

Georg Schäfer
Bräustraße 48
73527 Schwäbisch Gmünd

23.04.2015

Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd
Stadtplanungs- und Baurechtsamt
Marktplatz 1
73525 Schwäbisch Gmünd

Einspruch gegen den Bebauungsplan Nr. 981 E - Neue Hofwiesen in Wustenriet

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich gegen den Bebauungsplan Nr.981 E Einspruch einlegen.
Die Infrastruktur in Wustenriet, veraltete Kanalisation und Internetverbindung, keine Geschäfte, Wirtschaft schließt in wenigen Tagen und insbesondere die prekäre Verkehrssituation ist für einen Zuwachs der Bevölkerung in dieser Ortschaft nicht ausgelegt. Das Baugebiet "Neue Hofwiesen" wurde überstürzt geplant, ohne vorher eine Verbesserung der Infrastruktur in der Ortschaft vorzunehmen. Dies sollte jedoch zuerst geschehen, bevor man an ein Neubaugebiet denkt!

Des weiteren ist der Bedarf für das Neubaugebiet Hofwiesen nicht gegeben. Es gibt zwar einige Interessenten für die Bauplätze, die aber nicht mit einem Bedarf zu verwechseln sind. Der Bedarf auf der Hochfläche ist durch das Baugebiet Wetzgau West II völlig gedeckt, auch in Wustenriet selbst gibt es noch genug leerstehenden Wohnraum und innerörtliche Entwicklung. Neben der ehemaligen Gaststätte "Schlössle" plant die VGW zum Beispiel ein Mehrfamilienhaus zu errichten.

Ich bitte Sie meine Argumente gegen das Baugebiet "Neue Hofwiesen" zu überdenken und von einer weiteren Planung abzusehen.
Ich freue mich von Ihnen zu hören und bitte Sie mir eine Eingangsbestätigung der Mail zukommen zu lassen.

Mit freundlichem Gruß

Georg Schäfer