Anlage 1 zur
Vorlage 107/2020

BETEILIGUNGSBERICHT 2017 & 2018

der Stadt Schwäbisch Gmünd

VORWORT

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist an zahlreichen Gesellschaften beteiligt. Die Beteiligungsunternehmen übernehmen einen großen Anteil der öffentlichen Aufgaben und leisten wichtige Beiträge zur kommunalen Daseinsvorsorge.

Die wirtschaftliche Betätigung kann in verschiedenen Organisationsformen erfolgen. Dies kann in Form eines Eigenbetriebes (wirtschaftlich selbstständig, rechtlich unselbstständig), einer Gesellschaft in Privatrechtsform wie z.B. der GmbH (wirtschaftlich und rechtlich selbstständig) oder in Form eines Zweckverbandes sein.

Die Stadt Schwäbisch Gmünd erstellt zur Information des Gemeinderats und ihrer Einwohner jährlich einen Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen sie unmittelbar oder mit mehr als 50 vom Hundert mittelbar beteiligt ist.

Im vorliegenden Beteiligungsbericht wurden über die gesetzlichen Mindestanforderungen in § 105 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg hinaus Eigenbetriebe, Zweckverbände und eingetragene Genossenschaften aufgenommen, um ein vollständiges Bild der Beteiligungen aufzuzeigen und zu dokumentieren.

Der Beteiligungsbericht umfasst die Jahre 2017 und 2018. Hierbei werden folgende Daten und Fakten dargestellt:

- *Beteiligung unmittelbar > 25% / mittelbar > 50%*
    - Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse
        - Gegenstand des Unternehmens
        - Beteiligungsverhältnisse
        - Organe des Unternehmens
        - Beteiligungen des Unternehmens
    - Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks
    - Geschäftsjahr
        - Lage des Unternehmens
        - Verbindungen zum städtischen Haushalt
        - Personalentwicklung
        - Gewinn- und Verlustrechnung
        - Bilanz
        - Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage
- *Beteiligung unmittelbar ≤ 25% / mittelbar ≤ 50%*
    - Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse
        - Gegenstand des Unternehmens
        - Beteiligungsverhältnisse
    - Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

- *Eigenbetriebe*

    - Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse
        - Gegenstand des Unternehmens
        - Beteiligungsverhältnisse
        - Organe des Unternehmens
        - Beteiligungen des Unternehmens
    - Geschäftsjahr
        - Lage des Unternehmens
        - Verbindungen zum städtischen Haushalt
        - Personalentwicklung
        - Gewinn- und Verlustrechnung
        - Bilanz
        - Kennzahlen der Vermögen- und Finanzlage

Die Zahlen der Jahre 2017 und 2018 basieren - soweit nicht anders vermerkt - auf den geprüften Jahresabschlüssen der einzelnen Gesellschaften.

Der Beteiligungsbericht vermittelt einen Überblick über die Beteiligungen und ermöglicht gleichzeitig eine bessere Einschätzung der dort wahrgenommenen Aufgaben. Die Informationen zur Lage der Beteiligungen werden somit auf das Wesentliche konzentriert und dem Gemeinderat und der Öffentlichkeit zur Verfügung gestellt.

Im Bereich der Beteiligungen ergaben sich im Jahr 2017 folgende Veränderungen:

- VGW Facility Management GmbH:
  Die VGW Facility Management GmbH wurde am 03.08.2017 gegründet.

- VR-Bank Ostalb eG:
  Im Jahr 2017 beschlossen die Volksbank Schwäbisch Gmünd eG und die VR-Bank Aalen eG zur VR-Bank Ostalb eG zu fusionieren.

Im Bereich der Beteiligungen ergaben sich im Jahr 2018 folgende Veränderungen:

- Zweckverband 4IT:
  Mit übereinstimmenden Beschlüssen ihrer Zweckverbandsversammlungen haben der Zweckverband Kommunale Datenverarbeitung Region Stuttgart, der Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung Reutlingen Ulm und der Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung Baden-Franken am 16. Mai 2018 beschlossen, sich zum Zweckverband 4IT zu vereinigen.

René Bantel Susanne Fried

INHALTSVERZEICHNIS

VORWORT 1

I. RECHTLICHE GRUNDLAGEN 5

II. BETEILIGUNGSÜBERSICHT 7

III. KENNZAHLEN 8

IV. UNMITTELBARE BETEILIGUNGEN >25% UND MITTELBARE BETEILIGUNGEN >50% 10

Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH 10
Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH 16
STWGD Verwaltungs GmbH 23
GmündCOM GmbH 27
Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG 32
Touristik und Marketing GmbH 37
Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH 43
VGW Dienstleistungs GmbH 50
VGW Facility Management GmbH 55
Zentrum für Gestaltung und Wirtschaftskommunikation GmbH 60
Landesgartenschau Schwäbisch Gmünd 2014 GmbH i.L. 63

V. MINDERHEITSBETEILIGUNGEN (≤25% unmittelbar und mittelbar ≤50% in Privatrechtsform) 66

Ostalbwasser West GmbH 66
Remstal Gartenschau 2019 GmbH 67
P.E.G.A.S.U.S GmbH & Co. KG 68

VI. EIGENBETRIEBE 69

Fernwärmeversorgung II Bettringen Nordwest 69
Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd 73
Stadtgarten Schwäbisch Gmünd 78

VII. SONSTIGE BETEILIGUNGEN 83

Schulverband Landesgymnasium für Hochbegabte
Schwäbisch Gmünd 83
Zweckverband 4IT 84
VR-Bank Ostalb eG 85
Raiffeisenbank Mutlangen eG 86
Einkaufsgemeinschaft Kommunaler Verwaltungen im
Deutschen Städtetag eG 87
Bauverein Schwäbisch Gmünd eG 88
BürgerEnergie-Stauferland eG 89

VIII. IMPRESSUM 90

I. RECHTLICHE GRUNDLAGEN

Unter „wirtschaftlicher Betätigung" der Kommunen ist der Betrieb von Unternehmen zu verstehen, die als Hersteller oder Anbieter von Gütern oder Dienstleistungen am Markt tätig werden, sofern die Leistung ihrer Art nach auch von einem Privaten mit der Absicht der Gewinnerzielung erbracht werden könnte.

Die Zulässigkeit, kommunale Aufgaben auf in Privatrechtsform geführte Einrichtungen zu übertragen, wird durch die §§ 102 bis 108 der Gemeindeordnung geregelt.

Nach §102 GemO darf eine Gemeinde **wirtschaftliche Unternehmen** ungeachtet der Rechtsform errichten, übernehmen, wesentlich erweitern, oder sich daran beteiligen, wenn

- der öffentliche Zweck das Unternehmen rechtfertigt,
- das Unternehmen nach Art und Umfang in einem angemessenen Verhältnis zur Leistungsfähigkeit der Gemeinde und zum voraussichtlichen Bedarf steht,
- bei einem Tätigwerden außerhalb der kommunalen Daseinsvorsorge der Zweck nicht ebenso gut und wirtschaftlich durch einen privaten Anbieter erfüllt wird oder erfüllt werden kann.

Zudem sind vor der Entscheidung des Gemeinderats über ein Tätigwerden im o.g. Sinne die örtlichen Selbstverwaltungsorganisationen von Handwerk, Industrie und Handel anzuhören.

Diese verschärfte „Subsidiaritätsklausel" gilt aus Gründen des Bestandsschutzes nicht für Betätigungen, die vor In-Kraft-Treten der neuen Regelung (01.01.2006) ausgeübt wurden.

§103 GemO: Bei der Errichtung, Übernahme oder wesentlichen Erweiterung eines wirtschaftlichen Unternehmens in **Privatrechtsform** oder an einer Beteiligung daran muss außerdem gewährleistet sein, dass

- das Unternehmen seine Aufwendungen nachhaltig zu mindestens 25 vom Hundert mit Umsatzerlösen zu decken vermag,
- im Gesellschaftsvertrag oder der Satzung sichergestellt ist, dass der öffentliche Zweck des Unternehmens erfüllt wird,
- die Gemeinde einen angemessenen Einfluss, insbesondere im Aufsichtsrat oder in einem entsprechenden Überwachungsorgan des Unternehmens erhält,
- die Haftung der Gemeinde auf einen ihrer Leistungsfähigkeit angemessenen Betrag begrenzt ist und
- bestimmte Anforderungen an den Inhalt der Gesellschaftsverträge und den Satzungen erfüllt sind.

§ 105 der Gemeindeordnung gibt folgende Grundsätze für den Beteiligungsbericht vor:

- Die Gemeinde hat zur Information des Gemeinderats und ihrer Einwohner jährlich einen Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen sie unmittelbar oder mit mehr als 50 vom Hundert mittelbar beteiligt ist, zu erstellen. In dem Beteiligungsbericht sind für jedes Unternehmen mindestens darzustellen:

  - der Gegenstand des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse, die Besetzung der Organe und die Beteiligungen des Unternehmens,

  - der Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens,

  - für das jeweilige letzte Geschäftsjahr die Grundzüge des Geschäftsverlaufs, die Lage des Unternehmens, die Kapitalzuführungen und -entnahmen durch die Gemeinde und im Vergleich mit den Werten des vorangegangenen Geschäftsjahres die durchschnittliche Zahl der beschäftigten Arbeitnehmer getrennt nach Gruppen, die wichtigsten Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens sowie die gewährten Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats oder der entsprechenden Organe des Unternehmens für jede Personengruppe; § 286 Abs. 4 des Handelsgesetzbuchs gilt entsprechend.

- Ist die Gemeinde unmittelbar mit weniger als 25 vom Hundert beteiligt, kann sich die Darstellung auf:

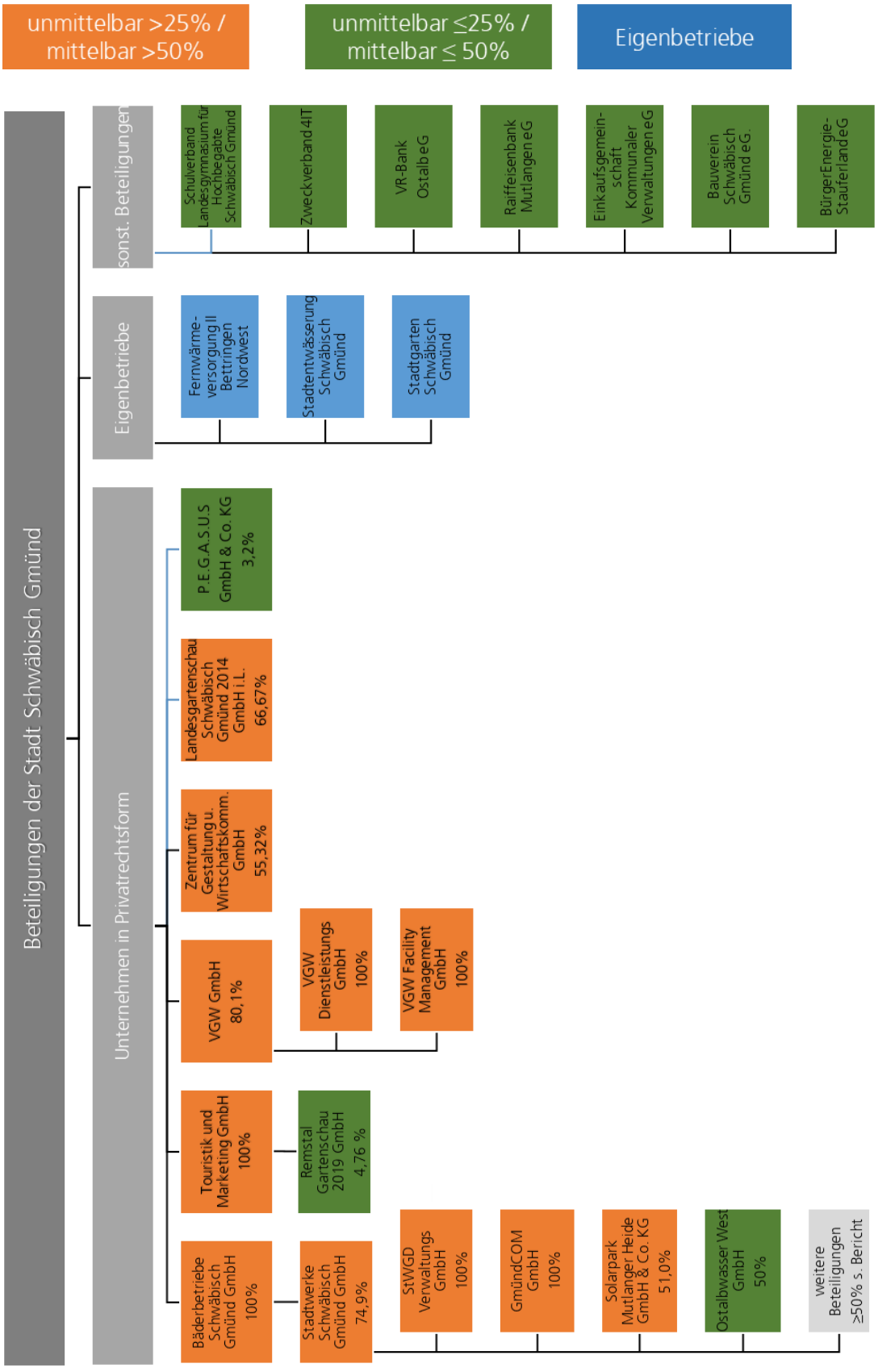
  - den Gegenstand des Unternehmens,

  - die Beteiligungsverhältnisse und

  - den Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens beschränken.

Darüber hinaus ist der Beteiligungsbericht an 7 Tagen öffentlich auszulegen.

II. BETEILIGUNGSÜBERSICHT



III. KENNZAHLEN

Im Beteiligungsbericht der Stadt Schwäbisch Gmünd werden die Bestands- und Erfolgswerte der Gesellschaften und Eigenbetriebe anhand der nachfolgenden Kennzahlen ausgewertet bzw. analysiert.

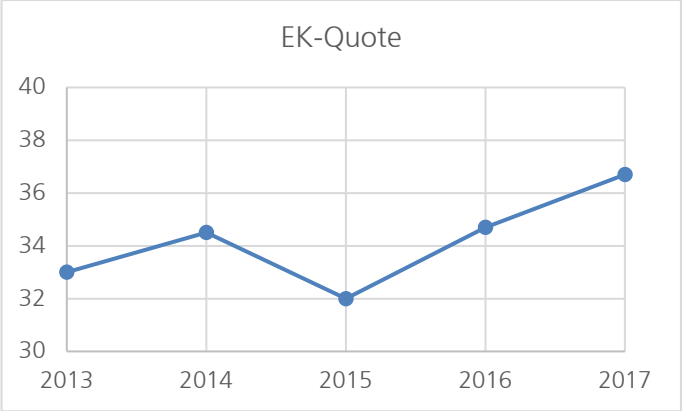
<u>Kennzahlen zur Vermögens- und Finanzlage:</u>

$$\textbf{Eigenkapitalquote} = \frac{\text{Eigenkapital x 100}}{\text{Gesamtvermögen (Bilanzsumme)}}$$

Prozentualer Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital.

Eine hohe EK-Quote gilt als Indikator für die Bonität eines Unternehmens

Beispiel: Unternehmen A



$$\textbf{Fremdkapitalquote} = \frac{\text{Fremdkapital x 100}}{\text{Gesamtvermögen (Bilanzsumme)}}$$

Prozentualer Anteil des Fremdkapitals am Gesamtkapital.

$$\textbf{Anlagenintensität} = \frac{\text{Anlagevermögen x 100}}{\text{Gesamtvermögen (Bilanzsumme)}}$$

Prozentualer Anteil des Anlagevermögens am Gesamtvermögen.

Eine hohe Anlagenintensität ist ein Indiz für einen kostenintensiven (Fixkosten) Betrieb des Unternehmens.

$$\text{Anlagendeckung I} = \frac{\text{Eigenkapital x 100}}{\text{Anlagevermögen}}$$

Prozentualer Anteil des Eigenkapitals am Anlagevermögen.

Die Anlagendeckung dient der Beurteilung der langfristigen Liquidität (langfristig gebundene Vermögenswerte sollen durch langfristiges Kapital finanziert werden).

Kennzahlen zur Ertragslage:

$$\text{Umsatzrentabilität} = \frac{\text{Jahresüberschuss nach Steuern vor Abführung oder Verlustübernahme x 100}}{\text{Umsatzerlöse}}$$

Prozentualer Anteil des Jahresüberschusses an den Umsatzerlösen.

Die Umsatzrentabilität misst den Betriebserfolg an der Umsatztätigkeit.

$$\text{Eigenkapitalrentabilität} = \frac{\text{Jahresüberschuss nach Steuern vor Abführung oder Verlustübernahme x 100}}{\text{Eigenkapital}}$$

Prozentualer Anteil des Jahresüberschusses am Eigenkapital.

Die EK-Rentabilität gibt an, in welcher Höhe sich das eingesetzte Eigenkapital im Geschäftsjahr verzinst hat.

$$\text{Gesamtkapitalrentabilität} = \frac{\text{(Jahresüberschuss nach Steuern vor Abführung oder Verlustübernahme + Fremdkapitalzinsen) x 100}}{\text{Umsatzerlöse}}$$

Prozentualer Anteil des Jahresüberschusses am Gesamtkapital.

Die GK-Rentabilität gibt an, in welcher Höhe sich das eingesetzte (Gesamt-)Kapital im Geschäftsjahr verzinst hat.

IV. UNMITTELBARE BETEILIGUNGEN >25% UND MITTELBARE BETEILIGUNGEN >50%

Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.gmuener-baeder.de

BÄDERBETRIEBE GMÜND

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH wurde zum 01.01.2012 gegründet und am 24.10.2012 ins Handelsregister eingetragen.

Der Eigenbetrieb „Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd" und der Regiebetrieb „Freibad Bettringen" wurden aus dem Vermögen der Stadt Schwäbisch Gmünd auf die neu gegründete Gesellschaft „Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH" ausgegliedert.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Betrieb der Hallen- und Freibäder der Stadt Schwäbisch Gmünd.
Die Gesellschaft hat den öffentlichen Zweck nachhaltig zu erfüllen.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten, ferner Interessengemeinschaften eingehen und Zweigniederlassungen errichten, sofern sich diese Betätigungen auf das Gebiet der Stadt Schwäbisch Gmünd beschränken.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	100.000,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	*100.000,00 €*	*100%*

1.1.3 Organe des Unternehmens

- Geschäftsführung

  Rainer Steffens, Dipl.-Ingenieur, Schwäbisch Gmünd

- Aufsichtsrat

  Vorsitzender: Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd
  Weitere Mitglieder: Dr. Joachim Bläse, Erster Bürgermeister

Weitere Mitglieder: René Bantel, Stadtkämmerer
Gerhard Bucher, Fertigungsplaner
Rolf Crummenauer, Technischer Lehrer
Franz Kloos, Betriebsrat
Werner Nußbaum, Stadtoberverwaltungsrat
Alexander Schenk, Dipl. Betriebswirt (FH)
Wendelin Schmid, Polizeibeamter
Albert Stadelmaier, Dipl.-Ing. für Bauwesen, Dipl.-Wirtschaftsing. (FH)
Dr. Birgit Stahl, Augenärztin
Brigitte Weiß, Schneiderin

- Gesellschafterversammlung

  Gesellschafter ist die Stadt Schwäbisch Gmünd vertreten durch den Oberbürgermeister.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

- Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH *(74,9%)* mit Beteiligungsbuchwert:
  2017: 6.543.810,85 €
  2018: 6.543.810,85 €

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Bäderbetriebe bieten den Bürgern der Stadt Schwäbisch Gmünd Leistungen der Daseinsvorsorge durch das Betreiben des Hallenbads und der Freibäder.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

2017:
Im Jahr 2017 standen im Hallenbad die Brandschutzmaßnahmen mit einem relativ hohen finanziellen Aufwand im Fokus. Daneben wurde in der Sauna eine Kabine komplett erneuert. Im Bud Spencer Bad waren nur wenige Maßnahmen erforderlich, der wichtigste Punkt war hier der Austausch der Gitterroste im Sportbecken. Im Freibad Bettringen wurde im Jahr 2017 wie geplant ein neuer Schallwasserbehälter eingebaut, und die dazugehörende Verrohrung wurde erneuert, sodass die Renovierung des Bades einen großen Schritt vorangekommen ist. Dies wurde von den Besuchern auch honoriert, was sich – trotz des eher schlechten Sommers – an den stabilen Besucherzahlen ablesen lässt.

2018:
Im Jahr 2018 stand im Hallenbad die Aufrechterhaltung des Betriebs im Vordergrund und es fielen nur wenigen notwendige Sanierungsmaßnahmen in einem relativ geringen Umfang an. Im Bud Spencer Bad stand der Austausch von Pumpen als größte Einzelmaßnahme an. Daneben wurden nun die Gitterroste im Sprungbecken und im Planschbecken ausgetauscht. Im Freibad Bettringen wurden im Jahr 2018 hauptsächlich die in den Vorjahren durchgeführten Renovierungsarbeiten abgeschlossen. Daneben wurde mit der Erneuerung des Zauns begonnen.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Aufgrund des Ergebnisabführungsvertrags mit der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH konnte die Bäderbetriebe GmbH folgende Erträge erzielen:

- 2017: 329.696,34 €, nach Steuern verbleiben der Stadt 277.521,90 €
- 2018: 214.366,42 €, nach Steuern verbleiben der Stadt 180.442,94 €

Für ein Gesellschafterdarlehen über 6,5 Mio. € erhielt die Stadt Zinsen in Höhe von:

- 2017: 240.500 €
- 2018: 240.500 €

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2016	2017	2018
Mitarbeiter	28	28	26
Geringfügig Beschäftigte	5	5	6
Saisonkräfte	7	7	7
Gesamt	**40**	**40**	**39**
Nachrichtlich: Auszubildende	*3*	*3*	*3*

2017: Der Personalaufwand betrug 1.481.450 € (Vorjahr: 1.503.287 €).

2018: Der Personalaufwand betrug 1.581.150 €.

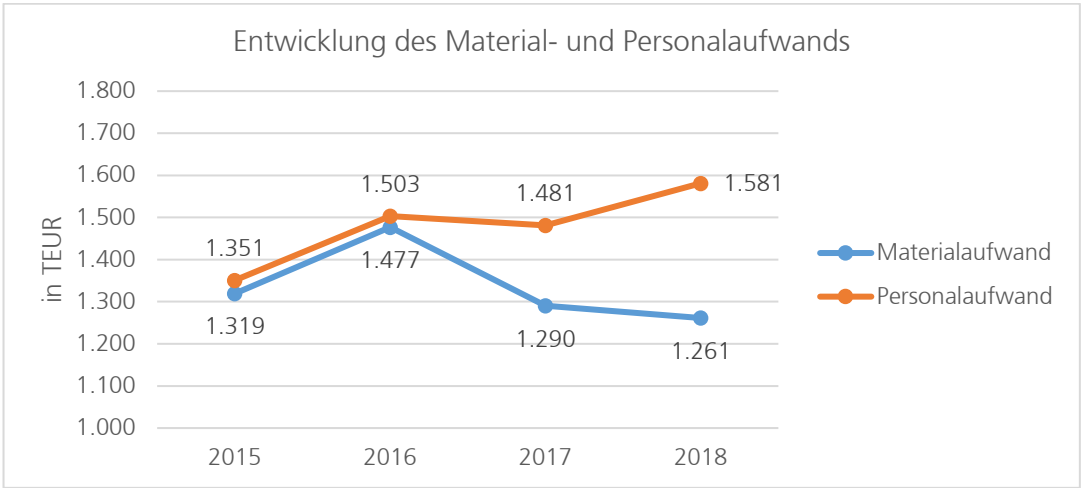
Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des §286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 2017: 3.320 € und 2018: 2.870 €.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	1.047.971,77	982.684,98	1.091.964,57
Andere aktivierte Eigenleistungen	24.535,77	17.525,17	11.023,27
Sonstige betriebliche Erträge	27.631,50	300.075,61	41.113,14
	1.100.139,04	**1.300.285,76**	**1.144.100,98**
Materialaufwand	-1.476.970,06	-1.290.311,38	-1.261.256,71
Personalaufwand	-1.503.286,80	-1.481.450,09	-1.581.149,66
Abschreibungen	-381.062,65	-444.693,84	-482.154,39
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-343.132,60	-578.535,51	-546.063,14
	-3.704.452,11	**-3.794.990,82**	**-3.870.623,90**

in EUR	2016	2017	2018
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	62.224,00	2.365,00	21.669,00
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-267.369,10	-264.864,47	-264.714,97
Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	3.566.856,68	3.593.876,93	3.089.397,08
	3.361.711,58	**3.331.377,46**	**2.846.351,11**
Ergebnis vor Steuern	**757.398,51**	**836.672,40**	**119.828,19**
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	22.653,40	-338.704,86	128.624,38
Ergebnis nach Steuern	**780.051,91**	**497.967,54**	**248.452,57**
Sonstige Steuern	-2.076,82	-168.271,20	-34.086,15
Jahresüberschuss	**777.975,09**	**329.696,34**	**214.366,42**



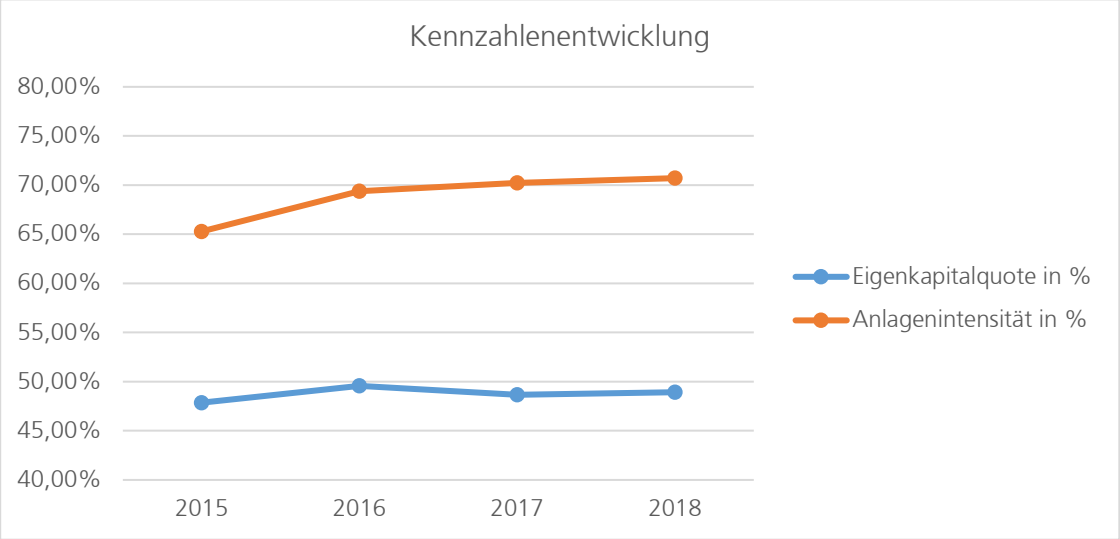
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in TEUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Sachanlagen	6.156	*34%*	6.314	*34%*	6.167	*34%*	-147
Finanzanlagen	6.544	*36%*	6.544	*36%*	6.544	*36%*	0
Anlagevermögen	12.700	*69%*	12.858	*70%*	12.711	*71%*	-147
Vorräte	2	*0%*	2	*0%*	1	*0%*	-1
Forderungen	5.569	*30%*	5.417	*30%*	5.228	*29%*	-189
Liquide Mittel	6	*0%*	6	*0%*	6	*0%*	0
Umlaufvermögen	5.577	*30%*	5.425	*30%*	5.235	*29%*	-190
Rechnungsabgrenzungs-posten	29	*0%*	29	*0%*	30	*0%*	1
Summe AKTIVA	18.306	*100%*	18.312	*100%*	17.976	*100%*	-336

PASSIVA in TEUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Gezeichnetes Kapital	100	*1%*	100	*1%*	100	*1%*	0
Kapitalrücklage	5.996	*33%*	6.081	*33%*	6.081	*34%*	0
Gewinnrücklage	2.200	*12%*	2.400	*13%*	2.400	*13%*	0
Jahresüberschuss	778	*4%*	330	*2%*	214	*1%*	-116
Eigenkapital	9.074	*50%*	8.911	*49%*	8.795	*49%*	-116
Rückstellungen	1.656	*9%*	1.361	*7%*	1.266	*7%*	-95
Bankverbindlichkeiten	77	*0%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Übrige Verbindlichkeiten	7.500	*41%*	8.071	*44%*	7.915	*44%*	-156
Verbindlichkeiten	7.577	*41%*	8.071	*44%*	7.915	*44%*	-156
Summe PASSIVA	18.306	*100%*	18.312	*100%*	17.976	*100%*	-336

1.3.6 Kennzahlen der Vermögen- und Finanzlage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	47,86%	49,57%	48,66%	48,92%
Fremdkapitalquote in %	52,14%	50,43%	51,34%	51,08%
Anlagenintensität in %	65,29%	69,38%	70,21%	70,71%
Anlagendeckung I in %	73,31%	71,45%	69,30%	69,19%



Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.stwgd.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH wurde im Januar 2001 gegründet und am 26.01.2001 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist im Rahmen der kommunalen Aufgabenstellung

a) Versorgung der Bevölkerung mit Strom, Gas, Wasser und Fernwärme
b) Bereitstellung von Energiedienstleistungen für Dritte
c) Erzeugung von Energie
d) Betriebsführungen
e) Energie-Contracting
f) Datenverarbeitung, insb. für Zwecke der Konsumentenabrechnungen und der geographischen Datenverarbeitung
g) Facility-Management
h) Telekommunikation.

Die Gesellschaft kann sich auf verwandten Gebieten betätigen und alle Geschäfte betreiben, die mit dem Unternehmensgegenstand im Zusammenhang stehen. Sie kann sich auch an anderen Unternehmen mit dem gleichen oder einem ähnlichen Gegenstand beteiligen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	12.100.000,00 €	
Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH	*9.062.900 €*	*74,9%*
EnBW Ostwürttemberg Donau-Ries AG	*3.037.100 €*	*25,1%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

  Rainer Steffens, Dipl.-Ingenieur, Schwäbisch Gmünd
  Frank Reitmajer, Dipl.Oec., Dipl.-Betriebswirt (FH), Ellwangen

- Aufsichtsrat

  Vorsitzender: Richard Arnold,
  Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd

Weitere Mitglieder: Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt
Brigitte Abele, Bürokauffrau
Thomas Hammel, Elektromonteur
Thomas Herkommer, Leiter Sales und Outbound der EnBW AG, Karlsruhe
Frank Hose, Vorstand EnBW ODR AG, Ellwangen
Werner Nußbaum, Stadtoberverwaltungsrat (bis 15. März 2017)
Karl Miller, Architekt (ab 15. März 2017)
Dr. Stefan Rogat, Leiter Regulierungsmanagement und Netzwirtschaft der Netze BW GmbH, Stuttgart
Thomas Sachsenmaier, Dipl. Finanzwirt (FH)
Albert Scherrenbacher, Metzgermeister
Konrad Sorg, Studiendirektor
Frieder Steinhilber, Dipl. Ing. (TU)
Hans-Jürgen Westhauser, Rechtsanwalt

- Gesellschafterversammlung

  Gesellschafter sind die Stadt Schwäbisch Gmünd vertreten durch den Oberbürgermeister und die EnBW Ostwürttemberg Donau-Ries AG.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Beteiligungen ≥50%:
- STWGD Verwaltungs- GmbH *(100%)* mit Beteiligungsbuchwert:
  2017 & 2018: 25 T€
- GmündCom GmbH *(100%)* mit Beteiligungsbuchwert:
  2017 & 2018: 25 T€
- Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG *(51%)* mit Beteiligungsbuchwert:
  2017 & 2018: 1,428 Mio. €
- Ostalbwasser West GmbH *(50%)* mit Beteiligungsbuchwert:
  2017 & 2018: 18 T€

weitere Beteiligungen:

Bis 2017:
Klimaschutz-und Energieagentur

2017 & 2018:
Baltic Windpark Beteiligungen GmbH & Co. KG
BürgerEnergie Stauferland eG
HSW Windpark Kladrum GmbH & Co. KG
Komko Windpark GmbH
Natur Energie Ostalb GmbH & Co. KG
Solarcomplex GmbH & Co. KG Windpark Länge
Südwestdeutsche Stromhandels GmbH
SüdWestStrom Windpark Donstorf GmbH & Co. KG
2017 & 2018:
VR-Bank Ostalb eG
Windpark Falkenberg GmbH

Zweckverband Landeswasserversorgung
Zweckverband Mutlanger Gruppe

Ab 2018:
HSW Solarpark Dingolfing GmbH

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Versorgung der Bürger mit Strom, Gas, Wasser, Fernwärme und Telekommunikation ist sichergestellt. Durch den Betrieb von Photovoltaik-Anlagen und die von der Stadtwerke GmbH unentgeltlich angebotene Energieberatung wird ein wichtiger Beitrag zum Umwelt- und Klimaschutz geleistet.

Mit dem Bau des Solarparks Mutlanger Heide und der Gründung der BürgerEnergie Stauferland eG wird die lokale Erzeugung erneuerbarer Energien vorangetrieben.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Wesentliche Vorgänge des Geschäftsjahres 2017 und 2018 waren Fortführung und Ausbau der Aktivitäten bezüglich Erneuerbarer Energien, Energieeffizienz und Elektromobilität. Darüber hinaus ist die Fortführung des Unternehmensprojekts zur Digitalisierung der Energiewende zu erwähnen.

2018:
Im Jahr 2018 wurde der erbauten Solarpark Gügling in Betrieb genommen und es folgte die Beteiligung an der HSW Solarpark Dingolfing GmbH.

Die Stadtwerke GmbH ist eine große Kapitalgesellschaft im Sinne des § 267 Abs.3 des Handelsgesetzbuches. Weitere Informationen zu den einzelnen Versorgungssparten und die Darstellung der Lage des Unternehmens gibt es in den Geschäftsberichten der Stadtwerke GmbH. Diese wurden veröffentlicht.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Aufgrund des bestehenden Konsortialvertrages ist der anteilige Jahresüberschuss an die EnBW Ostwürttemberg Donau-Ries AG auszuschütten. Der Restbetrag ist gemäß des Beherrschungs- und Gewinnabführungsvertrages an den Organträger Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH abzuführen.

Für 2017 konnten nach einer Einstellung von 1.000.000 € in die Gewinnrücklage 3.593.876,93 € einschließlich der Steuerumlage an die Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH abgeführt werden.

Für 2018 konnten nach einer Einstellung von 500.000 € in die Gewinnrücklage 3.089.397,08 € einschließlich der Steuerumlage an die Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH abgeführt werden.

Die Konzessionsabgaben flossen dem städtischen Haushalt zu:

	2016	2017	2018
Strom	2.041.501 €	1.906.226 €	1.941.807 €
Gas	124.393 €	127.331 €	146.429 €
Wasser	798.885 €	880.304 €	897.747 €
Gesamt	2.964.779 €	2.913.861 €	2.985.983 €

Die Stadt hat Ausfallbürgschaften für die Stadtwerke GmbH übernommen (80% des Kredites und davon 74,9% städtischer Anteil), die jeweils zum 31.12. folgenden Stand hatten:

2017: 27.831.067 € (*2016: 19.043.734 €)*
2018: 26.001.325 €

Für die Bürgschaftsübernahmen werden von der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH Avalprovisionen an die Stadt Schwäbisch Gmünd bezahlt. Diese betragen:

2017: 96.969 € *(2016: 67.763 €)*
2018: 90.111 €

Die Avalprovisionen werden aus dem Kreditstand zum 01.07. jeden Jahres berechnet.

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2016	2017	2018
kaufmännischer Bereich	75	75	79
Technischer Bereich	83	89	83
Gesamt	158	164	162
Nachrichtlich: Auszubildende	*14*	*12*	*12*

2017: Der Personalaufwand betrug 10.706.353 € (Vorjahr: 11.108.095 €).

2018: Der Personalaufwand betrug 10.880.160 €.

Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des §286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 2017: rd. 16 T€ und 2018: rd. 17 T€.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	69.293.889,74	68.768.766,45	68.333.720,15
Andere aktivierte Eigenleistungen	1.136.128,30	1.064.497,26	1.003.002,38
Sonstige betriebliche Erträge	1.625.089,41	1.833.503,17	2.564.867,13
	72.055.107,45	**71.666.766,88**	**71.901.589,66**
Materialaufwand	-43.824.954,04	-42.797.850,13	-43.643.257,58
Personalaufwand	-11.108.095,35	-10.706.353,47	-10.880.159,92
Abschreibungen	-5.304.016,30	-5.607.087,99	-5.876.989,18
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-5.817.049,17	-6.049.518,03	-6.353.529,71
	-66.054.114,86	**-65.160.809,62**	**-66.753.936,39**
Erträge aus Beteiligungen	292.095,96	375.359,40	353.034,92
Erträge aus Wertpapieren	28.928,92	28.928,92	28.928,92
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	10.684,47	13.072,99	13.120,44
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-931.168,72	-1.048.949,10	-974.806,90
Abgang Finanzanlagen	55.999,00	0,00	654,94
	-543.460,37	**-631.587,79**	**-579.067,68**
Ergebnis vor Steuern	**5.457.532,22**	**5.874.369,47**	**4.568.585,59**
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-1.568.080,03	-1.737.437,49	-870.486,38
Ergebnis nach Steuern	**3.889.452,19**	**4.136.931,98**	**3.698.099,21**
Sonstige Steuern	-43.286,12	-51.914,99	-38.471,10
Gewinnabführung Gewinnabführ.vertrag	-2.131.778,39	-2.310.677,73	-2.366.561,11
Gewinnabführung an Minderheitsgesell.	-714.387,68	-774.339,26	-793.067,00
Jahresüberschuss	**1.000.000,00**	**1.000.000,00**	**500.000,00**
Einstellung in Gewinnrücklagen	-1.000.000,00	-1.000.000,00	-500.000,00
Bilanzgewinn	**0,00**	**0,00**	**0,00**

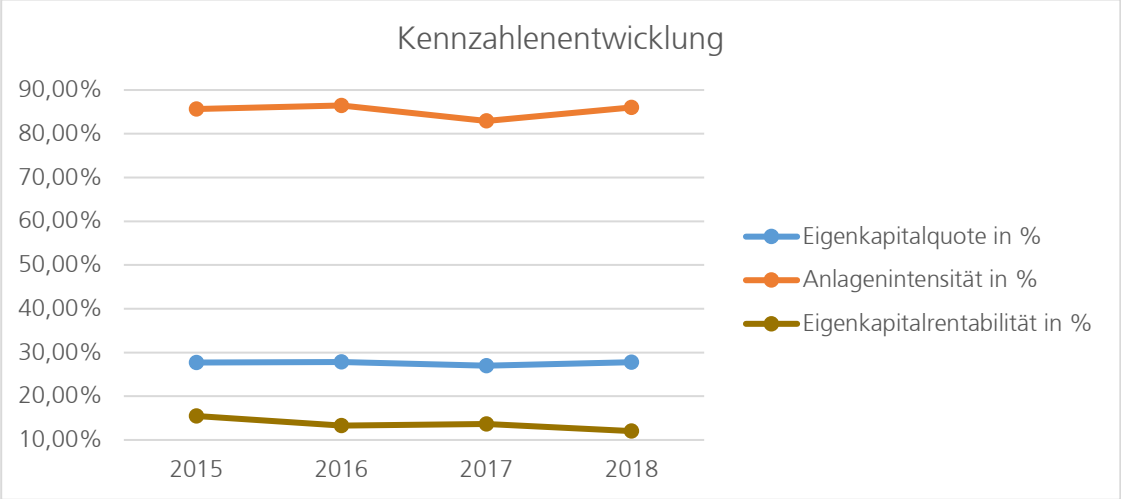
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Imm. AV	4.263.677	*4%*	4.089.275	*4%*	4.095.949	*4%*	6.674
Sachanlagen	79.979.470	*76%*	81.734.092	*73%*	83.532.776	*75%*	1.798.684
Finanzanlagen	6.669.656	*6%*	7.131.198	*6%*	7.559.884	*7%*	428.686
Anlagevermögen	90.912.803	*86%*	92.954.566	*83%*	95.188.610	*86%*	2.234.044
Vorräte	811.213	*1%*	780.139	*1%*	2.134.666	*2%*	1.354.527
Forderungen	13.406.207	*13%*	18.189.306	*16%*	12.476.331	*11%*	-5.712.974
Liquide Mittel	11.869	*0%*	16.512	*0%*	13.872	*0%*	-2.640
Umlaufvermögen	14.229.289	*14%*	18.985.956	*17%*	14.624.869	*13%*	-4.361.087
Rechnungsab-grenzungsposten	0	*0%*	160.959	*0%*	838.742	*1%*	677.783
Summe AKTIVA	105.142.092	*94%*	112.101.481	*100%*	110.652.221	*100%*	-1.449.260

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Gezeichnetes Kapital	12.100.000	*12%*	12.100.000	*11%*	12.100.000	*11%*	0
Kapitalrücklage	10.600.634	*10%*	10.600.634	*9%*	10.600.634	*10%*	0
Gewinnrücklage	6.550.000	*6%*	7.550.000	*7%*	8.050.000	*7%*	500.000
Eigenkapital	29.250.634	*28%*	30.250.634	*27%*	30.750.634	*28%*	500.000
Empf. Ertragszuschüsse	13.033.125	*12%*	12.868.082	*11%*	12.912.761	*12%*	44.680
Rückstellungen	7.567.777	*7%*	10.543.410	*9%*	6.434.115	*6%*	-4.109.295
Bankverbindlichkeiten	28.151.495	*27%*	39.764.496	*35%*	37.313.884	*34%*	-2.450.611
Übrige Verbindlichkeiten	27.139.061	*26%*	18.674.699	*17%*	23.240.816	*21%*	4.566.117
Verbindlichkeiten	55.290.557	*53%*	58.439.195	*52%*	60.554.700	*55%*	2.115.505
Rechnungsab-grenzungsposten	0	*0%*	161	*0%*	0	*0%*	-161
Summe PASSIVA	105.142.092	*94%*	112.101.481	*100%*	110.652.211	*100%*	-1.449.270

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	27,70%	27,82%	26,99%	27,79%
Fremdkapitalquote in %	72,30%	72,18%	73,01%	72,21%
Anlagenintensität in %	85,62%	86,47%	82,92%	86,03%
Anlagendeckung I in %	32,35%	32,17%	32,54%	32,30%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	6,35%	5,62%	6,02%	5,38%
Eigenkapitalrentabilität in %	15,48%	13,30%	13,68%	12,03%
Gesamtkapitalrentabilität in %	7,81%	6,96%	7,54%	6,80%



STWGD Verwaltungs GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.stwgd.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die STWG Verwaltungs GmbH wurde zum 03.12.2013 gegründet und am 05.12.2013 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Gegenstand des Unternehmens ist die Verwaltung eigenen Vermögens und die Beteiligung an anderen Unternehmen sowie die Übernahme der persönlichen Haftung und der Geschäftsführung bei anderen Unternehmen., insbesondere bei Kommanditgesellschaften, die einen öffentlichen Zweck im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge erfüllen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 €	
Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH	*25.000,00 €*	*100%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung
  Lennart Risch, Diplom-Ökonom, Schwäbisch Gmünd
- Gesellschafterversammlung
  Gesellschafter ist die Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die STWGD Verwaltungs GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Unternehmens ist die Beteiligung an anderen Unternehmen sowie die Übernahme der persönlichen Haftung und der Geschäftsführung bei anderen Unternehmen., insbesondere bei Kommanditgesellschaften, die einen öffentlichen Zweck im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge erfüllen.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Gesellschaft übt keine eigene Geschäftstätigkeit aus. Sie übernimmt die Funktion des persönlich haftenden Gesellschafters (Komplementär) und die Geschäftsführung der Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

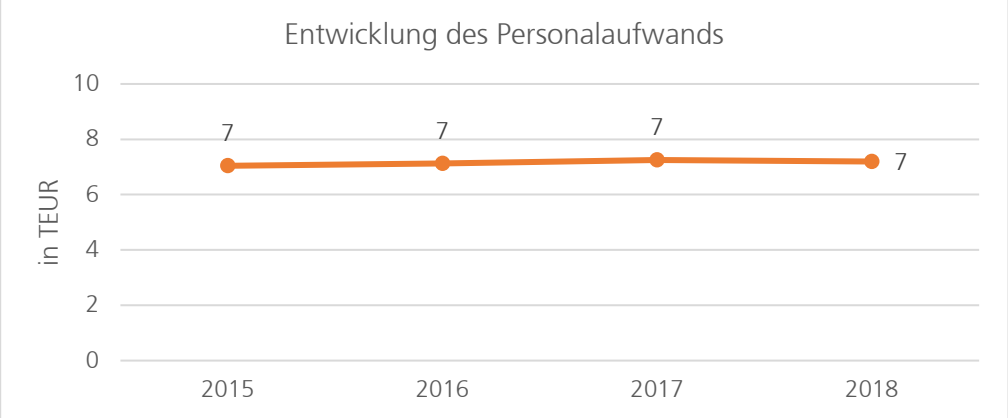
Eine direkte Verbindung zum städtischen Haushalt besteht nicht.

1.3.3 Personalentwicklung

Die STWGD Verwaltungs GmbH beschäftigt kein eigenes Personal.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	9.825,32	11.328,49	11.076,04
Sonstige betriebliche Erträge	0,10	0,06	0,09
	9.825,42	**11.328,55**	**11.076,13**
Personalaufwand	-7.127,28	-7.251,38	-7.198,44
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.698,14	-3.077,17	-2.877,69
	-8.825,42	**-10.328,55**	**-10.076,13**
Ergebnis vor Steuern	**1.000,00**	**1.000,00**	**1.000,00**
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-157,25	-158,25	-158,44
Ergebnis nach Steuern / Jahresüberschuss	**842,75**	**841,75**	**841,56**



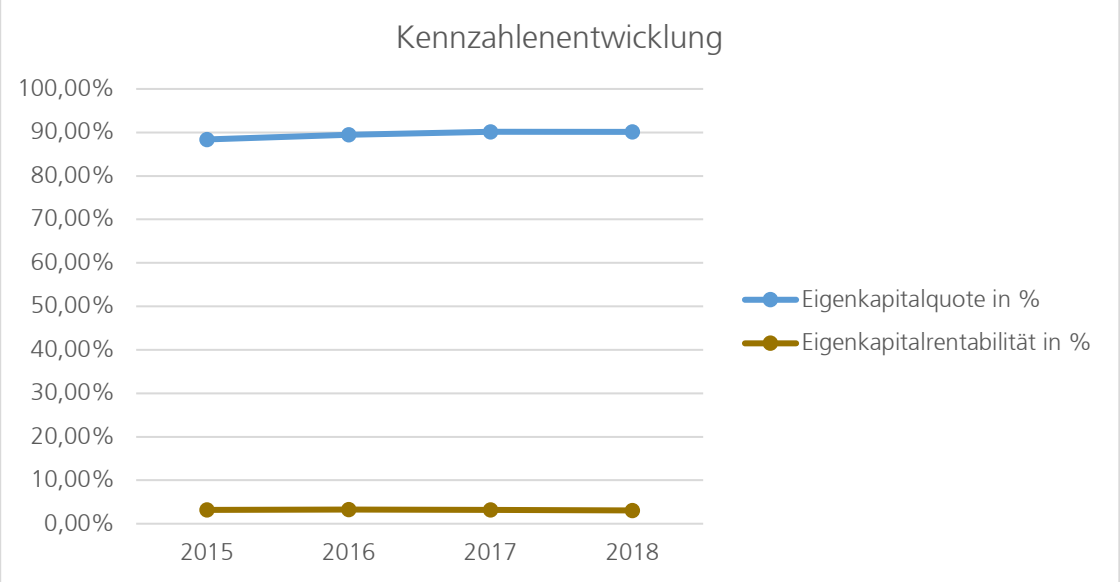
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Anlagevermögen	0	*0%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Forderungen gg. verb. Unternehmen	11.692	*40%*	13.481	*46%*	13.180	*43%*	-300
sonst. Vermögensg.st.	17.184	*60%*	16.120	*54%*	17.368	*57%*	1.249
Umlaufvermögen	28.876	*100%*	29.601	*100%*	30.549	*100%*	948
Summe AKTIVA	28.876	*100%*	29.601	*100%*	30.549	*100%*	948

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Gezeichnetes Kapital	25.000	*87%*	25.000	*84%*	25.000	*82%*	0
Gewinnvortrag	0	*0%*	843	*3%*	1.685	*6%*	842
Jahresüberschuss	843	*3%*	842	*3%*	842	*3%*	0
Eigenkapital	25.843	*89%*	26.685	*90%*	27.526	*90%*	842
Rückstellungen	957	*3%*	1.115	*4%*	958	*3%*	-157
Verbindlichkeiten	2.076	*7%*	1.801	*6%*	2.065	*7%*	264
Summe PASSIVA	28.876	*100%*	29.601	*100%*	30.549	*100%*	948

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	88,39%	89,50%	90,15%	90,10%
Fremdkapitalquote in %	11,61%	10,50%	9,85%	9,90%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	8,93%	8,58%	7,43%	7,60%
Eigenkapitalrentabilität in %	3,18%	3,26%	3,15%	3,06%
Gesamtkapitalrentabilität in %	8,93%	8,58%	7,43%	7,60%



GmündCOM GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.stwgd.de/telekommunikation.html?file=files/stwgd/userfiles/GmuendCom/GmuendCOM_16000.pdf

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die GmündCOM GmbH wurde zum 16.05.2002 gegründet und am 16.08.2002 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, Errichtung, der Betrieb und die Instandhaltung von Telekommunikationsnetzen im Stadtgebiet von Schwäbisch Gmünd und Lorch mit der darin enthaltenen Übertragungs- und Vermittlungstechnik einschließlich zugeordnetem Netzwerkmanagement sowie die Vermarktung von Telekommunikationsnetzen einschließlich der darauf aufbauenden Dienste zur Sprach-, Daten- und Bildübertragung sowie multimedialer Mehrwertdienste.

Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen befugt, durch die der Gesellschaftszweck mittelbar oder unmittelbar gefördert wird. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, insbesondere sich an solchen Unternehmen beteiligen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 €	
Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH	*25.000,00 €*	*100%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

  2017:
  Stephan Crummenauer, Schwäbisch Gmünd
  Rainer Steffens, Dipl.-Ingenieur, Schwäbisch Gmünd (bis 31.7.2017)

  2018:
  Stephan Crummenauer, Schwäbisch Gmünd
  Matthias Sonnentag, Schwäbisch Gmünd (ab dem 14.03.2018)

- Gesellschafterversammlung

  Gesellschafter ist die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die GmündCOM GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die GmündCOM GmbH übernimmt für die Muttergesellschaft Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH die Versorgung der Bürger mit Telekommunikation.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die GmündCOM GmbH ist nach § 267 Abs. 1 des Handelsgesetzbuches eine kleine Kapitalgesellschaft. Die gemeinsame Arbeit und strategische Weiterentwicklung mit der Muttergesellschaft, der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH, wurde im Berichtsjahr 2017 und 2018 weiter fortgesetzt und ausgebaut.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Eine direkte Verbindung zum städtischen Haushalt besteht nicht.

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2016	2017	2018
Mitarbeiter	2	2	2
Gesamt	**2**	**2**	**2**

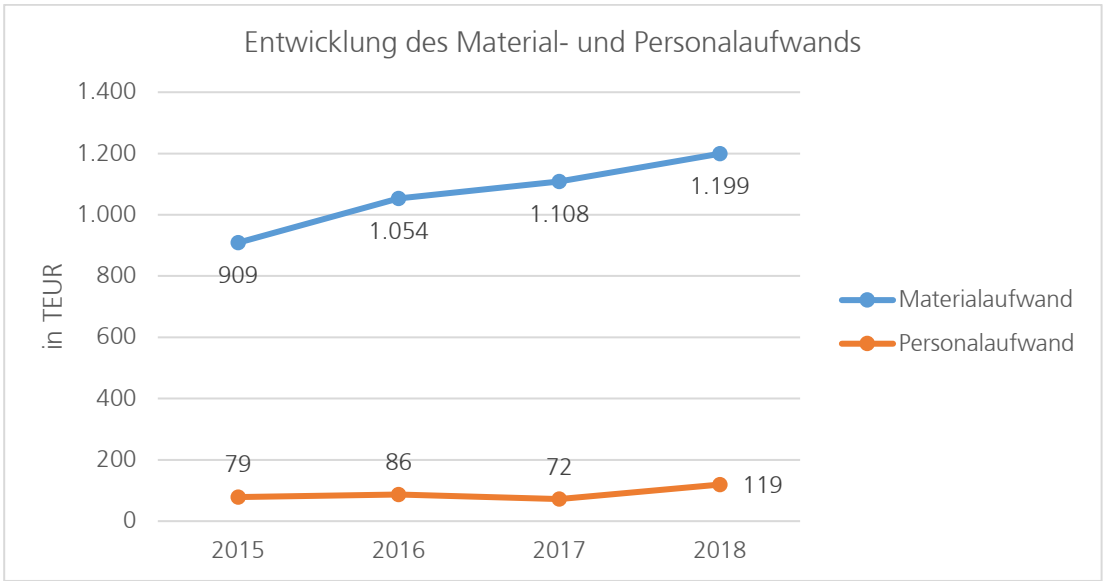
2017: Der Personalaufwand betrug 72.104 € (Vorjahr: 86.453 €).

2018: Der Personalaufwand betrug 119.441 €.

Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des §286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	1.674.006,19	1.703.096,90	1.759.583,08
Sonstige betriebliche Erträge	8.484,15	592,59	5.306,02
	1.682.490,34	**1.703.689,49**	**1.764.889,10**
Materialaufwand	-1.053.524,36	-1.108.349,73	-1.199.195,81
Personalaufwand	-86.452,87	-72.104,37	-119.441,23
Abschreibungen	-140.428,50	-164.425,32	-158.559,64
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-127.640,73	-140.928,42	-211.993,78
	-1.408.046,46	**-1.485.807,84**	**-1.689.190,46**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	0,00	0,00	0,00
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	0,00	-1.797,48	-2.692,44
	0,00	**-1.797,48**	**-2.692,44**
Ergebnis vor Steuern	**274.443,88**	**216.084,17**	**73.006,20**
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-79.925,04	-62.922,92	-21.276,37
Ergebnis nach Steuern	**194.518,84**	**153.161,25**	**51.729,83**
Sonstige Steuern	0,00	0,00	0,00
Jahresüberschuss	**194.518,84**	**153.161,25**	**51.729,83**



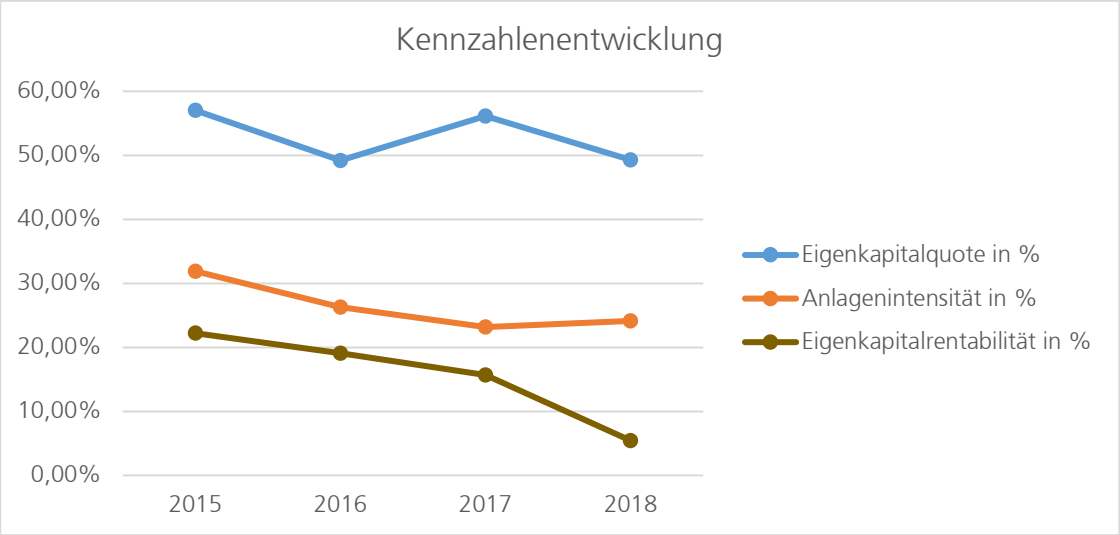
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Imm. Verm.gegenstände	48.728	*2%*	32.021	*2%*	15.314	*1%*	-16.707
Sachanlagen	495.688	*24%*	371.124	*21%*	451.228	*23%*	80.104
Anlagevermögen	544.415	*26%*	403.145	*23%*	466.542	*24%*	63.398
Forderungen & sonst. Vermögensgst.	1.394.269	*67%*	1.247.168	*72%*	1.390.185	*72%*	143.017
Umlaufvermögen	1.394.269	*67%*	1.247.168	*72%*	1.390.185	*72%*	143.017
Rechnungsabgrenzungsposten	131.422	*6%*	89.770	*5%*	74.675	*4%*	-15.096
Summe AKTIVA	2.070.106	*100%*	1.740.083	*100%*	1.931.402	*100%*	191.319

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Gezeichnetes Kapital	25.000	*1%*	25.000	*1%*	25.000	*1%*	0
Kapitalrücklage	798.924	*39%*	798.924	*46%*	875.505	*45%*	76.581
Jahresüberschuss	194.519	*9%*	153.161	*9%*	51.730	*3%*	-101.431
Eigenkapital	1.018.443	*49%*	977.085	*56%*	952.234	*49%*	-24.851
Rückstellungen	67.436	*3%*	38.273	*2%*	258.988	*13%*	220.715
Bankverbindlichkeiten	0	*0%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Übrige Verbindlichkeiten	888.977	*43%*	643.689	*37%*	653.358	*34%*	9.669
Verbindlichkeiten	888.977	*43%*	643.689	*37%*	653.358	*34%*	9.669
Rechnungsabgrenzungsposten	95.250	*5%*	81.036	*5%*	66.821	*3%*	-14.214
Summe PASSIVA	2.070.106	*100%*	1.740.083	*100%*	1.931.402	*100%*	191.319

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	57,01%	49,20%	56,15%	49,30%
Fremdkapitalquote in %	42,99%	50,80%	43,85%	50,70%
Anlagenintensität in %	31,89%	26,30%	23,17%	24,16%
Anlagendeckung I in %	178,79%	187,07%	242,37%	204,10%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	13,86%	11,62%	8,99%	2,94%
Eigenkapitalrentabilität in %	22,21%	19,10%	15,68%	5,43%
Gesamtkapitalrentabilität in %	13,86%	11,62%	9,10%	3,09%



Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
https://www.stwgd.de/solarpark-mutlanger-heide.html

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG wurde im Dezember 2013 gegründet und am 17.12.2013 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Bau, Betrieb und die Instandhaltung eines Solarparks auf der Mutlanger Heide sowie alle damit zusammenhängenden Tätigkeiten, insbesondere die Verteilung und der Verkauf der erzeugten Energie. Gegenstand des Unternehmens ist weiterhin die Förderung erneuerbarer Energien.

Die Gesellschaft kann Beteiligungen an anderen Unternehmen, Tochtergesellschaften und Zweigniederlassungen im Inland erwerben, errichten und führen, Unternehmensverträge insbesondere Beherrschungs- und Gewinnabführungsverträge sowie Unternehmenspachtverträge, abschließen und alle weiteren Geschäfte betreiben, die dem Gegenstand des Unternehmens zu dienen geeignet sind und die ebenfalls einen öffentlichen Zweck im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge erfüllen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Persönlich haftender Gesellschafter (Komplementär) ohne Kapitalanteile an der Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG ist die STWGD Verwaltungs GmbH mit Sitz in Schwäbisch Gmünd. Das gezeichnete Kapital beträgt 25 TEUR.

Kommanditisten sind die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH mit einem Anteil von 51% (TEUR 5,1) und die BürgerEnergie-Stauferland eG mit einem Anteil von 49% (TEUR 4,9). Die Kommanditeinlagen von TEUR 10 entsprechen den Haftsummen.

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

  Zur Geschäftsführung ist die StWGD Verwaltungs GmbH befugt, vertreten durch ihren Geschäftsführer, Lennart Risch, Diplom-Ökonom, Schwäbisch Gmünd.

- Aufsichtsrat

Vorsitzender:	Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt
Weitere Mitglieder:	Frank Reitmajer, Geschäftsführer der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH bis 31.12.2018 *stellvertretender Vorsitzender des Aufsichtsrats* Rene Bantel, Kämmerer der Stadt Schwäbisch Gmünd

Weitere Mitglieder: Gerhard Hackner, Leiter des Amtes für Stadtentwicklung der Stadt Schwäbisch Gmünd
Rainer Steffens, Vorstand der BürgerEnergie-Stauferland eG

- Gesellschafterversammlung

  Gesellschafter sind die Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH und die BürgerEnergie-Stauferland eG.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG stellt der Energieversorgung im Gemeindegebiet Schwäbisch Gmünd mit erneuerbaren Energien sicher.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Im Geschäftsjahr 2017 wurde 7.429 MWh Strom erzeugt. Die erzeugte Strommenge lag damit rd. 5,7 % über dem Planwert. Die Umsatzerlöse beliefen sich auf rd. 897 T€.

Im Geschäftsjahr 2018 wurde 7.872 MWh Strom erzeugt. Die erzeugte Strommenge lag damit rd. 12,3 % über dem Planwert. Die Umsatzerlöse beliefen sich auf rd. 951 T€.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Die Stadt erzielte Pachteinnahmen in Höhe von:
- 2017: 45.629,31 €
- 2018: 45.620,12 €

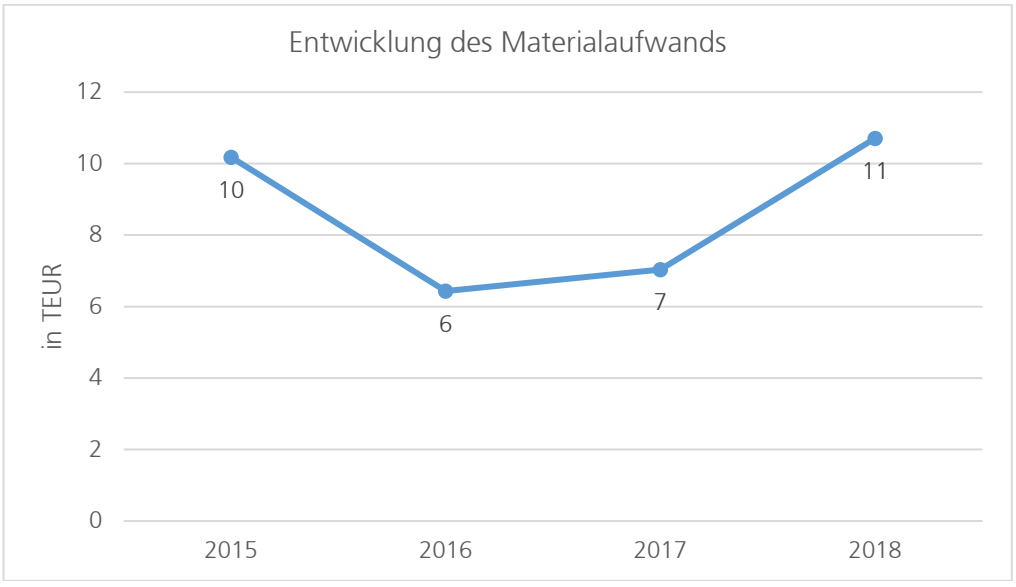
1.3.3 Personalentwicklung

Die Solarpark Mutlanger Heide GmbH & Co. KG beschäftigt kein eigenes Personal.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 2017: 600 € und 2018: 550 €.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	897.143,86	896.830,21	951.046,05
Sonstige betriebliche Erträge	1.542,64	657,56	93,35
	898.686,50	**897.487,77**	**951.139,40**
Materialaufwand	-6.433,86	-7.038,85	-10.707,69
Personalaufwand	0,00	0,00	0,00
Abschreibungen	-427.311,66	-427.311,66	-427.311,66
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-122.027,51	-137.790,51	-173.335,82
	-555.773,03	**-572.141,02**	**-611.355,17**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	21,69	48,48	247,28
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-145.572,15	-136.089,35	-126.556,04
	-145.550,46	**-136.040,87**	**-126.308,76**
Ergebnis vor Steuern	**197.363,01**	**189.305,88**	**213.475,47**
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-48.864,80	-20.247,00	-27.005,80
Ergebnis nach Steuern	**148.498,21**	**169.058,88**	**186.469,67**
Sonstige Steuern	-4,60	-4,60	-4,60
Jahresüberschuss	**148.493,61**	**169.054,28**	**186.465,07**



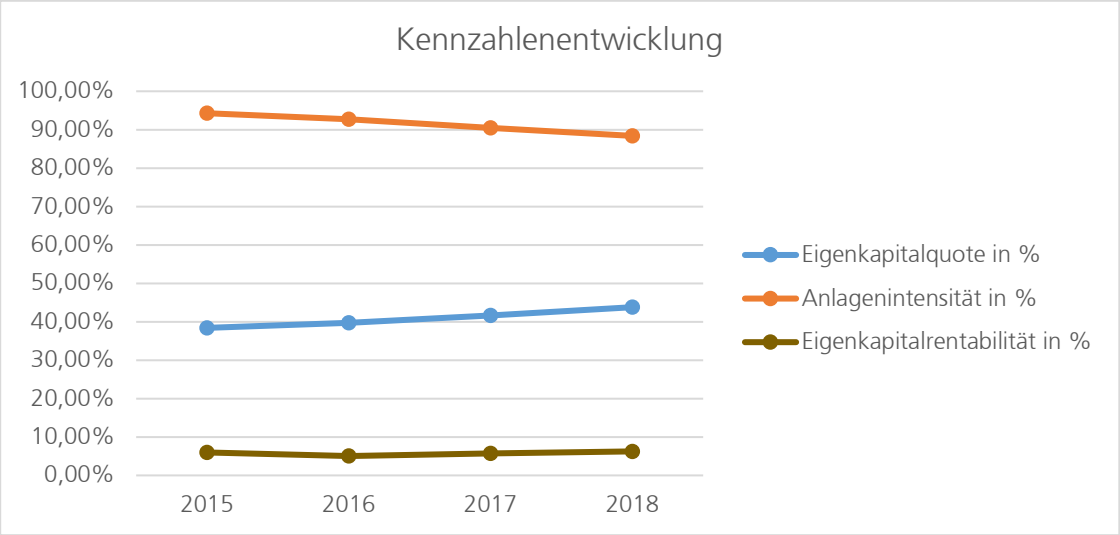
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Sachanlagen	6.882.898	*93%*	6.455.586	*90%*	6.028.275	*88%*	-427.312
Anlagevermögen	6.882.898	*93%*	6.455.586	*90%*	6.028.275	*88%*	-427.312
Forderungen & sonst. Vermögensgst.	295.431	*4%*	393.363	*6%*	450.785	*7%*	57.423
Kassenbestand	242.611	*3%*	286.484	*4%*	338.338	*5%*	51.854
Umlaufvermögen	538.043	*7%*	679.847	*10%*	789.124	*12%*	109.277
Rechnungsabgrenzungsposten	2.429	*0%*	2.429	*0%*	2.429	*0%*	0
Summe AKTIVA	7.423.370	*100%*	7.137.863	*100%*	6.819.828	*100%*	-318.035

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Kommanditanteil	10.000	*0%*	10.000	*0%*	10.000	*0%*	0
Kapitalrücklage	2.790.000	*38%*	2.790.000	*39%*	2.790.000	*41%*	0
Jahresüberschuss	148.494	*2%*	169.054	*2%*	186.465	*3%*	17.411
Eigenkapital	2.948.494	*40%*	2.969.054	*42%*	2.986.465	*44%*	17.411
Rückstellungen	26.046	*0%*	25.557	*0%*	6.700	*0%*	-18.857
Bankverbindlichkeiten	4.381.320	*59%*	4.064.956	*57%*	3.770.593	*55%*	-294.364
Übrige Verbindlichkeiten	67.510	*1%*	78.295	*1%*	56.070	*1%*	-22.225
Verbindlichkeiten	4.448.830	*60%*	4.143.251	*58%*	3.826.663	*56%*	-316.589
Rechnungsabgrenzungsposten	0	*0%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Summe PASSIVA	7.423.370	*100%*	7.137.863	*100%*	6.819.828	*100%*	-318.035

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	38,41%	39,72%	41,60%	43,79%
Fremdkapitalquote in %	61,59%	60,28%	58,40%	56,21%
Anlagenintensität in %	94,29%	92,72%	90,44%	88,39%
Anlagendeckung I in %	40,73%	42,84%	45,99%	49,54%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	19,00%	16,55%	18,85%	19,61%
Eigenkapitalrentabilität in %	5,97%	5,04%	5,69%	6,24%
Gesamtkapitalrentabilität in %	35,66%	32,78%	34,03%	32,92%



Touristik und Marketing GmbH

Marktplatz 37/1, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Touristik und Marketing GmbH wurde am 01.01.2002 gegründet und am 15.04.2002 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Konzeption, die Organisation und die Durchführung eines ganzheitlichen Marketings für Schwäbisch Gmünd sowie die Konzeption und Durchführung der touristischen Vermarktung der Stadt Schwäbisch Gmünd. Weiter ist Gegenstand des Unternehmens die Organisation und Durchführung von Veranstaltungen.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	50.000,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	*50.000,00 €*	*100%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

  Markus Herrmann, Pressesprecher, Schwäbisch Gmünd

- Aufsichtsrat

  2017

Vorsitzender:	Richard Arnold, Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd
Weitere Mitglieder:	Brigitte Abele, Direktrice Christian Baron, Regierungsrat Johannes Barth, Geschäftsführer Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt Dr. Joachim Bläse, Erster Bürgermeister Dorothea Feuerle, Meisterin der ländlichen Hauswirtschaft Michael Gseller, Pfarrer Sigrid Heusel, Krankenschwester Prof. Dr. Dieter Maas, Arzt

Weitere Mitglieder:	Daniela Maschke-Dengler, Schulleiterin *(bis 15.03.2017)* Gerhard Bucher, Fertigungsplaner *(ab 15.03.2017)* Karl Miller, Freier Architekt Heidi Preibisch, Selbst. Kauffrau i.R. Albert Scherrenbacher, Selbst. Metzgermeister Cynthia Schneider, Gewerkschaftssekretärin Dr. Constance Schwarzkopf-Streit, Zahnärztin Prof. Dr. Kurt Wiegand, Chefarzt i.R.
2018	
Vorsitzender:	Richard Arnold, Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd
Weitere Mitglieder:	Christian Baron, Regierungsrat Johannes Barth, Geschäftsführer Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt Dr. Joachim Bläse, Erster Bürgermeister Gerhard Bucher, Fertigungsplaner Dorothea Feuerle, Meisterin der ländlichen Hauswirtschaft Michael Gseller, Pfarrer Sigrid Heusel, Krankenschwester Susanne Lutz, Büroassistentin Prof. Dr. Dieter Maas, Arzt Heidi Preibisch, Selbst. Kauffrau i.R. Albert Scherrenbacher, Selbst. Metzgermeister Cynthia Schneider, Gewerkschaftssekretärin Dr. Constance Schwarzkopf-Streit, Zahnärztin Gertraude von Streit, Buchhändlerin / Literaturwissenschaftler (M.A.) Prof. Dr. Kurt Wiegand, Chefarzt i.R.

- Gesellschafterversammlung

  Gesellschafter ist die Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

- Remstal Gartenschau 2019 GmbH *(4,76%)* mit Beteiligungsbuchwert:
  2018: 1.500,00 €
  2017: 1.500,00 €

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Durch die Arbeit der T&M ist es gelungen, die Stadt verstärkt als Einzelhandelsstandort, Dienstleistungszentrum und als touristisches Ziel ins Bewusstsein zu bringen.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Tätigkeit der Gesellschaft entsprach im Geschäftsjahr dem gesellschaftsvertraglichen Gegenstand.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Seit dem Rechnungsjahr 2016 erhält die T&M GmbH leistungsbezogene Entgelte von der Stadt.

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2016	2017	2018
Mitarbeiter	13	14	18
Gesamt	**13**	**14**	**18**
Nachrichtlich: Auszubildende	*2*	*2*	*2*

2017: Der Personalaufwand betrug 667.075 € (Vorjahr: 721.429 €).

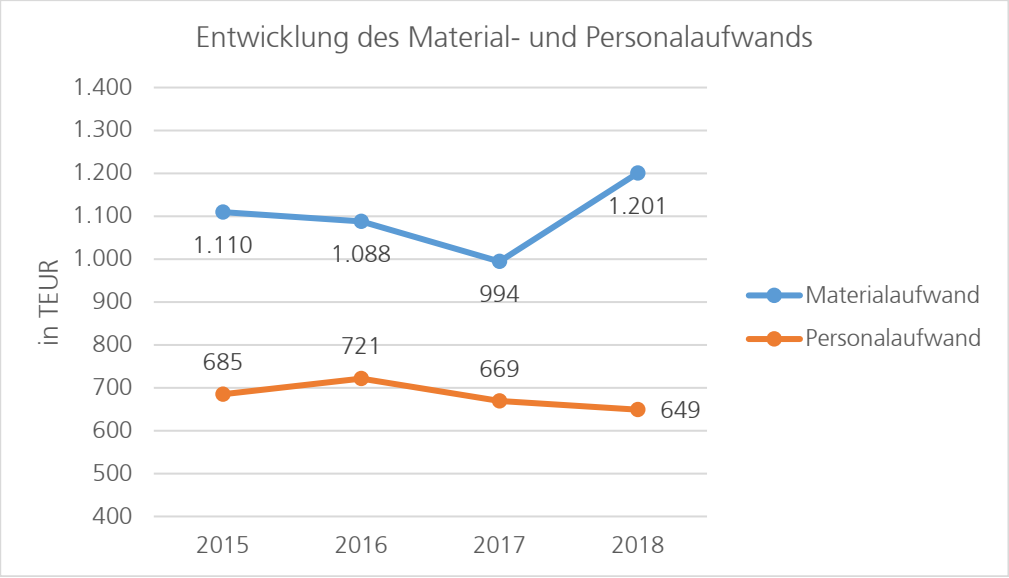
2018: Der Personalaufwand betrug 648.980 €.

Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des §286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 2017: 2.205 € und 2018: 910 €.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	1.822.271,42	1.616.273,01	2.578.951,89
Sonstige betriebliche Erträge	10.357,14	10.257,84	10.733,82
	1.832.628,56	**1.626.530,85**	**2.589.685,71**
Materialaufwand	-1.087.837,96	-994.402,80	-1.200.701,18
Personalaufwand	-721.429,25	-669.075,46	-648.980,47
Abschreibungen	-31.277,74	-37.396,43	-33.109,43
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-217.566,50	-188.612,79	-206.346,94
	-2.058.111,45	**-1.889.487,48**	**-2.089.138,02**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	60,79	44,43	29,43
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	0,00	0,00	-1.112,00
	60,79	**44,43**	**-1.082,57**
Ergebnis nach Steuern	-225.422,10	-262.912,20	499.465,12
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	**-225.422,10**	**-262.912,20**	**499.465,12**



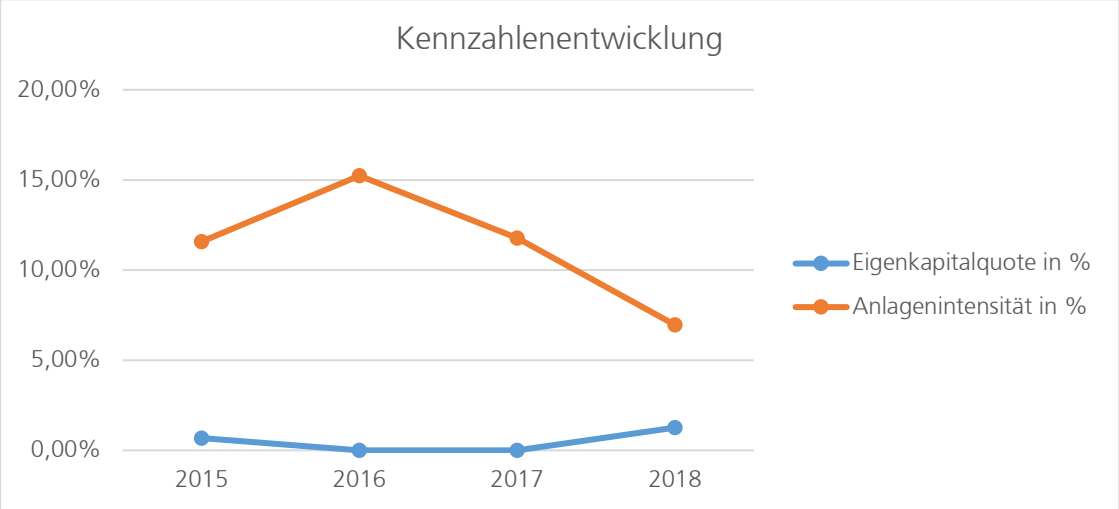
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Sachanlagen	160.259	*15%*	134.672	*12%*	116.774	*7%*	-17.898
Finanzanlagen	1.500	*0%*	1.500	*0%*	1.500	*0%*	0
Anlagevermögen	161.759	*15%*	136.172	*12%*	118.274	*7%*	-17.898
Vorräte	27.581	*3%*	18.274	*2%*	18.795	*1%*	521
Forderungen	232.405	*22%*	283.375	*25%*	941.527	*55%*	658.152
Liquide Mittel	404.128	*38%*	198.598	*17%*	593.182	*35%*	394.584
Umlaufvermögen	664.114	*63%*	500.247	*43%*	1.553.505	*91%*	1.053.258
Rechnungsab-grenzungsposten	6.714	*1%*	27.701	*2%*	27.639	*2%*	-63
allg. aktiver steuerl. Ausgleichsposten	14.086	*1%*	14.086	*1%*	0	*0%*	-14.086
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	215.139	*20%*	478.051	*41%*	0	*0%*	-478.051
Summe AKTIVA	1.061.812	*100%*	1.156.257	*100%*	1.699.417	*100%*	543.160

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Gezeichnetes Kapital	50.000	*5%*	50.000	*4%*	50.000	*3%*	0
Jahressaldo	-225.422	*-21%*	-262.912	*-23%*	499.465	*29%*	762.377
Verlustvortrag auf neue Rechnungen	-39.717	*-4%*	-265.139	*-23%*	-528.051		
nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	215.139	*20%*	478.051	*41%*	0	*0%*	-478.051
Eigenkapital	0	*0%*	0	*0%*	21.414	*1%*	21.414
Rückstellungen	92.700	*9%*	96.500	*8%*	88.400	*5%*	-8.100
Verbindlichkeiten	969.112	*91%*	1.059.757	*92%*	1.589.604	*94%*	529.846
Summe PASSIVA	1.061.812	*100%*	1.156.257	*100%*	1.699.417	*100%*	543.160

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	0,67%	0,00%	0,00%	1,26%
Fremdkapitalquote in %	99,33%	100,00%	100,00%	98,74%
Anlagenintensität in %	11,59%	15,23%	11,78%	6,96%
Anlagendeckung I in %	5,80%	0,00%	0,00%	18,11%



Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH

Vordere Schmiedgasse 37, 73525 Schwäbisch Gmünd
https://www.vgw.de/

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH wurde am 12. Mai 1921 gegründet und am 06. Juni1921 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist es, im Rahmen ihrer kommunalen Aufgabenstellung vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen, die kommunale Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur sowie Wirtschaftsförderung zu unterstützen und städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen durchzuführen.

Soweit es zur Erfüllung der genannten Zwecke erforderlich ist, kann die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, Eigenheime und Eigentumswohnungen errichten, betreuen, bewirtschaften und verwalten, Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden, Gewerbebauten, wirtschaftliche, soziale und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen, sonstige Geschäfte betreiben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind und andere Unternehmen erwerben, sich an solchen beteiligen oder Zweigniederlassungen errichten.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	6.609.360,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	*5.292.880,00 €*	*80,1%*
VGW mbH	*923.680,00 €*	*14,0%*
Hospitalstiftung zum Hl. Geist	*371.280,00 €*	*5,6%*
verschiedene Gesellschafter	*21.520,00 €*	*0,3%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

  Celestino Piazza, Schwäbisch Gmünd

- Aufsichtsrat

  2017

Vorsitzender:	Richard Arnold, Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd
1. stv. Vorsitzender:	Wolfgang Greil, Dipl. Betriebswirt *(ab 01.05.2017)*

2. stv. Vorsitzender:	Wolfgang Greil, Dipl. Betriebswirt *(bis 30.04.2017)*
	Thomas Eble, Verbandsdirektor *(ab 01.05.2017)*
Weitere Mitglieder:	Christian Baron, Regierungsrat
	Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt
	Bilal Dincel, selbst. Kaufmann
	Ullrich Dombrowski, Rechtsanwalt
	Sebastian Fritz, Lehrer
	Elmar Hägele, Reformwarenfachkaufmann
	Sigrid Heusel, Krankenschwester
	Thomas Kaiser, Betriebsleiter
	Susanne Lutz, Büroassistentin
	Karin Rauscher, Rechtsanwältin
	Sergio Rota, Kaufmann
	Gerold Scholze, Dipl. Kaufmann
	Brigitte Weiß, Schneiderin

2018

Vorsitzender:	Richard Arnold,
	Oberbürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd
1. stv. Vorsitzender:	Wolfgang Greil, Dipl. Betriebswirt
2. stv. Vorsitzender:	Thomas Eble, Verbandsdirektor
Weitere Mitglieder:	Christian Baron, Regierungsrat
	Alfred Baumhauer, Rechtsanwalt
	Irmgard Boxriker, Heimleiterin
	Ullrich Dombrowski, Rechtsanwalt
	Sebastian Fritz, Lehrer
	Elmar Hägele, Reformwarenfachkaufmann
	Sigrid Heusel, Krankenschwester
	Thomas Kaiser, Betriebsleiter
	Susanne Lutz, Büroassistentin
	Karin Rauscher, Rechtsanwältin
	Sergio Rota, Kaufmann
	Gerold Scholze, Dipl. Kaufmann
	Brigitte Weiß, Schneiderin

- Gesellschafterversammlung

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

- VGW Dienstleistungen GmbH *(100%)* mit Beteiligungsbuchwert:
  2018: 25.564,59 €
  2017: 25.564,59 €

- VGW Facility Management GmbH *(100%)* mit Beteiligungsbuchwert:
  2018: 25.000,00 €
  2017: 25.000,00 €

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Versorgung der Bürger mit einem sozial verantwortbaren Wohnungsangebot ist sichergestellt. Wohnungsraum (Miet- und Eigentumswohnungen) mit teilweise sozialer Bindung, sowie Wohnraum für Obdachlose und Asylbewerber sind in ausreichendem Maße vorhanden. Maßnahmen der Infrastruktur, der Wirtschaftsförderung, sowie städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen wurden und werden durchgeführt.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Hauptgeschäftsbereiche der VGW erstreckten sich im Wesentlichen auf die Mietverwaltung und das Bauträgergeschäft.

Die gekündigten Wohnungen konnten in der Regel kurzfristig wieder vermietet werden. Die VGW nutzte die Mieterwechsel weiterhin zur Verbesserung des Wohnungsstandards, vor allem im Bereich der Elektro- und Sanitärinstallation und häufig auch zur Optimierung des Wohnungsgrundrisses.

Der Verlauf der Geschäftsjahre wird als positiv beurteilt.

2017:
Der eigene Immobilienbestand der VGW umfasst zum Ende des Berichtsjahres 2.128 Wohnungen und 17 gewerbliche Einheiten mit einer Wohn- und Nutzfläche von insg. 137.405,07 qm. Außerdem befanden sich 482 Garagen einschließlich Tiefgaragenplätze und 1.069 PKW-Abstellplätze im Bestand der VGW.

Für die Instandhaltung und die Modernisierung des Immobilienbestandes wurden insg. Investitionen i.H.v. 1.915 T€ (Vj.: 2.068 T€) vorgenommen. Hiervon entfielen 254 T€ auf die Modernisierung (Vj.: 296 T€) und 1.661 T€ auf die Instandhaltung (Vj.: 1.772 T€). Von den Gesamtinvestitionen konnten 254 T€ (Vj.: 296 T€) aktiviert werden.

Das Bauträgergeschäft verlief zufrieden stellend. Die Umsatzerlöse aus Verkaufstätigkeit betrugen 1.345 T€ (Vj.: 3.016 T€). Die Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke betrugen 2.173 T€ (Vj.: 2.251 T€). Der Saldo aus den Bestandserhöhungen und Bestandsverminderungen der Baukosten betrug 838 T€.

Am 03.08.2017 wurde eine zweite Tochtergesellschaft mit dem Namen VGW Facility Management GmbH (VGW-F) gegründet.

2018:
Der eigene Immobilienbestand der VGW umfasst zum Ende des Berichtsjahres 2.115 Wohnungen und 24 gewerbliche Einheiten mit einer Wohn- und Nutzfläche von insg. 136.783,47 qm. Außerdem befanden sich 476 Garagen einschließlich Tiefgaragenplätze und 1.054 PKW-Abstellplätze im Bestand der VGW.

Für die Instandhaltung und die Modernisierung des Immobilienbestandes wurden insg. Investitionen i.H.v. 1.726 T€ (Vj.: 1.915 T€) vorgenommen. Hiervon entfielen 129 T€ auf

die Modernisierung (Vj.: 254 T€) und 1.594 T€ auf die Instandhaltung (Vj.: 1.661 T€). Von den Gesamtinvestitionen konnten 129 T€ (Vj.: 254 T€) aktiviert werden.

Das Bauträgergeschäft verlief zufrieden stellend. Die Umsatzerlöse aus Verkaufstätigkeit betrugen 2.563 T€ (Vj.: 1.345 T€). Die Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke betrugen 2.519 T€ (Vj.: 2.173 T€). Der Saldo aus den Bestandserhöhungen und Bestandsverminderungen der Baukosten betrug 198 T€.

In 2018 wurde mit dem Umbau des von der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben erworbene ehemalige Kreiswehrersatzamtes begonnen. Hier sollen 20 preisgünstige Mietwohnungen entstehen. Auf dem gleichen Grundstück wird ferner ein Neubau mit 18 ebenfalls preisgünstigen Mietwohnungen errichtet. Die Gesamtkosten für dieses Projekt werden auf ca. 6,3 Mio. € angesetzt.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Die Stadt hat folgende Ausfallbürgschaften übernommen:
- Stand Ende 2017: 10.563.298 €
- Stand Ende 2018: 10.063.148 €

Für die Bürgschaftsübernahmen werden Avalprovisionen an die Stadt Schwäbisch Gmünd bezahlt:
- 2017: 54.050 €
- 2018: 49.056 €

Für ein Gesellschafterdarlehen in Höhe von 700.000,00 € das der VGW von der Stadt gewährt wurde, erhielt die Stadt Zinsen in Höhe von:
- 2017: 8.050 €
- 2018: 8.050 €

1.3.3 Personalentwicklung

2017: Der Personalaufwand betrug € 733.756,78 (Vorjahr: 706.236,18 €).

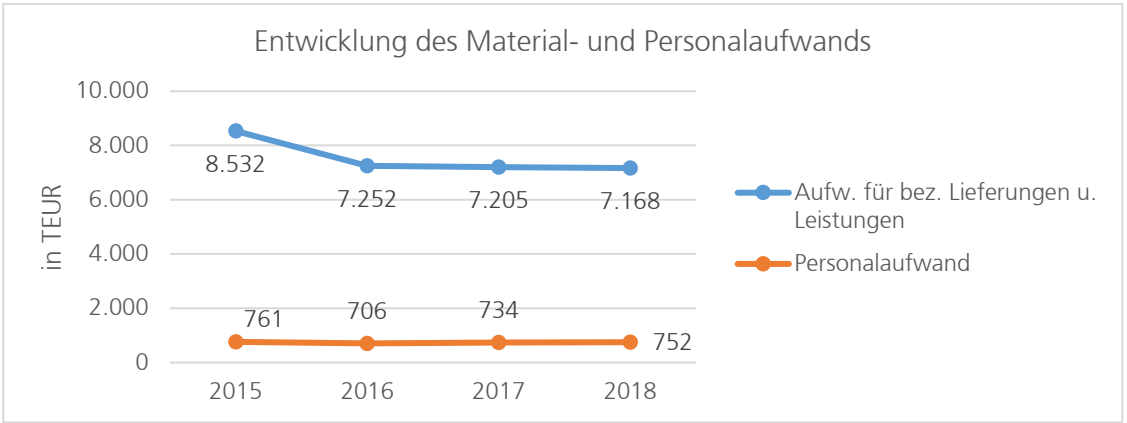
2018: Der Personalaufwand betrug 752.340,23 €.

Die Bezüge des Aufsichtsrates betrugen 2017: 34.375,91 € und 2018: 35.444.41 €.

Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des §286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	15.211.549,31	13.672.742,71	14.812.156,95
Verminderung/Erhöhung des Bestands an zum Verkauf best. Grundstücken	-952.552,15	729.922,97	266.699,46
andere aktivierte Eigenleistungen	11.185,00	26.202,00	15.705,00
Sonstige betriebliche Erträge	144.653,69	882.366,54	391.049,38
	14.414.835,85	**15.311.234,22**	**15.485.610,79**
Aufw. für bez. Lieferungen u. Leistungen	-7.251.573,11	-7.205.138,19	-7.168.003,20
Personalaufwand	-706.236,18	-733.756,78	-752.340,23
Abschreibungen	-2.095.654,23	-2.093.417,63	-2.198.960,81
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.738.536,29	-1.868.975,87	-2.054.467,30
	-11.791.999,81	**-11.901.288,47**	**-12.173.771,54**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	440.487,06	463.170,31	345.476,61
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-1.495.331,52	-1.393.688,86	-1.316.336,67
	-1.054.844,46	**-930.518,55**	**-970.860,06**
Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,82	-21.213,40	-57.015,78
Ergebnis nach Steuern	1.567.992,40	2.458.213,80	2.283.963,41
Sonstige Steuern	-251.427,90	-246.053,92	-249.538,44
Erträge aus Gewinnabführung	736.643,67	187.900,58	183.058,52
Aufwand für Verlustübernahme	0,00	-46.555,23	0,00
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	**2.053.208,17**	**2.353.505,23**	**2.217.483,49**
Einstellungen in Gewinnrücklagen	-205.320,00	-88.336,00	0,00
BILANZGEWINN	**1.847.888,17**	**2.265.169,23**	**2.217.483,49**



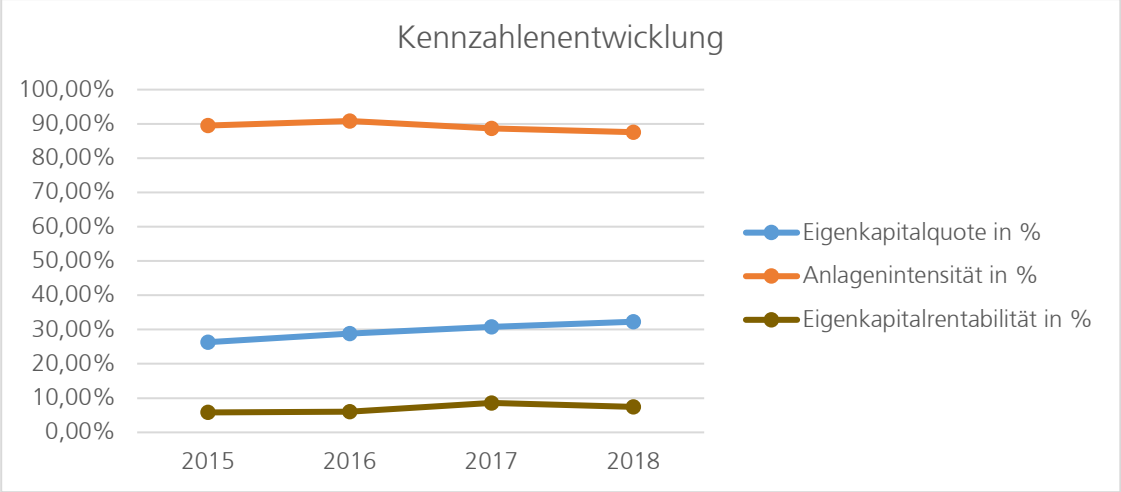
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Imm. Vermögensg.	8.220		7.529	*0%*	28.358	*0%*	20.829
Sachanlagen	53.542.402	*59%*	51.935.041	*56%*	50.713.238	*53%*	-1.221.803
Finanzanlagen	29.259.649	*32%*	30.392.188	*33%*	32.852.250	*34%*	2.460.062
Anlagevermögen	82.810.271	*91%*	82.334.758	*89%*	83.593.846	*87%*	1.259.088
Vorräte	4.956.151	*5%*	5.689.286	*6%*	5.955.985	*6%*	266.699
Forderungen	897.951	*1%*	943.811	*1%*	2.106.370	*2%*	1.162.558
Liquide Mittel	2.453.638	*3%*	3.837.239	*4%*	3.904.519	*4%*	67.280
Umlaufvermögen	8.307.739	*9%*	10.470.336	*11%*	11.966.873	*13%*	1.496.537
Rechnungsab-grenzungsposten	39.951	*0%*	29.705	*0%*	19.459	*0%*	-10.246
Summe AKTIVA	91.157.962	*100%*	92.834.790	*100%*	95.577.178	*100%*	2.742.388

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
ausgegebenes Kapital	5.685.680	*6%*	5.685.680	*6%*	5.685.680	*6%*	0
Gewinnrücklagen	18.703.810	*21%*	20.640.034	*22%*	22.905.203	*24%*	2.265.169
Bilanzsaldo	2.053.208	*2%*	2.353.505	*3%*	2.217.483	*2%*	
Einst. In Rücklagen	-205.320	*0%*	-88.336	*0%*	0	*0%*	
Eigenkapital	26.237.378	*29%*	28.590.883	*31%*	30.808.367	*32%*	2.217.483
Rückstellungen	1.048.196	*1%*	1.218.771	*1%*	1.261.058	*1%*	42.287
Verbindlichkeiten	63.727.543	*70%*	62.877.619	*68%*	63.371.651	*66%*	494.032
Rechnungsab-grenzungsposten	144.844	*0%*	147.525	*0%*	136.103	*0%*	-11.423
Summe PASSIVA	91.157.962	*100%*	92.834.799	*100%*	1.699.417	*2%*	-91.135.382

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	26,32%	28,78%	30,80%	32,28%
Fremdkapitalquote in %	73,68%	71,22%	69,20%	67,72%
Anlagenintensität in %	89,52%	90,84%	88,69%	87,59%
Anlagendeckung I in %	29,40%	31,68%	34,73%	36,85%
2. Ertragslage				
Umsatzrentabilität in %	9,60%	10,36%	17,98%	15,42%
Eigenkapitalrentabilität in %	5,82%	6,01%	8,60%	7,41%
Gesamtkapitalrentabilität in %	21,13%	20,18%	28,17%	24,31%



VGW Dienstleistungs GmbH

Vordere Schmiedgasse 37, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die VGW Dienstleistungs GmbH wurde am 09.04.1996 gegründet und am 04.06.1996 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Zweck der Gesellschaft ist es, im Rahmen ihrer kommunalen Aufgabenstellung vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen, die kommunale Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur sowie Wirtschaftsförderung zu unterstützen und städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahmen durchzuführen

Soweit es zur Erfüllung der genannten Zwecke erforderlich ist, kann die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, Eigenheime und Eigentumswohnungen errichten, betreuen, bewirtschaften und verwalten, Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden, Gewerbebauten, wirtschaftliche, soziale und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen, sonstige Geschäfte betreiben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind und andere Unternehmen erwerben, sich an solchen beteiligen oder Zweigniederlassungen errichten.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.564,59 €	
Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH	*25.564,59 €*	*100%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

  Celestino Piazza, Geschäftsführer Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH, Schwäbisch Gmünd.

- Aufsichtsrat

  Der Aufsichtsrat besteht aus dem Aufsichtsrat der Vereinigten Gmünder Wohnungsbau mbH.

- Gesellschafterversammlung

  Gesellschafter ist die Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die VGW Dienstleistungs GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft erbringt die Dienstleistungen im Rahmen der kommunalen Aufgabenstellung ihrer Alleingesellschafterin, der Vereinigte Gmünder Wohnbaugesellschaft mbH in Schwäbisch Gmünd.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Hauptgeschäftsbereiche der VGW-D erstreckten sich im Wesentlichen auf die Pflege der Außenanlagen, Kabelversorgung, Verwaltung von Gewerbeobjekten, Mietverwaltung, Neubaumaßnahmen, Wohneigentumsverwaltung, Dienstleistungen im Instandhaltungsbereich im Auftrag der VGW und den Betrieb von Photovoltaikanlagen auf den Dächern von Gebäuden der Muttergesellschaft.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Die Stadt hat folgende Ausfallbürgschaften übernommen:
- Stand Ende 2017: 1.051.778 €
- Stand Ende 2018: 979.920 €

Für die Bürgschaftsübernahmen werden Avalprovisionen an die Stadt Schwäbisch Gmünd bezahlt.
- 2017: 5.436 €
- 2018: 5.079 €

1.3.3 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2017		2018	
	Vollzeit	Teilzeit	Vollzeit	Teilzeit
Kaufm. Mitarbeiter	12	14	17	13
Techn. Mitarbeiter	2		3	
Handwerker/Hausmeister etc.	8	1	10	1
geringfügig Beschäftigte		33		32
Gesamt	**22**	**48**	**30**	**46**
Nachrichtlich: Auszubildende	*3*		*3*	

2017: Der Personalaufwand betrug 2.359.274,62 € (Vorjahr: 2.144.317,80 €).

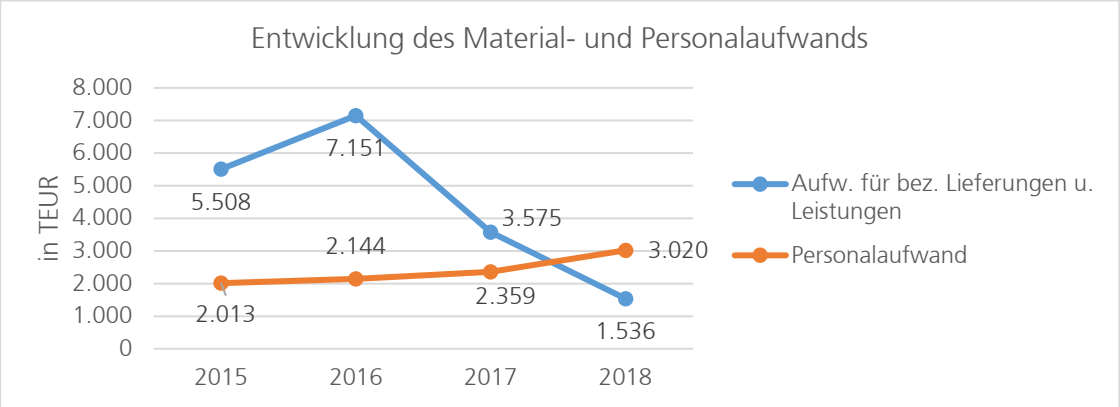
2018: Der Personalaufwand betrug 3.020.416,74 €.

Der Aufsichtsrat erhielt für seine Tätigkeit von der Gesellschaft keine Vergütung.

Hinsichtlich der Bezüge der Geschäftsführung wird von der Schutzklausel des §286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	10.696.428,29	10.662.955,83	7.133.383,96
Verminderung/Erhöhung des Bestands an zum Verkauf best. Grundstücken	1.608.959,31	-2.168.547,08	-262.064,16
andere aktivierte Eigenleistungen	50.417,00	41.643,00	47.230,00
Sonstige betriebliche Erträge	142.670,15	66.866,29	315.384,29
	12.498.474,75	**8.602.918,04**	**7.233.934,09**
Aufw. für bez. Lieferungen u. Leistungen	-7.151.381,21	-3.575.262,13	-1.536.162,55
Personalaufwand	-2.144.317,80	-2.359.274,62	-3.020.416,74
Abschreibungen	-1.528.444,60	-1.566.848,05	-1.679.774,70
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-278.285,66	-297.457,31	-471.235,57
	-11.102.429,27	**-7.798.842,11**	**-6.707.589,56**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	12,63	4,83	4.499,56
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-595.182,53	-548.585,61	-373.149,11
	-595.169,90	**-548.580,78**	**-368.649,55**
Ergebnis nach Steuern	800.875,58	255.495,15	157.694,98
Sonstige Steuern	-64.231,91	-67.594,57	-103.854,92
Aufwendungen aus Gewinnabführung	-736.643,67	-187.900,58	-53.840,06
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	**0,00**	**0,00**	**0,00**



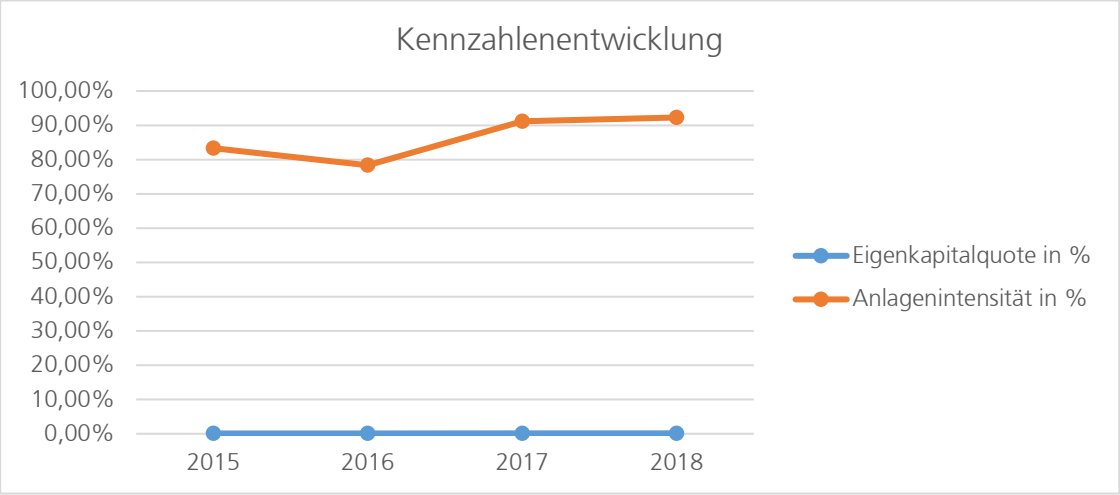
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Imm. Vermögensg.	6.414	*0%*	4.079	*0%*	1.744	*0%*	-2.335
Sachanlagen	28.699.805	*78%*	32.110.961	*91%*	32.557.598	*89%*	446.638
Finanzanlagen	500	*0%*	500	*0%*	1.026.526	*3%*	1.026.026
Anlagevermögen	28.706.719	*78%*	32.115.540	*91%*	33.585.869	*92%*	1.470.329
Vorräte	6.078.329	*17%*	1.014.365	*3%*	735.974	*2%*	-278.391
Forderungen	919.030	*3%*	1.246.445	*4%*	1.300.521	*4%*	54.076
Liquide Mittel	807.384	*2%*	713.445	*2%*	675.253	*2%*	-38.192
Umlaufvermögen	7.804.743	*21%*	2.974.255	*8%*	2.711.748	*7%*	-262.507
Rechnungsab-grenzungsposten	134.343	*0%*	128.183	*0%*	102.126	*0%*	-26.057
Summe AKTIVA	36.645.805	*100%*	35.217.977	*100%*	36.399.742	*100%*	1.181.765

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Stammkapital	25.565	*0%*	25.565	*0%*	25.565	*0%*	0
Kapitalrücklage	3.125	*0%*	3.125	*0%*	3.125	*0%*	0
Gewinnrücklagen	2.814	*0%*	2.814	*0%*	2.814	*0%*	
Eigenkapital	31.504	*0%*	31.504	*0%*	31.504	*0%*	0
Rückstellungen	969.686	*3%*	829.038	*2%*	659.365	*2%*	-169.673
Verbindlichkeiten	35.564.312	*97%*	34.249.718	*97%*	35.622.031	*98%*	1.372.313
Rechnungsab-grenzungsposten	80.303	*0%*	107.718	*0%*	86.843	*0%*	-20.875
Summe PASSIVA	36.645.805	*100%*	35.217.977	*100%*	36.399.742	*100%*	1.181.765

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	0,09%	0,09%	0,09%	0,09%
Fremdkapitalquote in %	99,91%	99,91%	99,91%	99,91%
Anlagenintensität in %	83,28%	78,34%	91,19%	92,27%
Anlagendeckung I in %	0,11%	0,11%	0,10%	0,09%



VGW Facility Management GmbH

Vordere Schmiedgasse 37, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die VGW Facility Management GmbH wurde am 03.08.2017 gegründet und am 10.08.2017 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung technischer und kaufmännischer Dienstleistungen insbesondere für die Erstellung von Nebenkostenabrechnungen.

Die Leistungen werden in erster Linie für die eigenen Wohnungsbestände der VGW und der VGW-Dienstleistungs GmbH (VGW-D) erbracht sowie darüber hinaus für dritte Personen in den von der BGW bzw. der VGW-D verwalteten Wohnungseigentümergemeinschaften (WEG), soweit dies vom Gesellschaftszweck der VGW und der VGW-D gedeckt ist.

Die Gesellschaft ist im Rahmen der kommunalen Aufgabenerfüllung berechtigt, Betriebe oder Einrichtungen zu gründen, zu übernehmen und sich an solchen zu beteiligen, wenn es dem Zweck des Unternehmens dienst.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 €	
Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH	*25.000,00 €*	*100%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

  Celestino Piazza, Geschäftsführer Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH, Schwäbisch Gmünd.

- Gesellschafterversammlung

  Gesellschafter ist die Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft mbH.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die VGW Facility Management GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft erbringt die Dienstleistungen im Rahmen der kommunalen Aufgabenstellung ihrer Alleingesellschafterin, der Vereinigte Gmünder Wohnbaugesellschaft mbH in Schwäbisch Gmünd und deren Tochtergesellschaft VGW-D.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Hauptgeschäftsbereiche erstrechen sich im Wesentlichen auf die Erstellung der Heizkostenabrechnungen und die Ausstattung mit der notwendigen Messtechnik für die von der VGW und VGW-D verwalteten Objekte.

2018:
Es Planungsleistungen, die Pflege der Außenanlagen und Hausmeisterdienstleistungen für die Bestände der VGW und VGW-D. Es konnten ca. 80% der Bestände der VGW und VGW-D auf die neue Messtechnik umgerüstet werden.

Der Geschäftsverlauf wird insgesamt als zufriedenstellend beurteilt.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

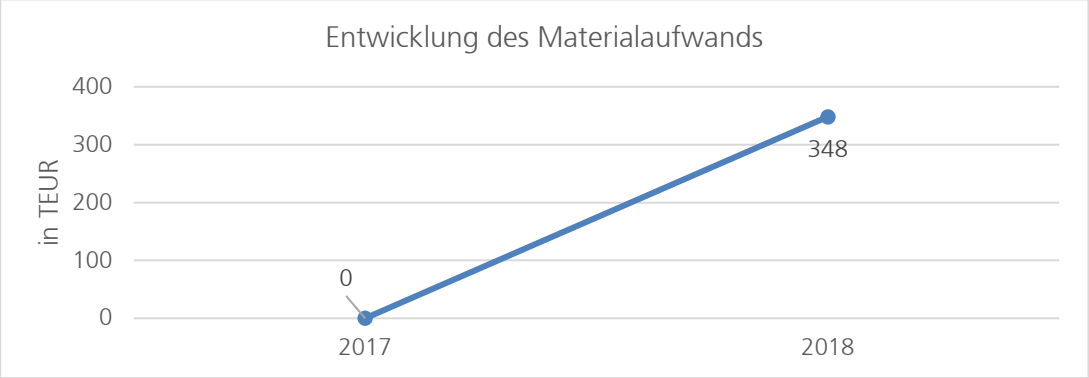
Eine direkte Verbindung zum städtischen Haushalt besteht nicht.

1.3.3 Personalentwicklung

Die Gesellschaft hat keine eigenen Arbeitnehmer.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2017	2018
Umsatzerlöse	129,00	1.281.337,53
Sonstige betriebliche Erträge	0,00	2.202,24
	129,00	**1.283.539,77**
Aufw. für bez. Lieferungen u. Leistungen	0,00	-348.374,22
Abschreibungen	-856,01	-103.341,75
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-45.828,22	-693.474,65
	-46.684,23	**-1.145.190,62**
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	0,00	-9.130,69
Ergebnis nach Steuern	-46.555,23	129.218,46
Erträge aus Verlustübernahme	46.555,23	0,00
Aufwendungen aus Gewinnabführung	0,00	-129.218,46
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	**0,00**	**0,00**



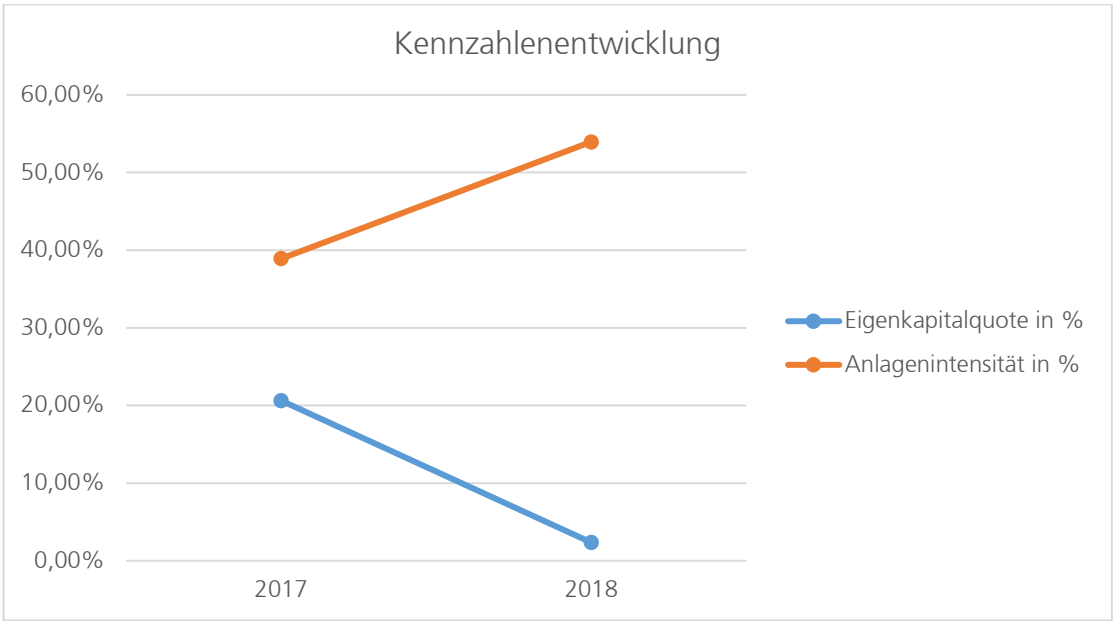
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Imm. Vermögensg.	40.868	*34%*	34.964	*3%*	-5.904
Sachanlagen	6.301	*5%*	536.301	*50%*	530.000
Anlagevermögen	47.169	*39%*	571.265	*54%*	524.096
Vorräte	0	*0%*	24.040	*2%*	24.040
Forderungen	49.091	*40%*	330.786	*31%*	281.695
Liquide Mittel	24.972	*21%*	138.286	*13%*	113.313
Umlaufvermögen	74.064	*61%*	493.113	*46%*	419.049
Summe AKTIVA	121.233	*100%*	1.064.378	*100%*	943.145

PASSIVA in EUR	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Stammkapital	25.000	*21%*	25.000	*2%*	0
Eigenkapital	25.000	*21%*	25.000	*2%*	0
Rückstellungen	4.010	*3%*	10.414	*1%*	6.404
Verbindlichkeiten	92.223	*76%*	1.028.964	*97%*	936.741
Summe PASSIVA	121.233	*100%*	1.064.378	*100%*	943.145

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage		
Eigenkapitalquote in %	20,62%	2,35%
Fremdkapitalquote in %	79,38%	97,65%
Anlagenintensität in %	38,91%	53,95%
Anlagendeckung I in %	53,00%	4,38%



Zentrum für Gestaltung und Wirtschaftskommunikation GmbH

Stuttgarter Straße 3, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Zentrum für Gestaltung und Wirtschaftskommunikation GmbH wurde am 20.05.1998 gegründet und am 27.10.1998 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Bündelung der in Schwäbisch Gmünd und in der Region vorhandenen Gestaltungspotentiale und Design-Büros in einem Zentrum für Gestaltung. Dies geschieht insbesondere durch Medienarbeit, Projektarbeit, Forschungs- und Entwicklungsprojekte, Veranstaltungen, Aus- und Weiterbildung, Büro-, Labor- und Werkstattangebote sowie durch Schaffung von Arbeitsplätzen für qualifizierte Hochschulabsolventen.

Die Geschäftstätigkeit der Gesellschaft ruht derzeit.

Am 18.12.2019 stimmt der Gemeinderat Schwäbisch Gmünd der Liquidation der ZfGW GmbH zu. Eine Gesellschafterversammlung zur Liquidation findet im Jahr 2020 statt.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	470.000,00 DM	
Stadt Schwäbisch Gmünd	*260.000,00 DM*	*55,32%*
Ostalbkreis	*150.000,00 DM*	*31,91%*
Verein Projekt Network e.V.	*60.000,00 DM*	*12,77%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Geschäftsführung

  Eberhard Steiner

- Aufsichtsrat

- Gesellschafterversammlung

  Gesellschafter sind die Stadt Schwäbisch Gmünd, der Ostalbkreis und der Verein Projekt Network e.V.

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die Zentrum für Gestaltung und Wirtschaftskommunikation GmbH ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft bündelt in Schwäbisch Gmünd und in der Region vorhandenen Gestaltungspotentiale und Design-Büros in einem Zentrum für Gestaltung.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die Geschäftstätigkeit der Gesellschaft ruht derzeit.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Eine direkte Verbindung zum städtischen Haushalt besteht nicht.

1.3.3 Personalentwicklung

Die Gesellschaft hat keine eigenen Arbeitnehmer.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	0,00	0,00	0,00
Sonstige betriebliche Erträge	0,00	0,00	0,00
	0,00	**0,00**	**0,00**
Personalaufwand	0,00	0,00	0,00
Abschreibungen	0,00	0,00	0,00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	10.111,76	-2.538,21	-2.507,50
	10.111,76	**-2.538,21**	**-2.507,50**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	6,48	7,52	7,05
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	0,00	0,00	0,00
	6,48	**7,52**	**7,05**
Steuern vom Einkommen und Ertrag	0,00	0,00	0,22
Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	10.118,24	-2.530,69	-2.500,23

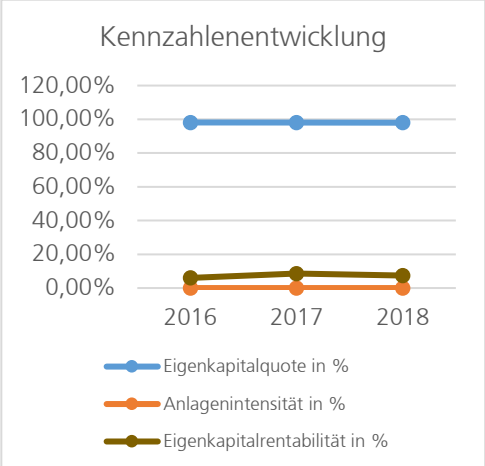
1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Imm. Vermögensg.	0		0	*0%*	0	*0%*	0
Sachanlagen	1	*0%*	1	*0%*	1	*0%*	0
Anlagevermögen	1	*0%*	1	*0%*	1	*0%*	0
Forderungen	12.810	*17%*	106	*0%*	108	*0%*	1
Liquide Mittel	62.147	*83%*	72.319	*100%*	69.818	*100%*	-2.501
Umlaufvermögen	74.956	*100%*	72.425	*100%*	69.925	*100%*	-2.500
Summe AKTIVA	74.957	*100%*	72.426	*100%*	69.926	*100%*	-2.500

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
ausgegebenes Kapital	240.307	*321%*	240.307	*332%*	240.307	*344%*	0
Verlustvortrag	-176.868	*-236%*	-166.750	*-230%*	-169.281	*-242%*	-2.531
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	10.118	*13%*	-2.531	*-3%*	-2.500	*-4%*	
Eigenkapital	73.557	*98%*	71.026	*98%*	68.526	*98%*	-2.500
Rückstellungen	1.400	*2%*	1.400	*2%*	1.400	*2%*	0
Verbindlichkeiten	0	*0%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Summe PASSIVA	74.957	*100%*	72.426	*100%*	69.926	*100%*	-2.500

1.3.6 Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage

	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage			
Eigenkapitalquote in %	98,13%	98,07%	98,00%
Fremdkapitalquote in %	1,87%	1,93%	2,00%
Anlagenintensität in %	0,00%	0,00%	0,00%
2. Ertragslage			
Umsatzrentabilität in %	13,76%	-3,49%	-3,58%
Eigenkapitalrentabilität in %	6,01%	8,60%	7,41%
Gesamtkapitalrentabilität in %	13,76%	-3,49%	-3,58%



Landesgartenschau Schwäbisch Gmünd 2014 GmbH i.L.

Marktplatz 7, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Landesgartenschau Schwäbisch Gmünd 2014 GmbH i.L. wurde am 17.11.2009 gegründet und am 18.02.2010 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind die Planung, Vorbereitung und Durchführung der Baden-Württembergischen Landesgartenschau 2014 in Schwäbisch Gmünd.

Die Gesellschaft wurde mit Beschluss vom 14.11.2016 zum 31.12.2016 aufgelöst.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	30.000,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	*20.000,00 €*	*66,67%*
Förderungsgesellschaft für die Baden-Württembergischen Landesgartenschauen mbH, Ostfildern	*10.000,00 €*	*33,33%*

1.1.3 Organe des Unternehmens:

- Liquidatoren

  Karl-Eugen Ebertshäuser
  Dr. Joachim Bläse

- Aufsichtsrat

- Gesellschafterversammlung

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Die Landesgartenschau Schwäbisch Gmünd 2014 GmbH i.L. ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der Zweck der Gesellschaft ist die Durchführung der Landesgartenschau 2014 in Schwäbisch Gmünd.

1.3. Geschäftsjahr

1.3.1 Lage des Unternehmens

Die GmbH wird liquidiert.

1.3.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Eine direkte Verbindung zum städtischen Haushalt besteht nicht.

1.3.3 Personalentwicklung

2017: Es waren 3 Mitarbeiter im Unternehmen beschäftigt.

2018: Es waren 0 Mitarbeiter im Unternehmen beschäftigt.

1.3.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	305.382,76	6.885,74	0,00
Erhöhung o. Verminderung des Bestandes in Ausführung	-98.752,42	0,00	0,00
Sonstige betriebliche Erträge	274.670,81	84.148,56	0,00
	481.301,15	**91.034,30**	**0,00**
Materialaufwand	-111.246,03	0,00	0,00
Personalaufwand	-64.910,80	-27.375,60	0,00
Abschreibungen	-21.067,00	-1.085,00	0,00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-312.999,91	-53.834,99	-8.795,64
	-510.223,74	**-82.295,59**	**-8.795,64**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	14,37	2.247,00	233,00
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-2.335,00	-1.664,00	-8.731,70
	-2.320,63	**583,00**	**-8.498,70**
Ergebnis vor Steuern	**-31.243,22**	**9.321,71**	**-17.294,34**
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-8.271,20	8.477,38	0,00
Ergebnis nach Steuern	**-39.514,42**	**17.799,09**	**-17.294,34**
Sonstige Steuern	33,00	-40,00	0,00
Jahresüberschuss / -fehlbetrag	**-39.481,42**	**17.759,09**	**-17.294,34**

1.3.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Sachanlagen	11.228	*0%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Anlagevermögen	11.228	*0%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Forderungen	1.836.027	*35%*	3.012.218	*100%*	3.175.559	*100%*	163.341
Umlaufvermögen	1.836.027	*35%*	3.012.218	*100%*	3.175.559	*100%*	163.341
Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	3.342.444	*64%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Summe AKTIVA	5.189.699	*100%*	3.012.218	*100%*	3.175.559	*100%*	163.341

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Gezeichnetes Kapital	30.000	*1%*	30.000	*1%*	30.000	*1%*	0
Kapitalrücklage	2.969.657	*57%*	8.969.657	*298%*	9.324.100	*294%*	354.443
Verlustvortrag	-6.302.620	*-121%*	-6.181.437	*-205%*	-6.163.678	*-194%*	17.759
Jahressaldo	-39.481	*-1%*	17.759	*1%*	-17.294	*-1%*	
Nicht durch EK gedeckter Fehlbetrag	3.342.444	*64%*	0	*0%*	0	*0%*	
Eigenkapital	0	*0%*	2.835.979	*94%*	3.173.128	*100%*	337.149
Rückstellungen	154.593	*3%*	13.883	*0%*	0	*0%*	-13.883
Verbindlichkeiten	5.035.106	*97%*	162.356	*5%*	2.431	*0%*	-159.925
Summe PASSIVA	5.189.699	*100%*	3.012.218	*100%*	3.175.559	*100%*	163.341

V. MINDERHEITSBETEILIGUNGEN (≤25% unmittelbar und mittelbar ≤50% in Privatrechtsform)

Ostalbwasser West GmbH

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die OAW ist eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung. Sie wurde am 17. Mai 2001 gegründet und am 05. Juli 2001 ins Handelsregister eingetragen

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen im Geschäftsfeld Wasser und Abwasser.

Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Geschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar gefördert werden kann. Sie kann sich zur Erfüllung ihrer Aufgaben andere Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben und pachten. Sie kann auch die Betriebsführung von anderen Dienstleistungsunternehmen übernehmen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	25.000,00 €	
Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH	*12.500,00 €*	*50%*
EnBW Ostwürttemberg Donau-Ries AG	*12.500,00 €*	*50%*

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Unternehmens ist die Erbringung von Dienstleistungen im Geschäftsfeld Wasser und Abwasser, insbesondere die Durchführung von Aufgaben der Wasserversorgung und Abwasserentsorgung einschließlich aller damit verbundener Nebengeschäfte im Rahmen kommunaler Aufgabenstellung.

Remstal Gartenschau 2019 GmbH

Johann-Philipp-Palm-Straße 10 1, 73614 Schorndorf

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Remstal Gartenschau 2019 GmbH ist eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung. Sie wurde am 27. Januar 2015 gegründet und am 16. März 2015 ins Handelsregister eingetragen

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind im Rahmen der kommunalrechtlichen Aufgabenstellung die Planung, Vorbereitung und Ausführung von Maßnahmen in Zusammenhang mit der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019, deren Durchführung und Abwicklung nach deren Beendigung. Die Gesellschaft erfüllt diese Aufgaben in erster Linie durch die Beratung und Vertretung ihrer Gesellschafter für deren Aufgaben im Zusammenhang mit der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019. Planung, Vorbereitung und Durchführung der Gartenschau erfolgen in enger Zusammenarbeit mit den jeweils zuständigen Dienststellen der Gesellschafter.

Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die unmittelbar oder mittelbar dem Gegenstand des Unternehmens dienen, diesen fördern oder wirtschaftlich berühren. Insbesondere koordiniert sie alle mit der Vorbereitung, Gestaltung, Durchführung, dem Abschluss und der Abwicklung der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019 zusammenhängenden Maßnahmen. Sie kann sich an anderen Unternehmen beteiligen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	31.500,00 €	
Touristik und Marketing GmbH	*1.500,00 €*	*4,76%*
andere Gesellschafter	*je 1.500,00 €*	*je 4,76%*

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Unternehmens ist die Planung, Vorbereitung und Ausführung von Maßnahmen in Zusammenhang mit der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019, deren Durchführung und Abwicklung nach deren Beendigung.

P.E.G.A.S.U.S GmbH & Co. KG

Ludwig-Erhard-Str. 1, 89518 Heidenheim
www.pegasus-ostwuerttemberg.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die P.E.G.A.S.U.S GmbH & Co. KG wurde am 14.07.1997 gegründet und am 16.03.1998 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, die Verwaltung und die Veräußerung von Anteilen oder stillen Beteiligungen an Unternehmen im Bereich der Industrie, des Handels und des Dienstleistungsgewerbes insbesondere kleinerer und mittlerer Größe im Bereich der Region Ostwürttemberg. Auf diese Weise soll die Gründung neuer Unternehmen und die Sicherung bestehender Unternehmen durch Verbreiterung der Eigenkapitalbasis gefördert werden.

Gegenstand des Unternehmens ist weiterhin die Beratung solcher Unternehmen oder deren Unterstützung auf andere Weise, die Unterstützung von Initiativen und Projekten zur Stärkung des Wirtschaftsstandorts Ostwürttemberg. Insbesondere können Projekte zur Stärkung der Gründungsdynamik gefördert werden.

Die Gesellschaft ist zu allen Geschäften und Maßnahmen berechtigt, die zur Erreichung des Gesellschaftszwecks notwendig oder zweckmäßig erscheinen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Persönlich haftender Gesellschafter (Komplementär) ohne Kapitalanteile an der P.E.G.A.S.U.S GmbH & Co. KG ist die Ostwürttemberg Beteiligungsfonds P.E.G.A.S.U.S Verwaltungs-GmbH mit Sitz in Heidenheim. Das gezeichnete Kapital beträgt 38.346,89 € (75 TDEM).

Die P.E.G.A.S.U.S. GmbH & Co. KG verfügt über 31 Kommanditeinlagen i.H.v. von 1.426.504,35 €. Hiervon hält die Stadt Schwäbisch Gmünd GmbH einen Anteil von 46 T€. Dies entspricht einem Beteiligungsverhältnis von 3,2 %.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft stellt Kapital als direkte oder stille Beteiligung zur Verfügung und unterstützt dadurch innovative Unternehmen in der Region Ostwürttemberg. So wird die regionale Wirtschaft direkt unterstützt und die Schaffung oder der Erhalt von modernen Arbeitsplätzen gefördert.

Primäres Unternehmensziel von P.E.G.A.S.U.S. ist nicht Gewinnerzielung, sondern Kapitalerhalt, damit auch in Zukunft junge Unternehmen gefördert werden können. Neben klassischen Finanzierungen für Existenzgründer begleitet das Unternehmen die Wachstumsfinanzierung bestehender Betriebe als Berater.

VI. EIGENBETRIEBE

Fernwärmeversorgung II Bettringen Nordwest

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Das Fernheizwerk II in Bettringen-Nordwest wird als Eigenbetrieb nach den Vorschriften der Gemeindeordnung, des Eigenbetriebsgesetzes und nach den Bestimmungen der Satzung geführt. Die Fernwärmeversorgung II Bettringen Nord-West ist ein Eigenbetrieb der Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Eigenbetriebes ist die Versorgung der Einwohner und Betriebe des Stadtteiles Bettringen-Nordwest mit Fernwärme.

Der Eigenbetrieb kann alle seinen Betriebszweck fördernden oder ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte betreiben.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	204.516,75 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	*204.516,75 €*	*100%*

1.1.3 Organe des Eigenbetriebs

- Gemeinderat
- Eigenbetriebsausschuss
- Oberbürgermeister
- Werkleitung
  2017:
  - Rainer Steffens,1. Werkleiter
  - Markus Eisele, Kaufmännischer Leiter

  2018:
  - Peter Ernst,1. Werkleiter
  - Markus Eisele, Kaufmännischer Leiter

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Der Eigenbetrieb Fernwärmeversorgung II Bettringen Nordwest ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2. Geschäftsjahr

1.2.1 Lage des Unternehmens

Wie in den Vorjahren wurden die Einwohner und Betriebe des Stadtteils Bettring-Nordwest sicher mit Fernwärme versorgt.

2017:
Die spezifischen Wärmekosten haben sich für die Kunden deutlich aufgrund geringerer Energiebeschaffungs- du Betriebsführungskosten reduziert. Nachdem das Heizjahr 2017 gemäß Gradtagszahlentabelle rd. 55 kälter als das Vorjahr war, steig die Wärmeabgabe 2016/2017 gesamt um rd. 325.000 kWh an.

2018:
Die speifischen Wärmekosten für die Kunden haben sich im Jahr 2018 deutlich reduziert. Während der Wärmepreis in 2017 noch bei 9,26 Cent lag, sank dieser für 2018 auf 8,09 Cent; ursächlich dafür waren vor allem die günstigeren Erdgasbeschaffungskosten wegen gesunkener Börsenpreise.

1.2.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Der Eigenbetrieb bezahlt jährlich ein Wegebenutzungsentgelt:

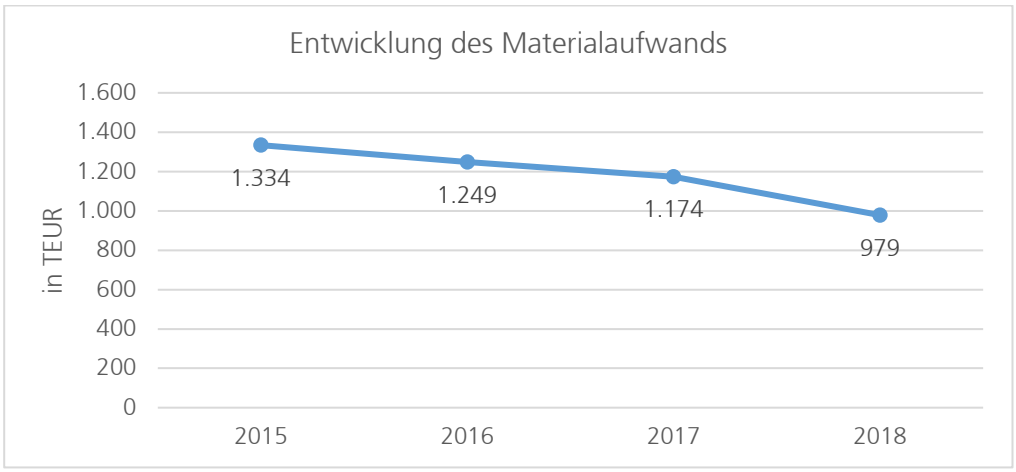
- 2017: 48.300 €
- 2018: 48.300 €

1.2.3 Personalentwicklung

Der Eigenbetrieb hat keine eigenen Arbeitnehmer.

1.2.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	1.642.824,46	1.550.974,16	1.358.196,06
Sonstige betriebliche Erträge	117.545,31	102.540,65	100.671,77
	1.760.369,77	**1.653.514,81**	**1.458.867,83**
Materialaufwand	-1.249.043,73	-1.173.767,75	-978.573,88
Abschreibungen	-186.919,05	-181.658,88	-190.122,74
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-273.789,90	-251.876,60	-255.450,35
	-1.709.752,68	**-1.607.303,23**	**-1.424.146,97**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	0,00	52,59	0,41
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-49.462,07	-45.109,15	-41.651,39
	-49.462,07	**-45.056,56**	**-41.650,98**
Ergebnis vor Steuern	**1.155,02**	**1.155,02**	**-6.930,12**
Sonstige Steuern	-1.155,02	-1.155,02	6.930,12
Jahresergebnis	**0,00**	**0,00**	**0,00**



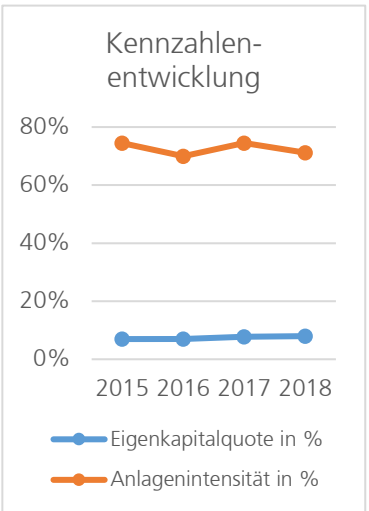
1.2.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Sachanlagen	2.035.262	*70%*	1.956.725	*75%*	1.826.993	*71%*	-129.731
Anlagevermögen	2.035.262	*70%*	1.956.725	*75%*	1.826.993	*71%*	-129.731
Vorräte	125.252	*4%*	124.557	*5%*	124.491	*5%*	-66
Forderungen	749.063	*26%*	544.879	*21%*	615.593	*24%*	70.714
Umlaufvermögen	874.315	*30%*	669.437	*25%*	740.084	*29%*	70.647
Summe AKTIVA	2.909.577	*100%*	2.626.162	*100%*	2.567.077	*100%*	-59.084

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Stammkapital	204.517	*7%*	204.517	*8%*	204.517	*8%*	0
Eigenkapital	204.517	*7%*	204.517	*8%*	204.517	*8%*	0
Empf. Ertragszuschüsse	93.780	*3%*	79.261	*3%*	64.743	*3%*	-14.519
Rückstellungen	10.140	*0%*	10.443	*0%*	10.768	*0%*	325
Bankverbindlichkeiten	1.673.070	*58%*	2.013.609	*77%*	1.820.814	*71%*	-192.795
Übrige Verbindlichkeiten	928.070	*32%*	318.332	*12%*	466.236	*18%*	147.904
Verbindlichkeiten	2.601.140	*89%*	2.331.941	*89%*	2.287.050	*89%*	-44.890
Summe PASSIVA	2.909.577	*100%*	2.626.162	*100%*	2.567.077	*100%*	-59.084

1.2.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	6,95%	7,03%	7,79%	7,97%
Fremdkapitalquote in %	93,05%	92,97%	92,21%	92,03%
Anlagenintensität in %	74,43%	69,95%	74,51%	71,17%
Anlagendeckung I in %	9,34%	10,05%	10,45%	11,19%



Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd

Waisenhausgasse 1-3, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Die Abwasserbeseitigung der Stadt Schwäbisch Gmünd wird ab dem 1. Januar 1995 als Eigenbetrieb nach dem Eigenbetriebsgesetz, nach den Bestimmungen der Satzung und der Entwässerungssatzung in ihrer jeweils gültigen Fassung geführt. Die Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd ist ein Eigenbetrieb der Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Eigenbetrieb hat die Aufgabe, das im Stadtgebiet anfallende Abwasser nach Maßgabe der vorgenannten Entwässerungssatzung den Grundstückseigentümern abzunehmen, zu sammeln, zu reinigen und schadlos abzuleiten.

Dem Eigenbetrieb obliegt auch die Verwertung und Beseitigung des Klärschlammes. Er kann sich aufgrund von Vereinbarungen dazu verpflichten, das Abwasser von außerhalb des Stadtgebiets gelegenen Grundstücken oder Bereichen benachbarter Gemeinden zu beseitigen.

Der Eigenbetrieb kann alle, seinen Betriebszweck fördernden und ihn wirtschaftlich berührenden Hilfs- und Nebengeschäfte betreiben. Zur Erfüllung seiner Aufgaben kann er sich anderer Einrichtungen oder Unternehmen bedienen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Von der Festsetzung eines Stammkapitals wird abgesehen.

1.1.3 Organe des Eigenbetriebs

- Gemeinderat
- Eigenbetriebsausschuss
- Oberbürgermeister
- Betriebsleitung
    - Jupp Jünger, technischer Betriebsleiter
    - René Bantel, kaufmännischer Betriebsleiter

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2. Geschäftsjahr

1.2.1 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Für die Straßenentwässerung ist von der Stadt eine Gebühr an die Stadtentwässerung zu entrichten:

- 2017: 1.110.153,83 €
- 2018: 1.050.817,50 €

Weitere Verflechtungen mit dem städtischen Haushalt bestehen durch die Verrechnung von Entgelten für folgende Leistungen, welche die Stadtentwässerung von der Kernverwaltung bezieht:

	2017	2018
Leistungen des Baubetriebsamts für Unterhaltung der Kanäle und Regenüberlaufbecken einschl. Fahrzeugkosten	168.524,31 €	217.463,51 €
Personalkostenersatz für die Mitarbeiter des Tiefbauamts	136.795,23 €	139.141,20 €
Verwaltungskostenbeiträge für die Mitarbeiter der Stadtkämmerei, sonstige Zentralverwaltung und Gemeindeorgane	231.929,84 €	146.229,19 €

1.2.2 Personalentwicklung

Anzahl Mitarbeiter	2016	2017	2018
Mitarbeiter	21	21	20
Gesamt	**21**	**21**	**20**
Nachrichtlich: Beamte	*2*	*2*	*1*

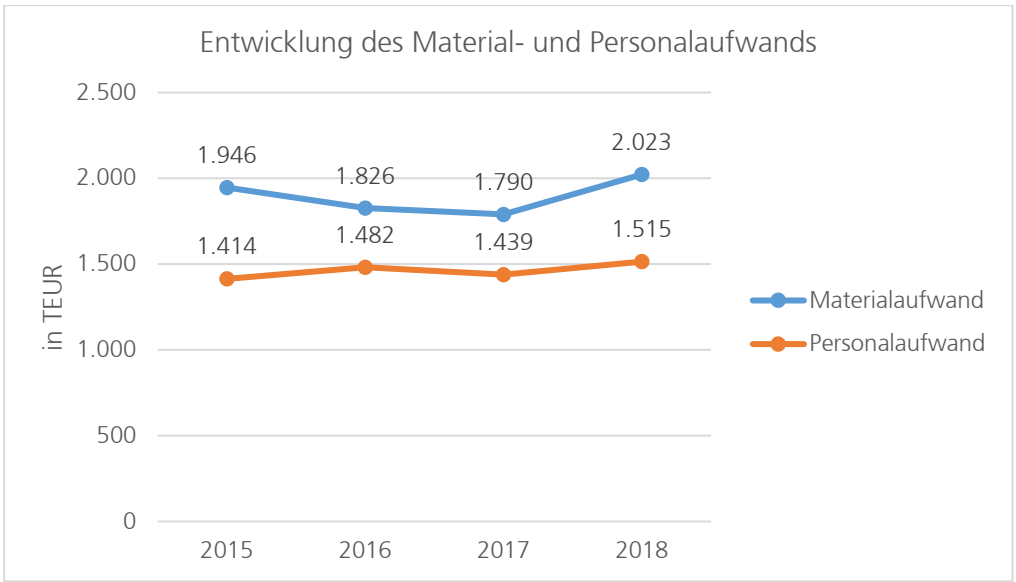
2017: Der Personalaufwand betrug 1.439.335,19 € (Vorjahr: 1.481.884,99 €).

2018: Der Personalaufwand betrug 1.514.809,89 €.

Der Betriebsausschuss erhielt Sitzungsgelder i.H.v. 2017: 748 € und 2018: 1.992 €.

1.2.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	9.643.055,07	9.248.085,07	9.338.547,82
andere aktivierte Eigenleistungen	3.645,00	0,00	16.155,54
Sonstige betriebliche Erträge	180,00	180,00	180,00
	9.646.880,07	**9.248.265,07**	**9.354.883,36**
Materialaufwand	-1.826.365,85	-1.790.246,43	-2.022.820,70
Personalaufwand	-1.481.884,99	-1.439.335,19	-1.514.809,89
Abschreibungen	-3.272.208,19	-3.256.723,65	-3.229.408,08
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-442.619,29	-459.783,66	-397.528,15
	-7.023.078,32	**-6.946.088,93**	**-7.164.566,82**
Sonstige Zinsen und ähnl. Erträge	0,00	0,00	32,69
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-1.874.099,79	-1.756.607,38	-1.805.038,25
	-1.874.099,79	**-1.756.607,38**	**-1.805.005,56**
außerordentl. Erträge			109.300,00
außerordentl. Aufwendungen			-2.199,80
			107.100,20
Jahresergebnis	**749.701,96**	**545.568,76**	**492.411,18**



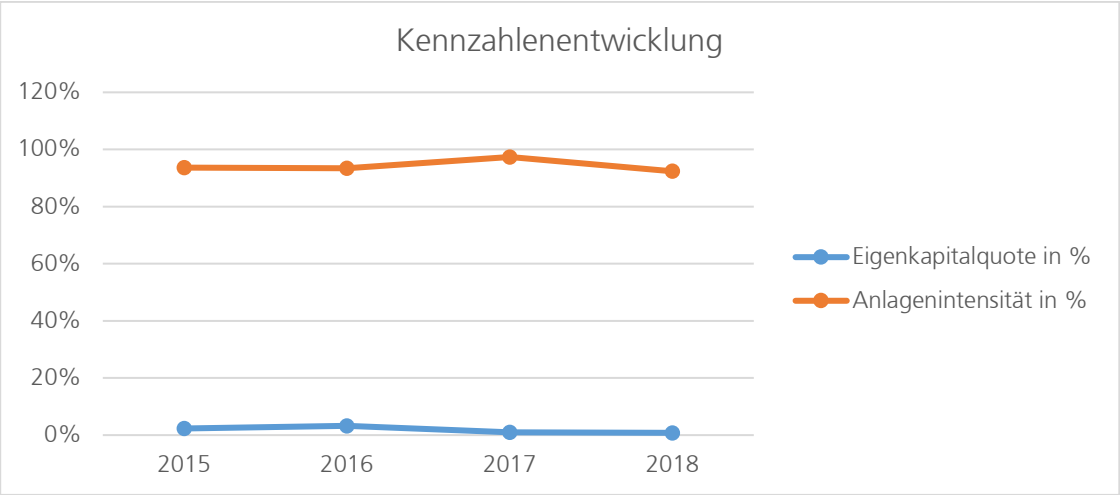
1.2.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Imm. Verm.gegenstände	440.177	*1%*	445.415	*1%*	453.046	*1%*	7.631
Sachanlagen	71.908.570	*93%*	74.095.814	*97%*	76.654.489	*92%*	2.558.675
Finanzanlagen					144.379	*0%*	144.379
Anlagevermögen	72.348.746	*93%*	74.541.229	*97%*	77.251.914	*92%*	2.710.685
Vorräte	22.516	*0%*	14.688	*0%*	5.051	*0%*	-9.637
Forderungen	5.027.261	*6%*	2.532.444	*3%*	3.436.459	*4%*	904.015
Liquide Mittel	50	*0%*	-531.502	*-1%*	2.943.428	*4%*	3.474.930
Umlaufvermögen	5.049.827	*7%*	2.015.630	*3%*	6.384.938	*8%*	4.369.309
Summe AKTIVA	77.398.573	*100%*	76.556.859	*100%*	83.636.853	*100%*	7.079.994

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Stammkapital	0	*0%*	0	*0%*	0	*0%*	0
Gewinn	2.337.825	*3%*	545.569	*1%*	492.411	*1%*	-53.158
Fördermittel v. Land	174.984	*0%*	174.984	*0%*	174.984	*0%*	0
Eigenkapital	2.512.809	*3%*	720.553	*1%*	667.395	*1%*	-53.158
Empf. Ertragszuschüsse	20.842.585	*27%*	21.064.282	*28%*	20.866.497	*25%*	-197.785
Rückstellungen	534.885	*1%*	2.872.710	*4%*	3.418.279	*4%*	545.569
Bankverbindlichkeiten	51.154.942	*66%*	50.619.636	*66%*	57.602.859	*69%*	6.983.223
Übrige Verbindlichkeiten	2.353.352	*3%*	1.279.678	*2%*	1.081.822	*1%*	-197.856
Verbindlichkeiten	53.508.294	*69%*	51.899.314	*68%*	58.684.681	*70%*	6.785.367
Summe PASSIVA	77.398.573	*100%*	76.556.859	*100%*	83.636.852	*100%*	7.079.993

1.2.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2015	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage				
Eigenkapitalquote in %	2,27%	3,25%	0,94%	0,80%
Fremdkapitalquote in %	97,73%	96,75%	99,06%	99,20%
Anlagenintensität in %	93,67%	93,48%	97,37%	92,37%
Anlagendeckung I in %	2,42%	3,47%	0,97%	0,86%



Stadtgarten Schwäbisch Gmünd

Stadtgarten, 73525 Schwäbisch Gmünd

Hinweis:
Die Zahlen 2018 sind aus dem vorläufigen Jahresabschluss 2018 (Vorlage 051/2020).

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Der Stadtgarten Schwäbisch Gmünd als Eigenbetrieb nach den Bestimmungen der Gemeindeordnung, des Eigenbetriebsgesetzes und der Satzung geführt. Der Stadtgarten Schwäbisch Gmünd ist ein Eigenbetrieb der Stadt Schwäbisch Gmünd.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Eigenbetriebs sind der Betrieb der Einrichtung Stadtgarten mit Stadthalle sowie die Organisation und Durchführung von Veranstaltungen kultureller, gesellschaftlicher und sonstiger Art. Er kann alle seinen Betriebszweck fördernden und ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte betreiben. Dazu gehört auch die Beteiligung an Gesellschaften, die dem Zweck des Eigenbetriebs dienen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Stammkapital	3.000.000,00 €	
Stadt Schwäbisch Gmünd	*3.000.000,00 €*	*100%*

1.1.3 Organe des Eigenbetriebs

- Gemeinderat
- Eigenbetriebsausschuss
- Oberbürgermeister
- Betriebsleitung
    - Wolfram Hub

1.1.4 Beteiligungen des Unternehmens

Der Eigenbetrieb Stadtgarten Schwäbisch Gmünd ist an keinen Unternehmen beteiligt.

1.2. Geschäftsjahr

1.2.1 Lage des Unternehmens

2017:
Der Geschäftsverlauf für das Wirtschaftsjahr 2017 hat sich gegenüber der Prognose verbessert.

Von 455 Veranstaltungen an 252 Veranstaltungstagen entfielen 242 (53 %) auf Kongresse, Tagungen und Seminare, 67 (15 %) auf kulturelle, 24 (5 %) auf Ausstellungen und Messen, 60 (13 %) auf gesellschaftliche und 62 (14 %) auf sonstige Veranstaltungen. 114.138 Besucher haben 2017 die Veranstaltungen im CCS besucht.

2018:
Die Auslastung im Berichtsjahr 2018 und die Schwerpunkte der Veranstaltungen sind zufriedenstellend.

Von 463 Veranstaltungen an 252 Veranstaltungstagen entfielen 223 (48 %) auf Kongresse, Tagungen und Seminare, 59 (13 %) auf kulturelle, 24 (5 %) auf Ausstellungen und Messen, 62 (13 %) auf gesellschaftliche, 35 auf Proben und Aufbau (8 %) und 60 (13 %) auf sonstige Veranstaltungen. 103.947 Besucher haben 2018 die Veranstaltungen im CCS besucht

1.2.2 Verbindungen zum städtischen Haushalt

Der Jahresverlust ist, soweit er nicht aus der allgemeinen Rücklage gedeckt wird, aus dem Haushalt der Stadt auszugleichen.

	2017	2018
Durch die Stadt auszugleichender Jahresverlust	1.682.553,83 €	1.615.437,57 €
Entnahme aus Rücklage	498.605,12 €	474.126,23 €

1.2.3 Personalentwicklung

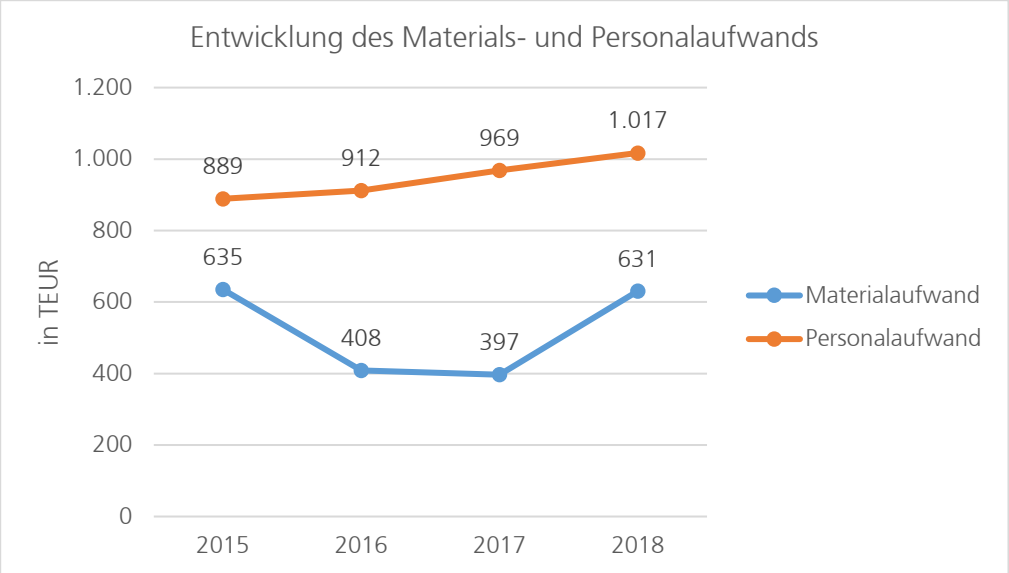
Anzahl Mitarbeiter	2016	2017	2018
Vollzeit	11	13	14
Teilzeit	7	7	7
Gesamt	**18**	**20**	**21**

2017: Der Personalaufwand betrug 968.686,19 € (Vorjahr: 912.267,96 €).

2018: Der Personalaufwand betrug 1.071.134,77 €.

1.2.4 Gewinn- und Verlustrechnung

in EUR	2016	2017	2018
Umsatzerlöse	518.656,39	668.396,96	715.382,18
Sonstige betriebliche Erträge	3.781,51	0,00	0,00
	522.437,90	**668.396,96**	**715.382,18**
Materialaufwand	-408.448,43	-396.765,13	-630.559,14
Personalaufwand	-912.267,96	-968.686,19	-1.017.134,77
Abschreibungen	-770.678,92	-814.503,51	-829.327,81
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-340.334,13	-298.152,58	-271.333,78
	-2.431.729,44	**-2.478.107,41**	**-2.748.355,50**
Zinsen und ähnl. Aufwendungen	-215.511,95	-216.095,40	-209.847,67
	-215.511,95	**-216.095,40**	**-209.847,67**
Ergebnis vor Steuern	**-2.124.803,49**	**-2.025.805,85**	**-2.242.820,99**
Sonstige Steuern	-56.355,46	-63.757,95	-71.160,44
Jahresergebnis	**-2.181.158,95**	**-2.089.563,80**	**-2.313.981,43**



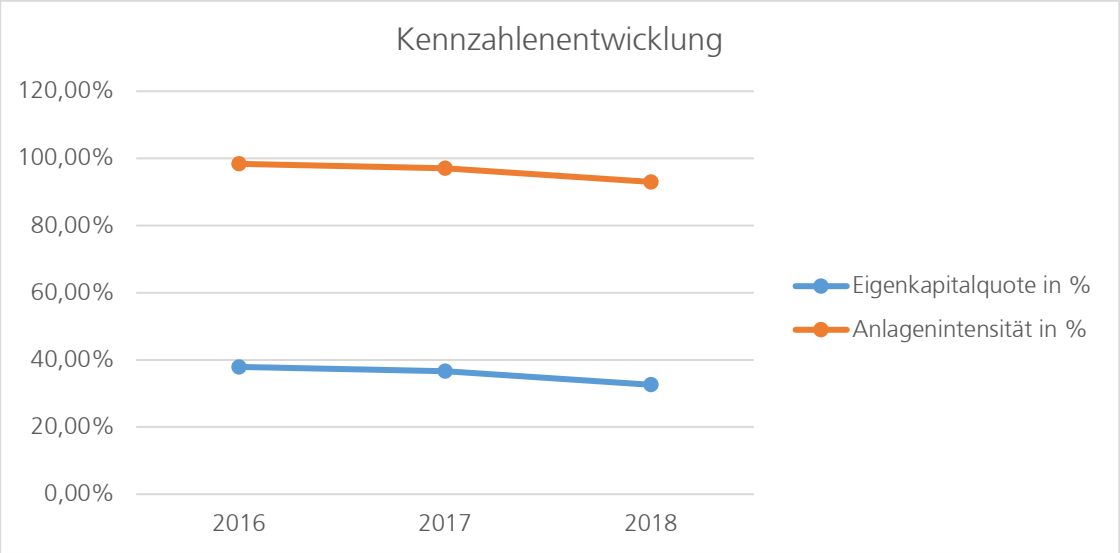
1.2.5 Bilanz

AKTIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Imm. Verm.gegenstände	14	*0%*	14	*0%*	14	*0%*	0
Sachanlagen	16.329.072	*98%*	15.599.865	*97%*	14.801.383	*93%*	-798.482
Anlagevermögen	16.329.086	*98%*	15.599.879	*97%*	14.801.397	*93%*	-798.482
Vorräte	11.510	*0%*	8.626	*0%*	7.755	*0%*	-870
Forderungen	254.626	*2%*	462.814	*3%*	1.102.931	*7%*	640.118
Liquide Mittel	2.028	*0%*	1.754	*0%*	1.591	*0%*	-163
Umlaufvermögen	268.164	*2%*	473.194	*3%*	1.112.278	*7%*	639.084
Summe AKTIVA	16.597.251	*100%*	16.073.072	*100%*	15.913.675	*100%*	-159.398

PASSIVA in EUR	31.12.2016	*in %*	31.12.2017	*in %*	31.12.2018	*in %*	Veränd. 17/18
Stammkapital	3.000.000	*18%*	3.000.000	*19%*	3.000.000	*19%*	0
Rücklagen	5.473.709	*33%*	4.975.104	*31%*	4.500.978	*28%*	-474.126
Verlust	-2.181.159	*-13%*	-2.089.564	*-13%*	-2.313.981	*-15%*	-224.418
Eigenkapital	6.292.550	*38%*	5.885.540	*37%*	5.186.996	*33%*	-698.544
Rückstellungen	157.970	*1%*	62.560	*0%*	73.790	*0%*	11.230
Bankverbindlichkeiten	7.653.477	*46%*	7.312.795	*45%*	7.758.492	*49%*	445.697
Übrige Verbindlichkeiten	2.493.254	*15%*	2.812.177	*17%*	2.894.396	*18%*	82.219
Verbindlichkeiten	10.146.730	*61%*	10.124.972	*63%*	10.652.888	*67%*	527.916
Summe PASSIVA	16.597.251	*100%*	16.073.072	*100%*	15.913.675	*100%*	-159.398

1.2.6 Kennzahlen der Vermögens- und Finanzlage

	2016	2017	2018
1. Vermögens- und Finanzlage			
Eigenkapitalquote in %	37,91%	36,62%	32,59%
Fremdkapitalquote in %	62,09%	63,38%	67,41%
Anlagenintensität in %	98,38%	97,06%	93,01%
Anlagendeckung I in %	38,54%	37,73%	35,04%



VII. SONSTIGE BETEILIGUNGEN

Schulverband Landesgymnasium für Hochbegabte Schwäbisch Gmünd

Universitätspark 21, 73525 Schwäbisch Gmünd

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Der Zweckverband Schulverband Landesgymnasium für Hochbegabte Schwäbisch Gmünd wurde am 10. Dezember 2002 gegründet.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Schulverband erfüllt für die Verbandsmitglieder die Schulträgerschaft für das Landesgymnasium für Hochbegabte mit Internatsbetrieb in Schwäbisch Gmünd im Sinne von § 27 Abs. 1 des Schulgesetztes für Baden-Württemberg.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd und der Landkreis Ostalbkreis bilden den Zweckverband.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der Zweck des Schulverbands ist die sachlichen Voraussetzungen für den Schulunterricht zu schaffen und zu erhalten, sowie die erforderlichen Kosten dafür aufzubringen.

2017:

Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung (KIRU)

Schulze-Delitzsch-Weg 28, 89079 Ulm

Mit übereinstimmenden Beschlüssen ihrer Zweckverbandsversammlungen haben der Zweckverband Kommunale Datenverarbeitung Region Stuttgart (KDRS) (Beschluss vom 14. Mai 2018), der Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung Reutlingen Ulm (KIRU) (Beschluss vom 07. Mai 2018) und der Zweckverband Kommunale Informationsverarbeitung Baden-Franken (KIVBF) am 16. Mai 2018 beschlossen, sich zum Zweckverband 4IT zu vereinigen.

2018:

Zweckverband 4IT

Pfannkuchstraße 4, 76185 Karlsruhe Ulm

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Der Zweckverband 4IT wurde am 16. Mai 2018 gegründet.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Der Verband ist einer der Träger der ITEOS, Anstalt öffentlichen Rechts, mit dem Sitz in Stuttgart (§ 2Abs. 1 Satz 1 des Gesetzes über die Zusammenarbeit bei der automatisierten Datenverarbeitung (ADV-Zusammenarbeitsgesetz)) (im Folgenden: ITEOS). Er hat die Trägerschaft in der ITEOS unter Berücksichtigung der Interessen seiner Mitglieder auszuüben, insbesondere die Geschäftsführung des Vorstandes zu überwachen, über grundlegende Angelegenheiten der ITEOS zu beschließen, deren Ausführung und Aufgabenerfüllung zu überwachen, die Verwendung des in die ITEOS als Stammkapital eingebrachten Vermögens zu kontrollieren und die Vertreter des Verbands in den Verwaltungsrat der ITEOS zu bestellen.

1.1.2 Mitgliedschaft

Die Stadt Schwäbisch Gmünd ist Mitglied beim Zweckverband 4IT.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck des Verbandes ist die Trägerschaft der ITEOS, Anstalt öffentlichen Rechts.

2017:

Volksbank Schwäbisch Gmünd eG

Ledergasse 27, 73525 Schwäbisch Gmünd

Im Jahr 2017 beschlossen die Volksbank Schwäbisch Gmünd eG und die VR-Bank Aalen eG zur VR-Bank Ostalb eG zu fusionieren.

2018:

VR-Bank Ostalb eG

Wilhelm-Zapf-Straße 2, 73430 Aalen
www.vrbank-ostalb.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die VR-Bank Ostalb eG wurde am 02.04.1872 gegründet und am 17.01.1874 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften, sowie des Waren- und Dienstleistungsgeschäfts.

Die Genossenschaft kann Zweigniederlassungen errichten und sich an Unternehmen beteiligen. Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebs auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum
- 31.12.2017: 54.390.671,57€
- 31.12.2018: 54.905.659,71€

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 1.200,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

Neben den originären Bankgeschäften legt die VR-Bank Ostalb eG auch einen wichtigen Punkt auf das gesellschaftliche Engagement und die Unterstützung der Region. 2018 flossen ca. 500.000 € an Vereine und Organisationen aus dem Geschäftsgebiet. Beim Crowdfunding wurden 14.000 € an 6 Projekte ausbezahlt. 13.500 € wurden von der Max-Mayer-Stiftung und VR-Bank-Stiftung gespendet.

Raiffeisenbank Mutlangen eG

Hauptstraße 31/1, 73557 Mutlangen
www.raiba-mutlangen.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Raiffeisenbank Mutlangen eG wurde am 04.03.1894 gegründet und am 15.03.1894 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften.

Die Genossenschaft kann Zweigniederlassungen errichten und sich an Unternehmen beteiligen. Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebs auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum
- 31.12.2017: 6.001 T€
- 31.12.2018: 5.949 T€

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 160,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

Neben den originären Bankgeschäften legt die Raiffeisenbank Mutlangen eG auch einen wichtigen Punkt auf das gesellschaftliche Engagement und die Unterstützung der Region. 2018 flossen Spenden u.a. an Vereine, Schulen und die Vesperkirche in Mutlangen.

Einkaufsgemeinschaft Kommunaler Verwaltungen im Deutschen Städtetag eG

Gereonstraße 18-3, 50670 Köln
www.ekveg.de

EKV
Die Einkaufsgemeinschaft für die Städte

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die Einkaufsgemeinschaft Kommunaler Verwaltungen eG wurde am 20.01.2011 gegründet und am 07.10.2011 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind Dienstleistungen zur Versorgung der Mitglieder mit Bedarfsartikeln jeglicher Art sowie sonstige Dienstleistungen, insbesondere die Durchführung rechtskonformer Ausschreibungen für die Mitglieder sowie die Vermittlung des Wareneinkaufs und alle damit in Zusammenhang stehende Tätigkeiten

Beteiligungen sind zulässig.
Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebes auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum
- 31.12.2017: 34.500,00 €
- 31.12.2018: 33.000,00€

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 500,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder durch Bündelung ihrer Einkaufsaktivitäten.

Hinweis:
Die Genossenschaft ist mit Wirkung zum 31.12.2018 aufgelöst.

Bauverein Schwäbisch Gmünd eG

Justinus-Kerner-Straße 17, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.bauverein-gmuend.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Der Bauverein Schwäbisch Gmünd eG wurde am 23.10.1948 gegründet und am 14.02.1949 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Die Genossenschaft kann Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen errichten, erwerben, betreuen, bewirtschaften, vermitteln und veräußern. Sie kann alle im Bereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen.

Die Genossenschaft kann Beteiligungen übernehmen.

Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebes auf Nichtmitglieder ist zugelassen; Vorstand und Aufsichtsrat beschließen gemäß Satzung die Voraussetzungen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum
- 31.12.2017: 1.410.288,63 €
- 31.12.2018: 1.532.154,85 €

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 88.160,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung.

BürgerEnergie-Stauferland eG

Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
www.bauverein-gmuend.de

1.1 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

Vorbemerkung:
Die BürgerEnergie-Stauferland eG wurde am 18.06.2012 gegründet und am 17.08.2012 ins Handelsregister eingetragen.

1.1.1 Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Initiierung von Projekten zur Erzeugung erneuerbarer Energien vorwiegend auf lokaler und regionaler, aber auch auf überregionaler Ebene, die Beteiligung an Projekten zur Erzeugung erneuerbarer Energien und die Initiierung von Maßnahmen zur Förderung erneuerbarer Energien und des Klimaschutzes vor Ort und in der Region.

Die Genossenschaft kann Beteiligungen nach Maßgabe von § 1 Abs. 2 Genossenschaftsgesetz übernehmen.

Die Ausdehnung des Geschäftsbetriebes auf Nichtmitglieder ist zugelassen.

1.1.2 Beteiligungsverhältnisse

Das Genossenschaftskapital beträgt zum
- 31.12.2017: 2.129.200,00 €
- 31.12.2018: 2.613.400,00 €

Die Stadt Schwäbisch Gmünd hält Anteile im Gesamtwert von 1.000,00 €.

1.2 Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Zweck der Genossenschaft ist die wirtschaftliche Förderung und Betreuung der Mitglieder.

VIII. IMPRESSUM

Herausgegeben von der Stadtkämmerei der Stadt Schwäbisch Gmünd

Amtsleiter: René Bantel

Abteilung: Beteiligungsmanagement
Susanne Fried

Bezugsadresse: Stadtkämmerei Schwäbisch Gmünd
Abteilung Steuern und Beteiligungen
Marktplatz 37
73525 Schwäbisch Gmünd

Tel.: 07171/603-2020
Fax: 07171/603-2029
E-Mail: susanne.fried@schwaebisch-gmuend.de