

**Kalkulation der Gebührensätze für die Benutzung der Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünfte**

	jährlich	monatlich	je Einheit
<b>a) Ein-Zimmer-Unterkünfte (56 Einheiten)</b>			
Mietzahlungen	69.240,00 €	5.770,00 €	103,96 €
Anteil laufende Unterhaltungskosten	13.792,81 €	1.149,40 €	20,53 €
Anteil Verwaltungskosten / Einheit	88.205,50 €	7.350,46 €	131,26 €
Gesamte Kosten je Einheit			255,75 €
<b>Benutzungsgebühr je Einheit</b>			<b>200,00 €</b>

<b>b) kurzfristig angemietete Wohnungen (56 Einheiten)</b>			
Mietzahlungen	72.366,00 €	6.030,50 €	
Anteil laufende Unterhaltungskosten / Einheit	13.792,81 €	1.149,40 €	20,53 €
Anteil Verwaltungskosten / Einheit	88.205,50 €	7.350,46 €	131,26 €
Gesamte Kosten je Einheit (ohne Miete)			151,78 €
<b>Zuschlag Benutzungsgebühr je Einheit (ohne Miete)</b>			<b>100,00 €</b>