



Schwäbisch Gmünd, 10.07.2018
Gemeinderatsdrucksache Nr. 146/2018

Vorlage an

Eigenbetriebsausschuss

zur Vorberatung
- öffentlich -

Gemeinderat

zur Beschlussfassung
- öffentlich -

CCS Congress-Centrum Stadtgarten - Flachdachsanierung Bauteil Verwaltung

Anlagen:

Ausschreibungsergebnis/Angebotsauswertung/Vergabevorschlag Flachdachsanierung

Beschlussantrag:

Beschlussantrag 1:

Vergabe der Flachdachsanierung, Bauteil Verwaltung, an die Firma Fritz technologie GmbH mit einer Angebotssumme von netto 129.204,06 € zzgl. Planungskosten in Höhe von netto 15.356,00 €.

Beschlussantrag 2:

Zur Finanzierung der Maßnahme wird eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von netto 24.560,00 € genehmigt. Zur Deckung stimmt der Gemeinderat der Bereitstellung von netto 24.560,00 € im Wirtschaftsplan 2018 des Eigenbetriebs Congress-Centrum Stadtgarten zu.



Sachverhalt und Antragsbegründung:

Im September 2017 wurde festgestellt, dass Undichtigkeiten am Flachdach Verwaltung vorhanden sind. Kleinere Notreparaturen wurden von einer Fachfirma durchgeführt. Jedoch stellte sich heraus, dass die Reparaturen nur eine Minderung des Wassereintruchs bewirkten.

Deshalb wurde ein Fachingenieur zur Bestandsaufnahme und Bewertung beauftragt. Im Wirtschaftsplan des CCS wurden hierfür 120.000,00 € für die Sanierung eingestellt. Die erste öffentliche Ausschreibung zur Sanierung des Flachdachs wurde aufgehoben, da sich kein geeigneter Bieter an der Ausschreibung beteiligt hat.

Danach wurde nach den gesetzlichen Bestimmungen eine beschränkte Ausschreibung vorgenommen. Bei der 3 Bieter ein Angebot abgegeben haben. Ein Bieter wurde von der Ausschreibung ausgeschlossen, da seine Unterlagen und das Angebot unvollständig waren. Die Angebote lagen, vom günstigsten Bieter, ca. netto 30.804,00 € über der Kostenschätzung.

Die Vergabe erfolgt an den günstigsten Bieter, der Firma Fritz technologie.