

## Anlage 1

Erschließung „Neues Wohnen Sonnenhügel“ – 2. BA  
in Schwäbisch Gmünd-Hardt

### Gesamtkostenzusammenstellung

#### 1. Kanalbau mit Kanalhausanschlüsse

Baukosten (gemäß Angebot Fa. Rossaro)		507.045,79 €
Ing. Leistungen nach HOAI (Klinger+ Partner)	ca.	80.000 €
Kanaluntersuchung	ca.	3.000 €
Vermessung	ca.	2.500 €
SiGeKo	ca.	2.500 €
Unvorhergesehenes und Rundung	ca.	4.954,21 €

---

**Gesamt** **600.000 €**

(Davon Hausanschlüsse in Höhe von ca. 20.000 €)

#### 2. **Straßenbau,**

wird nach Abschluss der Wohnbebauung in einer gesonderten Maßnahme ausgeführt und ist nicht Inhalt dieser Vorlage.

#### 3. **Straßenbeleuchtung**

wird nach Abschluss der Wohnbebauung in einer gesonderten Maßnahme ausgeführt und ist nicht Inhalt dieser Vorlage.