

**Kurzprotokoll über die  
öffentliche Sitzung**  
des Bau- und Umweltausschusses/Betriebsausschuss für Stadtentwässerung  
am Mittwoch, den 18.07.2018  
im großen Sitzungssaal des Rathauses

Beginn: 16:02 Uhr

Ende: 18:24 Uhr

**zu 2      Uhlandschule in Schwäbisch Gmünd - Bettringen**  
**Energetische Sanierung Hauptbau Dach und Fassade**  
**Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**  
**Bezug: GR-Drucksache 126/2017**  
**Vorlage: 150/2018**

**Beschluss:**

Einer Erweiterung des Kostenrahmens bei der energetischen Sanierung der Uhlandschule in Höhe von 115.000,00 € auf 1.155.000,00 € wird zugestimmt.

Zur Finanzierung wird im Haushaltsjahr 2018 bei der Haushaltsstelle 02.2154H102.9410 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 115.000,00 € genehmigt.

Die Deckung erfolgt durch Mittel bei den Haushaltsstellen

02 6020 H100 9400	Energiesparmaßnahmen	70.000,00 €
02 6020 H100 9402	Gebäudesanierung	45.000,00 €

**zu 10      Baulandentwicklung in Schwäbisch Gmünd-Hussenhofen, Teckstraße-Süd**  
**hier: Baureifmachung und vorbereitende Maßnahmen für das Neubaugebiet**  
**Teckstraße-Süd**  
**- Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**  
**Vorlage: 147/2018**

**Beschluss:**

1. Die Verwaltung wird beauftragt für die Realisierung des Neubaugebiets Teckstraße-Süd in Schwäbisch Gmünd - Hussenhofen die Arbeiten zur Umsetzung der FFH Mähwiese vorzunehmen.

Die aufgeführten Firmen werden mit der Umsetzung beauftragt:

- Firma Terratop Hobmaier GmbH & Co. KG, Vilsbiburg, Bayern
  - o Sodenverpflanzung
    - Angebot in Höhe von 115.000 € (brutto)
- Firma Erdbau Schmid GmbH & Co. KG, Schwäbisch Gmünd

- Abbruch & neue Überfahrt über Krümlingsbach
  - Kostenschätzung in Höhe von 30.000 € (brutto)
- Erdarbeiten (Humus abtragen, Miete, Fräsen und Egalisieren)
  - Angebot in Höhe von 12.000 € (brutto)
- Erdarbeiten (Laden, Transport (Humus) Zimmern - Teckstraße, Auftrag)
  - Kostenschätzung in Höhe von 40.000 € (brutto)
- Firma Rieger-Hofmann GmbH, Blaufelden
  - Autochthone Saatgutlieferung
    - Kostenschätzung in Höhe von 3.000 € (brutto)
- Firma Riek, Garten- und Hausmeisterservice, Ellwangen
  - Gewinnung Saatgut in Hussenhofen
    - Kostenschätzung in Höhe von 1.500 € (brutto)
- Firma / Firmen noch offen
  - Ansaat Randflächen und Fertigstellungspflege
    - Kostenschätzung in Höhe von 30.000 € (brutto)

zu einer Gesamtauftragssumme von ca. 231.500 € (brutto) vergeben.

2. Für die Finanzierung der Maßnahme wird bei der Haushaltsstelle 02.8800E900.9501 (Baureifmachung für städtische Flächen) für das Haushaltsjahr 2018 eine weitere überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 231.500 € genehmigt. Die Deckung erfolgt durch Mittel bei der Haushaltsstelle 02.6100T100.9870 (Zuschüsse für ökologische Maßnahmen).

---

**zu 11 Sanierung der bestehenden Kanäle im Bereich Wetzgau-Rehnenhof - Vergabebeschluss - Vorlage: 155/2018**

**Beschluss:**

Vergabe der Kanalsanierungsarbeiten auf Nachmaß an die Fa. Baierle, Fremdingen-Schopflohe, gemäß deren Angebot vom 25.06.2018 in Höhe von 310.252,64€. Die Mitteldeckung erfolgt über die I-Pläne 15.0102 und 18.0102.

---

**zu 12 Herstellung der Oberflächenwasserableitung (äußere Erschließung) für den Parkplatz der BARMER auf dem Lindenfeld in Schwäbisch Gmünd-Bettringen - Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**  
**Vorlage: 133/2018**

**Beschluss:**

Die Verwaltung wird beauftragt, die äußere Erschließung zur Oberflächenwasserableitung für den geplanten Parkplatz der BARMER über das städtische Wegflurstück 680, vorzunehmen (siehe Anlage 1).

Die Umsetzung der Maßnahme erfolgt über den Jahresbau.

Günstigster Bieter ist hier die Firma Eichele Bau GmbH mit einem Angebot von 87.436,07 € brutto (siehe Anlage 2).

Für die Finanzierung der Maßnahme wird bei der Haushaltsstelle 02.8800E900.9501 (Baureifmachung für städtische Flächen) für das Haushaltsjahr 2018 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von bis zu 60.000 € genehmigt. Die Mitteldeckung erfolgt in Höhe von 30.000 € aufgrund außerplanmäßiger Einnahmen durch die Kostenbeteiligung Dritter. Weitere 30.000 € werden durch Restmittel bei der Haushaltsstelle 02.6300T141.9500 (Baumaßnahmen Straßen und Plätze westlicher Stadteingang) gedeckt.

---

**zu 14 Neubau einer Einfädelspur am Verteiler Ost der B 29 in Schwäbisch Gmünd - Vergabe der Planungsleistungen und Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe**  
**Vorlage: 145/2018**

**Beschluss:**

Der Vergabe der Ingenieurleistungen für die Grundlagenvermessung, Erstellen von Grunderwerbsplänen, Erstellen eines Sicherheitsaudits, Mitwirkung bei der Abstimmung mit dem Straßenbaulastträger und der Anhörung der TÖB's, sowie die Straßenplanung (LP 2 bis 9) inkl. örtlicher Bauüberwachung mit Bruttokosten von 26.115,00 € wird zugestimmt.

Für die Ingenieurleistungen Grundlagenvermessung, Erstellen von Grunderwerbsplänen, Erstellen eines Sicherheitsaudits, Mitwirkung bei der Abstimmung mit dem Straßenbaulastträger und der Anhörung der TÖB's, sowie der Planung der Verkehrsanlagen und der örtlichen Bauüberwachung wird gemäß der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) das Büro **stadtland**ingenieure GmbH aus 73479 Ellwangen beauftragt.

Für die Vergabe der Ingenieurleistungen wird bei der Haushaltsstelle 02.6300T140.9517 (Neubau einer Einfädelspur am Verteiler Ost der B 29) für das Haushaltsjahr 2018 eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von bis zu 27.000,00 € genehmigt. Die Mitteldeckung erfolgt durch Restmittel bei der Haushaltsstelle 02.6300T141.9500 (Straßenbaumaßnahmen Umgestaltung westlicher Stadteingang).