schluss- antrags | Restmittel | Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung |
|--|---|----------------|--|---|---|
| HHR 279.928,60 € | --- | 279.928,60 € | 255.000 € | 24.928,60 € (davon 18.000 € für Stra- ßenbeleuchtung) | ---- |

Straßenbeleuchtung: HHST 2 T 6700 0150 9604 (wird finanziert aus der Haushalts-
stelle Straßenbau HHST 2 T 6300 0150 9504)

| Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel | Bereits in Anspruch genommen | Noch verfügbar | Ausgaben des Be- schluss- antrags | Restmittel | Verpflichtungs- ermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung |
|--|------------------------------------|----------------|--|------------|---|
| HHR 18.000 € | --- | 18.000 € | 18.000 € | ---- | ---- |