



Schwäbisch Gmünd, 06.12.2018
Gemeinderatsdrucksache Nr. 240/2018

Vorlage an

Bau- und Umweltausschuss
zur Beschlussfassung
- öffentlich -

Wohnen "Fehrle-Gärten"

Anlagen:

1. Lageplan
2. Eckdaten
3. Gutachterliche Stellungnahme zur schalltechnischen Untersuchung vom 09.11.2018

Beschlussantrag:

Auf Grundlage der in Anlage 2 aufgeführten Eckdaten soll ein städtebauliches Konzept zum Wohnen „Fehrle-Gärten“ erarbeitet werden.

Sachverhalt und Antragsbegründung:

Die Eigentümer der Flurstücke Nr. 1284/1, 1285/1 und 1285/10 kamen am auf die Stadtverwaltung zu, um in Zusammenarbeit mit der Stadt eine Neubebauung des Areals der ehemaligen Fehrle Gärtnerei städtebaulich zu entwickeln.

Ein nachhaltiger Wohnbau ist mit dem bisherigen Baurecht nicht möglich.