



Schwäbisch Gmünd, 24.04.2018
Gemeinderatsdrucksache Nr. 070/2018

Vorlage an

Ortschaftsrat Bettringen

zur Vorberatung
- öffentlich -

Gemeinderat

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

Vergabebeschluss Erschließung Baugebiet "Steighalden" in Schwäbisch Gmünd-Bettringen

Anlagen:

Anlage 1: Gesamtkostenzusammenstellung
Anlage 2: Bieterübersicht
Anlage 3: Lageplan

Beschlussantrag:

Der Vergabe der erforderlichen Bauarbeiten auf Nachmaß an die Firma Georg Eichele, Untergröningen, gemäß deren Angebot vom 11.04.2018 für die Erschließung des Baugebietes "Steighalden", gemäß Gesamtkostenzusammenstellung (Anlage 1) für Kanal- u. Straßenbau sowie Straßenbeleuchtung in Höhe von 824.195,86 € wird zugestimmt.

Davon betragen die Kosten für die Erschließung "Steighalden" insgesamt 824.195,86€.
Die Kosten teilen sich wie folgt auf:

Straßenbau :	439.050,29 €
Kanalbau :	250.610,79 €
Grundstücksanschlüsse:	134.534,78 €



Sachverhalt und Antragsbegründung:

Der Bau- und Umweltausschuss hat am 20.12.2017 mit der Drucksache 226/2017 den Baubeschluss zur Erschließung des Baugebiets „Steighalden“ in Schwäbisch Gmünd Bettringen mit Gesamtkosten von 1.473.000 € (406.000 € Kanalbau, 935.000 € Straßenbau und 132.000 € Straßenbeleuchtung) gefasst.

Das geplante Baugebiet wird an das bestehende Mischwasserkanalsystem des Ortes angeschlossen. Im Rahmen des Kanalbaues werden auch die Hausanschlüsse hergestellt. Die neuen Verkehrsflächen sind als gemischt genutzte Verkehrsflächen geplant und werden an das innerörtliche Straßennetz angeschlossen.

Die Stadtwerke werden in diesem Bauabschnitt Gas- und Wasserversorgungsleitungen verlegen. Diese Arbeiten wurden mit ausgeschrieben, werden aber gesondert vergeben. Gleichzeitig werden Stromversorgungs-, Straßenbeleuchtungs-, Breitband- sowie Telefonkabel verlegt.

Die Bauarbeiten sollen im Mai 2018 beginnen und bis 30.11.2018 beendet sein.

Die Bauarbeiten sind nach VOB öffentlich ausgeschrieben worden.

Die Leistungsverzeichnisse wurden von 3 Firmen abgeholt und von 2 Firmen zur Submission eingereicht.

Die eingereichten Angebote wurden gemäß § 16 VOB/A auf Vollständigkeit sowie rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft.

Das Angebot der Firma Georg Eichele aus Untergröningen, gemäß deren Angebot vom 11.04.2018, erscheint als das technisch und wirtschaftlich annehmbarste.

Das Angebot beläuft sich auf 824.195,86 €.

Kanalbau:

Zur Finanzierung der Baumaßnahme wurden im Wirtschaftsplan 2016 der Stadtentwässerung Mittel bereitgestellt. Die Planmittel wurden übertragen.

I-Plan 16.0106

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschluss-Antrags	Restmittel	Verpflichtungsermächtigung/mittelfristige Finanzplanung
310.000 €	---	310.000 €	250.610,79 € Sonst.Kosten <u>48.500,00 €</u> 299.110,79 €	10.889,21 €	---

Grundstücksanschlüsse für Entwässerung:

Die Herstellungskosten der Grundstücksanschlüsse für die Baugrundstücke werden durch die zu vereinnahmenden Grundstücksanschlussbeiträge gedeckt.

Die Kosten belaufen sich auf 134.534,78 €.



Mitteldeckung:

Straßenbau:

Die Finanzierung ist wie folgt vorgesehen:

Haushaltsstelle 2 T 63000151 9506 Grunderschließung „Steighalden“

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschlussantrags	Restmittel	Verpflichtungsermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
935.000 €	---	935.000 €	439.050,29 € Sonst. Kosten <u>55.000,00 €</u> 494.050,29 €	440.949,71 €	---

Für den späteren Endausbau sind 140.000 € vorgesehen.

Straßenbeleuchtung (Masten und Beleuchtungskörper)

Haushaltsstelle 2 T 6700 131 9606

Haushaltsstelle, zur Verfügung stehende Mittel	Bereits in Anspruch genommen	Noch verfügbar	Ausgaben des Beschlussantrags	Restmittel	Verpflichtungsermächtigung/ mittelfristige Finanzplanung
132.000 €	---	132.000 €	0 €	132.000,00€	---

Die Zustimmung des Gemeinderates erfolgt vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates. Die Sitzung findet am 07.05.2018 statt.