

Anlage 4

Erschließung BG „Strutfeld 2. Erweiterung“ und Endausbau Baugebiet „Litzzenbühl“ in Schwäbisch Gmünd-Bargau

Gesamtkostenzusammenstellung

1. Erschließung BG " Strutfeld 2. Erweiterung":

1.1 Kanalbau

Baukosten lt. Ang. Eichele		366.498,94 €
Ing. Leistungen nach HOAI	ca.	105.000,00 €
Kanaluntersuchung	ca.	3.500,00 €
Vermessung	ca.	5.000,00 €
SiGeKo	ca.	3.000,00 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	3001,06 €

Gesamt **486.000,00 €**

(Kostenschätzung gemäß Baubeschluss ca.770.000 €)

Die Herstellungskosten für die **Kanalhausanschlüsse** werden den Anliegern in Rechnung gestellt und belaufen sich auf **ca. 160.000,00 €**
(Kostenschätzung gemäß Baubeschluss ca.210.000 €)

1.2 Straßenbau inkl. Innerer Heranführung LWL

Baukosten lt. Ang. Eichele		392.907,63 €
Ing. Leistungen nach HOAI	ca.	80.000,00 €
Vermessung	ca.	5.000,00 €
Kontrollprüfungen	ca.	5.000,00 €
Bepflanzung öffentlicher Grünflächen	ca.	10.000,00 €
Endausbau	ca.	120.000,00 €
SiGeKo	ca.	2.500,00 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	4.592,37 €

Gesamt **620.000,00 €**

(Kostenschätzung gemäß Baubeschluss ca.860.000,00 €)

1.3 Straßenbeleuchtung.

Baukosten lt. Ang. Eichele (Erdarbeiten)	ca.	78.727,67 €
Ing. Leistungen nach HOAI	ca.	15.500,00 €
Vermessung	ca.	2.000,00 €
Beleuchtungskörper (ca. 22 Stück. * 3.000 €/Stück.)	ca.	78.500,00 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	5.272,33 €

Gesamt **180.000,00 €**
(Kostenschätzung gemäß Baubeschluss ca.310.000 €)

2. Endausbau BG " Litzenbühl II":

2.1. Straßenbau

Baukosten lt. Ang. Eichele	ca.	103.205,91 €
Ing. Leistungen nach HOAI	ca.	20.500 €
Vermessung	ca.	3.000 €
Kontrollprüfungen	ca.	2.000 €
Bepflanzung öffentlicher Grünflächen	ca.	17.500 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	3.794,09 €

Gesamt **150.000,00 €**
(Kostenschätzung gemäß Baubeschluss ca.160.000 €)

BG "Strutfeld 2. Erweiterung" und Endausbau Baugebiet „Litzenbühl II“

Kostenfortschreibung nach Submission:

Gesamtkosten: **ca. 1.596.000,00 €**